

Tartu

2. juuli 2013

KASUTUSSE ANDJA:

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK), registrikood 70004459

Aadress: Toompuiestee 24, TALLINN

Lepingu allakirjutaja: RMK Tartumaa metskonna metsaülem Toomas Haas

Tel +372 515 5090, e-post toomas.haas@rmk.ee

Konguta jahipiirkonna KASUTAJA: MTÜ Konguta Jahiselts, regisrtikood: 80072781

Aadress: Võru 80, 50111 Tartu

Lepingu allakirjutaja: Valdur Vilu

Tel +372 5341 0820, e-post valdur.vilu@mail.ee

1. Lepingu objekt

RMK annab jahipidamiseks Konguta jahipiirkonna kasutusõiguse loaga määratud maa-alal kasutada jahipidamiseks sobivad RMK maaüksused, mille loetelu on käesoleva lepingu lisa.

2. Lepingu tingimused jahipidamiseks

2.1. Käesoleva lepinguga annab RMK riigimetsa maaüksustel õiguse jahipidamise korraldamiseks KASUTAJALE, kes on kohustatud jahipidamisel järgima RMK poolt antud kirjalikke juhiseid ning korraldusi.

2.2 Leping annab KASUTAJALE õiguse pidada jahti suur- ja väikeulukitele, teha ulukihoolet ja püstitada jahindusrajatisi.

2.3. Jahipidamise korraldamise õigust riigimetsas ei saa KASUTAJA loovutada kolmandale juriidilisele osapoolle ilma RMK loata.

2.4. Jahipidamisega ega muu tegevusega ei tohi KASUTAJA kahjustada RMK kasutuses oleval maa-alal asuvat RMK vara ega luua takistusi tema vara kasutamiseks ja metsatööde tegemiseks, samuti muul viisil kahjustada RMK õigusi.

2.5. KASUTAJA ei jäta metsa endast sobimatuid jälgi, võttes kaasa enda tekitatud olmeprügi ja muud looduses mittelagunevad jäätmed.

3. Ulukikahjustused ja nende menetlemine

3.1. Lepingus käsitletakse oluliste ulukikahjustustena metsauuendusala või puistu kahjustamist ulukite poolt, mille ulatuses jäävad täitmata keskkonnaministri määrusega „Metsa majandamise eeskiri“ kehtestatud metsakasvatustlikud miinimumeesmärgid:

3.1.1. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on elujõuliste harilike mändide arv langenud alla 1500 tk/ha kohta;

3.1.2. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on elujõuliste harilike kuuskede arv langenud alla 1000 tk/ha kohta;

3.1.3. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on metsa uuendamiseks sobivate elujõuliste puuliikide (segapuistu) puude koguarv langenud alla 1500 tk/ha kohta;

3.1.4. Alates latimetsa arenguklassist on esimese rinde elujõuliste puude rinnaspindala väiksem kui puistu esimese rinde rinnaspindala lubatud alammäär pärast harvendusraiet;

3.1.5. Kobraste poolt tekitatud üleujutused kuivendussüsteemides, millest on jahipiirkonna kasutajat teavitatud ja millele on RMK poolt tagatud juurdepääs metsa- või põllumajandustraktoriga.

3.2. Olulistest ulukikahjustustest teavitab RMK Keskkonnaametit sellekohase metsateatise esitamisega, mille koopia saadetakse e-posti teel KASUTAJALE; RMK edastab KASUTAJALE ka Keskkonnaametist laekunud metsakaitseekspektiisi tulemused.

3.3. Mitme kahjustaja koosmõjul (sh kui üheks kahjustajaks on jahiuluk) tekkinud olulise metsakahjustuse korral arvestatakse kogukahjust ulukikahjustuse osa.

3.4. Oluliste ulukikahjustuste tõttu metsakasvatustlike eesmärkide täitmiseks RMK poolt metsakaitseeksporti tulemuste alusel tehtud täiendavate kulutuste arvestuslik maksumus kalendriaastas arvutatakse kokku jahipiirkondade kaupa iga aasta 31. detsembriks. Oluliste ulukikahjustuste likvideerimise arvestuslik maksumus jahipiirkonnas¹ tasutakse hiljemalt järgneva jahindusaasta alguseks, arve esitatakse KASUTAJALE jaanuarikuu lõpuks.

