



KORRALDUS

05.01.2026 nr DM-134421-3

Soomukse III liivakarjääri keskkonnaloa nr KL-522416 muutmine

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat ning võttes aluseks maapõueseaduse (MaaPS) § 48, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 41 lg 1 p 4 ja § 59 lg 2 p 6, haldusmenetluse seaduse (HMS) § 53 lg 2 p 3, otsustab Keskkonnaamet:

1.1. muuta maavara kaevandamise keskkonnaluba nr KL-522416 järgmiselt:

1.1.1. eemaldada kõrvaltingimus nr 9 loalt;

1.1.2. määrata kõrvaltingimuse nr 10 nr-ks 9.

1.2. Jätta kehtima kõik teised loale määratud andmed ja nõuded.

2. ASJAOLUD

2.1. Loa muutmise asjaolud

OÜ INF Maavarad (edaspidi loa omaja) omab tähtajalist keskkonnaluba nr KL-522416 kehtivusajaga 10.11.2025 kuni 10.11.2040 maavarade kaevandamiseks.

Keskkonnaamet andis 10.11.2025 korraldusega nr DM-129049-23 välja Soomukse III liivakarjääri keskkonnaloa nr KL-522416 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (edaspidi KOTKAS), 10.11.2025 numbriga DM-129049-23).

Loa menetlusosalisena esitas eraisik T. T. 13.11.2025 Keskkonnaametile kirja seoses Soomukse III liivakarjääri keskkonnaloa nr KL-522416 kõrvaltingimusega nr 9, juhtides tähelepanu asjaolule, et Soomukse III liivakarjääri mäeeraldis ei puuduta katastriüksust Loobu metskond 31 (katastritunnus 27202:001:0458) (KOTKAS 17.11.2025 numbriga DM-134421-1).

Soomukse III liivakarjääri keskkonnaloa nr KL-522416 kõrvaltingimus nr 9 on sõnastatud järgmiselt:

9. Katastriüksusel Loobu metskond 33 (katastritunnus: 27301:001:0138) paikneval lahustükil asuva metsatee nr 2730512 (Tuksmani tee) rekonstrueerimise, hooldamise ja

kasutamise tingimused leppida kokku loa omaja ja Riigimetsa Majandamise Keskuse vahel.

Keskkonnaamet kontrollis asjaolusid ja leidis, et viidatud kõrvaltingimus nr 9 sai keskkonnaloale lisatud jälgides Kadrina Vallavolikogu 25.09.2024 otsuse nr 126 (KOTKAS 27.09.2024 numbriga DM-129049-7) arvamuses esitatud punkti 5, kus nõuti, et varem samal alal tühistatud Soomukse III liivakarjääri kaevandamisloale nr KL-516412 lisatud tingimused kantaks üle käesolevasse menetlusse. Samas uue Soomukse III liivakarjääri keskkonnaloa nr KL-522416 mäeeraldisel ala on tunduvalt väiksem tühistatud keskkonnaloa mäeeraldisest ja ei hõlma enam Loobu metskond 33 (katastritunnus: 27301:001:0138) lahustükki. Seega ei kasutata kehtiva keskkonnaloaga kõrvaltingimuses nr 9 mainitud metsateed karjääri väljaveoteena ning selle kõrvaltingimuse lisamine praegu kehtivale keskkonnaloale nr KL-522416 ei olnud põhjendatud.

Arvestades eelnevat algatas Keskkonnaamet keskkonnaloa nr KL-522416 muutmise, et eemaldada keskkonnaloalt nr KL-522416 kõrvaltingimus nr 9.

2.2 Menetlusosalise ära kuulamine

Tegemist on kehtiva keskkonnaloa nõuete muutmisega, mille tulemusel loas määratud tegevused ja nende sisu ei muutu, ei kaasne suuremat keskkonnariski ega piirata kolmandate isikute õigusi. Arvestades eelnevat muudab Keskkonnaamet keskkonnaluba ilma avatud menetluseta (keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi KeÜS) § 59 lg 5 p 1).

Enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited (HMS § 40 lg 1). Ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtaeg ei või olla lühem kui kaks nädalat väljapaneku algusest arvates (HMS § 49 lg 2).

Arvestades eelnevat edastas Keskkonnaamet 15.12.2025 kirjaga loa omajale muudetud keskkonnaloa eelnõu ning keskkonnaloa muutmise otsuse eelnõu tutvumiseks ning arvamuse avaldamiseks.

3. KAALUTLUSED

3.1 Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine

Soomukse III liivakarjääri mäeeraldisel keskkonnamõju hindamise vajalikkust kaaluti keskkonnaloa nr KL-522416 andmise menetluse juures (KOTKAS 02.09.2025 numbriga DM-129049-19) ja käesoleva loa muutmise osas ei ole vajadust mõju hindamiseks.

