



KORRALDUS

25.04.2024 nr 1.1-3/24/315

**Transpordiameti maade osakonna juhataja  
16.04.2024 korralduse nr 1.1-3/24/272 muutmine**

Tuginedes majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus” § 6 punktidele 5 ja 6 ning § 10 lg 3 punktile 3, kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse (edaspidi KAHOS) § 3 lõikele 3, § 6 lõikele 3, § 4 lg 1 punktile 7, §-le 23 ja § 11 lõikele 6, Transpordiameti taristu haldamise teenistuse direktori peadirektori ülesannetes 23.07.2021 käskkirjale nr 1.1-1/21/443 „Volituse andmine“, Transpordiameti projekteerimise talituse juhataja 26.10.2020 korraldusele nr 1-3/20/197 „Projekteerimistingimuste andmine 52 Viljandi – Rõngu km 25,093-41,42 Mustla–Kaubi lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“ ning lähtudes korralduse punktis 2 hüvitise tasumise korrast, muuta Transpordiameti maade osakonna juhataja 16.04.2024 korraldust nr 1.1-3/24/272 järgnevalt:

1. Omandada Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu Viljandi maakonnas Viljandi vallas Maltsa külas riigitee 52 Viljandi - Rõngu km 25,093 – 41,42 Mustla – Kaubi lõigu ehitamiseks ja teenindamiseks vajalik kinnisasja (registriosa nr 3831739, katastriüksuse tunnus 79704:004:0074, pindala 5,25 ha (Maakatastri andmetel 15.04.2024), sihtotstarve maatulundusmaa 100%) osa ligikaudse pindalaga 87 m<sup>2</sup>.
2. Kinnisasja osa omandamisega tasuda omanikule alljärgnevad tasud:
  - 2.1. Kinnisasja osa omandamise tasu kiirmenetluses, KAHOS § 23 lg 2 kohaselt on kinnisasja omandamise tasu kiirmenetluses võrdne 0,3 kordse Statistikaameti avaldatud tehingule eelneva aasta keskmise brutokuupalgaga, summas **550 eurot**;
  - 2.2. Motivatsioonitasu, KAHOS § 15 lg 3 kohaselt 0,8-kordne Statistikaameti avaldatud tehingule eelneva aasta keskmine brutokuupalk, summas **1466 eurot**.

Käesolevas punktis nimetatud tasud tasutakse kinnisasja osa võõrandajale asjaõiguslepingu sõlmimisel.

Muus osas jätta korraldus muutmata.

Käesolevat haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Sülvi Seppel-Hüvonen  
juhataja  
maade osakond