

Lp 22162 Metsalaane-Kulli tee/33101:004:0042 katastriüksuse omanik Eesti Vabariik Volitatud asutus Transpordiamet

Teatan Tartu maakond Elva vald Majala külas Teile kuuluva 22162 Metsalaane-Kulli tee kü-ga piirneva Kaasiku kü ja Vadi kü mõõdistamisest.

Ühisel piiril on 7 ühist piiripunkti:

Piiripunktid 30, 8, 9, 10, 1 --- metalltoru

Piiripunktid 38, 37 --- tee serva analüütilised punktid

Piiri kindlakstegemise põhjus

Piirimärk nr 30 – – tuvastati vastuolu alusandmetega.

Leitud piirimärk looduses asub tee teljest 7,6 m kaugusel. Leitud piirimärgi asukoha erinevus vormistatud Vadi kü plaanil olevate koordinaatidega on 9 cm. Seega piirimärk on koordineeritud lubatava vea piires kuid paikneb tee teljest valel kaugusel ning on vastuolus Vadi kü piiriprotokolli kirjeldusega. Vadi kü piiriprotokoll väidab, et piirimärk asub tee teljest 8,0 m kaugusel. Piirimärkide asukohas peab piirimärk tee telje suhtes paiknema max 0,25 m erinevusega väidetavast kaugusest.

Ettepanek piiriprobleemi lahenduseks: Ühisele piirile paigaldati lisapiirimärk leitud piirimärkide sirgele arvestades kaugust tee teljest 8,0 m.

Piirilõik nr 10-1-38-37 - edasi kuni Oliivia kü teeäärsesse piirimärki – – tuvastati vastuolu alusandmetega.

Kaasiku kü on mõõdistatud L-EST'92 koordinaatide süsteemis septembris 1998.a. ja katastrikanne tehtud

11.06.1999.a. 22162 Metsalaane-Kulli tee kü on koostatud 25.07.2001.a. ja katastrikanne tehtud 06.02.2002.a.

Kaasiku kü on antud piirilõiguse vormistatud kaugusega tee teljest 6,5 m ja 22162 Metsalaane-Kulli tee kü on vormistatud kaugusega tee teljest 7,0 m. Seega Kaasiku kü ja 22162 Metsalaane-Kulli tee kü mõõdistuskujud on omavahel kattuvuses 0,5 m-ga ning pindalaliselt on see ca 97 m².

Ettepanek piiriprobleemi lahenduseks:

