



VILJANDI LINN LINNAVALITSUS

Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee

09.03.2026 nr 6-1/150-3

Kinnistu Mäe tn 10a detailplaneeringu algatamine

Viljandi Linnavalitsus algatas 02.03.2026 korraldusega nr 148 kinnistu Mäe tn 10a detailplaneeringu (Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registri nr 2026-002).

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb huvitatud isiku soovist lahendada ligipääsud, määrata hoonestusala ning ehitusõigus elamu püstitamiseks. Kehtiva üldplaneeringu järgi on maa-ala juhtfunktsiooniks „väikeelamumaa“. Algatatav detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 nr 224 määruses „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ §13 nimetatud tegevuste hulka.

Detailplaneeringu menetlus on nähtav detailplaneeringute registris KOVGIS EVALD: <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1488> DP nr on 2026-002.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kertu Puur
planeeringuspetsialist

Lisa: Kinnistu Mäe tn 10a detailplaneeringu algatamine.asice

Sama: Päästeamet, info@paasteamet.ee
Muinsuskaitseamet, info@muinsuskaitseamet.ee
Telia Eesti AS, info@telia.ee
Elektrilevi OÜ, elektrilevi@elektrilevi.ee
AS Viljandi Veevõrk, info@viljandivesi.ee
Gren Viljandi AS, info.viljandi@gren.com
Sander Kuusk
Kristjan-Henn Riet

Viljandi linn, Koidu tn 8 korteriühistu, haldus@juridic.ee
Viljandi linn, Koidu tn 4 korteriühistu, maarja.linn@stell.ee
Hela Erenpreiss
Kaari Onni
Reet Marand
Maia Tigasson
Eve Siro
Kairi Kreegipuu
Andres Kreegipuu
Kaunissaare KK OÜ, info@rosenblatt.ee
OÜ Järve Kaubanduskeskus, info@jarvekeskus.ee
Jüri Malken
Mart Malken
Reet Nurmi
Kirsli Küttim
Tiina Kuusemäe
Mati Allik
Gemini Beauty OÜ, merit.lohmus@gmail.com
Karin Prinzmann
Jaanus Heile
Viljandi linn, Mäe tn 14 korteriühistu, kristi.vastisson@vjk.vil.ee
Maret Raudsepp
Renne Talts
Erika Laansoo
Piret Hommik
Moskva Patriarhaadi Eesti Õigeusu Kiriku Viljandi Ristija Johannese Kogudus,
info@orthodox.ee
Viljandi linn, Mäe tn 4 korteriühistu, mae4.korteriuhistu@gmail.com
Jaak Oras
Margit Oras
Alina Shabalina
Hooneühistu Posti, haldus@juridic.ee
Ulve Vohla
Anti Palm
Katrin Palm
Maritana Tõnisson
Kairi Ong
Vello-Aksel Klettenberg
Anu Sein

kertu.puur@viljandi.ee, 5440 0766