



KRUNDI ADDRESS	krundi pindala (m ²)	krundi kasutamise sihtotstarve	hoone suurim lubatud arv krundil	KRUNDI EHTTUSÕIGUS		katus 100p / kalli (krand)
				hoonele suurim lubatud ehitise-aluse pind (m ²)	hoonele lubatud maksimumaue kõrgus maapinnast	
POS 1	8010	AV, AB, AK	3	4200	12m	tamekatuse, 0-10°
POS 2	7384	AV, AB, AK	3	3600	12m	tamekatuse, 0-10°
POS 3	7384	AV, AB, AK	3	3600	12m	tamekatuse, 0-10°
POS 4	7248	AV, AB, AK	3	3600	12m	tamekatuse, 0-10°
POS 5	7602	AV, AB, AK	3	3800	12m	tamekatuse, 0-10°
POS 6	7858	AV, AB, AK	3	3800	12m	tamekatuse, 0-10°
POS 7	8599	AV, AB, AK	3	4200	12m	tamekatuse, 0-10°
POS 8	5761	AV, AB, AK	3	2800	12m	tamekatuse, 0-10°
POS 9	5575	AV, AB, AK	3	2700	12m	tamekatuse, 0-10°
POS 10	5982	AV, AB, AK	3	2900	10m	tamekatuse, 0-10°
POS 11	5754	LT	-	-	-	-
POS 12	1098	LT	-	-	-	-
POS 13	964	LT	-	-	-	-

AK Kaubandus-, tööstus- ja teenindushoone maa
 AV Väikeettevõtte hoone ja -tootmise hoone maa
 AB Korterit ja büroohoone maa
 LT Tee- ja tänavamaa

- LEPPEMÄRKID:**
- planeeringuala piir
 - olemasoleva katusediskussuse piir
 - planeeritud krund piir
 - planeeritud hoonealusala
 - ehitise suurim lubatud ehitisealune pind
 - planeeritud tujajalala
 - transpordi liikumissuund
 - planeeritud orienteeruv sõidukite juurdopäas
 - planeeritud kõvakattega ala
 - jalakäijate peamised liikumissuund
 - planeeritud parkimiskohad ja nende arv
 - planeeritud kõrgtallatus
 - X hvideeritav objekt
 - juurdopäasu servuulda
 - planeeritud prügmaja
 - planeeritud orienteeruv lumevõlvituse ala
 - Olemasolev geodeetiline märk nr 749

Detailplaneeringu alustamiseks on viiakse Geobaseis OÜ poolt 25.03.2022 moodustatud digitaalne alusandme baas maastiku ja maastikuareali teatavateks. Lõikastmõõtk 1:500 ja E-koordinaatide süsteemis. Koordinaadid on E-Est 87 süsteemis. (000-000-0000)

RAID INVEST
 OÜ
 Kambja vald, Rāni alevik

Projekt: Kambja vald, Rāni alevik
 Autor: Karin Raid
 Kesk: Karin Raid
 Kesk: Karin Raid
 Kesk: Karin Raid

Lõo, Lõovälja ja Sireli maaüksuste ning lähiala detailplaneering

PÕHIJONIS

1:500 12/2022 4