

Triinu Mustonen

Meie 22.05.2026 nr.028/26

Tehnilised tingimused, Salmistu küla Lootuse tee

OÜ Kuusalu Soojus on nõus Salmistu küla Lootuse tee 4 kinnistute ühendamisega alljärgnevatel tingimustel:

1. Soovituslik on planeerida ka teiste Lootuse tee äärsete kinnistute liitumine.
2. Kinnistute ühisveevärgiga liitumise punktiks on 11267 Kuusalu - Valkla tee (kat. tunnus 35201:002:0244) kinnistu kirdenurgas peatrassist väljavõtte 63 mm läbimõõduga torustikust (tähis LP joonisel) vastavalt lisatud teostusjoonistele.
3. Lubatud veevõtt liitumispunktis on kuni 1 m³/h ja 5 m³/d.
4. Vee ja kanalisatsiooni uued torustikud rajatakse kinnistute omanike poolt.
5. Rajatavad torustikud peavad jääma kinnistu piiresse.
6. Reovee kogumiseks tuleb paigaldada kinnine kogumismahuti. Ühiskanalisatsioon piirkonnas puudub. Joonisele võib lisada perspektiivse reoveekanalisatsiooni trassi.
7. Geodeetilise alusplaani koostamisel kanda joonisele torustike täpsed asukohad ja võimaluse korral ka paigaldussügavus.
8. Maa-alune torustik peab olema paigaldatud tihendatud liivaalusele ja paigalduse minimaalne sügavus külmumise vältimiseks on 1,8 m. Kui hoonete kasutamine ei ole aastaringne, siis soovitame enne hoonesse sisseviiku paigaldada täiendav isetühjenev maakraan.
9. Kasutusloaga magistraaltorustikud on võimalik OÜ-le Kuusalu Soojus üle anda, eeldusel, et projekt on kooskõlastatud OÜ Kuusalu Soojus esindajaga ja torustike ehituse ajal on võimaldatud OÜ Kuusalu Soojus esindajal juurdepääs objektile järelevalve teostamiseks.
10. Veemõõdusõlmed peavad paiknema külmumise eest kaitstud ligipääsetavas kohas. Veearvesti ees peab olema sulgeseade (kraan). Veearvesti järel peab olema sulgeseade ja tagasilöögiklapp. Tagasilöögiklapi olemasolul soojaveeboileri töötamisel tõuseb hoone veevärgis rõhk, milleks on vaja paigaldada rõhu stabiliseerimiseks paisupaak vm. tehniline lahendus.
11. Enne liitumist sõlmida OÜ-ga Kuusalu Soojus liitumisleping ja enne vee kasutamise algust teenusleping (lepingute projektid koostab OÜ Kuusalu Soojus).

12. Tehnilised tingimused kehtivad kuni 31.05.2027.a.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Allar Aron

Juhataja

Kuusalu Soojus OÜ

Lisa: Liitumise joonis

