



KORRALDUS

18.03.2026 nr DM-133091-21

Tamme II uuringuruumi geoloogilise uuringu loa nr L.MU/525403 andmine

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 26, § 32, § 35, haldusmenetluse seaduse § 61, § 53, Maa- ja Ruumiameti 31.10.2025 kirja nr 7-1/25/15219-2 ning AS Tariston 09.03.2026 esitatud taotlust nr T-L.MU/1029774-3 otsustab Keskkonnaamet:

1.1. Anda ettevõttele AS Tariston (registrikood 10887843) Tamme II uuringuruumi geoloogilise uuringu luba nr L.MU/525403 kehtivusajaga 5 aastat.

1.2. Lisada antavale uuringuloale järgmised täiendavad tingimused:

1.2.1. Uuringu tegijal tuleb teavitada Maa- ja Ruumiametit (e-post maarium@maarium.ee), kinnisasja kasutusvaldajat Mati Kuningat ja kinnisasja allkasutajat Põlde Põllumees OÜ-d (e-post matikuningas1965@gmail.com) välitööde tegemisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.

1.2.2 Võimalusel viiakse uuringud läbi aprillikuu jooksul (pigem esimeses pooles), enne kevadiste külvitööde algust, et minimeerida põllumajandustootjale tekkivat kahju, vältida külvatava kultuuri hävinemist ja mitte segada põlluharimist.

1.3. Avalikustada ettevõttele AS Tariston Tamme II uuringuruumi uuringuloa nr L.MU/525403 andmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Käesolev korraldus on uuringuloa nr L.MU/525403 lahutamatu osa. Uuringuluba nr L.MU/525403 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS.

2. ASJAOLUD

2.1. AS Tariston (registrikood 10887843, aadress Toompuiestee 35, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond; edaspidi ka taotleja) esitas 04.08.2025 Keskkonnaametile Tamme II uuringuruumi geoloogilise uuringu loa (uuringuloa) taotluse, mis on registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis (**KOTKAS**) 04.08.2025 menetluse nr M-133091 juurde. Nõuetekohane taotlus esitati 11.09.2025 (KOTKAS 11.09.2025 nr DM-133091-4). Uuendatud geoloogilise uuringu tööde teostaja andmetega taotlus esitati 09.03.2026 (KOTKAS 09.03.2026 nr DM-133091-18).

Geoloogilise uuringu luba taotletakse Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Joonuse külas riigiomandisse kuuluval katastriüksusel Võrungipõllu (katastritunnus: 33404:003:0128; sihtotstarve: maatulundusmaa 100%), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ja volitatud asutuseks Maa- ja Ruumiamet. Taotletava uuringuruumi teenindusala pindala on 10,01 ha.

Kavandatava geoloogilise uuringu eesmärk on täpsustada taotletavas uuringuruumis dolokivi levik, kasuliku kihi paksus, materjali kvaliteet ja kaevandamistingimused. Uuringuga uuritakse maavara aktiivse tarbevaruna. Kui geoloogilise uuringu tulemusel kinnitatakse alal maavara aktiivne tarbevaru, soovitakse taotleda sinna kaevandamisõigust.

Uuringu käigus planeeritakse rajada kuni 12 puurauku ja 12 uuringukaevetõhtu uurimissügavusega kuni 15 m; hüdrogeoloogilised katsetööd: veetaseme mõõtmine ja katsepumpamine; muud kavandatavad sihtotstarbelised tööd: lubjakivi keemiline analüüs, lubjakivi purunemiskindluse ja külmakindluse määramine, uuringuruumi teenindusala topograafiline mõõdistamine.

Taotletavast uuringuruumist on vahetult põhja suunas kohalik Pikavere kruusatee (nr 3340028), lääne suunas Siimu kruusatee (nr 3340031) ja ida suunas Kuhu kruusatee (nr 3340030).

Taotletavast uuringuruumist paikneb kagu suunas ca 95 m kaugusel kahest lahustükist koosnev maaparandussüsteem Võrungi (vid tunnused 6112230040120001, 6112230040130001). Uuringuruumist paikneb lõuna suunas ca 270 m kaugusel maaparandussüsteemi Võrungi eesvool (vid tunnus 61122300401200011M). Taotletavast uuringuruumist asub ca 645 m kaugusel asuv Laisma peakraav (vid tunnus VEE1122300_), mis on ühtlasi ka maaparandussüsteemi eesvooluks (vid tunnus 61122300400000011MS).

