

Maaelu ja põllumajandusturu korraldamise seaduse muutmise seadus

Maaelu ja põllumajandusturu korraldamise seaduses tehakse järgmised muudatused:

- 1) paragrahvi 2 täiendatakse punktiga 6 järgmises sõnastuses:
„6) elamukinnisvaraga seotud tarbijakrediidi (edaspidi *tarbijakrediit*) andmine.“;
- 2) paragrahvi 2¹ lõikes 3 asendatakse sõnad „riigiabi või vähese tähtsusega abi“ sõnadega „riigiabi, vähese tähtsusega abi või tarbijakrediit“ vastavas käändes;
- 3) paragrahvi 2¹ lõige 4 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:
„(4) Käesoleva paragrahvi lõikes 3 sätestatud juhul otsustab sihtasutuse nõukogu eelarveaastal antava riigiabi või vähese tähtsusega abi liigid, tarbijakrediidi andmise, toetatavad tegevused, piirkonnad, sihtrühma ning abi ja tarbijakrediidi andmiseks kavandatavate vahendite jaotuse ning avaldab asjakohased andmed sihtasutuse veebilehel.“;
- 4) paragrahvi 2¹ lõikes 5 asendatakse sõnad „abi ja“ sõnadega „abi, tarbijakrediidi ja“;
- 5) seadust täiendatakse 4³. peatükiga järgmises sõnastuses:

„4³. peatükk

ELAMUKINNISVARAGA SEOTUD TARBIAKREDIIT

§ 20⁵. Elamukinnisvaraga seotud tarbijakrediidi andmine

- (1) Käesoleva seaduse alusel ja korras võib sihtasutus maapiirkonna tasakaalustatud arengu tagamiseks anda võlaõigusseaduse § 402 kohase elamukinnisvaraga seotud tarbijakrediidilepingu alusel tarbijale krediiti. Sihtasutus annab tarbijakrediiti koos krediidiasutusega.
- (2) Sihtasutus võib tarbijakrediiti anda piiratud isikute ringile ja seda turutingimustest madalama intressiga või muudel turul kehtivatest tingimustest soodsamatel tingimustel eeldusel, et intressimäär ei ole kõrgem kui turu keskmine.
- (3) Sihtasutus annab tarbijakrediiti talle selleks riigieelarves sihtotstarbeliselt eraldatud vahenditest, omatulust või muudest vahenditest.

§ 20⁶. Elamukinnisvaraga seotud tarbijakrediidi andmise kord

- (1) Käesoleva seaduse § 20⁵ kohast tarbijakrediiti võib sihtasutus anda Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi ning sihtasutuse vahel sõlmitud halduslepingus toodud alusel ja korras.
- (2) Käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud halduslepingus lepitakse kokku tarbijakrediidi andmise piirkond, sihtrühm ja muud vajalikud tingimused.

(3) Sihtasutuse nõukogu kehtestab käesoleva seaduse § 20⁵ kohase tarbijakrediidi saamiseks esitatavad nõuded ja tarbijakrediidi taotluse esitamise korra, milles sätestatakse tarbijakrediidi:

- 1) saamiseks esitatavad nõuded;
- 2) maksimaalne suurus;
- 3) taotluse esitamise kord;
- 4) maksmise tähtjad ja kord.“;

6) paragrahvi 38 lõikes 2 ja § 39 lõikes 2 asendatakse sõnad „ja § 19 lõike 2“ sõnadega „, § 19 lõike 2 ja § 20⁶ lõike 1“.

Lauri Hussar
Riigikogu esimees

Tallinn, „.....“ „.....“ 2026

Algatab Vabariigi Valitsus „.....“ „.....“ 2026

(allkirjastatud digitaalselt)