

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus, edaspidi RMK, keda esindab Vabariigi Valitsuse 09.01.2007 määruse nr 4 „Riigimetsa Majandamise Keskuse põhimäärus“ alusel juhatuse liige Kristjan Tõnisson ja Eesti Kunstiakadeemia, edaspidi EKA, keda esindab ametivolituse alusel teadusprorektor Linda Kaljundi ja alusel arhitektuuriteaduskonna dekaan Sille Pihlak, sõlmisid käesoleva töövõtulepingu lisa alljärgnevas:

1. Lepingu lisa objektiks on EKA poolt järgmiste tööde teostamine lepinguga kokkulepitud tingimustel ja korras: viima perioodil **01.04.2026 – 31.10.2026** läbi rakendusuuringu „Ringselt ja modulaarselt projekteerimise ja ehitamise meetodite uurimus ja arendus“ II etapi S-skaala tegevused, edaspidi **töö**.
2. EKA vastutab järgmiste tegevuste elluviimise eest:
 - 2.1. S-skaala ehitiste elementide liitmise võimalike lahenduste ja eskiiside staadiumis visandite alusel külastustaristu väikevormide kataloogi koostamine väikevormide projektide hankedokumentatsiooni lisaks. Eskiisid ja elementide liitmise võimalikud lahendused luuakse järgmistele väikevormidele (14 tk): infoalus, infotahvel, käimla (tavaline), käimla (inva), laavu, pink, laud-pink, laud-pink katusega, piire, platvorm, prügikast, puude varjualune, puukuur, viit;
 - 2.2. S-skaala väikevormide eskiiside kataloogi ja TalTech'i uuringu alusel materjalide omaduste kataloogi sidumine ühtseks juhendmaterjaliks. Töö teostamise eelduseks on TalTech'i sisend materjalide kataloogi (tähtaeg 30.09.2026), sh esitatakse materjalide tugevus, jäikus- ja kestvusomadused. Samuti võimalikud kasutuskohad ja keskkonnamõju analüüs. Sisendmaterjal hõlmab inseneripuitu ja senikasutatud kohalikke puiduliike;
 - 2.3. Punkti 2.1. tulemusel S-skaala ühe valitud väikevormi (nt laud-pink katusega) projekteerimine ja põhiprojekti koostamine ning selle põhjal EKA arhitektuuri tudengite ja potentsiaalsete tootjate osalusel (ehitussüsteemi läbimängimiseks) töötoa korraldamine väljatöötamisel olevate sõlmelahenduste ja vormiloogika valideerimiseks. Piloteeritav objekt valitakse koostöös RMK'ga hiljemalt 30.04.2026, arvestades eelarves ettenähtud summaga.
 - 2.4. S-skaalas valitud väikevormi põhiprojekti alusel demonstraatori ehitamine ja püstitamine Tallinnas Kotzebue 2 krundile vahekasutuse perioodiks, sh Tallinna Arhitektuuri Biennaali ajaks septembris 2026. Pärast vahekasutuse perioodi lõppu 30.11.2026 toimub koostöös RMK'ga väikevormi demonteerimine ja RMK poolt teisaldamine valitud külastusobjektile.
 - 2.5. S-skaala lõppraporti koostamine ja esitamine hiljemalt 15.11.2026.
3. RMK annab ehitussüsteemi piloteerimiseks valitud külastustaristu väikevormi kohta sellist teavet, mis võimaldab EKA-l lepingu lisa punktis 2 loetletud tegevuste sihipärast elluviimist, hiljemalt 30.04.2026.
4. EKA tagab töö teostamiseks valitud külastustaristu väikevormi modulaarsel põhimõttel töötoa läbiviimise hiljemalt 31.08.2026.

5. RMK maksab EKA-le töö teostamise eest tasu summas 59 500 (viiskümmend üheksa tuhat viissada) eurot, millele lisandub käibemaks.
- 5.1. RMK tasub tööde eest neljas osas EKA poolt esitatud arvete alusel järgmiselt:
 - 5.1.1. 25 000 (kakskümmend viis tuhat) eurot 14 (neljateistkümne) päeva jooksul lepingu lisa 3 sõlmimisest;
 - 5.1.2. 10 000 (kümme tuhat) eurot 14 (neljateistkümne) päeva jooksul enne töötoa korraldamise algust 30.06.2026;
 - 5.1.3. 9 500 (üheksa tuhat viissada) eurot 14 (neljateistkümne) päeva jooksul pärast töötoa läbiviimist 31.08.2026;
 - 5.1.4. 15 000 (viisteist tuhat) eurot 14 (neljateistkümne) päeva jooksul pärast lõppraporti ja väikevormide kataloogi esitamist.
6. Käesolev lepingu lisa jõustub pärast selle allakirjutamist mõlema poole poolt allakirjutamise momendist või poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.
7. Leping lisa on allkirjastatud digitaalselt.

Lisa 4
 RMK ja Eesti Kunstiakadeemia
 vahelise 22.08.2025 lepingu nr
 1-18/2025/162 juurde

Lisa 3 tegevuste tööplaanid ja vastutajad

Projektijuht: Anna Tommingas

Põhitäitjad: EKA Puitarhitektuuri uurimiskeskuse PAKK teadur Sille Pihlak, teadur Siim Tuksam, nooremteadur Kaiko Kivi

| ETAPI NR | SKAALA | ETAPI NIMI | TEGEVUSED | VÄLJUND | AEG | SUMMA (eur) |
|----------|--------|---|---|--|--------------------|-------------|
| 3 | S | Külastustaristu väikevormide kataloogi koostamine | Väikevormide eskiiside kataloogi ja TalTech'i materjalide omaduste kataloogi sidumine, kaasates insenertehnilised konsultandid (Bollinger + Grohmann Engineers) | Raport IV Kataloog hanke-dokumentatsiooni lisaks | 01.04 - 31.10.2026 | 34500 |
| 4 | S | Ehitussüsteemi piloteerimine | Väikevormide eskiiside ja materjalide kataloogi alusel projekteerimine | Põhiprojekt ühele valitud väikevormile | 01.05 – 16.08.2026 | 15000 |
| 4 | S | Ehitussüsteemi piloteerimine | Valitud väikevormi demonstraatori ehitamine | Modulaarne väikevorm püstitatud ja avalikult eksponeeritud | 17.08 - 30.09.2026 | 10000 |