

EHITUSÕIGUS						
Krundi address	Krundi pindala	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv krundil (põhihoone / abihooned)	Maksimaalne lubatud ehitisealune pind	Maksimaalne lubatud korruseltsus (põhihoone / abihooned)	Hoonete suurim lubatud kõrgus (põhihoone / abihooned)
POS 1	1424 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 2	1412 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 3	1530 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 4	1328 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 5	1350 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 6	1536 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 7	1424 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 8	1450 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 9	1661 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 10	1678 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 11	1609 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 12	1721 m²	Üksikelamu maa	3 (1 / 2)	350 m²	2 / 1	9 m / 5 m
POS 13	865 m²	Tee ja tänava maa	-	-	-	-
POS 14	861 m²	Tee ja tänava maa	-	-	-	-

LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- POS 1

Planeeritud krundi number
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- Planeeritud hoone võimalik asukoht
- A

Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- H

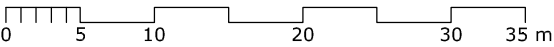
Olemasolev hoone
- Planeeritud liikluspind
- Planeeritud kõnnitee
- Planeeritud võimalik juurdepääs krundile
- Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd
- Sõidukite liikumissuunad
- Planeeritud haljasala
- X

Likvideeritav objekt
- X

Likvideeritud objekt
- Olemasolev lehtpuu / okaspuu (vt märkus 3)

MÄRKUSED

1. Planeeringuala suurus on ca 2 ha.
2. Geodeetilise alusplaani on koostanud Radaan OÜ detsember 2022.a, M 1:500, töö nr 1143G22.
3. Kruntidel ei kajastu likvideeritavad puud ja põõsad - need täpsustatakse edasise projekteerimise käigus.



 <small>Ruumi Grupp OÜ Mäe 24, 51008 Tartu Reg. nr: 12042771  www.ruumi.ee info@ruumi.ee tel: 56 609 144</small>	Töö nimetus:	Tõrukeste kvartali detailplaneering			
	Asukoht:	Põltsamaa linn	Joonis:		Põhijoonis
	Planeeringu koostamise korraldaja:	Põltsamaa Vallavalitsus	Töö number:		DP-27/10-2022
	Huvitatud isik:	Põltsamaa Vallavalitsus	Mõõtkava:		M 1:500
Planeerija:		Laura Andla	Joonise nr:		4
			Formaat:		A2
			Kuupäev:		01.04.2026