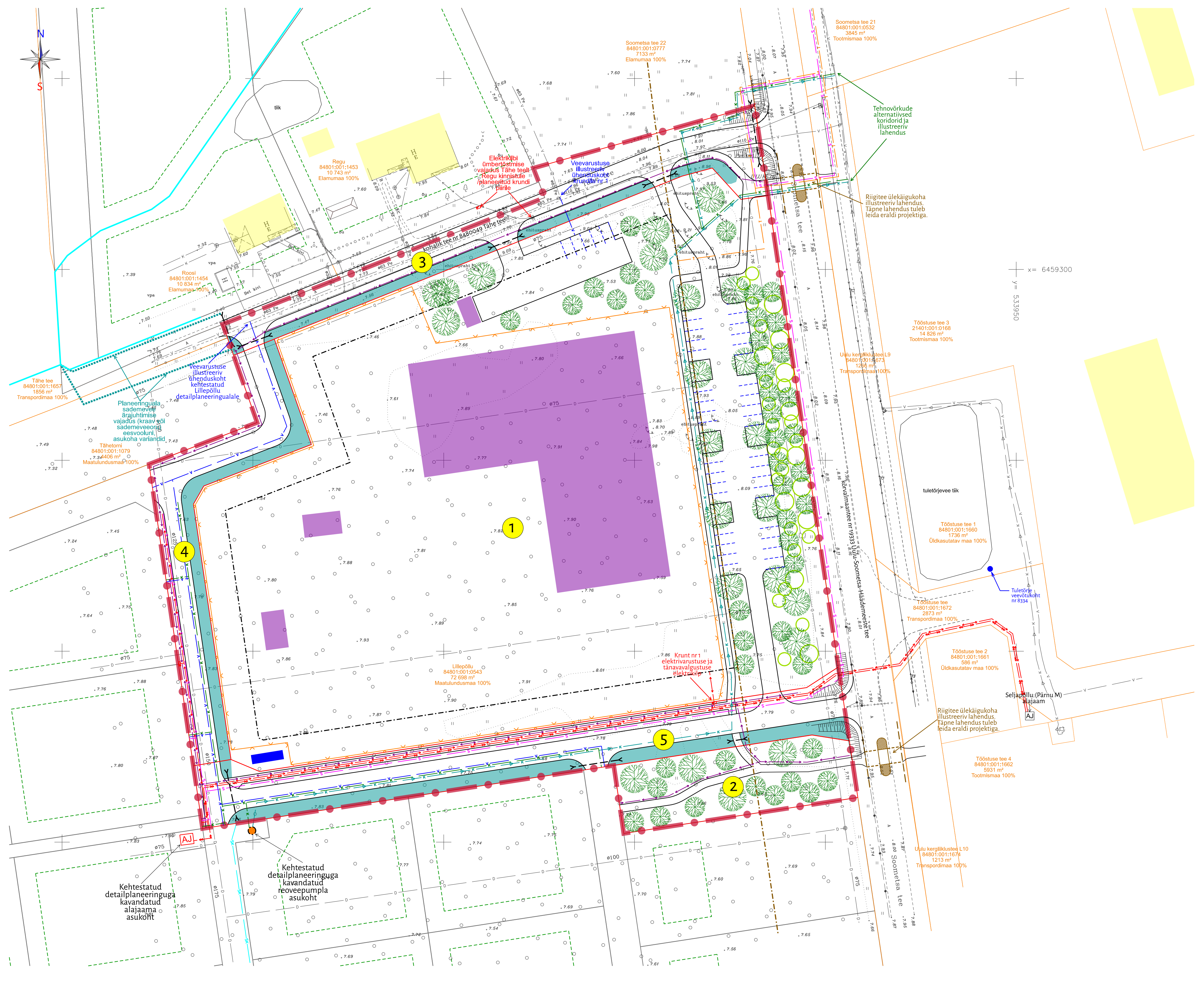


# Uulu külas Lillepõllu kinnistu osaline detailplaneering

## Tehnovõrgud



- Leppemärgid**
- Planeeringuala piir
  - Katastriüksuse piir
  - Olemasolev eluhoone põhikaardi alusel
  - Planeeritud krundi piir
  - Planeeritud krundi number
  - Planeeritud hoonestusala
  - Planeeritud hoonete suurim lubatud ehitisealune pind ja illustreeriv paiknemine
  - Planeeritud sõidutee ja parkla illustreeriv lahendus
  - Planeeritud haljasriba illustreeriv lahendus
  - Planeeritud kõnnitee illustreeriv lahendus
  - Planeeritud nõva illustreeriv lahendus
  - Planeeritud tee elementide jooned
  - Planeeritud truubi illustreeriv lahendus
  - Planeeritud riigitee ületuskoha illustreeriv lahendus
  - Riigitee kaitsevöönd, 30 m sõiduraja välimisest servast
  - Planeeritud parkimiskohade illustreeriv lahendus
  - Planeeritud kõrghaljastuse (puu) ja pöösaste illustreeriv lahendus
  - Planeeritud piirdeaia illustreeriv lahendus
  - Planeeritud tuletõrjehoone mahuti, 30 m³
  - Olemasolev kraav, sademevee eesvool
  - Sademevee ärajuhtimise vajadus (sademeveekraav või -toru) eesvooluni (väljaspool planeeringuala)
- Lillepõllu  
84801:001:0543  
72 698 m²  
Maatulundusmaa 100%
- Olemasoleva katastriüksuse andmed

- Kehtestatud detailplaneeringuga seotud leppemärgid**
- Krundi piir
  - Hoonestusala (üksikelamu)
  - Alajaam
  - Pumpla
  - Sademeveekanalisatsioonitoru

- Olemasolevad tehnovõrgud**
- Veeutoru
  - Survekanalisatsioonitoru
  - Drenažitõru
  - Madalpingekaabel ja elektrikliip
  - Madalpinge õhulin (kuni 1 kV nimipingega) ja valgustuspost
  - Sidekanalisatsioon
