

Üür ja kõrvalteenuste tasu alates 12.02.2012

Lisa 3 üürilepingule nr Ü3297/12

Üürnik	Politsei- ja Piirivalveamet
Üüripinna aadress	Tallinna mnt 14, Rapla

Üüripind (hooned)	168,57	m ²
Parkimiskohtade arv	0	tk

Jrk	Üüriteenused ja üür		EUR/m ²	summa kuus	Märkused
1		Ruumide kasutustasu (puhas netoüür)			
2	100	Kinnisvara haldamine (haldusteenus)			
3	200	Tehnohooldus			
4	300	Heakord			
5	400	Remonttööd (p 2.17 ja Lisas 2 kirjeldatud ulatuses)	2,64	445,02	
6	500	Omanikukohustused			
7	700	Tugiteenused (Lisas 2 kirjeldatud ulatuses, 720)			
8	ÜÜR KOKKU		2,64	445,02	

Jrk	Kõrvalteenused ja kõrvalteenuste tasud		EUR/m ²	summa kuus	Märkused
9	600	Tarbimisteenused (koodid 610 kuni 630)			
		610 Elektrienergia	0,46	77,54	
		620 Küte (soojusenergia)	0,70	118,00	
		630 Vesi ja kanalisatsioon	0,02	3,37	
10	KÕRVALTEENUSTE TASUD KOKKU		1,18	198,91	

Üür ja kõrvalteenuste tasud kokku (pos 8+10) ilma käibemaksuta (kuus)	3,82	643,94
Käibemaks	0,76	129 20%
ÜÜR JA KÕRVALTEENUSTE TASUD KOOS KÄIBEMAKSUGA (kuus)	4,58	773
ÜÜR JA KÕRVALTEENUSTE TASUD KOOS KÄIBEMAKSUGA (aastas)		9 272,70

Üürileandja:

(allkirjastatud digitaalselt)

Üürnik:

(allkirjastatud digitaalselt)