



KESKKONNAAMET

K O R R A L D U S

10. juuli 2018 nr 1-3/18/1869

Jaakna kruusakarjääri korrastamistingimuste esitamine

I. ASJAOLUD

Lääne Teed OÜ (registrikood 10879306, aadress Lääne maakond, Haapsalu linn, Uuemõisa alevik, Tallinna mnt 70) esitas 19.04.2018 kirjaga Keskkonnaametile taotluse (registreeritud 19.04.2018 Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis nr 12-1/18/4932-5) Jaakna kruusakarjääri korrastamistingimuste väljastamiseks.

Lääne Teed OÜ-le on antud maavara kaevandamise luba (edaspidi *kaevandamisluba*) nr L.MK/327728 (kehtivusajaga kuni 05.05.2031), mille alusel kaevandatakse Jaakna kruusamaardla (registrikaardi nr 0316) Jaakna kruusakarjääri mäeeraldisel ehitusliiva ja ehituskruusa. Jaakna kruusakarjäär asub Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Jaakna külas riigile kuuluval katastriüksusel Jaakna kruusakarjäär (katastritunnus 68001:002:0041, maa sihtotstarve mäetööstusmaa 100%), mille valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet. Mäeeraldise pindala on 18,40 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala 20,53 ha. Kaevandamisloale kantud korrastamise suunaks on veekogu.

II. KAALUTLUSED KORRASTAMISTINGIMUSTE ESITAMISEL

2.1. Õiguslik alus

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 80 lg 1 ja § 81 alusel peab kaevandamisloa omaja kaevandatud maa korrastama tehnoloogia seisukohalt otstarbekal ajal. Kaevandatud maa korrastatakse kaevandatud maa korrastamise projekti (edaspidi *korrastamisprojekti*) alusel. Korrastamisprojekti koostamise korraldab kaevandamisloa omaja Keskkonnaameti esitatud korrastamistingimustest lähtuvalt.

Korraldusega esitab Keskkonnaamet kaevandamisloa omajale korrastamistingimused, lähtudes keskkonnamõju hindamisest soovitud, (juhul kui see on hinnatud), kaevandamisloale kantud korrastamise suunast, maaomaniku ja kohaliku omavalitsuse arvamustest. Juhul, kui kaevandatud maa asub riigikaitse ehitise maa-alal või selle piiranguvööndis arvestatakse ka Kaitseministeeriumi arvamust. Lisaks Keskkonnaameti poolt esitatud korrastamistingimustele tuleb korrastamisprojekti koostamisel lähtuda maapõueseaduses sätestatud nõuetest MaaPS § 81 lg 9.

Keskkonnaamet küsis MaaPS § 81 lg 5 alusel 25.04.2018 kirjaga nr 12-1/18/4932-7 Lääne-Nigula Vallavalitsuse ja maaomaniku Maa-ameti arvamust Jaakna kruusakarjääri korrastamistingimuste väljastamiseks.

Lääne-Nigula Vallavolikogu edastas Keskkonnaametile 24.05.2018 otsuse nr 1-3/18-33, milles nõustutakse kaevandatud maa korrastamistingimustega (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 29.05.2018 nr 12-1/18/4932-8).

Maa-amet esitas korrastamistingimuste väljastamise osas Keskkonnaametile arvamuse 29.05.2018 kirjaga nr 7-1/18/7425-2 (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 29.05.2018 nr 12-1/18/4932-9), milles nõustutakse kaevandatud maa korrastamistingimustega, tingimusel, et kohalik omavalitsus on valmis korraldama kaevandatud maa korrastamise käigus loodava supluskoha avaliku kasutuse ning korra. Ühtlasi palus Maa-amet lisada korrastamistingimustesse järgneva punkti: näidata ära säilitatavad või rajatavad teed veekogule ligipääsemiseks.

Keskkonnaamet edastas uuesti korrastamistingimuste eelnõu Lääne-Nigula Vallavalitsusele Maa-ameti tingimuste osas seisukoha võtmiseks 04.06.2018 kirjaga nr 12-1/18/9356.

