



## TINGMÄRGID

- v — OLEMASOLEV VEETRASS
- k — OLEMASOLEV KANALISATSIOONI-TRASS
- sk — OLEMASOLEV SADEMEVEE-KANALISATSIOON
- s — OLEMASOLEV SIDELIIN
- — OLEMASOLEV KESKPINGE-KAABEL
- — OLEMASOLEV MADALPINGE-ÕHULIIN
- — OLEMASOLEV MADALPINGE-KAABEL
- v1 — PLANEERITUD VEETORU
- k1 — PLANEERITUD KANALISATSIOON
- sk1 — PLANEERITUD SADEMEVEE-KANALISATSIOON
- w1 — PLANEERITUD MADALPINGE-KAABEL
- s1 — PLANEERITUD SIDELIIN
- t1 — PLANEERITUD SOOJATORUSTIK

## TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEVA KATASTRIRÜKSUSE, KINNISTU PIIR
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
- POS 1** KRUNDI TUNNUS
- ▼ JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- ALA 1 PLANEERITAV HOONESTUSALA TUNNUSEGA
- ∠ 0-30° HOONE PÕHIMAHU SUUND / KATUSEKALDE NURK
- p1/korter KOHUSTUSLIK EHITUSJOO
- p1/korter PARKLAALA VÕIMALIK ASUKOHT
- p1/korter PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
- ↔ SÕIDUSUUNAD
- + OLEMASOLEVA NAABERKRUNDI HOONE TULEOHUTUSKUJA 8m ULATUS PLANEERITAV ALAL
- + OLEMASOLEV PUU / PÕOSAS
- p1/korter LAMMUTATAV EHITIS / LIKVIDEERITAV OBJEKT
- p1/korter OLEMASOLEVA MADALPINGE ÕHULIINI KAITSEVÕONDI ULATUS 2m LIINIST MÕLEMALE POOLE
- p1/korter OLEMASOLEVA SIDETRASSI KAITSEVÕONDI ULATUS 1m TRASSIST MÕLEMALE POOLE

### LUBATUD sihtotstarve detailplaneeringu liikides

Lubatud kõrgus abs.	hoonete ehitisealune pind	hoonete lubatud arv krundil
ER, EK		

- ER** SIHTOTSTARVE RIDAELAMU MAA
- EK** SIHTOTSTARVE KORTERELAMU MAA
- E** KATASTRI SIHTOTSTARVE ELAMUMAA
- L** KATASTRI SIHTOTSTARVE TRANSPORDIMAA
- Ä** KATASTRI SIHTOTSTARVE ÄRIMAA

## MÄRKUSED

- Nõuded hoonete paiknemisele ja ehitiste arhitektuurilised ja kujnduslikud nõuded vt. Seletuskiri punkt 8;
- Koordinaadid L-Est97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis.

Plaanil piirid Maa-ametist seisuga 21.12.2023. (kihil "PIIR" esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed)

Viljandi maakond Viljandi linn	VAKSALI TN 16a KINNISTU
	<b>geodeetiline alusplaan</b>
Männiku Sinialliku küla Viljandimaa 71105 avo@ricabell.eu 51 45 883	Töö nr.: ATG-23122
Mõõdistas: A. Toomla	20.12.2023
Koostas: A. Toomla	21.12.2023
Koordinaadid L-EST 97, kõrgus EH2000 süsteemis	
Tellija: VARAKS OÜ	
Lehti: 1 (1)      Mõõtkava 1 : 500	

### Tehnovõrkude kooskõlastused

Jrk nr	Ettevõtte	Kuupäev
1	Telia Eesti AS	22.12.2023
2	Elektrilevi OÜ	13.11.2023
3	Viljandi Veevärk AS	22.12.2023

03 KK 10.01.2025	Lisatud Kalevi tn 3 krundil kasvava männi juurestiku kaitseala ulatus		
02 KK 20.12.2024	Muudetud EL liitumiskilbi asukoht Kõstri tänavalt Vaksali tänava äärseks		
Vers.	Muutja	Kuupäev	Kirjeldus
		Töö nr 2024-07-26	Planeeringu nimetus Kinnistu aadressiga Vaksali tn 16a DETAILPLANEERING (kovID 2024-002)
Planeerija	Kalle Kadalipp	28.11.2024	Asukoht Vaksali 16a, Viljandi linn, Viljandimaa
DP koostamise korraldaja	Viljandi Linnavalitsus		Mõõt 1:500 Versioon 03
Tellijä	Leola Kinnisvara OÜ	Stadium DP	Joonise nimetus Põhijoonis
			Osa-grupp-jrk.nr. JN100

Käesolevat joonist ei ole lubatud kasutada osaliselt või muudetud kujul ilma Projektikoda OÜ nõusolekuta