Taotletavat Tamme II uuringuruumi põhja- ja idaosa läbib elektriõhuliin 1-20 kV AS-35 (vid tunnus 9636625). Uuringuruumist paiknevad lõunas elektriõhuliin alla 1 kV AMKA.3x50+70 (vid tunnus 226841575) ca 205 m kaugusel ja edelas elektri alajaam Võrungi: (Tõstamaa), (vid tunnus 1209721), elektriõhuliinid alla 1 kV AMKA.3x16+25 (vid tunnus 29438516) ning AMKA.3x70+95 (vid tunnus 5029513) ca 495 m kaugusel.

Uuringuloo taotlust on kontrollinud maavarade registri vastutav töötaja (Eesti Geoloogiateenistuse 08.08.2025 kiri nr 13-1/25-1289, 18.09.2025 kiri nr 13-1/25-1505 ja 12.03.2026 kiri nr 13-1/26-414, KOTKAS 11.08.2025 nr DM-133091-2, 19.09.2025 nr DM-133091-5 ja 12.03.2026 nr DM-133091-20).

Riigilõivuseaduse § 136¹ lõike 1 kohaselt on riigilõiv 1060 eurot tasutud 04.08.2025.

Taotletavasse uuringuruumi ei jää Natura 2000 võrgustiku- ega mõnda teist looduskaitsepiirangutega ala. Lähim looduskaitsepiirangutega ala on Natura 2000 võrgustiku elupaigatüüp vanad laialehised metsad (9020) ca 50 m kaugusel põhja suunas. See on osa Ura maastikukaitsealast (Elupaigatüübi kood KLO1000585), mille sihtkaitsevöönd (EELIS kood KLO1101290) paikneb ca 170 m kaugusel põhja suunas. Ura maastikukaitseala on ka Natura

2000 võrgustikus Ura loodusalana (EELIS kood RAH0000303), ja see on samuti osa suuremast Lavassaare linnualast (EELIS kood RAH0000084).

Taotletavast uuringuruumist ca 15 m kaugusel asuvad II kaitsekategooria linnuliikide karvasjalg-kakk (*Aegolius funereus*, EELIS kood KLO9129674) ja kanakull (*Accipiter gentilis*, EELIS kood KLO9129677) elupaigad. Ura maastikukaitsealal, taotletavast uuringuruumist ca 230 m kaugusel, asuvad III kaitsekategooria linnuliikide hallpõsk-pütt (*Podiceps grisegena*, EELIS kood KLO9107873), roo-lookull (*Circus aeruginosus*, EELIS kood KLO9107874) ja sookurg (*Grus grus*, EELIS kood KLO9107870) elupaigad ning väike vesikupp (*Nuphar pumila*, EELIS kood KLO9341448) ja harilik porss (*Myrica gale*, EELIS kood KLO9330757) kasvupaik. Taotletavast uuringuruumist asub ca 580 m kaugusel kirde suunas III kaitsekategooria linnuliigi värbkakk (*Glaucidium passerinum*, EELIS kood KLO9129691) elupaik. Taotletavast uuringuruumist jäävad lääne suunas Natura 2000 võrgustiku puisniidud ca 650 m kaugusele, vääriselupaik nr 161138 (vid tunnus VEP161138) ca 660 m kaugusele ja vääriselupaik nr 206236 (vid tunnus VEP206236) koos III kaitsekategooria taimeliigi sulgjas õhik (*Neckera pennata*, EELIS kood KLO9405439) kasvupaigaga ca 760 m kaugusele.

Taotletava uuringuruumi teenindusmaal ei ole arheoloogilise väärtusega alasid ning kultuurimälestisi. Uuringuruumist jäävad edelasse arheoloogiamälestised Asulakoht (registrikood 11778, 500 m), Muistsed põllud (registrikood 11779, 800 m) ja Muistsed põllud "Siimu vared" (registrikood 11780, 600 m).