3.5. Alternatiivina oluliste ulukikahjustuste eest esitatud arve maksmisele võivad RMK ja KASUTAJA kokku leppida oluliste ulukikahjustuste likvideerimises KASUTAJA poolt järgneva jahindusaasta jooksul.

3.6. RMK-l on kohustus kirjalikult jahipidamine keelata ja lepingu täitmine peatada, kui KASUTAJA ei tasu jahihooaja alguseks eelmisel kalendriaastal tekkinud oluliste ulukikahjustuste likvideerimise hüvitamiseks esitatud arvet või puudub kokkulepe oluliste ulukikahjustuste likvideerimiseks, või on jätnud kokkulepitu oluliste ulukikahjustuste likvideerimiseks täitmata.

3.7. Jahipidamiskeelu põhjustanud kohustuste täitmisel KASUTAJA poolt taastab RMK käesoleva lepingu täies mahus. Jahipidamiskeelu ajal tekkinud olulisi ulukikahjustusi arvestatakse ja käsitletakse vastavalt käesolevale lepingule.

3.8. Metsakuivendussüsteemides, millele pole lepingu sõlmimise hetkel tagatud juurdepääs metsa- või põllumajandustraktoriga, kobraste poolt põhjustatud üleujutuste likvideerimiseks lepivad RMK ja KASUTAJA kokku ühistegevuses, kus RMK ülesandeks jääb metsakuivendussüsteemile juurdepääsu loomine (sh puittaimestiku likvideerimine mulletelt ja kraavikallastelt, lisaks setete ja kopratammide eemaldamine) ja KASUTAJA ülesandeks jääb kobraste poolt tekitatavate edasiste üleujutuste vältimine (sh kobraste väljapüük ja kopratammide likvideerimine).

4. Muud tingimused

4.1. KASUTAJA on kohustatud riigimetsa kavandataavad ning lepingu sõlmimise ajal olemasolevad jahindusrajatised ning nende asukohad (soolakud, ulukite söötmiskohad, maapinnaga püsivalt ühendatud jahikantslid ja kõrgistmed) kooskõlastama RMK-ga.

4.2. RMK-l on õigus nõuda KASUTAJALT amortiseerunud või ebaseadusliku jahindusrajatise likvideerimist, samuti metsakasvatustlikest või looduskaitsealistest piirangutest tulenevalt jahindusrajatiste teisaldamist RMK poolt antud mõistliku tähtaja jooksul.

4.3. Käesoleva lepingu lõpetamisel või ülesütlemisel on KASUTAJAL õigus enda püstitatud jahindusrajatised teisaldada või lammutada käesoleva lepingu kehtivuse viimaseks päevaks.

4.4. KASUTAJA võib taotleda maaomanikult ulukihoolde eesmärgil luba üksikute puude raiumiseks; samuti ulukikahjustusi ennetava muude meetmete (n piirdeaiaid, repellendid) rakendamiseks.

4.5. KASUTAJA võib taotleda RMK-lt ulukihooldeks sobilike põllumaade rendilevõtmist söödapõldude rajamiseks.

5. Teavitamiskohustus

5.1. RMK teavitab eelnevalt KASUTAJAT e-posti teel RMK poolt korraldatavatest üritustest riigimetsas (õppepäev, -matk, puhkekoha kasutus jms), mis võib takistada või välistada sel ajaperioodil antud kohas jahipidamist.

5.2. KASUTAJA teavitab e-posti teel RMK-d eelolevast suurest ajukahjust, mis võib KASUTAJA hinnangul tekitada ohuolukordi tavapärasel riigimetsa kasutusel.

