

## Haldusakt (lubav) nr 2412996/02167

### Haldusakt

#### Haldusakti andmed

Haldusakti alus	Ehitusloa taotlus 11271/04021 (esitatud 10.04.2024)
Haldusakt	Haldusakt (lubav) 12996/02167
Haldusakti kuupäev	21.05.2024
Haldusakti väljaandja	Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (reg. kood 70003218)
Haldusakti allkirjastajad	KADI ZAVADSKIS

---

Haldusaktile lisatud täiendavad märkused ja tingimused

---

Haldusakti väljastab Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet võttes aluseks ehitusseadustiku § 39 lõike 2 ning lähtudes Infragreen OÜ (registrikood 16740489) poolt esitatud taotlusest nr 2411271/04021 alljärgnevatel tingimustel:

1. Juhul kui tööde teostamiseks on vajalik läbida või kasutada eraomandis olevaid kinnistuid, siis on vaja kinnistuomanikega sõlmida kokkulepe.

Ehitustegevuse käigus tuleb arvestada järgmiste kooskõlastuste ja tingimustega:

2. Arvestada Rail Baltic Estonia OÜ 29.04.2024 kirjas nr KV2024-141 esitatud tingimusega:

2.1 Tööde ja materjalide loetelu esitada enne ehitustöödega alustamist Rail Baltic Estonia OÜ-le kooskõlastamiseks.

3. Arvestada Transpordiameti 16.05.2024 kirjas nr 7.1-1/24/5758-4 esitatud tingimustega:

3.1 Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu.

3.2 Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.

3.3 Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

3.4 Transpordiameti kooskõlastus kehtib kaks aastat alates kirja nr 7.1-1/24/5758-4 väljaandmise kuupäevast (16.05.2024)

4. Arvestada Põllumajandus- ja Toiduameti 17.04.2024 kirjas nr 6.2-2/16704 esitatud tingimusega:

4.1 Kavandatava juurdepääsu tee trassi lõigul pk 9+50 kuni 10+50, mis asuvad katastriüksustel 65301:001:3969 ja 65301:001:3968, asub endine (maaparandussüsteemide registrist mahakantud) drenaaživõrk. Tee trassi alla jäävad drenid võivad ehitustöid segada, drenid võib likvideerida. Alles jäävate drenitorude otsad tuleb kinni tamponeerida, et süsteemis ei tekiks ummistusi ega üleujutusi.

Isikul, kes leiab, et käesoleva haldusaktiga rikutakse tema õigusi, on 30 kalendripäeva jooksul arvates haldusaktist teadasaamisest õigus esitada vaie Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti peadirektorile (Endla tn 10a, 10122 Tallinn, e-post info@ttja.ee) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

## Haldusakti kinnitamine

Otsuse originaaliks jääb ehtisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

## Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Soodevahe Juurdepääsutee 2 OS05005	221456920	Harju maakond, Rae vald, Soodevahe küla, 11 Tallinna ringtee T17// T18// T19// T41// T43// Nurgavälja// Raba tee 1

## Ehitis

## Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Muu lisas nimetamata teatisekohustuslik rajatis
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandataav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Teatisekohustuslik

## Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Soodevahe Juurdepääsutee 2 OS05005
Ehitisregistri kood	221456920
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Rae vald, Soodevahe küla, 11 Tallinna ringtee T17// T18// T19// T41// T43// Nurgavälja// Raba tee 1

## Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m2)	Muu nimetamata rajatis (24219)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

**Ehitise mõõtmed**

<b>Näitaja</b>	<b>Ehitise andmed</b>
Ehitisealune pind (m2)	7 018,0
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

**Ehitise konstruktsioonid ja materjalid**

<b>Näitaja</b>	<b>Ehitise andmed</b>
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

**Ehitise tehnilised näitajad**

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

**Ehitise asukoht**

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	6584456.29 552098.76
		6584462.89 552097.17
		6584467.75 552096.00
		6584472.61 552094.83
		6584482.33 552092.48
		6584488.63 552090.97
		6584496.92 552088.97
		6584506.64 552086.63
		6584511.50 552085.46
		6584516.36 552084.29
		6584521.22 552083.12
		6584526.08 552081.95
		6584535.80 552079.61
		6584540.67 552078.43
		6584545.53 552077.26
		6584550.39 552076.09
		6584555.25 552074.92
		6584560.11 552073.75
		6584569.83 552071.41
		6584574.69 552070.24

