



KESKKONNAAMET

KORRALDUS

26.06.2023 nr DM-123918-12

Rüütja II uuringuruumi geoloogilise uuringu loa nr L.MU/518731 andmine

1. OTSUS

Arvestades alltoodut ja lähtuvalt EMG Karjäärid OÜ geoloogilise uuringu loa taotlusest, otsustan:

1.1. Anda EMG Karjäärid OÜ-le Rüütja II uuringuruumi geoloogilise uuringu luba nr L.MU/518731 (lisatud) kehtivusajaga 5 aastat.

1.2. Antavale loale kanda järgnevad täiendavad tingimused:

1.2.1. Geoloogilise uuringu tegijal tuleb e-posti teel (raplamaa@rmk.ee) teavitada Riigimetsa Majandamise Keskuse Raplamaa metsaülemat kinnistul välitööde tegemisest vähemalt 10 kalendripäeva ette;

1.2.2. Kui geoloogilise uuringu raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teatada riigimetsa majandajale, kes sõlmib geoloogilise uuringu tegijaga kasvava metsa raadamiseks töövõtulepingu või raieõiguse omandamiseks kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingu.

1.3. Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Geoloogilise uuringu luba nr L.MU/518731 on kättesaadav Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>.

2. ASJAOLUD

EMG Karjäärid OÜ (registrikood 14273374, aadress Harju maakond, Kuusalu vald, Kiiu alevik, Vana-Narva mnt 11b, 74604) esitas Keskkonnaametile Rüütja II uuringuruumi geoloogilise uuringu loa (edaspidi ka *uuringuluba* või *luba*) taotluse. Nõuetele vastav taotlus on registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (edaspidi *KOTKAS*) 28.02.2023 nr DM-123918-1 all.

Rüütja II uuringuruumi geoloogilise uuringu luba taotletakse Rapla maakonnas Kehtna vallas Selja külas katastriüksusel Kõnnu metskond 2 (katastritunnus 29203:001:0410). Katastriüksuse omanik on Eesti Vabariik, valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus on

Taotletava uuringuruumi teenindusala pindala on 69,62 ha (katastriüksuse pindala on kokku 3564,25 ha). Tegemist on tarbevaru uuringuga, mille käigus plaanitakse rajada kuni 63 uuringukaevetõnt. Uurimissügavus on kuni 7 m. Uuritavaks maavaraks on täiteliiv. Hinnanguline maavara kogus, arvestades kaevandamiskadusid on täiteliival 385 tuh m³. Uuritava maavara võimalikku kasutusvaldkonda ei ole taotluses märgitud. Taotletava loa kehtivusaeg on 5 aastat. Uuringu teostaja on J.Viru Markšeideribüroo OÜ.

Taotlust on kontrollinud Keskkonnaamet ja maavarade registri vastutav töötaja (Maa-amet) (07.03.2023 kiri nr 9-3/23/3866-2). Taotlus vastas nõuetele.

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 1 lg 3 kohaselt kohaldatakse MaaPS-is ettenähtud haldusmenetlusele haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) sätteid, arvestades MaaPS erisusi.

MaaPS § 30 lg 2 alusel avaldas Keskkonnaamet uuringuloa menetluse algatamise teate 21.03.2023 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja 21.03.2023 kirjaga nr DM-123918-3.

Kehtna Vallavalitsus edastas Keskkonnaametile kohalikule omavalitsusele adresseeritud eraisiku R. J. vastuväited Rüütja II uuringuloa taotluse kohta (registreeritud KOTKAS-es 11.04.2023 nr DM-123918-7 all). Vastuväited olid kokkuvõtvalt järgmised:

- Piirkonda planeeritakse ebaproportsionaalselt palju arendusi (Rail Balticu trass, tuulepargi arendusala, Rüütja liivakarjäär, millele on antud kaevandamisluba ning menetluses on Rüütja II liivakarjääri kaevandamisluba).
- Uuringuloa taotluses tuuakse välja, et Rail Balticu tõttu on vaja rajada uusi karjääre, kuid osahing Rail Baltic Estonia toob ise välja, et nende sildi alt ei tohiks avada uusi karjääre.
- Geoloogiateenistuse aruanne, toob välja konkreetseid ettepanekud, kuidas Kehtna vallas tagada varustuskindlus Rail Balticu jaoks ning täiesti uues piirkonnas karjääride loomine ei kuulu nende hulka.
- Taotluses tuuakse välja, et peale aktiivse tarbevaru kinnitamist taotletakse sinna ka kaevandamisluba, ehk ei saa rääkida lihtsalt uuringute soovist, vaid konkreetsest karjääri loomise plaanist.
- Rüütja II uuringurumi alale on keeruline hiljem saada kaevandamisluba, sest see vähendab metsiste asurkonna sidusust, kaotab elupaiku ning toitumisalasid.
- Taotluse seletuskiri väidab, et Rüütja II uuringuruumi ei jää kaitse all olevate liikide leiukohti ega elupaiku. See ei vasta R. J. hinnangul tõele. Viidatakse loodusvaatluste andmebaasile, metsisele ning teistele liikidele.
- Taotluse seletuskiri toob välja, et uuringuga keskkonnale olulist negatiivset mõju ei kaasne. Selgituses ei tooda välja seda, et uuringuala asub suuremas osas tihedas metsas ning ekskavaatoriga ligi pääsemiseks on vaja langetada ka metsa.
- Taotluses välja toodud ajakava ei arvesta lindude pesitsusrahuga.
- Tuntakse muret kvaliteetse joogivee kättesaadavuse pärast ning geoloogilise uuringu mõjust sellele.
- Seletuskirjas tuuakse veel välja, et Rail Balticu trassi lähedus vähendab transpordikulusid ning

keskkonnamõjusid, kuid puudub arvestus või viide uuringule.

Kooskõlas haldusmenetluse seaduse § 49 lg-le 3 edastas Keskkonnaamet vastuväited taotluse esitajale tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks. EMG Karjäärid OÜ vastused (punktidele 4 kuni 14) olid kokkuvõtvalt järgmised (registreeritud KOTKAS-es 30.05.2023 nr DM-123918-9 all):

- (vastus punktile 4) Taotluse koostamisel on lähtutud Eesti Looduse Infosüsteemi (EELIS) kantud kaitsealuste liikide elukohtade ja leiupaikade andmetest.

- (vastus punktile 5) Ekskavaatoriga geoloogilise uuringu tegemisel metsaaladel on puude raie täiendavaks aja- ja ressursikuluks ning seepärast tehakse seda äärmisel vajadusel ja kui vajadus on möödapääsmatu, siis sellisel juhul tehakse puude raiet minimaalses mahu. Taotletaval alal on tegemist majandatava metsaga, sh raiesmikega ja kuna ekskavaator ei ole suurem harvesterist või metsa väljaveotraktorist, siis on võimalik ekskavaatori liikumiseks kasutada samade masinate liikumisteid, mida on kasutatud metsa hooldustöödeks või kasutada liikumiseks raiesmikuks. Looduses märgitakse esmalt välja uuringuruumi plaanile kantud kaevandite asukohad ja seejärel tehakse kindlaks nende ligipääsu võimalused. Alati otsitakse kõigepealt alternatiivseid ligipääsuvõimalusi või kaevandi asukoha muutmist enne, kui otsustakse puude raiumise vajadus. Esmane ei ole kõige lühem ligipääs kaevandile. Plaanile kantud kaevandite asukohad ei ole lõplikud ja tööde ajal saab neid muuta sõltuvalt ligipääsuvõimalustest ja jälgides, et nende omavaheline kaugus ei ületaks tarbevaru uuringuks lubatud vahemaad. Uuringuala suurust ja kaevandite arvu arvestades rajatakse kuni üks kaevand ühe hektari kohta.

- (vastus punktile 6) Taotluses toodud ajakava on orienteeruv ja tegevused ei ole selles kalendaarselt seotud. Uuringu kaevandite rajamine ei ole otseselt võrreldav harvesteri tööga. Looduskaitseaduse § 55 lg 6¹ on igaühele imperatiivselt täitmiseks kohustuslik (olenemata loaga lubatud tegevuse liigist). St pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine, pesade kõrvaldamine, samuti lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal, on keelatud aastaringelt. Antud keelust tuleb lähtuda kõigil ja igaühel olenemata kellaajast või kuupäevast ning sõltumata sellekohaste tingimuste kandmisest loale või selle kajastamisest taotluse seletuskirjas.

- (vastus punktile 7) Geoloogilise uuringu eesmärk on tuvastada maavara paiknemine ja koguda infot võimalike lasumistingimuste kohta, seejärel selgub võimaliku karjääri suurus ning vajaliku metsa raadamise maht.

- (vastus punktile 8) Geoloogilise uuringu eesmärk on välja selgitada ala geoloogiline ehitus. Alal ei ole eelnevaid uuringuid teostatud, seetõttu ei ole teada, mis ulatuses, mahu ja tingimustes võimalikke ehitusmaavarasid (liiv, kruus) alal esineda võib. Geoloogilise uuringu loa taotlemise eesmärk on koguda infot, mida vajadusel on võimalik järgnevas (keskkonnaloa taotlemise) etapis juba kasutada. Võib selguda uuringu käigus, et alal puuduvad sobilikud/kaevandamisväärsed maavarad ning järgmisi etappe ei järgne.

- (vastus punktile 9) Taotletaval alal ei ole varasemalt uuringuid tehtud.

- (vastus punktile 10) Geoloogilise uuringu tulemusel selgub, kas ja kui sügaval kaevandamisväärsed materjal lasub ning millised on hüdroteoloogilised tingimused. Nende andmete alusel otsustatakse edasised sammud edasiste potentsiaalsete menetluste käigus. Juba olemasolevate geoloogiliste ja hüdroteoloogiliste andmete alusel on võimalik hinnata ka ümbruskonna veevarustust ning kvaliteedi muutuseid.

- (vastus punktile 11) Kuigi tegemist on geoloogilise uuringu loa taotlusega, millega ei taotleta avatud kaevanduse rajamist, siis ei ole väites selgitatud, milles konkreetne oht põhjavee kvaliteedile seisneb ja mida mõeldakse mõiste „bioloogilise saaste atmosfäärist“ all.
- (vastus punktile 12) Esimeses etapis rajatavatega kaevanditega tekib ülevaade, millises piirkonnas, millist materjali esineb. Nende tulemuste alusel otsustatakse, kas uuring katkestatakse (kui nõutele vastavat materjali ei leidu) või millises piirkonnas on otstarbekas uuringuga jätkata.
- (vastus punktile 13) Uuringu kaevandid rajatakse kuni 7 m sügavused. Kui maavaraks sobilik liivakas kruusakas materjal lasub kõrgemal, siis kaevandite sügavus kujuneb väiksemaks. Kuna geoloogiline ehitus on muutuv, siis ei saa järeldada, et kõikides punktides on kauslik kiht samal sügavusel. Kaevandi rajamine lõpetatakse kasulik kihi läbimisel. Kasulik kiht koosneb vett läbilaskvast setendist. Selle all lasub vett mitte läbi laskev setend (savi, liivsavi, moreen vm), mida uurida ei ole vaja ja seda ei läbita. Erinevaid veekihte omavahel ei ühendata.
- (vastus punktile 14) Veeproovide võtmine ei ole põhjendatud, kuna uuringuga ei ühendata erinevaid veekihte. Lisaks paikneb uuringuala lähimatest majapidamistest vähemalt kilomeetri kaugusel ja ala on nii majapidamistest ning ülejäänud piirkonnast madalamal, mis tähendab, et vee üldine liikumine toimub uuringuala ehk Nurtu jõe suunas mitte vastupidi.

MaaPS § 27 lg 3 sätestab, et loa andja saadab uuringuloa taotluse uuringuruumi ja selle teenindusala asukoha riigivara valitsejale, kes annab nõusoleku riigile kuuluva kinnisasja kasutamiseks või keeldub selle andmisest 30 päeva jooksul taotluse saamisest arvates.

Keskkonnaamet küsis riigivara valitseja nõusolekut riigile kuuluva kinnisasja kasutamiseks 21.03.2023 kirjaga nr DM-123918-5. Keskkonnaministeerium andis nõusoleku alljärgnevatel tingimustel (tsiteeritud):

1. Uuringu läbiviijal tuleb teavitada e-posti teel Riigimetsa Majandamise Keskuse Raplamaa metsaülemat välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.
2. Kui geoloogilise uuringu raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teatada riigimetsa majandajale, kes sõlmib geoloogilise uuringu tegijaga kasvava metsa raadamiseks töövõtulepingu või raieõiguse omandamiseks kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingu.

Keskkonnaministeeriumi vastus on registreeritud KOTKAS-es 30.03.2023 nr DM-123918-6 all. Keskkonnaamet on nimetatud tingimustega arvestanud ning lisas need loa täiendavate tingimuste hulka.

MaaPS §-s 27 lg 4-6 nimetatud nõusoleku küsimise vajadust uuringuloa andmiseks ei esine.

Kooskõlas MaaPS § 27 lg-ga 7 saatis loa andja uuringuloa taotluse 21.03.2023 kirjaga nr DM-123918-4 arvamuse saamiseks taotletava uuringuruumi asukoha kohaliku omavalitsuse (edaspidi KOV) üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates.

KOV üksus (Kehtna Vallavolikogu) nõustus 19.04.2023 otsusega nr 87 (digiallkirjastatud 05.05.2023) geoloogilise uuringuga Rüütja II uuringuruumis.

KOV otsus on registreeritud KOTKAS-es 06.05.2023 nr DM-123918-8 all.

Kooskõlas MaaPS § 1 lg-ga 3, HMS §-dega 48 ning 49 tegi Keskkonnaamet 06.06.2023 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded avalikkusele teatavaks uuringuloa kohta tehtava otsuse eelnõu ning andis 06.06.2023 kirjaga nr DM-123918-10 menetlusosalistele teada haldusakti eelnõu valmimisest. Huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, on õigus alates avalikustamisest kuni määratud tähtajani esitada Keskkonnaametile loa taotluse või loa eelnõu kohta ettepanekuid ja vastuväiteid.

Ettepanekuid ja/või vastuväiteid ei laekunud.

EMG Karjäärid OÜ vastas Keskkonnaametile 06.06.2023 e-kirjaga, et on otsuse eelnõuga tutvunud ning nõustub sellega (registreeritud KOTKAS-es 06.06.2023 nr DM-123918-11 all).

3. KAALUTLUSED

MaaPS § 4 lg 2 sätestab, et maavara geoloogiline uuring on maavara arvele võtmise ja kaevandamise eesmärgil tehtav geoloogiline töö. MaaPS § 17 lg 2 järgi on geoloogiline uuring lubatud geoloogilise uuringu loa alusel. MaaPS § 27 lg 1 järgi esitatakse uuringuloa saamiseks loa andjale taotlus. MaaPS § 26 kohaselt annab uuringuloa Keskkonnaamet.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust MaaPS-le ning pidas andmeid piisavaks loa menetlemiseks.

Riigilõiv 400 € on tasutud 28.02.2023 riigilõivuseaduse § 136¹ lg 1 kohaselt.

Geoloogilise uuringu käigus planeeritud tööd on kooskõlas MaaPS § 20 lg-ga 2.

Geoloogilise uuringu loa taotlust on kontrollinud maavarade registri vastutav töötleja (Maaamet) (07.03.2023 kiri nr 9-3/23/3866-2).

Taotletava uuringuruumi teenindusalal ei ole kattumist maavarade registris arvel oleva maavaravaruga. Taotletava uuringuruumi teenindusalast ~1,2 km kaugusel kirdes asub olemasolev Rüütja liivakarjääri mäeeraldis (loa nr KL-518293, loa omaja Marina Minerals OÜ).

Taotletava uuringuruumi teenindusala kattub täielikult maaparandussüsteemiga Järvakandi5 (ÜP-49), mille kood maaparandussüsteemide registris on 5111310010300001.

Taotletava uuringuruumi teenindusala idaservast kuni 114 m kaugusel asub üle 25 km² suuruse valgalaga veekogu Nurtu jõgi (Eesti looduse infosüsteemi kood VEE1113100), kattumist selle veekaitsevööndi (10 m) ega kalda piiranguvööndiga (100 m) ei ole.

Metsatee Hundihaua tee (nr 2920058) äärmise sõiduraja välimine serv asub taotletava uuringuruumi teenindusala edelaservast kuni 14 m kaugusel. Metsatee Järvakandi – Kohtru tee (nr 2920047) äärmise sõiduraja välimine serv asub taotletava uuringuruumi teenindusala lõunaservast ~ 23 m kaugusel.

Rail Balticu raudtee kavandatud trassikoridor asub taotletava uuringuruumi teenindusala ~2,3 km kaugusel ida suunas.

Taotletava uuringuruumi teenindusala ei kattu ühegi kaitseala või Natura 2000 alaga ning taotletavas uuringuruumis ei ole registreeritud kaitsealuseid liike.

Taotletavale uuringuruumile lähimad kaitstavad loodusobjektid on järgmised (lisatud kaugus uuringuruumi servast):

Sulgjas õhik (*Neckera pennata*) (III kaitsekategooria) (EELIS kood KLO9402566) leiukoht (80 m);

Suur nõöpsamblik (*Megalania grossa*) (III kaitsekategooria) (EELIS kood KLO9701424) leiukoht (90 m);

Selja metsise püsielupaik (EELIS kood KLO3000234) pindalaga 388,6 ha (1,8 km);

Nõlva metsise püsielupaik (EELIS kood KLO3000230) pindalaga 229,9 ha (1,8 km);

Ellu metsise püsielupaik (EELIS kood KLO3001191) pindalaga 511 ha (2,2 km);

Samblike leiukohad (III kaitsekategooria) (1,8 km).

Taotletavast uuringuruumist 50 m kaugusel asub vääriselupaik nr 206879.

Geoloogilise uuringu mõju on lühiajaline ja jääb valdavalt uuringuruumi piiresse. Seega jäävad nimetatud kaitstavad loodusobjektid taotletava uuringuruumi mõjualast välja.

Looduskaitseseadus § 55 lg 6¹ p 2 kohaselt on keelatud looduslikult esinevate lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal.

Geoloogilise uuringu läbiviimisel kasutatakse taotluse seletuskirja kohaselt tehnikat, mis on läbinud perioodilise tehnilise hoolduse ja ei kasutata keskkonnaohtlikke materjale. Geoloogilise uuringuga ei reostata põhjavett ega tekitata riiklikke normatiive ületavat müra või tolmu. Geoloogilised välitööd toimuvad lühiajaliselt ning ainult päevasel ajal. Uuringuruum asub kaitsmata põhjaveega alal. Põhjavee kaitstus lähtub geoloogilisest ehitusest, täpsemalt sellest kui paks on pinnakate. Põhjavee kaitstusele on kõige suuremaks ohuks põllumajandus (väetiste, sõnniku ja taimekaitsevahendite kasutamine) ning reovee vale käitlus. Uuringukaevetööde vee ilmunisel vaid mõõdetakse veetaset. Seega geoloogiline uuring ei ohusta põhjavee kaitstust. Riigivara valitseja tingimus geoloogilise uuringu käigus tehtava raie kohta on tüüpitingimus ning reaalset geoloogilise uuringu käigus vajadust ulatusliku raie järgi üldjuhul ei ole. Kui üldse siis teostatakse raiet uuringumasinade liikumise tarbeks minimaalses mahus. Kõik uuringupunktid likvideeritakse koheselt pärast proovide võtmist ning korrastatakse nende ümbrus. Uuringuruumi nõuetekohast korrastamist kontrollib Keskkonnaamet.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 3 lg 1 p 1 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusloa või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju.

KeHJS § 11 lg 2 kohaselt vaatab otsustaja tegevusloa taotluse läbi ning teeb otsuse keskkonnamõju hindamise (edaspidi ka *KMH*) algatamise või algatamata jätmise kohta KeHJS § 6 lg-s 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 lg-s 2¹ viidatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse menetlemise aja jooksul, kuid hiljemalt 90. päeval pärast KeHJS § 6¹ lg-s 1 loetletud teabe saamist. KeHJS § 9 kohaselt on otsustaja tegevusloa andja. MaaPS § 26 kohaselt annab geoloogilise uuringu loa Keskkonnaamet, seega on Keskkonnaamet otsustajaks KeHJS tähenduses.

Geoloogiline uuring ei kuulu KeHJS § 6 lg-ga 1 sätestatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, sama §-i lg-ga 2 sätestatud otsustaja eelhinnangut vajavate valdkondade loetellu ega Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ hulka. Seega taotletava tegevuse puhul ei ole eelhinnangu andmine ega *KMH* algatamine vajalik.

MaaPS § 28 lg 5 kohaselt tuleb juhul, kui geoloogilise uuringu käigus tekib kaevandamisjäätmekava ning jäätmeladustuskohas ei ole jäätmehoidla jäätmeseaduse § 35² tähenduses uuringuloa taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava. Jäätmekava koostamisel, esitamisel ja kinnitamisel lähtutakse jäätmeseaduse §-ga 42¹ kehtestatud nõuetest.

Taotluse seletuskirja kohaselt ei teki kavandatava uuringu käigus kaevandamisjäätmekava.

Jäätmeseaduse § 7¹ lg 4 alusel sätestatud kaevandamisjäätmekavade tehtavaid toiminguid reguleerivaid sätteid ei kohaldata muuhulgas maavara uuringute tulemusena tekkinud jäätmekavade käitlemisele, kui need jäätmekavad ei teki otseselt nimetatud toimingute tulemusena. Selliseid jäätmekavade ei käsitleta kaevandamisjäätmekavana ning nende suhtes kohaldatakse üldisi jäätmehoolduse nõudeid.

Geoloogilise uuringu läbiviimiseks puudub vajadus ka jäätmeseaduse § 35² sätestatud jäätmehoidla rajamiseks. Geoloogilise uuringuga Rüütja II uuringuruumis ei teki jäätmeseaduse § 2 lg 1 ja 2 mõistes jäätmekavade.

MaaPS 35 lg 2 p 1 sätestab, et uuringuloa andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kuriteo või väärteo eest üldgeoloogilise uurimistöö, uuringu või kaevandamisjäätmekavade käitlemise valdkonnas ja nende andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus ning EMG Karjäärid OÜ ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmekavade käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri andmed seisuga 16.05.2023).

MaaPS § 17 lg 3 ja 4 järgi võib üldgeoloogilist uurimistööd ja geoloogilist uuringut korraldada

ja juhtida selleks teadmisi, oskusi ja kogemusi omav isik. Üldgeoloogilise uurimistöö loa või uuringuloa alusel võib hüdrogeoloogilisi töid teha isik, kellel on veeseaduse § 12³ punktide 1, 3 ja 5 kohane tegevusluba.

Geoloogilise uuringu teostaja on J.Viru Markšeideribüroo OÜ (registrikood 11644539, aadress Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 84a-50, 10112).

Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal selgitatakse välja, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb MaaPS § 35 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid. Luba antakse, kui keeldumiseks ei esine seaduses sätestatud kaalukat põhjust. Loa andmisest keeldumise alused selgitab välja loa andja. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa andmisega ei minda vastuollu riigi huviga. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“

MaaPS § 35 all toodud uuringuloa andmisest keeldumise alused puuduvad.

HMS § 3 lg 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja –vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutlusõiguse alusel (HMS § 5 lg 1). Kaalutlusõiguse tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutlusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lg 2). Haldusakti kõrvaltingimused määratakse vastavalt HMS §-le 53. Keskkonnaministri 09.01.2020 määruse nr 1 § 4 lg 3 alusel märgitakse loa lahtrisse „Täiendavad tingimused“ nõuded, mis seatakse maapõue kaitse tagamiseks ning maapõue kasutamisest inimese tervisele, varale ja keskkonnale põhjustatava mõju vähendamiseks ja vajaduse korral muud täiendavad nõuded. Uuringuloaga reguleeritakse vaid uuringuruumis ja uuringuruumi teenindusalal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmeid otseselt uuringu teostamisest tulenevatele keskkonnamõjudele. Täiendavad tingimused on uuringuloale kantud lähtuvalt käesolevas korralduses toodust.

Geoloogilise uuringu loa omajale kehtivad kõik asjakohased õigusaktides (nt maapõueseadus, keskkonnaseadustiku üldosa seadus, keskkonnatasude seadus, atmosfääriõhu kaitse seadus, veeseadus, looduskaitse seadus, jäätmeseadus jt) sätestatud nõuded. Sellest tulenevalt ei ole tarvidust geoloogilise uuringu loal täiendavate tingimuste osas dubleerida õigusaktidega juba reguleeritud.

Geoloogilise uuringu luba ei anna uuringuloa omanikule garantiid, et talle hilisemalt antakse maavara kaevandamise keskkonnaluba ning geoloogilise uuringu loa saamisel ei teki õiguspärast ootust kaevandamisloa saamiseks.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti

andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule
halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Rahe

peaspetsialist juhataja ülesannetes

maapõuebüroo

Lisad:

1. Geoloogilise uuringu luba
2. Uuringuruumi plaan.pdf

Viktoria Burtin

vanemspetsialist

maapõuebüroo

ringmajanduse osakond