

Lp Egle Siffer
Uudismaa talu OÜ
e-post_uudismaatalu@online.ee

Teie 10.02.2023 e-kiri

Meie (digitaallkirja kuupäev) nr
3-1.1/2023/853

Võru metskond 65 kinnisasja võõrandamine

Olete palunud teavet Võru maakonnas, Võru vallas Umbsaare külas asuva Võru metskond 65 (katastritunnus 91804:004:1580) kinnisasjal asuvate hoonete kasutusse saamise ja ka maatüki võimaliku müügi kohta. Kõnealune kinnisasi on Eesti Vabariigi omandis (kinnistusraamatu registriosa nr 1215741) ning selle osas on riigivara valitsejaks Keskkonnaministeerium ja volitatud asutuseks RMK (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9065).

Selgitame, et RMK valduses olevate kinnisasjade võõrandamine toimub metsaseaduse ja riigivaraseaduse alusel ning ainult avaliku enampakkumise teel. Otsuse kinnisasi võõrandada teeb riigivara valitseja ja seda eeldusel, et kinnisasi ei ole vajalik RMK-le põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmiseks ega teistele riigivara valitsejatele või volitatud asutustele riigivõimu teostamiseks või muul avalikul eesmärgil. Ka vara, sh hoonete, kasutusse (rendile) andmine toimub samadel põhimõtetel.

Tutvunud taotlusega, märgime, et Võru metskond 65 kinnisasjal asuvad hooned on ehtisregistrisse kandmata, need on amortiseerunud ja nende seadustamist RMK-l kavas ei ole, hooned lammutatakse. Seega on hoonete rendile andmine välistatud. Võru metskond 65 kinnisasja kasutab RMK puidumaterjali ladustamiseks. Seega Võru metskond 65 kinnisasi on RMK-le vajalik oma põhimäärusega sätestatud ülesannete täitmiseks ja selle eraomandisse võõrandamist RMK ei kavanda.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Sepp
Peametsaülem

Agu Palo, Võrumaa metsaülem tel 517 7116