Pärandkultuuri all mõistetakse eelmiste põlvkondade poolt pärandunud inimtekkelisi objekte maastikus, mis omavad mingit pärimuslikku taustateavet ja kultuurilist väärtust eeskätt kohalikule kogukonnale. Pärandkultuuri objektid ei ole riikliku kaitse all, nende säilimine on eeskätt maaomanike endi kättes.

2.2. Maapõueseaduse (MaaPS) § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse uuringuloo andmise ja muutmise menetlusele haldusmenetluse seaduse (HMS) avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi.

MaaPS § 30 lõike 2 alusel avaldas Keskkonnaamet uuringuloo taotluse menetluse algatamise teate 03.10.2025 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ning teavitas avatud menetluse algatamisest menetlusosalisi 03.10.2025 kirjaga nr DM-133091-6. Kuni uuringuloo andmise või andmisest keeldumise otsuse tegemiseni on igal ajal õigus esitada Keskkonnaametile taotluse kohta põhjendatud ettepanekuid ja vastuväiteid. Avalikustamise käigus ettepanekuid ega vastuväiteid ei esitatud.

MaaPS § 27 lõike 3 kohaselt palus Keskkonnaamet 03.10.2025 kirjaga nr DM-133091-8 riigivara valitseja volitatud asutuse Maa- ja Ruumiameti nõusolekut katastriüksuste Võrungi põllu (katastritunnus 33404:003:0128) kasutamiseks geoloogilise uuringu tegemise eesmärgil.

Maa- ja Ruumiamet nõustus 31.10.2025 kirjaga nr 7-1/25/15219-2 (KOTKAS 31.10.2025 numbriga DM-133091-9) uuringute tegemisega järgmisel tingimustel:

1. Uuringu tegijal tuleb teavitada Maa- ja Ruumiametit (e-post maarium@maarium.ee), kinnisasja kasutusvaldajat Mati Kuningat ja kinnisasja allkasutajat Põlde Põllumees OÜ-d (e-post matikuningas1965@gmail.com) välitööde tegemisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.

Eelpool nimetatud tingimus kantakse uuringuloo täiendavaks tingimuseks.

Tulenevalt Maa- ja Ruumiameti esitatud tingimusest, kaasati loa menetlusse ka Põlde Põllumees OÜ.

MaaPS § 27 lõike 7 kohaselt saadab loa andja uuringuloo taotluse arvamuse andmiseks taotletava uuringuruumi asukoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates. Avatud menetluse algatamise teade ja taotlus on edastatud Lääneranna Vallavalitsusele 03.10.2025 kirjaga nr DM-133091-7, milles määrati taotlusele arvamuse andmise tähtajaks kaks kuud. Ette antud aja jooksul kohalik omavalitsus oma arvamust Keskkonnaametile ei esitanud, mistõttu HMS § 16 lõike 2 alusel jätkas Keskkonnaamet menetlust kohaliku omavalitsuse arvamuseeta, eeldades vaikinisi nõusolekut. Loa andmise otsuse ja loa eelnõude avalikustamisel on kohaliku omavalitsuse üksusel soovi korral võimalik täiendavalt ettepanekuid ja vastuväiteid esitada.

2.3. Vastavalt HMS § 49 lõigetele 1 ja 3 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist taotluse esitajale ja huvitatud isikutele, kelle õigusi võib avatud menetluse korras antav haldusakt puudutada, võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet küsis 31.12.2025 kirjaga nr DM-133091-10 arvamust või vastuväiteid uuringuloo andmise korralduse ja uuringuloo eelnõule kahe nädala jooksul kirja saatmisest.

MaaPS § 30 lõike 5 alusel pani Keskkonnaamet haldusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste dokumentidega avalikkusele tutvumiseks välja 31.12.2025 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtajaks kaks nädalat teate avaldamisest alates. Lisaks teavitati asjast huvitatud isikuid sh Lääneranna Vallavalitsust 31.12.2025 kirjaga nr DM-133091-10, määraes eelnõude kohta arvamuste esitamise tähtajaks kaks nädalat.

Põlde Põllumees OÜ esitas 13.01.2026 arvamuse, et kõrvaltingimuses esitatud 10 päevane etteteatamise aeg ei ole põllumajanduse kontekstis piisavalt pikk aeg ning esitas küsimusi ka tulevase võimaliku kaevandamise osas (KOTKAS 14.01.2026 nr DM-133091-12).

