



Tõrva Vallavalitsus
torva@torva.ee

12.06.2018 nr 7.2-2.2/11514-1

Teatis kavandatava haldusakti andmisest

Teavitame Teid, et Päästeameti Lõuna päästekeskus kavandab anda Tõrva Tervisekeskuse hoone kohta, aadressiga Tartu 4, Tõrva linn, Tõrva vald, vastavalt 11.06.2018 koostatud paikvaatluse protokollile haldusmenetluses nr 7.2-5.3/1694-2 fikseeritud tuleohutusnõuete rikkumiste likvideerimiseks riikliku tuleohutusjärelevalve haldusakti alljärgnevate ettekirjutustega:

1. Eraldada hoone evakuatsioonitrepikojad korrustest EI-30 tuletõkkeustega, moodustades trepikodadest omaette tuletõkkesektsioonid, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ehitisest ohutult evakueeruda või neid evakueerida.

Alus: Tuleohutuse seadus § 5 lg 3 ja § 6 lg 1; Majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrus nr 54 "Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded" § 40 lg 1 vastavalt § 11 lg 4 p 3.

Tuleohutuse seadus § 5 lg 3 - Ehitise kasutamisel tuleb tagada, et suitsu ja tule leviku takistamiseks ette nähtud ehitise osa täidaks oma otstarvet.

Tuleohutuse seadus § 6 lg 1 – Piiratud kinnisasjalt või ehitisest peab olema tagatud evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrus nr 54 § 40 lg 1 – Enne määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitise, mida kasutatakse vastavalt ehitisele ettenähtud kasutamise otstarbele, peab vastama olulistele tuleohutusnõuetele, mis tagavad, et võimaliku tulekahju puhkemise korral on inimestel võimalik ehitisest evakueeruda ja on võimalik inimesi ehitisest evakueerida.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrus nr 54 § 11 lg 4 p 3 – Ehitise või selle osa kasutamisetstarbest lähtuvalt kuulub evakuatsioonitrepikoda omaette tuletõkkesektsiooni.

Paikvaatluse protokollis fikseeriti, et hoone teisel ja kolmandal korrusel olemasolevad ukсед ei vasta tuleohutusnõuetele.

Ehitise peab tule ja suitsu levimise takistamiseks, evakuatsiooni tagamiseks, päästetööde kergendamiseks ning varakahjude piiramiseks olema jaotatud tuletõkkesektsioonideks. Ehitiste osadest, mis kasutamisetstarbelt või põlemiskoormuselt üksteisest oluliselt erinevad, tuleb moodustada omaette tuletõkkesektsioonid.

Tuletõkkeuste puudumise tõttu teeb suitsu levik ruumides võimatuks evakueerumise korrustelt avatud trepi kaudu ning inimesed ei pääse hoonest ohutult välja. Tuletõkkeuks evakuatsiooniteel peab olema isesulguv, et takistada tule, suitsu ja kuumuse levikut. Tavakasutuses lahtiolev tuletõkkeuks peab olema varustatud seadmega, mis sulgeb sellise ukse tulekahju korral. Ehitise igalt evakuatsioonialalt peab olema võimalik jõuda vähemalt kahe erineva, hajutatult paigutatud evakuatsioonipääsuni. Evakuatsiooni tagamiseks peab ehitises olema vastavalt nende kasutamisetstarbele piisav arv sobiva paigutusega

kergesti läbitavaid evakuatsiooniteid ja pääse, kusjuures evakueerimisaeg ei tohi põhjustada ohtu ehitise evakueeruvatele kasutajatele.

Tähtaeg: 20.12.2019

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 700 (seitsesada) eurot.**

2. Paigaldada hoonesse automaatne tulekahjusignalisatsiooni-süsteem, et oleks tagatud tulekahju varajane avastamine ja võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ehitisest õigeaegselt evakueeruda.

Alus: „Tuleohutuse seadus“ § 3 lg 1 p 4, § 32 lg 1; Siseministri 07.01.2013.a määrus nr 1 „Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsiooni-süsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse” § 5 lg 3 ja § 6 lg 3.

Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 4 – Isik on kohustatud tagama ehitises nõutavate päästevahendite ja ehitises nõutavate käesoleva seaduse §-s 30 nimetatud tuleohutuspaigaldiste olemasolu ja korrashoiu.

Tuleohutuse seadus § 32 lg 1 – Tuleohutuspaigaldis tuleb projekteerida ja paigaldada ning seda kontrollida ja hooldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhisele ning ohutusnõuetes ettenähtule selliselt, et tuleohutuspaigaldis täidaks oma otstarvet.

Siseministri 07.01.2013.a määrus nr 1 § 5 lg 3 - Hoonele projekteeritakse üldjuhul kogu hoonet hõlmav tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Kui tulekahjusignalisatsioonisüsteem ei hõlma hoonet kogu ulatuses, siis peab olema tulekahju korral tagatud kõigi ohus olevate isikute teavitamine.

Siseministri 07.01.2013.a määrus nr 1 § 6 lg 3 - Tuletõkkeseptsioon tuleb varustada anduritega täielikult, lisaks sellele varustatakse anduritega:

- 1) katuse- või varjualune, kus hoiustatakse põlevmaterjali, mille põlemiskoormus on üle 300 MJ/m² ning mille pindala 5 m² ja enam;
- 2) pööningud kõrgusega alates 1,5 m.

Paikvaatlusega tuvastati, et hoones puudub automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem.

Täitmise tähtaeg: 20.12.2019

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan Tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 1000 (üks tuhat) eurot.**

Vastavalt HMS § 40 lg 1 on Teil õigus esitada oma arvamusi, selgitusi ja vastuväiteid kavandatava haldusakti suhtes 7 päeva jooksul elektronposti aadressile louna@rescue.ee või Päästeameti Lõuna päästkeskuse postiaadressile Jaama 207, 50705 Tartu.

(allkirjastatud digitaalselt)

Külli Uibo

Ohutusjärelevalve büroo vaneminspektor

Lõuna päästkeskus

+ 372 763 2155

kylli.uibo@rescue.ee