



ETTEKIRJUTUS

Narva

28.06.2018 nr 7.2-6.4/1327

15. mail 2018. aastal toimunud haldusmenetluse nr 7.2-5.4/1440 paikvaatlusel Sillamäe Eesti Põhikooli hoones, aadressil V. Tškalovi 21, Sillamäe, tuvastati tuleohutusnõuete rikkumised, mille olemused on kirjeldatud paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.4/1440-1.

12. juunil 2018. aastal on saatnud haldusorgan kavandatava ettekirjutuse nr 7.2-2.3/9423-2 andmaks võimaluse esitada arvamusi, selgitusi ja vastuväiteid (sh seisukohti nõuete täitmisega kaasneva majandusliku mõju kohta) kavandatava ettekirjutuse kohta. Määratud tähtajaks vastust ei laekunud, seega haldusorgan loeb, et aadressaadil puuduvad vastuväited kavandatava ettekirjutuse suhtes.

Ohutusjärelvalve büroo peainspektor Irina Belik, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lõike 1 ja päästeseaduse § 15 lg 1 p 2 ja lg 2 ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

otsustas:

anda aadressaadile – **Sillamäe linnale (valitseja: Sillamäe Linnavalitsus; registrikood: 75003909; aadress: Kesk 27, Sillamäe linn, Ida-Viru maakond, 40231)** järgmised ettekirjutused, mis tuleb täita määratud tähtaegadeks:

1. Paigaldada evakuatsioonivalgustus õppehoone A ja B korpuste evakuatsioonitrepikodadesse ja nende lõppväljapääsudele

Alus: Tuleohutuse seaduse § 6 lg 2; ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel kehtestatud siseministri 30. märtsi 2017. aasta määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele” (edaspidi määrus nr 17) § 32 lg 1, § 32 lg 2 p 3 ja 8 ning § 55 lg 2.

Ettekirjutuse põhjendus: Tuleohutuse seaduse § 6 lõige 2 sätestab, et ehitises, kus on nõutud rohkem kui üks evakuatsiooni- või hädaväljapääs ning evakuatsioonitee, tuleb need tähistada vastava tuleohutusmäärgiga. Vastavalt tuleohutuse seaduse § 30 lg 1 punktile 5 on turvavalgustus tuleohutuspaigaldis. Tuleohutuse seaduse § 32 lõige 1 sätestab, et tuleohutuspaigaldis tuleb projekteerida ja paigaldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhisele ning ohutusnõuetes ettenähtule selliselt, et tuleohutuspaigaldis täidaks oma otstarvet.

Määruse nr 17 § 55 lõige 2 sätestab, et enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel

ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspaigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.

Määruse nr 17 § 32 lõige 1 sätestab, et väljapääsutee valgustus on ette nähtud ohtu sattunud inimeste evakuatsiooniks vajaliku tee ning sellel paiknevate tuletõrje- ja päästevahendite ning esmaabipunktide kiireks leidmiseks ja ohutuks kasutamiseks. Määruse nr 17 § 32 lg 2 punktide 3 ja 8 järgi paigaldatakse väljapääsutee valgustus minimaalse toimumisajaga üks tund IV kasutusviisiga hoonesse, välja arvatud ühekorruselisse kuni 50 istekohaga toitlustushoonesse ning kuni 300-ruutmeetrise pindalaga kaubandushoonesse, millel on otseväljapääsud õue, ning evakuatsioonitee ja väljumistee ühiskasutuses olevale alale.

Paikvaatlusel (protokoll nr 7.2-5.4/1440-1) tuvastati, et evakuatsioonivalgustitega on märgistamata järgmised kohad:

- hoone A korpuse evakuatsioonitrepikoda;
- hoone A korpuse evakuatsioonitrepikoja lõppväljapääs;
- hoone B korpuse evakuatsioonitrepikoda;
- hoone B korpuse evakuatsioonitrepikoja lõppväljapääs;

Hoone väljapääsuteede ja evakuatsioonipääsude märgistamine on vajalik selleks, et tulekahju või muu hädaolukorra puhul saaksid evakuatsioonialadel viibivad inimesed ka suitsu täis ruumidest ohutult evakueeruda. Evakuatsioonivalgustus tagab üldvalgustuse katkemise korral väljapääsuteede ja evakuatsioonipääsude nähtavuse, võimaldades seeläbi kasutajatel ohu korral iseseisvalt, turvaliselt ja kiirelt lahkuda ohustatud kohast.

Täitmise tähtaeg: 30.09.2018

Ettekirjutuse väljaandmisega kaasneb asendustäitmise ja sunnirahaseaduse paragrahvi 7 kohane HOIATUS: juhul, kui ettekirjutust ei täideta määratud tähtajaks, rakendatakse tuleohutuse seaduse paragrahvi 40 ning asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 lõike 1 ja § 10 lõike 1 alusel sunniraha **1300,00 (üks tuhat kolmsada) eurot.**

2. Moodustada hoone keskmisest evakuatsioonitrepikojast omaette tuletõkkesektsioon

Alus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 6; ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel kehtestatud siseministri 30. märtsi 2017. aasta määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele” (edaspidi määrus nr 17) § 11 lg 2, § 12 lg 6 p 2, § 13 lg 1, § 14 lõiked 1, 3 ja 10, § 41 lg 2 ning § 55 lg 2.

Ettekirjutuse põhjendus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punkti 6 alusel on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni hoonest.

Määruse nr 17 § 55 lõige 2 sätestab, et enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud.

Määruse nr 17 § 11 lõige 2 sätestab, et tuletõkkesektsioon moodustatakse seintest, põrandatest, lagedest, sealhulgas vahelagedest, katuslagedest, ripplagedest, uustest, akendest, tuletõkkeklappidest, läbiviigu tihenditest ja teistest hoone osadest.

Määruse nr 17 § 12 lg 6 punkt 2 sätestab, et hoone või selle osa kasutamisosstarbest lähtuvalt eraldatakse omaette tuletõkkesektsiooniks evakuaatsioonitrepikoda.

Määruse nr 17 § 13 lõige 1 sätestab, et tuletõkkekonstruktsioon võib olla ka hoone selline osa, mis on ette nähtud eelkõige suitsu piiramiseks ning tervikuna täidab ainult suitsu läbitungimise piiramise nõudeid. Selline tuletõkkekonstruktsioon peab tagama, et evakuaatsioon on ohutu ning tuli ei levi ettenähtud aja jooksul ühest tuletõkkesektsioonist teise.

Sama määruse § 14 lõige 1 sätestab, et tuletõkkekonstruktsioonis oleva akna tulepüsivusaeg peab olema vähemalt 50 protsenti tuletõkkekonstruktsioonile ettenähtud tulepüsivusajast, kuid kõige vähem 30 minutit. Avatäidete paigalduseks või kinnituseks kasutatakse materjale, mille tuletundlikkus on vähemalt B. Sama paragrahvi lõige 3 sätestab, et kui tuletõkke-avatäite soojustisolatsioonivõime kriteerium vastab vähemalt I₂ nõuetele, siis eeldatakse, et avatäite puhul on I nõuded täidetud. Sama paragrahvi lõige 10 sätestab, et tuletõkkekonstruktsioonis oleva ukse või akna või nende kogupindala võib üldjuhul olla kuni 40 protsenti tuletõkkekonstruktsiooni pindalast. Kui selline pindala ületab 40 protsenti, peab sellise ukse ja akna tulepüsivus olema sama teda ümbritseva tuletõkkekonstruktsiooni tulepüsivusega.

Määruse nr 17 § 41 lõige 2 sätestab, et evakuaatsiooni tagamiseks peab hoones olema nõutud tuletõkkesektsioone.

Eesti standardi 812-7:2018 „Osa 7: Ehitisele esitavad tuleohutusnõuded“ allpunkt 11.1.2.4 sätestab, et kui sisenurga sellesse ossa, mis on rajatud tuletõkkeseinana, on vajalik paigaldada avatäited, peavad need vastama samale tulepüsivusele, mis nõutakse seinale. Seinale tulepüsivusele esitatakse sama tulepüsivuse nõue mis ehitise teistele tuletõkkeseintele.

Paikvaatlusel (protokoll nr 7.2-5.4/1440-1) tuvastati, et tuletõkkesektsiooniks eraldatav hoone keskmine evakuaatsioonitrepikoda ei ole terviklik järgmistes kohtades:

- trepikoja II korruse aknad, mis on paigaldatud välisseina sisenurga ossa, mis on rajatud trepikoja tuletõkkeseinana;
- trepikoja III korruse aknad, mis on paigaldatud välisseina sisenurga ossa, mis on rajatud trepikoja tuletõkkeseinana.

Tuletõkkesektsiooniks eraldatava keskmise evakuaatsioonitrepikoja paigutuse tõttu on sattunud see välisseina sisenurka kõrvuti (hoone teise korpuse õppeklasside asukohtades). Trepikoja akende tulepüsivuse kohta vastavat dokumentatsiooni esitada ei olnud.

Nõuetekohaselt tuletõkkesektsiooni moodustamata jätmise korral ei ole võimaliku tulekahju korral tagatud ohutu evakuaatsioon, tule ja suitsu leviku piiramine, päästetööde kergendamine ja varakahjude piiramine, mistõttu võivad evakuaatsioonialadel viibivate inimeste tervis ja elud ohustatud olla.

Täitmise tähtaeg: 30.03.2019

Ettekirjutuse väljaandmisega kaasneb asendustäitmise ja sunnirahaseaduse paragrahvi 7 kohane HOIATUS: juhul, kui ettekirjutust ei täideta määratud tähtajaks, rakendatakse tuleohutuse seaduse paragrahvi 40 ning asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 lõike 1 ja § 10 lõike 1 alusel sunniraha **2500,00 (kaks tuhat viissada) eurot.**

Ettekirjutuse täitmisest palume meid informeerida kirjalikult postiaadressil Vahtra 3, 21003 Narva või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressil ida@rescue.ee.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud

tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada **vaie** Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) või Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2A, 41532 Jõhvi, trthkjohvi.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

(allkirjastatud digitaalselt)

Irina Belik

peainspektor

Ohutusjärelvalve büroo

Ida päästikeskus

Ettekirjutus saadeti elektrooniliselt:

Sillamäe Linnavalitsus, linnavalitsus@sillamae.ee.

Teadmiseks: Sillamäe Eesti Põhikool, sillapk@gmail.com.

+372 5860 2188

irina.belik@rescue.ee