Keskkonnaamet uuris 16.01.2026 kirjaga nr DM-133091-13, et milline oleks Põlde Põllumees OÜ hinnangul optimaalne etteteatamise tähtaeg põllumajandusliku tegevuse planeerimiseks. Põlde Põllumees OÜ vastas 23.01.2026, et tema hinnangul tuleks välitööde algusest teavitada 120 kalendripäeva ette (KOTKAS 23.01.2026 nr DM-133091-14).

Keskkonnaamet edastas eelneva info AS Taristonile 23.01.2026 kirjaga nr DM-133091-15, et

taotleja saaks avaldada arvamust Põlde Põllumees OÜ seisukohale.

AS Tariston vastas 11.02.2026 kirjaga (KOTKAS 11.02.2026 nr DM-133091-16), et on jõudnud kokkuleppele Põlde Põllumees OÜ esindajaga, et võimalusel viiakse uuringud läbi aprillikuu jooksul (pigem esimeses pooles), enne kevadiste külvitööde algust. Leiti, et see on optimaalne lahendus, et minimeerida põllumajandustootjale tekkivat kahju, vältida külvatava kultuuri hävinemist ja mitte segada põlluharimist.

Keskkonnaamet kavandab seega 2. kõrvaltingimuseks määrata järgneva:

2. Võimalusel viiakse uuringud läbi aprillikuu jooksul (pigem esimeses pooles), enne kevadiste külvitööde algust, et minimeerida põllumajandustootjale tekkivat kahju, vältida külvatava kultuuri hävinemist ja mitte segada põlluharimist.

Tulenevalt Tamme II uuringuloe eelnõule esitatud arvamustest, täiendas Keskkonnaamet antava uuringuloe nr L.MU/525403 andmise otsuse ja loa eelnõusid. Keskkonnaamet saatis geoloogilise uuringu loa nr L.MU/525403 uuendatud andmise otsuse ja loa eelnõu arvamuse avaldamiseks menetlusosalistele 17.02.2026 kirjaga nr DM-133091-17.

Uuendatud eelnõu avalikustamise käigus ei esitatud seisukohti.

3. KAALUTLUSED

3.1. Geoloogiline uuring on maavara arvele võtmise ja kaevandamise eesmärgil tehtav geoloogiline töö (MaaPS § 4 lõige 2).

Geoloogilise uuringu läbi viimine on lubatud vaid uuringuloe alusel (MaaPS § 17 lõige 2).

Uuringuloe saamiseks esitab taotleja loa andjale taotluse (MaaPS § 27 lõige 1). Uuringuloe andjaks on Keskkonnaamet (MaaPS § 26).

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (**KeHJS**) § 11 lõike 3 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (**KMH**) kohustuslik KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud tegevuste korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused.

KeHJS § 6 lõike 2 loetelu on § 6 lõike 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu1“ (määrus nr 224). Loa taotleja kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõike 1 ega ka määruse nr 224 loendisse, mistõttu KeHJS § 3, § 6, § 11 lõike 3 ning määruse nr 224 alusel ei ole antud juhul KMH algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ega KMH vajalikkuse kaalumine.

Geoloogilist uuringut võib korraldada ja juhtida selleks teadmisi, oskusi ja kogemusi omav isik (MaaPS § 17 lõiked 3 ja 4). Uuringuloe alusel võib hüdrogeoloogilisi töid teha isik, kellel on

veeseaduse § 208 punkti 1 kohane tegevusluba. Geoloogilise uuringu teostajaks on uuendatud taotluse vormil märgitud OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood 11206437, aadress Männiku tee 104/1, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond)

Juhul kui geoloogilise uuringu käigus tekib kaevandamisjäätmekava ning jäätmekava ladestamiskoht ei ole jäätmehoidla jäätmeseaduse (**JäätS**) § 35² tähenduses, tuleb uuringuloa taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava (MaaPS § 28 lõige 5). Jäätmekava koostamisel, esitamisel ja kinnitamisel lähtutakse JäätS §-ga 42¹ kehtestatud nõuetest. Uuringuloa taotluse kohaselt geoloogilise uuringu käigus kaevandamisjäätmekava ei teki ning seetõttu ei ole jäätmekava koostamine ja esitamine vajalik.