3.2 Kaalutlused keskkonnaloa muutmisel

Keskkonnaloa menetlusele kohaldatakse haldusmenetluse seadust ja keskkonnaseadustiku üldosa seaduse 5. peatükki. Haldusakti kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka

haldusorgani poolt haldusakti muutmise suhtes (HMS § 64 lg 1). Haldusakti muutmise otsustamise pädevus on haldusorganil, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine haldusakti muutmise ajal (HMS § 68 lg 2 koostoimes HMS § 64 lg 1). Keskkonnaloa andjaks on Keskkonnaamet (KeÜS § 41 lg 5, MaaPS § 48). Seega on Keskkonnaametil õigus muuta OÜ-le INF Maavarad kuuluvat keskkonnaluba nr KL-522416.

Haldusmenetlus algab haldusakti andmiseks või toimingu sooritamiseks haldusorgani initsiatiivil algatatud haldusmenetluses menetlusosalise suhtes esimese menetlustoimingu sooritamise (HMS § 35 lg 1 p 3). Haldusorgan otsustab haldusakti muutmise kaalutusõiguse kohaselt (HMS § 64 lg 1 ja 2). Haldusaktile võib kehtestada kõrvaltingimuse, kui haldusakti muutmine tuleb otsustada halduse kaalutusõiguse alusel (HMS § 53 lg 2 p 3).

Keskkonnaametit teavitati põhjendamata keskkonnaloa nr KL-522416 kõrvaltingimusest nr 9. Selle kõrvaltingimuse eemaldamine ei mõjuta keskkonnaloa järgset tegevust ega suurenda keskkonnariski.

Arvestades eelnevat algatas Keskkonnaamet keskkonnaloa nr KL-522416 muutmise.

Vastavalt KeÜS § 59 lg 2 p 6 võib loa andja muuta keskkonnaloa tingimusi, kui seire, uuringute või muude meetodite rakendamise järel on ilmnunud asjaolud, mis viitavad vajadusele muuta loa tingimusi, et tagada nende vastavus keskkonnanõuetele, või leevendada loaga kehtestatud tingimusi.

Vastavalt KeÜS § 59 lg 5 p 1 ja 2 otsustatakse keskkonnaloa muutmine avatud menetluseta, kui keskkonnaloa muutmine ei mõjuta keskkonnariski suurust, keskkonnaloa muutmisel ei toimu keskkonnamõju hindamist, puudub muu oluline avalik huvi avatud menetluse läbiviimiseks ning menetluse kiirem läbiviimine on vajalik keskkonnohu vältimiseks. Keskkonnaametile teadaolevate andmete põhjal ei ole keskkonnaloa muutmiseks vajalik keskkonnamõju hinnata ja muud olulist avalikku huvi ei esine. Samuti on menetluse kiirem läbiviimine põhjendatud, kuna keskkonnaloa järgse tegevuse alustamisel tekitab kõrvaltingimuse nr 9 olemasolu segadust.

Riigilõivuseaduse § 28¹ lg 1 kohaselt ei võeta riigilõivu, kui keskkonnaloa muutmine otsustatakse KeÜS § 59 lg-s 5 sätestatud juhul avatud menetluseta.

3.3. Ettepanekute ja vastuväidete kaalumine

Tegemist on kehtiva keskkonnaloa nõuete muutmise, mille tulemusel loas määratud tegevused ja nende sisu oluliselt ei muutu, ei kaasne suuremat keskkonnariski ega piirata kolmandate isikute õigusi. Arvestades eelnevat muudab Keskkonnaamet keskkonnaluba ilma avatud menetluseta (KeÜS § 59 lg 5 p 1).

Enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited (HMS § 40 lg 1). Ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtaeg ei või olla lühem kui kaks nädalat väljapaneku algusest arvates (HMS § 49 lg 2). Arvestades eelnevat edastas Keskkonnaamet

15.02.2025 kirjaga nr DM-134421-2 loa omajale muudetud keskkonnaloa eelnõu ning keskkonnaloa muutmise otsuse eelnõu tutvumiseks ning arvamuse avaldamiseks, tähtajaga hiljemalt 02.01.2026.

Etteantud tähtajaks arvamust ei avaldatud.

3.4. Otsekohalduvad nõuded

Loaga kaasnevad käitajal õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima MaaPS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda loale. Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis "[Loa omaja meelepea](#)".

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Mäeeraldise plaan
3. Geoloogilised läbilõiked
4. Korrastatud ala plaan

Teadmiseks: Kadrina Vallavalitsus, Riigimetsa Majandamise Keskus, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, Tõnu Tammar

Kersti Ritsberg
vanemspetsialist
maapõuebüroo