Lääne-Nigula Vallavalitsus vastas 14.06.2018 kirjaga nr 6-2/18-957-2 nõustudes, et Jaakna karjääri korrastamise käigus luuakse avalik supluskoh (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 15.06.2018 nr 12-1/18/9356-2).

Vastavalt Keskkonnaameti ja Lääne-Nigula Vallavalitsuse esindaja 27.06.2018 telefonivestlusele, on Lääne-Nigula Vallavalitsus nõus avaliku supluskoha loomisega, ent mitte avalikule supluskohale määratud nõuete tagamisega.

Keskkonnaamet arvestab laekunud ettepanekutega ja määrab korrastamistingimustes ala korrastamise veekoguks koos ujumise võimalusega (mitte avaliku supluskoha loomise, vaid loodusliku veekogu loomise, kus on võimalik ujuda) määrates korrastamistingimuste lisatingimuseks näidata ära korrastamisprojektis säilitatavad või rajatavad teed veekogule ligipääsemiseks.

Vastavalt haldusmenetluse seaduse § 40 lg 1 tuleb enne haldusakti andmist menetlusosalisele võimaluse esitada oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet edastas 29.06.2018 kirjaga nr 12-1/18/4932-10 korrastamistingimuste eelnõu Lääne Teed OÜ-le.

Lääne Teed OÜ teatas 09.07.2018 kirjaga nr 1-4/22 (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 09.07.2018 nr 12-1/18/4932-11), et ta nõustub Keskkonnaameti eelnõuga, ettepanekud ja arvamused eelnõu kohta puuduvad.

III. OTSUSTUS

Arvestades eeltoodut ja võttes aluseks MaaPS §-le 81 lg 2 ning Keskkonnaameti peadirektori 15.08.2016 käskkirja nr 1-1/16/306 „Osakondade põhimääruse kinnitamine“ lisa 1 „Keskkonnaosakonna põhimääruse kinnitamine“ ning tuginedes Lääne-Nigula Vallavalitsuse 24.05.2018 otsusele nr 1-3/18-33, Maa-ameti 29.05.2018 kirjas nr 7-1/18/7425-2 olevatele ettepanekutele ja kaevandamisloa omaja taotlusele, otsustan:

3.1 Anda Lääne Teed OÜ-le maavara kaevandamise loa nr L.MK/327728 alusel kaevandatud maa korrastamisprojekti koostamiseks järgmised korrastamistingimused:

3.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve:

3.1.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve määratakse vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusele nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“.

3.1.2. Kaevandatud maa korrastada veekoguks.

3.1.2.1. Kaevandatud maa tuleb korrastada veekoguks koos ujumise võimalusega.

3.1.3. Uute pinnavormide nõlvade ja kaevandatud maa kujundamise nõuded:

3.1.3.1. Korrastatud ala reljeef ja pinnavormid peavad olema võimalikult looduslähedased ja kaldad võimalikult lauged, et need ei kujundaks ohtu seal liikuvatele inimestele.

3.1.3.2. Karjääri nõlvad peavad olema ehitusliival ja täiteliival kaldega vähemalt 1:1,7 ning ehituskruusal kaldega 1:1,4. Võimaluse korral jätta eespool mainitud nõlvad laugemad.

3.1.3.3. Korrastamisprojektiga planeeritavale supluskohale peavad veealused kalded olema supluskohas vähemalt suhtega 1:8.

3.1.4. Korrastamisprojektis peavad olema märgitud säilitatavad või rajatavad teed veekogule ligipääsemiseks.

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Maria Karus
juhataja
maapõuebüroo

Saata: Lääne Teed OÜ (info@lteed.ee); Lääne-Nigula Vallavalitsus (vv@laanenigula.ee);
Elektrilevi OÜ (info@elektrilevi.ee)

Triinu Lember
maapõuespetsialist
maapõuebüroo