

## PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp 11260 Jõelähtme-Kemba tee (35201:001:0229) katastriüksuse omanik Eesti Vabariik, Kliimaministeerium, volitatud asutus Transpordiamet.

### **Piiri kindlakstegemise ja piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus**

Teatan Harju maakonnas, Kuusalu vallas, Kahala külas teile kuuluva katastriüksusega piirneva Alahaki (35203:003:0051) katastriüksuse jagamisest.

Ühine piir on tähistatud 5 piirimärgiga järgmiselt: looduses olemasolev metalltoru nr 24, taastatud metalltoru nr 23, paigaldatud metalltorud nr 6 ja 13 ning kindlaks tehtav piiripunkt nr 27.

Piiripunktis 27 on katastriüksuse plaanidel piirimärgil sarnane koordinaat, omavahelise erinevusega 12 cm, kuid piiriprotokollides kulgeb piir Alahaki katastriüksusel 7,0 m kaugusel tee teljest ning Vainul 9,0 m kaugusel tee teljest. Leitud piirimärk asub 7,56 m kaugusel tee teljest.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

### **Aeg ja koht**

Kutsun Teid 11260 Jõelähtme-Kemba tee ja Alahaki katastriüksuste vaheliste piirimärkide kättenäitamisele: Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Ootan Teid lisatud skeemil piiripunkt nr 27 juures.

**29. septembril 2025. a  
kell 10.30**

### **Ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed**

Kui Te ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

### **Piiriprotokolli allkirjastamine**

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

### **Piirimärkide alalhoiukohustus**

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Maamõõtja Olavi Loo, Litsents MA-k 710, Tel: +372 551 5246, e-post: [olaviloo@hotmail.com](mailto:olaviloo@hotmail.com)

Kutsele on lisatud 11260 Jõelähtme-Kemba tee ja jagatava Alahaki katastriüksuste ühine piirikirjeldus.

**Piirikirjeldus – Alahaki**

| Piiripunkti nr | Piiripunkti vorm   | Piiri kulgemise viis | Märkus                                     | Paigalduse info | Piir tehakse kindlaks |
|----------------|--------------------|----------------------|--------------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| 23             | Metalltoru         | Sirgjooneline        | Piiripunkt asub 9,0 m kaugusel tee teljest | Taastatud       | -                     |
| 24             | Metalltoru         | Sirgjooneline        | korrastatud                                | Olemasolev      | -                     |
| 128            | Teemaa serva punkt | Teemaa serv          | Piir kulgeb 7,0 m kaugusel tee teljest     | Arvutuslik      | -                     |
| 129            | Teemaa serva punkt | Teemaa serv          | Piir kulgeb 7,0 m kaugusel tee teljest     | Arvutuslik      | -                     |
| 25             | Teemaa serva punkt | Teemaa serv          | Piir kulgeb 7,0 m kaugusel tee teljest     | Arvutuslik      | -                     |
| 136            | Teemaa serva punkt | Teemaa serv          | Piir kulgeb 7,0 m kaugusel tee teljest     | Arvutuslik      | -                     |
| 26             | Teemaa serva punkt | Teemaa serv          | Piir kulgeb 7,0 m kaugusel tee teljest     | Arvutuslik      | -                     |
| 13             | Metalltoru         | Sirgjooneline        | Piiripunkt asub 7,0 m kaugusel tee teljest | Paigaldatud     | -                     |