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6584579.55 552069.07
		6584584.41 552067.90
		6584589.27 552066.73
		6584599.00 552064.38
		6584603.86 552063.21
		6584608.72 552062.04
		6584613.58 552060.87
		6584618.44 552059.70
		6584628.16 552057.36
		6584633.02 552056.19
		6584641.62 552054.12
		6584647.61 552052.68
		6584652.47 552051.51
		6584662.19 552049.16
		6584671.13 552047.01
		6584676.77 552045.65
		6584681.63 552044.48
		6584691.36 552042.14
		6584696.22 552040.97
		6584701.08 552039.80
		6584705.94 552038.63
		6584710.80 552037.46
		6584720.52 552035.11
		6584725.38 552033.94
		6584730.24 552032.77
		6584735.10 552031.60
		6584739.97 552030.43
		6584744.83 552029.26
		6584754.55 552026.92
		6584761.74 552025.19
		6584769.13 552023.41
		6584773.99 552022.24
		6584781.75 552020.37
		6584788.58 552018.72
		6584797.04 552016.69
		6584803.19 552015.24
		6584812.17 552013.17
		6584817.86 552011.89
		6584827.34 552009.81
		6584832.55 552008.69



Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6584837.46 552007.66
		6584842.61 552006.59
		6584852.20 552004.66
		6584857.77 552003.56
		6584866.96 552001.80
		6584873.03 552000.67
		6584881.76 551999.09
		6584888.32 551997.94
		6584896.58 551996.53
		6584903.64 551995.37
		6584911.42 551994.12
		6584918.98 551992.95
		6584926.29 551991.86
		6584934.35 551990.70
		6584941.18 551989.75
		6584949.74 551988.60
		6584956.09 551987.78
		6584965.16 551986.66
		6584971.02 551985.96
		6584980.59 551984.88
		6584987.88 551984.10
		6584996.04 551983.26
		6585005.92 551982.31
		6585011.50 551981.80
		6585020.91 551980.99
		6585026.98 551980.50
		6585035.90 551979.82
		6585042.47 551979.36
		6585050.91 551978.81
		6585057.97 551978.38
		6585065.90 551977.92
		6585070.89 551977.63
		6585075.88 551977.34
		6585085.86 551976.76
		6585095.85 551976.18
		6585105.83 551975.60
		6585115.81 551975.02
		6585125.80 551974.44
		6585135.78 551973.86
		6585140.79 551973.58

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6585150.31 551973.11
		6585155.83 551972.88
		6585163.00 551972.62
		6585170.85 551972.37
		6585180.85 551972.05
		6585185.84 551971.89
		6585194.60 551971.61
		6585200.84 551971.41
		6585210.83 551971.09
		6585220.53 551970.78
		6585225.82 551970.61
		6585230.82 551970.45
		6585235.82 551970.29
		6585240.82 551970.13
		6585245.81 551969.97
		6585255.81 551969.65
		6585260.81 551969.49
		6585265.80 551969.33
		6585275.80 551969.01
		6585280.80 551968.85
		6585290.79 551968.53
		6585295.79 551968.37
		6585300.78 551968.21
		6585309.84 551967.92
		6585318.85 551967.63
		6585327.84 551967.34
		6585335.76 551966.93
		6585340.76 551966.67
		6585345.75 551966.41
		6585352.88 551966.04
		6585357.68 551965.63
		6585362.54 551964.68
		6585366.46 551963.51
		6585370.13 551962.04
		6585373.49 551960.35
		6585377.14 551958.10
		6585380.36 551955.68
		6585383.79 551952.55
		6585387.07 551948.84
		6585388.55 551946.86

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6585392.45 551941.37
		6585395.34 551937.28
		6585398.23 551933.20
		6585402.65 551926.96
		6585404.85 551923.85
		6585407.44 551919.63
		6585409.48 551915.35
		6585411.06 551910.88
		6585411.79 551908.08
		6585413.54 551899.05
		6585414.97 551891.64
		6585416.37 551884.32
		6585416.99 551881.10
		6585418.66 551874.56
		6585419.90 551869.70
		6585419.93 551869.49
		6585420.90 551863.79
		6585423.92 551864.31
		6585422.89 551870.32
		6585426.56 551870.95
		6585425.13 551880.75
		6585424.39 551885.69
		6585423.27 551893.07
		6585422.15 551900.53
		6585421.14 551907.17
		6585420.42 551910.67
		6585419.69 551913.43
		6585418.15 551917.90
		6585416.15 551922.39
		6585413.87 551926.49
		6585412.25 551928.97
		6585408.46 551934.33
		6585405.57 551938.41
		6585401.68 551943.90
		6585396.90 551950.65
		6585394.12 551954.44
		6585391.88 551957.08
		6585389.66 551959.40
		6585386.08 551962.62
		6585382.23 551965.52

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6585379.52 551967.26
		6585376.72 551968.84
		6585373.83 551970.24
		6585369.43 551972.00
		6585364.74 551973.41
		6585360.48 551974.31
		6585355.98 551974.87
		6585353.17 551975.04
		6585346.03 551975.12
		6585341.03 551975.18
		6585334.10 551975.26
		6585328.17 551975.34
		6585319.10 551975.63
		6585310.10 551975.91
		6585301.04 551976.20
		6585296.04 551976.36
		6585286.05 551976.69
		6585281.05 551976.85
		6585271.06 551977.17
		6585266.06 551977.33
		6585261.06 551977.49
		6585251.07 551977.81
		6585246.07 551977.97
		6585241.07 551978.13
		6585236.07 551978.29
		6585231.08 551978.45
		6585221.08 551978.77
		6585216.08 551978.93
		6585208.78 551979.16
		6585201.09 551979.41
		6585194.86 551979.61
		6585186.10 551979.89
		6585176.11 551980.21
		6585171.11 551980.37
		6585161.12 551980.69
		6585151.17 551981.08
		6585141.22 551981.57
		6585131.25 551982.14
		6585121.27 551982.72
		6585111.29 551983.30

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6585101.30 551983.88
		6585091.32 551984.46
		6585081.34 551985.04
		6585076.35 551985.33
		6585071.35 551985.62
		6585061.37 551986.20
		6585051.41 551986.79
		6585041.46 551987.45
		6585031.51 551988.17
		6585021.57 551988.96
		6585011.63 551989.82
		6585001.70 551990.74
		6584991.78 551991.73
		6584981.86 551992.79
		6584971.95 551993.91
		6584962.05 551995.10
		6584952.15 551996.35
		6584942.27 551997.67
		6584932.39 551999.06
		6584922.52 552000.51
		6584912.66 552002.03
		6584902.82 552003.61
		6584892.98 552005.26
		6584883.16 552006.97
		6584873.34 552008.75
		6584863.54 552010.59
		6584853.75 552012.50
		6584843.98 552014.48
		6584834.22 552016.52
		6584824.47 552018.62
		6584814.73 552020.80
		6584805.01 552023.03
		6584795.31 552025.33
		6584785.59 552027.67
		6584780.73 552028.84
		6584775.87 552030.01
		6584771.00 552031.18
		6584763.61 552032.96
		6584756.42 552034.70
		6584746.70 552037.04

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6584741.84 552038.21
		6584736.98 552039.38
		6584732.12 552040.55
		6584727.26 552041.72
		6584717.53 552044.06
		6584712.67 552045.23
		6584707.81 552046.40
		6584702.95 552047.58
		6584698.09 552048.75
		6584688.37 552051.09
		6584683.51 552052.26
		6584678.65 552053.43
		6584673.01 552054.79
		6584664.06 552056.94
		6584654.34 552059.28
		6584649.48 552060.45
		6584643.50 552061.90
		6584634.90 552063.97
		6584625.18 552066.31
		6584620.31 552067.48
		6584615.45 552068.65
		6584610.59 552069.82
		6584605.73 552070.99
		6584596.01 552073.33
		6584591.15 552074.50
		6584586.29 552075.67
		6584581.43 552076.85
		6584576.57 552078.02
		6584566.84 552080.36
		6584561.98 552081.53
		6584557.12 552082.70
		6584552.26 552083.87
		6584547.40 552085.04
		6584542.54 552086.21
		6584532.82 552088.55
		6584527.96 552089.72
		6584523.09 552090.90
		6584518.23 552092.07
		6584513.37 552093.24
		6584503.65 552095.58

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6584498.79 552096.75
		6584490.51 552098.74
		6584484.21 552100.26
		6584474.48 552102.60
		6584469.57 552103.79
		6584459.90 552106.12
		6584458.17 552106.53
		6584456.29 552098.76
	Kuju aadressid	Harju maakond, Rae vald, Soodevahe küla, 11 Tallinna ringtee T43
		Harju maakond, Rae vald, Soodevahe küla, 11 Tallinna ringtee T18
		Harju maakond, Rae vald, Soodevahe küla, Nurgavälja
		Harju maakond, Rae vald, Soodevahe küla, 11 Tallinna ringtee T17
		Harju maakond, Rae vald, Soodevahe küla, 11 Tallinna ringtee T19
		Harju maakond, Rae vald, Soodevahe küla, Raba tee 1
		Harju maakond, Rae vald, Soodevahe küla, 11 Tallinna ringtee T41
<b>Ehitisel on 1 kuju</b>		
<b>Dokumendid</b>		