  - Tuletõrje veevõtukohad
  - Alajaam

- Planeeritud tehnovõrgud**
- Veeutoru
  - Kanalisatsioonitoru
  - Survekanalisatsioonitoru
  - Madalpingekaabel ja elektrikliip
  - Tänavavalgustuskaabel
  - Keskpingekaabel
  - Sidekanalisatsioon
  - Soojutoru (kaugkütetoru)

**Märkused:**

- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
- Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Geo S.T.O poolt november-detsember 2023. a. mõõdetud ja koostatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr Z23090). Alusplaani mõõtkava on 1:500, koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis. Katastriüksuste andmed on seisuga 16.01.2024.
- Planeeringualast idasse jäävad olemasolevad tehnovõrgud, kergliiklustee ja mahasõidud on joonisele kantud TIPPCO OÜ poolt 09.08.2017. a. koostatud Uulu tööstusvälisvõrkude ehituse vee- ja kanalisatsioonitorustiku teostusjooniselt (töö nr 2016TC402).
- Planeeringu joonisel on kujutatud kehtestatud Lillepõllu detailplaneeringu lahendus (krundid ja hoonestusala) illustreerimaks planeeringulahenduse sidusust ning kehtiva planeeringu elluviidavust.

 OÜ HENDRIKSON & KO Raevoja plats 9   Tartu 51004 +372 7409 800   dge@dge.ee www.dge.ee Registrikood 10269950   KMKR EE100039285	Asukoht Häädemeeste vald, Uulu küla Planeeringu koostamise korraldaja Häädemeeste Vallavalitsus	Uulu külas Lillepõllu kinnistu osaline <b>DETAILPLANEERING</b>
	Planeeringu koostamisest huvitatud isik Häädemeeste Vallavalitsus	Joonise nimetus Tehnovõrgud
	Planeerimisspetsialist / projektijuht Liisi Ventsel	Mõõtkava Kuupäev 1:500 28.02.2025
	Koostaja Liisi Ventsel	Töö nr Joonis nr 23004828 5