



PÄÄSTEAMET

## ETTEKIRJUTUS

Narva

13.05.2019 nr 7.2-6.4/1128

Päästeameti Ida päästikeskus teostas 11.04.2019 ja 25.04.2019 paikvaatlused Spordikompleks Kalev valduses olevas hoones (Kesk 28, Sillamäe linn, Ida-Viru maakond). Paikvaatlusel tuvastatud tuleohutusnõuete rikkumised on kirjeldatud paikvaatluste protokollides nr 7.2-5.4/1224-1 ja 7.2-5.4/1224-2.

Haldusorgan saatis 26.04.2019 ettekirjutuse adressaadile kavandatava haldusakti nr 7.2-2.3/5387-2 andmaks võimaluse esitada arvamusi, selgitusi ja vastuväiteid (sh seisukohti nõuete täitmisega kaasneva majandusliku mõju kohta) kavandatava ettekirjutuse kohta. Adressaadilt ei laekunud tähtjaks (03.05.2019) vastust teatisele kavandatava haldusakti kohta, mistõttu loetakse, et tal puuduvad asja kohta vastuväited.

Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor Angelina Pällo, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lõike 1 ja päästeseaduse § 15 lg 1 p 2 ja lg 2 ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

### **otsustas:**

anda adressaadile – **Spordikompleks Kalev (registrikood: 75026804; aadress: Ida-Viru maakond, Sillamäe linn, Kesk tn 30, 40232** järgmise ettekirjutuse, mis tuleb täita määratud tähtjaks:

- 1. Tagada hoone evakuatsioonitrepikodade teise korruse tuletõkkeuste (4 tk) hooldus selliselt, et uste lingid oleksid turvaliselt kinnitatud ja töötaksid rahuldavalt.**

**Alus:** Tuleohutuse seaduse § 5 lg 3; ehitusseadustiku § 11 lõike 4 alusel ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017. aastal kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ (edaspidi määrus nr 17) § 11 lõige 1 ja 2.

**Ettekirjutuse põhjendus:** Tuleohutuse seaduse § 5 lõige 3 sätestab, et ehitise kasutamisel tuleb tagada, et suitsu ja tule leviku takistamiseks ette nähtud ehitise osa täidaks oma otstarvet. Määruse nr 17 § 11 lõike 2 kohaselt tuletõkkeseksioon moodustatakse seintest, põrandatest, lagedest, sealhulgas vahelagedest, katuslagedest, ripplagedest, ustest, akendest, tuletõkkeklappidest, läbiviigu tihenditest ja teistest hoone osadest. Sama määruse § 11 lõike 1 kohaselt jaotatakse hoone tuletõkkeseksioonideks selliselt, et tulekahju ühes

tuletõkkeseptsioonis põhjustaks võimalikult vähe ohtu hoonele, inimestele, varale või keskkonnale ning kahju piirduks selle tuletõkkeseptsiooniga, milles tulekahju alguse sai.

Eesti standardi EVS 871:2017 punktis 6.7 on öeldud, et tuletõkke- ja suitsutõkkeused kuuluvad sageli kasutatavate toodete hulka ja neil on tähtis osa kogu hoone tuleohutuses, seega on hoone omanik kohustatud hoolitsema selle eest, et kõik avatäited oleksid täielikult töökorras, ning teostama nende üle regulaarset järelevalvet.

Paikvaatlusel (protokoll nr 7.2-5.4/1224-2) tuvastati, et hoone evakuatsioonitrepikodade teise korruse tuletõkkeuste (2 spordisaali ust ning meeste ja naiste riietusruumide tuletõkkeused, 2 ust) lingid on lõtvunud ning logisevad. Linkide lõtvumisel on tekkinud tuletõkkeustel läbivad avad.

Hooldamata tuletõkkeuste ja võimaliku tulekahju korral ei ole takistatud suitsu ja tule levik hoones ettenähtud aja jooksul. Suitsu ning tule levik hoones võib takistada ohutu evakuatsiooni läbiviimist, mistõttu võivad ohtu sattuda inimeste elud ja tervis.

**Täitmise tähtaeg: 30.06.2019**

**Koos ettekirjutusega kavandatakse määrata sunniraha hoiatus:** juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 ja asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 lõike 1 ja § 10 lõike 1 alusel adressaadi suhtes **sunnivahendit – sunniraha 400,00 (nelisada) eurot.**

**Ettekirjutuste täitmistest palume meid informeerida kirjalikult postiaadressil Vahtra 3, 21003 Narva või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressil [angelina.pallo@rescue.ee](mailto:angelina.pallo@rescue.ee).**

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, [rescue@rescue.ee](mailto:rescue@rescue.ee)) või Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2A, 41532 Jõhvi, [trthkjohvi.menetlus@kohus.ee](mailto:trthkjohvi.menetlus@kohus.ee)) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

(allkirjastatud digitaalselt)

Angelina Pällo  
juhtivinspektor  
Ohutusjärelevalve büroo  
Ida päästekeskus

Käesolev ettekirjutus on saadetud elektrooniliselt:  
Spordikompleks Kalev, [spordikompleks@gmail.com](mailto:spordikompleks@gmail.com).

+372 578 766 44

[angelina.pallo@rescue.ee](mailto:angelina.pallo@rescue.ee)