¹ Oluliste ulukikahjustuste likvideerimise maksumuse hindamiseks kasutatakse RMK poolt vastavate tööde eelarvestamisel kasutatavaid normatiive (istutatavate taimede tükiarv pindalaühiku kohta, taimede maksumus, arvestuslik istutamisele kuluv töötundide arv ja palgakulu jmt).

5.3. RMK esitab e-posti teel KASUTAJALE:

5.3.1. 1.märtsiks puistute (kvartal, eraldus, kahjustaja jm andmed) nimekirja, kus on tekkinud või võivad tekkida olulised ulukikahjustused;

5.3.2. jooksvalt info kobraсте poolt tekitatud uute ülejutusosalade kohta ning korralduse nende likvideerimiseks.

5.4. RMK poolt raietööde läbiviimiseks esitatud metsateatised või raiekavad eraldiste lõikes on leitavad avalikust metsaregistrist.

5.5. KASUTAJA esitab RMK-le:

5.5.1. kooskõlastamiseks uute planeeritavate jahindusrajatiste asukohad;

5.5.2. teatiseid ülejutusosalade või oluliste ulukikahjustude likvideerimisest.

6. Lepingu kehtivus

6.1. Käesolev leping jõustub selle allakirjutamisel ja on sõlmitud tähtajatult tingimusel, et KASUTAJA omab antud jahipiirkonna kehtivat kasutusõiguse luba.

6.2. RMK-l on õigus leping ühepoolsest etteteatamiseta üles öelda ja keelata jahipiirkonna jahinduslik kasutamine, kui KASUTAJA korduvalt rikub kokkuleppe tingimusi või korduvalt ei täida RMK poolt kehtestatud juhiseid või korraldusi, mis põhjustab RMK usalduse kaotuse jahipiirkonna KASUTAJA suhtes.

6.3. Üle 60 päeva kehtinud jahipidamiskeeld lõpetab käesoleva lepingu erakorraliselt.

6.4. Leping lõpeb KASUTAJA jahipiirkonna kasutusõiguse loa kehtetuks tunnistamisega.

6.5. Käesoleva lepingu võib KASUTAJA üles öelda, teavitades sellest RMK-d kirjalikult 60 päeva ette.

6.6. Lepingu muudatused jõustuvad, kui need on alla kirjutatud Poolte poolt.

7. Lõppsätted

7.1. Poolte vahel vastavalt õigusaktidele või lepingule edastatavad korraldused või teated tuleb edastada lepingus näidatud kontaktandmetel. Kontaktandmete muutumise korral loetakse korraldused või teated edastatuks ka juhul, kui need on edastatud kontaktandmetel, mis on näidatud lepingus, kui Pool ei ole teist Poolt teavitanud kirjalikult oma kontaktandmete muutumisest.

Poolte volitatud esindajad käesoleva kokkuleppe täitmisel:

7.1.1. RMK esindaja: metsaülem Toomas Haas.

7.1.2. KASUTAJA esindaja: Valdur Vilu.

7.2 Kõik Lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allakirjutamist mõlema Poole poolt allakirjutamise momendist või Poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.

7.3 Lepinguga seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad Pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui Lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada Poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus kostja elu- või asukohajärgses kohtus.

7.4. Leping on sõlmitud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest kumbki Pool saab ühe eksemplari.

Poolte rekvisiidid:

RMK
RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS
Registrikood: 70004459
Toompuiestee 24, Tallinn

KASUTAJA
MTÜ Konguta Jahiselts
Registrikood: 80072781
Võru 80, 50111 Tartu

Poolte esindajate allkirjad:

RMK Tartumaa metskonna metsaülem
Toomas Haas

Valdur Vilu

Lisa 1

Konguta jahipiirkonna RMK maaüksuste nimekiri
Nimekirjas on 58 maaüksust üldpindalaga 1664,9 ha

Katasatriüksuse nimi	Katastriüksuse number	Pindala, ha	Jahindusrajatis	Asukoha koordinaadid(X,Y)	Märkused
Elva metskond 102	33101:001:0118	2,8			
Elva metskond 103	33101:001:0119	31,8			
Elva metskond 145	33101:001:0173	3,7			
Elva metskond 13	33101:002:0048	8,5			
Elva metskond 104	33101:002:0103	29,1			
Elva metskond 105	33101:002:0104	55,6			
Elva metskond 185	33101:002:0142	1,8			
Elva metskond 2	33101:002:0215	32,0			
Sügavjärve	33101:003:0128	3,8			
Elva metskond 18	33101:003:0152	143,4			
Elva metskond 106	33101:003:0203	1,6			
Elva metskond 107	33101:003:0204	3,6			
Elva metskond 108	33101:003:0205	14,9			
Elva metskond 109	33101:003:0206	0,9			
Elva metskond 110	33101:003:0207	3,3			
Elva metskond 144	33101:003:0208	3,0			
Elva metskond 111	33101:003:0209	1,1			
Elva metskond 113	33101:003:0211	1,8			
Elva metskond 114	33101:003:0212	57,6			
Elva metskond 29	33101:003:0631	195,4			
Elva metskond 55	33101:003:0632	23,9			
Elva metskond 6	33101:003:0634	0,8			
Elva metskond 52	33101:003:0635	33,4			
Elva metskond 82	33101:003:0636	1,5			
Elva metskond 66	33101:003:0637	16,6			
Elva metskond 3	33101:003:0638	26,7			
Elva metskond 73	33101:003:0639	13,6			
Elva metskond 84	33101:003:0640	2,2			

Elva metskond 80	33101:003:0641	4.6			
Elva metskond 143	33101:004:0143	5.4			
Elva metskond 115	33101:004:0144	5.5			
Elva metskond 117	33101:004:0146	3.6			
Elva metskond 118	33101:004:0147	2.2			
Elva metskond 120	33101:004:0149	3.3			
Elva metskond 123	33101:004:0152	6.9			
Elva metskond 44	33101:004:0633	34.3			
Elva metskond 83	33101:004:0634	1.3			
Elva metskond 34	33101:004:0635	59.0			
Elva metskond 48	33101:004:0636	30.4			
Elva metskond 72	33101:004:0637	12.6			
Elva metskond 12	33101:004:0638	167.6			
Elva metskond 31	33101:004:0639	76.3			
Elva metskond 40	52801:004:0125	42.7			
Elva metskond 33	52801:006:0040	1.8			
Keeri-Karjäärve looduskaitse	52801:009:0461	36.5			
Elva metskond 19	52801:009:0702	25.0			
Elva metskond 57	52801:009:0703	26.4			
Elva metskond 46	52801:009:0704	36.6			
Laeva metskond 77	60502:002:0036	8.8			
Keeri-Karjäärve looduskaitse	60502:002:0062	9.2			
Pedoski	60502:003:0105	27.0			
Kaselepa	60502:003:0107	10.8			
Laeva metskond 78	60502:003:0223	11.5			
Laeva metskond 30	60502:003:0304	234.8			
Sangla maardla 10	66601:006:0012	14.2			
Sangla maardla 4	66601:006:0013	18.9			
Sangla maardla 9	66601:006:0016	32.6			
Elva metskond 157	66601:008:0164	0.6			

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Konguta j Lisa nr.1.doc.xlsx	16 KB
Konguta_Leping.doc	51 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Toomas Haas	36007302759	04.07.2013 11:57:13 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

metsaülem

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

141453187088995746441071164388231124125

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA AVALIKU VÕTME LÜHEND

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

KEHTIVUSKINNITUSE SÕNUMILÜHEND

78 9D 94 21 8D FE 91 85 33 C4 D5 6C 06 96 D2 74 0F E6 82 8C

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	Valdur Vilu	36202182784	22.07.2013 21:08:19 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

1271239202

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA AVALIKU VÕTME LÜHEND

ESTEID-SK 2007

48 06 DE BE 8C 87 57 95 80 78 63 FA9C 23 2B 2BA0 3A18 75

KEHTIVUSKINNITUSE SÕNUMILÜHEND

1E CF C1 78 DF B8 B0 DD 0D 1E 35 99 15 03 29 FD 83 ED D8 D8

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED