



## KORRALDUS

17.11.2021 nr DM-107746-24

### Keskkonnaloa nr KL-514029 andmise korraldus

#### 1. OTSUS

Võttes aluseks Sillamäe Linnavalitsuse esitatud taotluse, haldusmenetluse seaduse § 4 lg 1, § 40, § 46, veeseaduse § 2 lg 2, § 187 p 7, § 191 lg 1, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lg 1 p 1 ning Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/230 „Keskkonnaameti struktuuriüksuste põhimääruste kinnitamine” lisa 16 “Veeosakonna põhimäärus” p 2.2. ja Keskkonnaameti peadirektori 09.07.2021 käskkirja nr 1-1/21/137 “Teabehalduse korra uues redaktsioonis kinnitamine” p 4.3 ja lisa 14, otsustan:

**1. Anda Sillamäe Linnavalitsusele (registrikood: 75003909) tähtajatu keskkonnaluba nr KL-514029 Ida-Viru maakonnas Sillamäe linnas, Veski tänav (katastritunnus 73501:001:0520) ja Kesk tänav L1 (katastritunnus 73501:009:0081) kinnistul Sõtke jõe (VEE1066500) paisutamiseks Sillamäe I (PAIS010220) ja Sillamäe II (PAIS010230) paisuga;**

**1.1. Lisada loale nõue, mille alusel tuleb paigaldada Sillamäe I ja Sillamäe II paisule kehtivas kõrgussüsteemis olevate paisutustasemetega mõõtelatt, hiljemalt 01.07.2022;**

**1.2. Lisada loale nõuded, mille alusel tuleb Sillamäe I ja Sillamäe II paisu ning paisjärve setet seirata;**

**2. Avalikustada keskkonnaloa nr KL-514029 andmise otsus ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded;**

**3. Korraldus jõustub selle teatavaks tegemisest Sillamäe Linnavalitsusele.**

Käesolev korraldus on keskkonnaloa nr KL-514029 lahutamatu osa. Keskkonnaluba nr KL-514029 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS[1].

#### 2. ASJAOLUD

##### 2.1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

Sillamäe Linnavalitsus[2] (edaspidi *taotleja* või ka *loa omanik*) esitas 19.11.2018 Keskkonnaametile keskkonnaloa taotluse Sõtke jõe[3] paisutamiseks Sillamäe I paisuga[4], Sillamäe II paisuga[5] ja Sillamäe III paisuga[6] (edaspidi *taotlus*).[7] Veeseaduse (edaspidi *VeeS*) § 2 lg 2 ja keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) § 41 lg 1 p 1 alusel on tegemist vee erikasutuse keskkonnaloaga, mida edaspidi nimetatakse veeloaks. Veeluba on

vajalik, kui paisutatakse veekogu (VeeS § 187 p 7).

Taotleja esitas 17.08.2021 Keskkonnaametile täiendatud taotluse, mille alusel taotleb Sõtke jõe paisutamist Sillamäe I ja Sillamäe II paisul. [\[8\]](#)

Keskkonnaloa andja anda võib enne keskkonnaloa taotluse tervikuna lahendamist keskkonnaloa mõneks taotluses märgitud tegevuseks, kui seda taotleb keskkonnaloa taotleja ja sellise tegevuse lubamisest keeldumise aluseid ei esine (KeÜS § 56 lg 1).

## **2.2. Kehtivad keskkonnaload**

Taotlejal puudub kehtiv veeluba Sõtke jõe paisutamiseks.

## **2.3. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine**

Keskkonnaamet rakendas keskkonnaloa taotluse menetlemisel avatud menetlust. Keskkonnaamet teavitas 10.09.2021 taotlejat ja menetlusosalisi taotluse menetlusse võtmisest. [\[9\]](#)

Keskkonnaamet avaldas teate menetluse algatamise kohta ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 10.09.2021 (KeÜS § 47 lg 2). Taotluse avalikustamise käigus ettepanekuid ega vastuväiteid ei esitatud.

Keskkonnaamet teavitas 02.11.2021 veeloa nr KL-514029 andmise korralduse eelnõu ja veeloa nr KL-514029 eelnõu (edaspidi *eelnõud*) valmimisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ning saatis eelnõud menetlusosalistele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks [\[10\]](#) (haldusmenetluse seadus, edaspidi *HMS*) 48 lg 1 ja 2, § 49 lg 1.

Eelnõudele ei esitatud ettepanekuid ja vastuväiteid.

## **3. KAALUTLUSED**

Veeloa taotluse menetlemisel arvestab Keskkonnaamet konkreetset kujunenud situatsiooni kehtiva õigusruumi alusel. Samuti vaatab Keskkonnaamet üle taotleja õigused, kohustused ning võimalikud seatavad piirangud. Selleks, et hinnata taotletud tegevuse võimalikku keskkonnamõju ning vajalike meetmete tagamise võimalikkust, võttis Keskkonnaamet menetluse läbiviimisel aluseks taotluse ning olemasoleva teabe.

### **3.1. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine**

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 3 lg 1 p 1 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 6 lg 1 alusel ei kuulu taotletav tegevus olulise

keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mille korral on keskkonnamõjude hindamine kohustuslik.

Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu" (edaspidi **määrus nr 224**) on toodud tegevused, mille puhul on vajalik keskkonnamõju eelhinnangu andmine. Taotletav tegevus ei kuulu määrus nr 224 nimetatud tegevuste hulka, seega ei ole asjakohane keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine.

### **3.2. Lubatav tegevus**

Veeluba on kohustuslik, kui toimub veekogu paisutamine (VeeS § 187 p 7), välja arvatud juhul, kui vooluveekogu looduslikku veetaset tõstetakse kuni üks meeter või looduskaitseaduse (edaspidi **LKS**) § 51 lg 2 alusel kehtestatud lõhe, jõeforelli ja harjuse kudemis- ja elupaigaks nimetatud veekogu veetaset rohkem kui 0,3 meetrit (VeeS § 188 lg 3).

Taotleja taotleb Sõtke jõe paisutamist Sillamäe I ja Sillamäe II paisuga. Sillamäe I paisu taha on tekkinud Alumine paisjärv (Sillamäe Alumine paisjärv) [\[11\]](#) ning Sillamäe II paisu taha Ülemine paisjärv (Sillamäe Ülemine paisjärv) [\[12\]](#).

Sillamäe I pais asub Ida-Virumaal Sillamäe linnas Veski tänav [\[13\]](#) (koordinaadid X: 6590813,9; Y: 713136,8) ning Sillamäe II pais Kesk tänav L1 [\[14\]](#) kinnistul (koordinaadid X: 6590498,5; Y: 712952,3). Sillamäe I ja II pais on üheavalised sildregulaatorid, mis on jagatud 8-ks ülevooluavaks. Veetasemete reguleerimine toimub paisudel betoonpostidesse paigaldatud varjapaaside ja puitvarjade abil.

### **3.3. Paisutamise nõuded**

Paisutamise nõuded on kehtestatud VeeS ja keskkonnaministri 09.10.2019 määrusega nr 54 „Veekogu paisutamise, paisu likvideerimise ja veetaseme alandamise täpsustatud nõuded ning ökoloogilise miinimumvooluhulga määramise metoodika“ (edaspidi **määrus nr 54**).

#### **3.3.1. Paisutamise mõjuala**

Isikul, kes taotleb veeluba veekogu paisutamiseks, peab olema selleks tegevuseks kirjalik nõusolek maaomanikelt, kelle maa niiskusrajooni paisutamine mõjutab (VeeS § 190 lg 4).

Taotleja on Keskkonnaametile esitanud paisutamise mõjualas olevate kinnistute omanike nõusolekud:

- 1) Sillamäe I: Alumine paisjärv [\[15\]](#), Veski tänav [\[16\]](#), Sõtke tn 11 [\[17\]](#), Sõtke tn 5 [\[18\]](#), Sõtke tn 7 [\[19\]](#), L. Tolstoi tn 2f [\[20\]](#), Kesk tänav L1 [\[21\]](#), Kesk tn 8b [\[22\]](#), Veski tn 3a [\[23\]](#);
- 2) Sillamäe II: Ülemine paisjärv 2 [\[24\]](#), N.Nekrassovi tn 12 [\[25\]](#), Roheline tn 5a [\[26\]](#), Jõe tn 8 [\[27\]](#), Jõe tn 7 [\[28\]](#), Kajaka tänav L2 [\[29\]](#), Paju tee [\[30\]](#).

#### **3.3.2. Paisutustasemed ja veetasemete reguleerimine**

Paisutamiseks seotud kõrgeima, madalaima ja normaalpaisutustaseme absoluutkõrgus määratakse keskkonnavalas (määrus nr 54 § 2 lg 2). Kui paisu konstruktsioon ja tehniline lahendus ei võimalda reguleerida paisutustaset, võib veelas määrata ainult normaalpaisutustaseme absoluutkõrguse (määrus nr 54 § 2 lg 3). Paisutamist tuleb korraldada viisil, mis tagab keskkonnavalaga määratud paisutustasemed ja ökoloogilise miinimumvooluhulga säilitamise vesiehitisest allavoolu looduslikus voolusängis (määrus nr 54 § 2 lg 1).

Taotleja taotleb Sillamäe I ja Sillamäe II paisul paisutamist samadel veetasemetel, nagu varasemalt taotlejale kuulunud vee erikasutusloas nr L.VV/324667[31], kus Sillamäe I paisul oli normaalpaisutustase (ülavee normaalveetase) 5.00 m abs (BK77); kõrgeim paisutustase (maksimaalne lubatav ülaveetase) 5.00 m abs (BK77) ning Sillamäe II paisul: normaalpaisutustase (ülavee normaalveetase) 8.00 m abs (BK77) ja kõrgeim paisutustase (maksimaalne lubatav ülaveetase) 8.00 m abs (BK77).

Alates 01.01.2018 on Eestis kasutusel uus kõrgussüsteem (EH2000 Euroopa Vertikaalne Referentssüsteem ehk Amsterdam null). Absoluutkõrgus EH2000 järgi on arvutatud vana kõrgussüsteemi (BK77) alusel Maa-ameti üleminekumudeli kalkulaatori abil[32].

**Keskkonnaamet määrab vormis 9 p 1: Sillamäe I paisul normaalpaisutustasemeks (NPT) 5,19 m abs (EH2000) ning Sillamäe II paisul normaalpaisutustasemeks (NPT) 8,19 m abs (EH2000).**

Normaalpaisutustase (NPT) on projektikohane veetase või normaalpaisutuse tasemena kehtestatud pikaajaline väljakujunenud veetase, mida võib hoida normaalses käitustingimustes. Veetaseme reguleerimisvõimalusega tuleb vee tase hoida normaalses käitustingimustes kõrgusel  $NPT \pm 5$  cm.

Loa omanik on kohustatud paisu avariist või avariiohust viivitamata teavitama Keskkonnaametit ja Häirekeskust.

**Mõõtelatt kehtivas kõrgussüsteemis, kuhu on märgitud loaga lubatud paisutustasemed, tuleb paigaldada Sillamäe I ja Sillamäe II paisule hiljemalt 01.07.2022.** Mõõtelatid võib paigaldada erialast pädevust omava isiku juuresolekul (nt geodeet) ning mõõdistusakt tuleb esitada loa andjale.

### **3.3.3. Paisjärves veetaseme alandamine ja paisjärve taastäitmine**

Veetaseme alandamine paisu hooldus- või remonttööde puhul, tuleb kooskõlastada Keskkonnaametiga kirjalikult vähemalt kaks kuud enne planeeritavat tegevust.

Veetaset võib alandada kuni 30 cm ööpäevas, sette ja risu juhtimine paisust allavoolu ei ole lubatud. **Veetaseme alandamise protsessi tuleb protokollida.** Varjade eemaldamise algusaeg ja ulatus tuleb fikseerida kuupäeva ja kellaaajaliselt, teha fotosid ja teavitada Keskkonnaametit töödega alustamisest. Kontrollida alanemist päeva jooksul paaritunniste intervallide kaupa ja

veenduda, et allavoolu juhitud vesi on endiselt läbipaistev, ei kahjusta vahetult paisust allavoolu jõesängi ning paisu taha ei ole kogunenud risu. Kogunenud risu tuleb eemaldada. Kui vee läbipaistvus on muutunud, tuleb alandamine peatada 24 tunniks, kuna järelkult vesi kannab kaasa setteosakesi, see tähendab, et järgmist 0,3 m ei või alandada enne, kui on möödunud täiendav 24 tundi alates 0,3 m alandamisest. Olukord fikseerida protokollis, vee läbipaistvuse muutumisest teavitada Keskkonnaametit telefoni või e-posti teel. Kui vee läbipaistvus on muutunud ja alandamise ajal on ilmastik väga sajune, tuleb tööd peatada suuremate sadude lõpuni.

Paisjärve tühjendamisel ei tohi vooluhulk vahetult allavoolu jäävas veekogus ületada looduslikku äravoolu rohkem kui 2 korda. Eesmärk on vältida allavoolu võimalikku erosiooni.

**Veetaseme tõstmise protsess tuleb protokollida.** Veetaseme tõstmisega alustamisest tuleb kuupäeva ja kellaajaliselt teavitada Keskkonnaametit. Tööde kestel peab pidevalt olema tagatud ökoloogiline miinimumvooluhulk või looduslik äravool kui see on väiksem ökoloogilisest miinimumvooluhulgast.

Veetaseme tõus ei või olla kiirem kui 1 meeter ööpäevas. Paisveekogu täitmine normaalpaisutustasemeni peab toimuma järkude kaupa, 2-3 ööpäevaste vaheaegadega, kuni 1 m korraga. Täitmise käigus tuleb teha vähemalt kord päevas vaatlusi kõigi ehituselementide seisukorra kohta. Avariolukorra tekkimisel tuleb veekogu täitmine viivitamatult katkestada ja alustada selle tühjendamist.

**Alandamise ja taastäitmise kohta koostatud protokollid tuleb esitada tööde lõppemisel Keskkonnaametile.**

Keskkonnaamet toob välja, et üldised alandamise nõuded on kehtestatud määruses nr 54 ja need on leitavad Keskkonnaameti kodulehelt (edaspidi *keskkonnakaitseloa omaja hea tava*) [\[33\]](#).

### **3.3.4. Hooldus**

Loa omanik on kohustatud tagama paisude pideva tehnilise korrashoiu ja hoolduse. Paisude puuduste korral tuleb loa omanikul need likvideerida. Paisude remonttööd tuleb Keskkonnaametiga kooskõlastada.

Vähemalt kord kuus tuleb kontrollida paisudel veetaset ning paisu tehnilist seisukorda ja eemaldada ülevoolu ette kogunenud risu, jääummistused ja muud voolutakistused. Suurveeaegadel tuleb paisude ülevaatust teostada sagedamini (kord nädalas), et vältida üleujutuse teket, eemaldades veetakistused.

**Ülevaatuse andmed ja tehtud tööd tuleb lisade kuupäevaliselt hoolduspäevikusse.** Lisaks tuleb kontrolliaktile lisada fotod paisudest ning paisudest ülesvoolu jäävast paisjärvelisest osast.

**Keskkonnaamet seab veeloale lisaks kohustuse, et iga 5 aasta tagant tuleb loa omanikul tellida eksperthinnang paisude ehitustehnilise seisukorra kohta.** Eksperthinnang tuleb

esitada viienda aasta lõpuks, hiljemalt 31. detsembril keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS. Ekspert hinnangus tuleb esitada järgnev teave: 1) milline on paisude ehitisosade seisukord; 2) milliseid parandus- ja korrastustöid ja millises ajaperspektiivis tuleks paisudel teha.

### 3.3.5. Hoolduspäevik

Kõik veeloaga kohustuslikuks tehtud kogutavad andmed tuleb nende tekkimise järgselt kanda hoolduspäevikusse. Hoolduspäevikusse tuleb kanda: teostatud seire-paikvaatlus (vähemalt kord kuus); tehtud ehitus- ja hooldustööd; teave paisude tehnilise seisukorra kohta.

Hoolduspäevikut tuleb pidada viisil, et hoolduspäevik oleks vajadusel operatiivselt kättesaadav Keskkonnaametile. **Hoolduspäevik (vähemalt kehtiva aasta kannetega) tuleb Keskkonnaametile esitada iga kalendriaasta lõpus, hiljemalt 31. detsembril.** Päevik tuleb esitada keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTAS. Keskkonnaamet märgib, et hoolduspäeviku näidis on kättesaadav Keskkonnaameti kodulehel.[\[34\]](#)

### 3.3.6. Seire

Paisutamise tulemusena kogunevad paisude taha valgalalt vooluveekogudesse jõudvad toitained ja setted, kuna paisutusosalal voolukiirus väheneb ning settimise protsess paisutamise mõjualas olevates jõelõikudes suureneb. Toitainete rohked setted on heaks kasvupinnaseks vees elavatele taimedele ning bakteritele, põhjustades veekogu eutrofeerumist ning järvede ja jõgede kinnikasvamist.

Määrus nr 54 § 4 lg 1 alusel võib veeloaga andja määrata vastavalt vajadusele veeloas: 1) veetaseme ja vooluhulga seire viisi, sageduse ja aja; 2) kalapääsu kaudu liikuvate kalade seire viisi, sageduse ja aja; 3) paisutamise tõttu paisu taha tekkiva settekihi paksuse ja pindala seire viisi, sageduse ja aja.

Keskkonnaamet lisab veeloale kohustuse, mille alusel peab loa omanik **hiljemalt 31.12.2026 esitama tellitud mõõdistuse paisutamise tõttu paisjärvedesse kogunenud settekihi paksuse ja pindala kohta.** Vastavast ekspert hinnangust peab selguma edasine tegevuskava sette seire või eemalduse osas.

### 3.3.7. Kalade läbipääs

Lõhe, jõeforelli, meriforelli ja harjuse kudemis- ja elupaigana määratud veekogule või selle lõigule ehitatud paisul omanik või valdaja tagama kalade läbipääsu nii paisust üles- kui ka allavoolu (VeeS § 174 lg 3; LKS § 51 lg 2). Sõrke jõgi eeltoodud nimistusse ei kuulu.

Paisu omanik või valdaja on kohustatud tagama paisul vee-elustiku kaitse, sealhulgas Keskkonnaameti nõudmisel kalade läbipääsu nii paisust üles- kui ka allavoolu VeeS § 174 lg 3 nimetamata veekogudel (VeeS § 174 lg 5 p 2).

Koondaruande "Tõkestusrajatiste inventariseerimine vooluveekogudel kalade rändetingimuste parandamiseks" (2013, Töö nr 0712, edaspidi **koondaruanne**) hinnati kalapääsude vajalikkust inventariseerimises olnud paisudel, sealhulgas Sillamäe I ja Sillamäe II paisul. Koondaruande kohaselt on kalade läbipääsu tagamise vajalikkuse ja tehnilise teostatavuse koondhinnang „5“, mis tähendab, et kalapääse Sillamäe I ja Sillamäe II paisule ei ole vaja rajada.

VeeS § 32 lg 1 kohaselt on pinnavee kaitse eesmärk pinnaveekogumite, sealhulgas tehisveekogumite, tugevasti muudetud veekogumite ning pinnaveekogumiga hõlmamata veekogude, sealhulgas territoriaalmere, vähemalt hea seisund. Euroopa Liidu veepoliitika raamdirektiivi (200/60/EÜ) alusel on kõikidel liikmesriikidel kohustus iga valgalapiirkonna ehk vesikonna jaoks koostada veemajanduskava (edaspidi **VMK**). Eestis on Vabariigi Valitsuse poolt 07.01.2016 kinnitatud kolme vesikonna VMK-d perioodiks 2015–2021 kättesaadav Keskkonnaministeeriumi veebilehel[\[35\]](#).

Keskkonnaministri 16.04.2020 määruse nr 19 „Pinnaveekogumite nimekiri, pinnaveekogumite ja territoriaalmere seisundiklasside määramise kord, pinnaveekogumite ökoloogiliste seisundiklasside kvaliteedinäitajate väärtused ja pinnaveekogumiga hõlmamata veekogude kvaliteedinäitajate väärtused“ lisa 1 kohaselt asuvad Sillamäe I ja Sillamäe II pais veekogumil Sõtke Vaivara raudteejaama truubist suudmeni (Sõtke\_2)[\[36\]](#).

Veekogumite seisundiinfo alusel on veekogumi ökoloogiline seisund 2020. aasta koondhinnangu alusel hinnatud halvaks[\[37\]](#). Halva seisundi põhjustajaks on Hg kalas ning halb ökoloogiline potentsiaal.

VMK meetmeprogrammi[\[38\]](#) kohaselt mõjutavad Sõtke\_2 veekogumit Sillamäe I ja Sillamäe II pais ning programmis on ette nähtud ökoloogilise vooluhulga ja verežiimi tagamine paisutatud jõelõigul, loatingimuste seadmine ja järelevalve. Meetme eesmärk on vee vooluhulga muutustest ja hüdro morfoloogilistest kõrvalkalletest tingitud koormuse vähendamine paisutatud jõelõikudel.

Uue VMK ettevalmistusdokumentides[\[39\]](#) (eelnõud) on 2021-2027. aasta meetmeprogrammis välja toodud, et Sõtke\_2 veekogumit mõjutavad põllumajandus, metsandus, tööstused, inimareng, sealhulgas hajukoormus ning ohtlikud ained. Meetmena nähakse ette: 1) tehniliste meetmete rakendamine veekogumi seisundi parandamiseks vastavalt eelnevale uuringule; 2) uuringuid ohtlike ainete päritolu välja selgitamiseks ja meetmete sõnastamiseks; 3) toitainete bilansi koostamine; 4) veekogumi HÖP kriteeriumite välja töötamine.

**Arvestades eeltoodut, ei ole Sillamäe I ja Sillamäe II paisule kalade läbipääs rajamine vajalik.**

### **3.3.8. Hüdroenergia kasutamine**

Hüdroenergiat ei ole lubatud kasutada.

### **3.3.9. Paisutamise likvideerimine**



Juhul, kui loa omanik kavandab paisutuse likvideerimist või veetaseme alandamist tasemele, milleks veeluba enam vaja ei ole, peab loa omanik esitama Keskkonnaametile VeeS § 196 lg 2 p 9 alusel taotluse veekeskkonnariskiga tegevuse registreerimiseks.

### 3.3.10. Seiretulemuste esitamine

Kõik seireandmed tuleb esitada Keskkonnaametile keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS.[\[40\]](#)

### 3.4. Otsekohalduvad nõuded

Veeloaga kaasnevad käitajal seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Loa omanik peab järgima VeeS ja selle alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda veeloale. Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Keskkonnakaitseloa omaja meelepea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehelt.[\[41\]](#)

### 3.5. Keskkonnaloa kehtivus

Taotleja taotleb Sõtke jõe tähtajatut paisutamist Sillamäe I ja Sillamäe II paisuga. Veeluba tähtajatu, välja arvatud, kui vee erikasutus on ühekordne või kui põhjavett võetakse kehtestatud põhjaveevarust (VeeS § 189 lg 1). Paisutamise mõjualas olevate kinnistute omanike nõusolekud on antud tähtajatu kehtivusega. **Lähtudes eelnevast annab Keskkonnaamet veeloa KL-514029 tähtajatu kehtivusega.**

Vastavalt KeÜS § 62 lg 2 p 2 tunnistab loa andja keskkonnaloa kehtetuks, kui loa omaja ei täida loaga või õigusaktiga sätestatud nõudeid.

## VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

---

[\[1\]](#) Kotkas.envir.ee.

[\[2\]](#) Registrikood: 75003909; aadress: Ida-Viru maakond, Sillamäe linn, Kesk tn 27, 40231.

[\[3\]](#) Keskkonnaregistrikood VEE1066500.