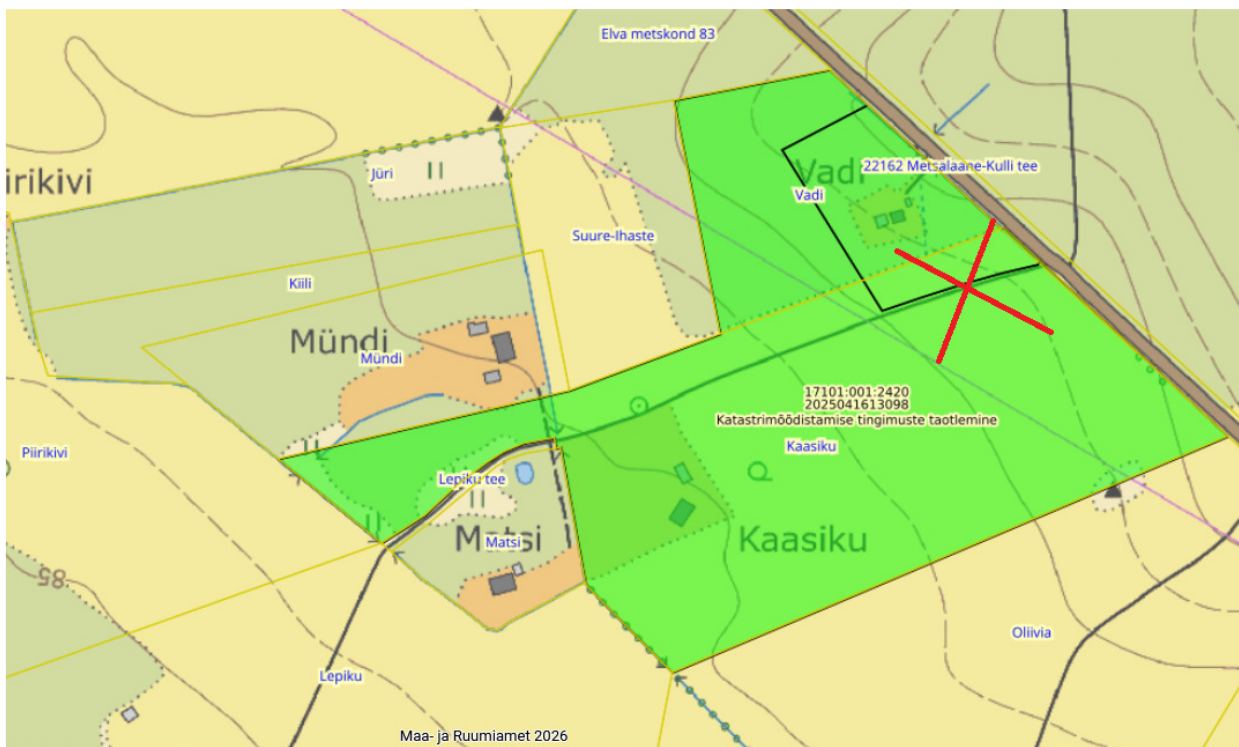
Kaasiku kü omanik on nõus, et piiriks jääb 7,0 m tee teljest. Enamus kattuvuses olevast maa-alast (0,5 m ulatuses) on Kaasiku kü-poolne kraavi nõlv.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid 22162 Metsalaane-Kulli tee, Kaasiku kü ja Vadi kü-de vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele: 25.03.2026.a. kell 9.00

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud kü-l looduses. Ootan Teid lisatud skeemil „x”-ga tähistatud kohas, et siis liikuda koos piirile.



Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva *e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel* saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokoll allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokoll allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Lembitu Luts

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 666 Ma-k)

Tel: 53428480, e-post: Lembitu.Luts@mail.ee

Kutsele on lisatud 22162 Metsalaane-Kulli tee kü, Kaasiku kü ja Vadi kü ühine piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus – Vadi kü

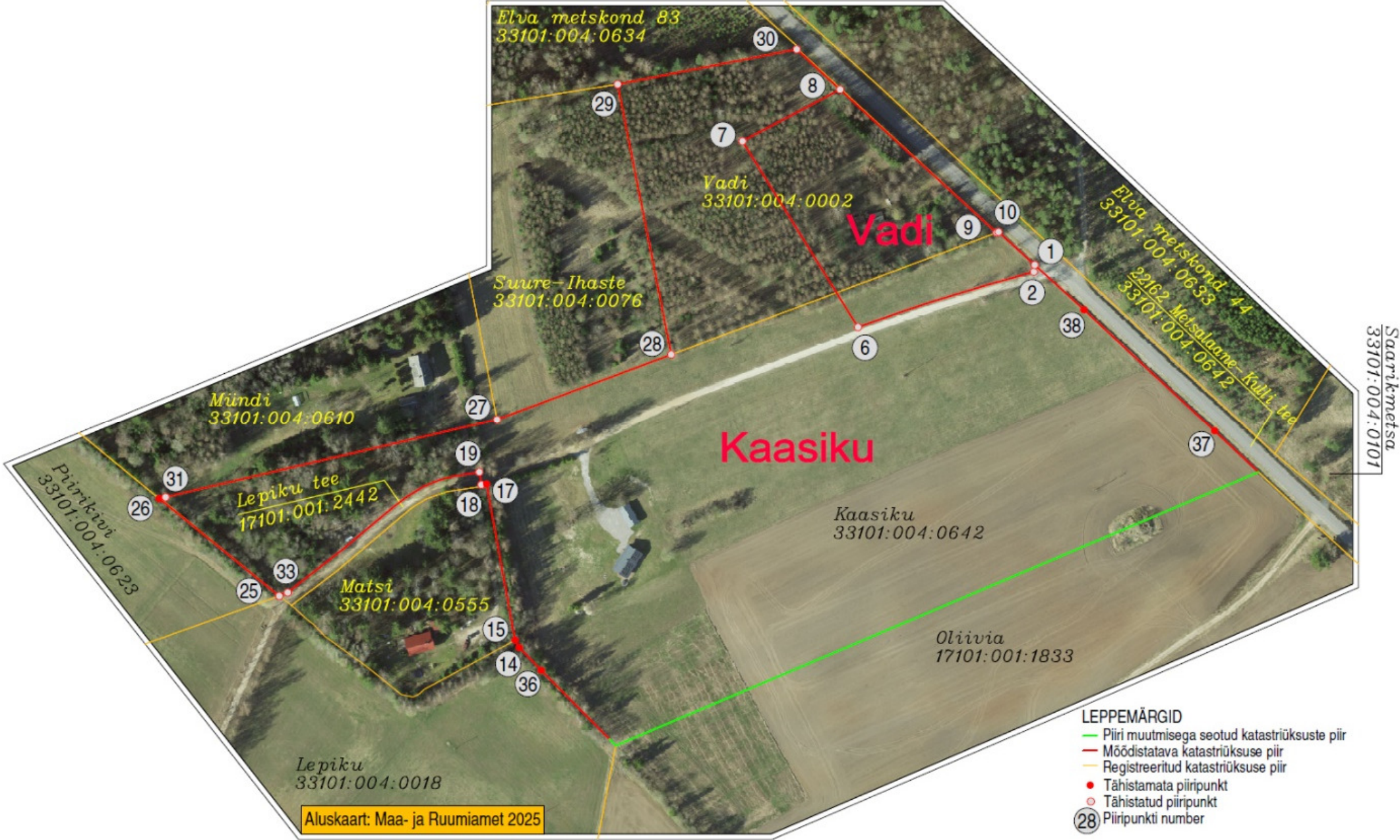
Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info
8	metalltoru**	teemaa serv*	*piir kulgeb 8,0 m tee teljest **maaga tasa	paigaldatud
9	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa, lehtpuu kõrval	taastatud
10	metalltoru**	teemaa serv*	*piir kulgeb 7,0 m tee teljest **maaga tasa	paigaldatud
1	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa, piirimärk asub 7,0 m tee teljest	paigaldatud
2	metalltoru**	teemaa serv*	*piir kulgeb 3,5 m tee teljest **maaga tasa	paigaldatud
6	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
7	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud

Piirikirjeldus – Kaasiku kü

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info
36	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-
14	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-
15	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-
17	veekogu telje punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 4,0 m tee teljest	-
18	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa, piirimärk asub 4,0 m tee teljest	paigaldatud
19	metalltoru*	teemaa serv*	*piir kulgeb 3,0 m tee teljest	paigaldatud
33	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
25	piirikivi*	veekogu telg	*tunnuspostiks metallvarras	korrastatud
26	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-
31	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
27	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	taastatud
28	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
29	metalltoru*	sirgjooneline	-	olemasolev
30	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud

8	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa, piirimärk asub 8,0 m tee teljest	paigaldatud
7	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
6	metalltoru**	teemaa serv*	*piir kulgeb 3,5 m tee teljest **maaga tasa	paigaldatud
2	metalltoru**	sirgjooneline	* maaga tasa, piirimärk asub 3,5 m tee teljest	paigaldatud
1	metalltoru**	teemaa serv*	*piir kulgeb 7,0 m tee teljest **maaga tasa	paigaldatud
38	teemaa serva punkt*	teemaa serv*	*piir kulgeb 7,0 m tee teljest	-
37	teemaa serva punkt*		*piiripunkt asub 7,0 m tee teljest	-

Selgitav skeem:



Piiride kindlakstegemist selgitav skeem:

