



RAKVERE VALLAVALITSUS

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Meie 17.01.2025 nr 7-2/62-13

Taaravainu küla, Linna ja Ringtee 4 kinnistute detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Transpordiamet jättis 06.08.2024 kirjaga nr 7.2-2/24/2480-6 Taaravainu küla, Linna ja Ringtee 4 kinnistute detailplaneeringu kooskõlastamata.

Oma kirjas palute joonisel nr 4 asuvas tabelis „Krundi ehitusõigus, põhilised arhitektuurinõuded ja piirangud“ täiendada krundile nr 1 seatavat juurdepääsuservituuti analoogselt krundile nr 4 seatud juurdepääsuservituudiga (st palute konkreetselt välja tuua kinnistud (Pajulille ja Oja), mille kasuks juurdepääsuservituut seatakse).

Selgitame, et Pajulille ja Oja kinnistute kasuks juurdepääsuservituudi vajadust ei saa krundile 1 määrata, kuna antud servituudi vajadus on määratud krundile nr 3, mis on eraldi tarnspordimaa krunt. Kooskõlastamiseks esitatud detailplaneeringu joonisel nr 4 asuvas tabelis „Krundi ehitusõigus, põhilised arhitektuurinõuded ja piirangud“ on veerus „Piirangud, märkused“ krundi nr 3 osas vastav märkus kirjas.

Detailplaneeringu seletuskirja on vastavalt Teie poolt esitatud parandusettepanekutega arvestatud.

Vastavalt Vabariigi Valitsuse määrusele „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ esitame Taaravainu küla, Linna ja Ringtee 4 kinnistute detailplaneeringu uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaan Kangur
Maakorralduse spetsialist

Lisad: Taaravainu küla, Linna ja Ringtee 4 kinnistute detailplaneering

Allkirjastamise alus: Rakvere vallavanema 24.01.2023 käskkiri nr 15-1/4 “Volituste andmine”

5422 0032
Jaan.kangur@rakverevald.ee

Kooli 2	Telefon	+372 329 5944	SEB Pank	Registrikood 77000329
Sõmeru alevik	Faks	+372 329 5941	Swedbank	EE981010502009484005
44305 LÄÄNE-VIRUMAA	E-post:	vallavalitsus@rakverevald.ee	Luminor Bank	EE412200221032186823
	www.rakverevald.ee			EE431700017003152964