**Piirikirjeldus – Vanakõrtsi**

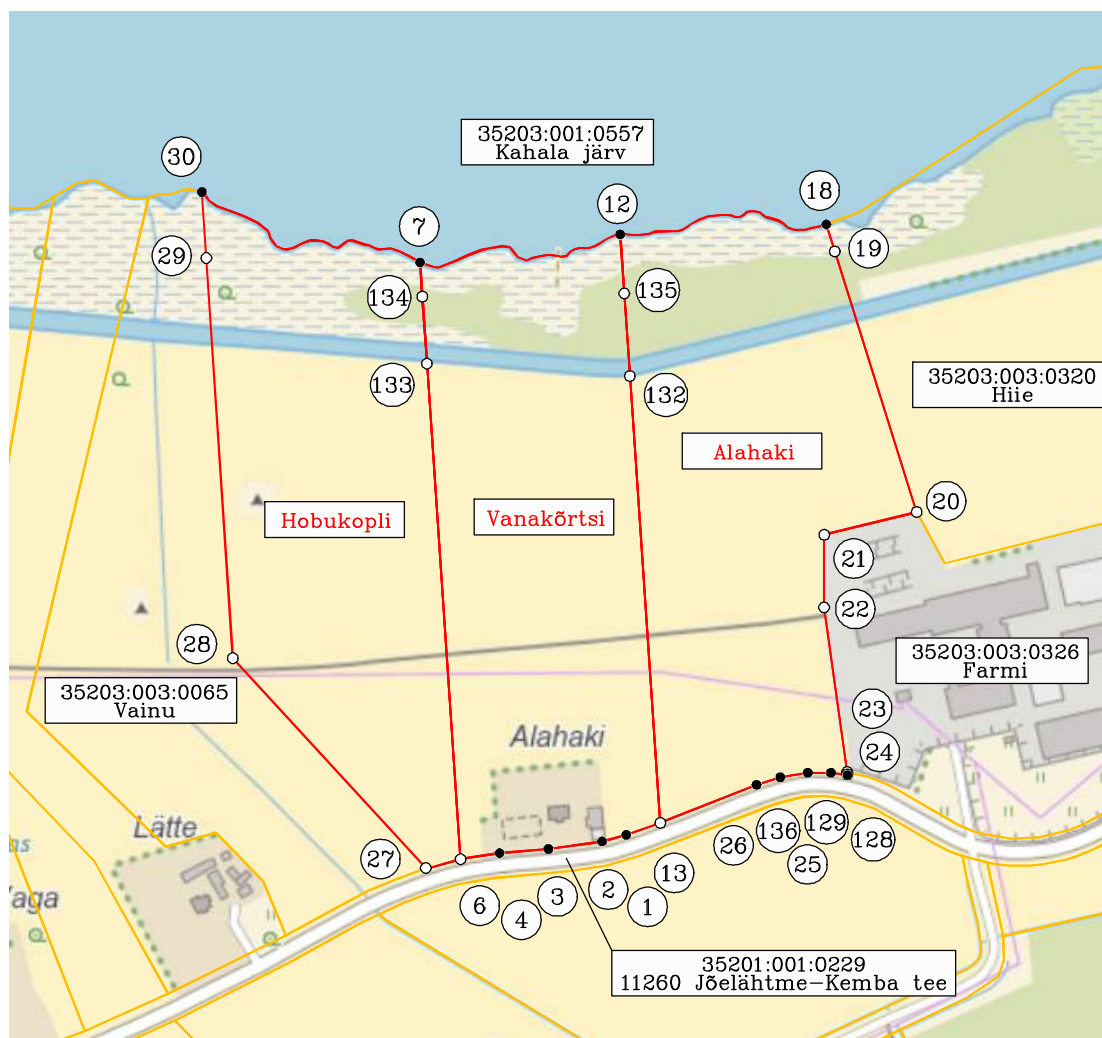
| Piiripunkti nr | Piiripunkti vorm   | Piiri kulgemise viis | Märkus                                     | Paigalduse info | Piir tehakse kindlaks |
|----------------|--------------------|----------------------|--------------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| 13             | Metalltoru         | Teemaa serv          | Piir kulgeb 7,0 m kaugusel tee teljest     | Paigaldatud     | -                     |
| 1              | Teemaa serva punkt | Teemaa serv          | Piir kulgeb 7,0 m kaugusel tee teljest     | Arvutuslik      | -                     |
| 2              | Teemaa serva punkt | Teemaa serv          | Piir kulgeb 7,0 m kaugusel tee teljest     | Arvutuslik      | -                     |
| 3              | Teemaa serva punkt | Teemaa serv          | Piir kulgeb 7,0 m kaugusel tee teljest     | Arvutuslik      | -                     |
| 4              | Teemaa serva punkt | Teemaa serv          | Piir kulgeb 7,0 m kaugusel tee teljest     | Arvutuslik      | -                     |
| 6              | Metalltoru         | Sirgjooneline        | Piiripunkt asub 7,0 m kaugusel tee teljest | Paigaldatud     | -                     |

**Piirikirjeldus – Hobukopli**

| Piiripunkti nr | Piiripunkti vorm      | Piiri kulgemise viis | Märkus                                 | Paigalduse info | Piir tehakse kindlaks |
|----------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| 6              | Metalltoru            | Teemaa serv          | Piir kulgeb 7,0 m kaugusel tee teljest | Paigaldatud     | -                     |
| 27             | Piir tehakse kindlaks | Sirgjooneline        | -                                      | -               | 1)                    |

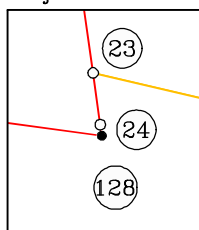


Piiripunktide ja piiride skeem  
Maatoiming nr 2025080715461



Aluskaart: Maa-amet 2025

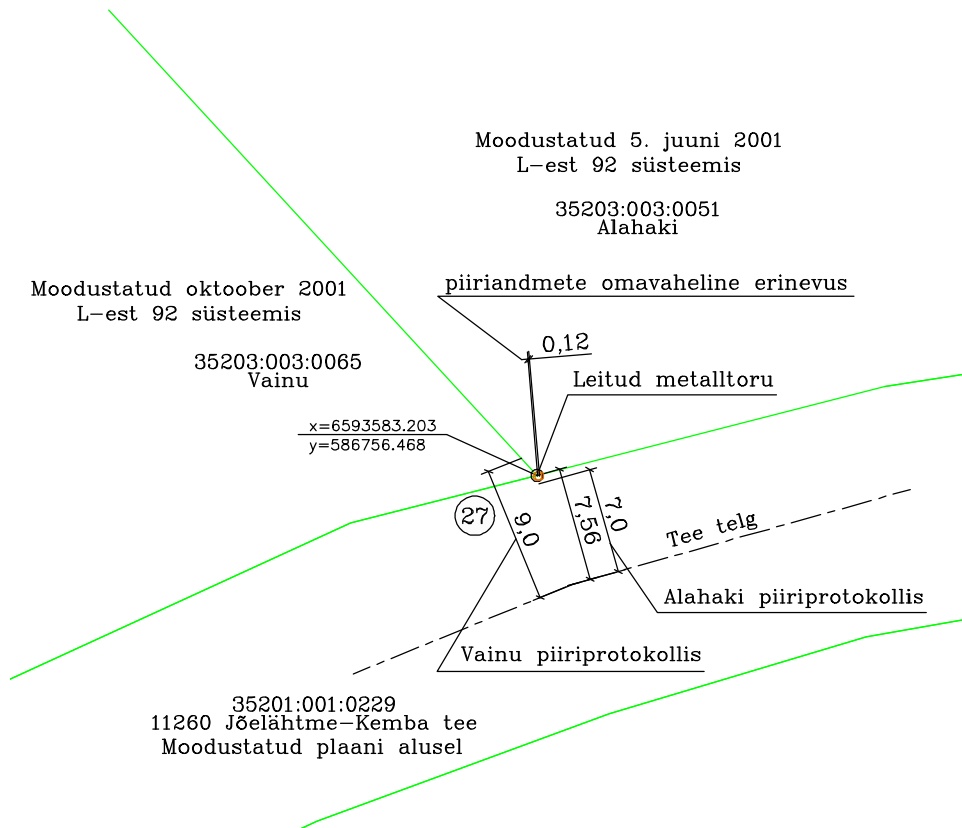
Väljavõte



LEPPEMÄRGID

- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- Tähistatud piiripunkt
- Tähistamata piiripunkt
- ① Piiripunkti number

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem  
Maatoiming nr: 2025080715461



LEPPEMÄRGID

- Piir katastrikaardil
- Katastrikaardile kantud piiripunkt
- Leitud olemasolev piirimärk
- ⑨ Piiripunkti number