[\[4\]](#) Eesti Looduse Infosüsteemi kood PAIS010220.

[\[5\]](#) Eesti Looduse Infosüsteemi kood PAIS010230.

[\[6\]](#) Eesti Looduse Infosüsteemi kood PAIS010240.

[\[7\]](#) Registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 03.12.2018 nr 14-6/18/19673 all.

[\[8\]](#) Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 18.08.2021 nr DM-107746-20 all.



- [9] Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 10.09.2021 nr DM-107746-21 ja DM-107746-22 all.
- [10] Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 02.11.2021 nr DM-107746-23 all.
- [11] Keskkonnaregistrikood VEE2073510.
- [12] Keskkonnaregistrikood VEE2073520.
- [13] Registriosa nr 13769650; katastritunnus 73501:001:0520.
- [14] Registriosa nr 5018408; katastritunnus 73501:009:0081.
- [15] Registriosa nr 18427750; katastritunnus 73501:001:0958.
- [16] Registriosa nr 13769650; katastritunnus 73501:001:0520.
- [17] Registriosa nr 4383008; katastritunnus 73501:001:0096.
- [18] Registriosa nr 4383208; katastritunnus 73501:001:0095.
- [19] Registriosa nr 4383108; katastritunnus 73501:001:0091.
- [20] Registriosa nr 12915650; katastritunnus 73501:001:0497.
- [21] Registriosa nr 5018408; katastritunnus 73501:009:0081.
- [22] Registriosa nr 12798850; katastritunnus 73501:001:0495.
- [23] Registriosa nr 974608; katastritunnus 73501:009:0120.
- [24] Registriosa nr 18468950; katastritunnus 73501:001:0937.
- [25] Registriosa nr 3010608; katastritunnus 73501:001:0022.
- [26] Registriosa nr 13085450; katastritunnus 73501:001:0505.
- [27] Registriosa nr 343908; katastritunnus 73501:010:0090.
- [28] Registriosa nr 325808; katastritunnus 73501:010:0100
- [29] Registriosa nr 15247850; katastritunnus 73501:001:0561.
- [30] Registriosa nr 17170650; katastritunnus 73501:001:0918.
- [31] Keskkonnaameti Viru regiooni juhataja korraldus 31.03.2014 nr V 1-15/14/96.
- [32] Maa-amet. Üleminekumudeli kalkulaator. BK77 - EH2000 kõrguste üleminekumudel. 2016.  
<http://www.maaamet.ee/rr/ymudel/>.
- [33] <https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargid-tegevused/keskkonnakaitseloa-omaja-meelespea>.
- [34] [https://www.keskkonnaamet.ee/sites/default/public/ajutine/Hoolduspaeviku\\_naidis\\_paisuomanikele.pdf](https://www.keskkonnaamet.ee/sites/default/public/ajutine/Hoolduspaeviku_naidis_paisuomanikele.pdf)
- [35] <https://www.envir.ee/et/eesmargidtegevused/vesi/veemajanduskavad>.
- [36] Keskkonnaregistrikood 1066500\_2.
- [37] Keskkonnaagentuur. Veekogumite koondseisund 2020.  
<https://keskkonnaagentuur.ee/pinnaveekogumiteseisundiinfo>.
- [38] Keskkonnaministeerium. Meetmeprogramm lisa 1. <https://envir.ee/veemajanduskavad-2015-2021>.
- [39] <https://envir.ee/veemajanduskavad-2021-2027-eelnou>.
- [40] [Kotkas.envir.ee](https://kotkas.envir.ee)
- [41] [https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargidtegevused/keskkonnakaitseloa- omaja-meelespea](https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargidtegevused/keskkonnakaitseloa-omaja-meelespea)

(allkirjastatud digitaalselt)  
Karina Laasik  
juhtivspetsialist  
veeosakond

Lisa: Keskkonnaluba

Teadmiseks: Galina Mahalova, Georgi Mahalov, Hooneühistu Beenuar, Natalja Fedotova,  
Silpower Aktsiaselts, Transpordiamet

Egle Avi  
vanemspetsialist  
veeosakond