Keskkonnaamet kontrollis esitatud taotlusmaterjalide vastavust MaaPS-s, keskkonnaministri 09.01.2020 määruses nr 1 „Üldgeoloogilise uurimistöö loa ja geoloogilise uuringu loa taotluse esitamise kord, täpsustatud nõuded taotluse kohta, loa andmise kord ning taotluse ja loa andmekoosseis“ ja KeHJS-s sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks uuringuloa menetlemiseks.

3.2. HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja –vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad võib haldusorgan määrata kaalutlusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutlusõiguse tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutlusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). HMS § 53 kohaselt võib haldusaktile kehtestada kõrvaltingimuse seaduses või määruses sätestatud juhul või kui kõrvaltingimusega tuleks haldusakt jätta andmata. Vastavalt määruse nr 1 § 4 lõikele 3 kantakse uuringuloa lahtrisse „Täiendavad tingimused“ nõuded, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest ning kaevandamisjäätmekava käitlemisest tuleneva kahjuliku mõju vähendamiseks ja vajadusel muud täiendavad nõuded. Uuringuloaga reguleeritakse vaid uuringuruumis ja uuringuruumi teenindusalal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmeid otseselt uuringu teostamisest tulenevatele keskkonnamõjudele.

Riigivara valitseja volitatud asutuse Maa- ja Ruumiameti esitatud tingimused seatakse antava Tamme II uuringuruumi uuringuloa täiendavaks tingimuseks.

Eeltoodu alusel kantakse uuringuloale järgmised täiendavad tingimused:

1. Uuringu tegijal tuleb teavitada Maa- ja Ruumiametit (e-post maaruum@maaruum.ee), kinnisasja kasutusvaldajat Mati Kuningat ja kinnisasja allkasutajat Põlde Põllumees OÜ-d (e-post matikuningas1965@gmail.com) välitööde tegemisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.

Lisaks tulenevalt Põlde Põllumees OÜ ja AS Taristoni omavahelisele kokkuleppele, lisatakse uuringuloale järgnev tingimus:

2. Võimalusel viiakse uuringud läbi aprillikuu jooksul (pigem esimeses pooles), enne kevadiste külvitööde algust, et minimeerida põllumajandustootjale tekkivat kahju, vältida külvatava

kultuuri hävinemist ja mitte segada põlluharimist.

Lisaks on loa omanikul kohustus järgida õigusaktides kehtestatud asjakohaseid nõudeid ka ilma nende uuringuloa täiendavateks tingimusteks lisamiseta.

3.3. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb MaaPS §-s 35 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid. Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Luba antakse, kui keeldumiseks ei esine seaduses sätestatud kaalukat põhjust. Loa andmisest keeldumise alused selgitab välja loa andja.

Dolokivi uuringuks tehtavate geoloogiliste uurimistöödega ei kaasne olulist vibratsiooni-, valguse-, soojuse-, kiirguse- ja lõhnaäringut. Mõningal määral tekitavad uuringut teostavad masinad müra ja vibratsiooni, kuid see on lühiajaline ega ulatu masina töösoonist kaugemale.

Geoloogilise uuringu läbiviimine ei kahjusta ümbritseva keskkonna vastupanuvõimet, kuivõrd uuringutega kaasnev mõju on minimaalne ega ulatu uuringuruumi teenindusala piiridest väljapoole. Hüdrogeoloogilistest töödest tehakse veetaseme mõõtmised. Pärast geoloogiliste tööde lõpetamist kõik uuringupuuraugud likvideeritakse nõuetekohaselt.

MaaPS § 27 lõigetes 4-6 nimetatud nõusoleku küsimise vajadust uuringuloa andmiseks ei olnud ja sellest tulenevat keeldumise alust ei esine.

MaaPS § 35 lõike 1 punkti 1 alusel keeldutakse uuringuloa andmisest, kui uuringuloa andmisel puudub riigivara valitseja või tema volitatud asutuse nõusolek. Maa- ja Ruumiamet nõustus 31.10.2025 kirjaga nr 7-1/25/15219-2 (KOTKAS 31.10.2025 numbriga DM-133091-9) uuringute tegemisega tingimustel, mis lisatakse antava uuringuloa täiendavateks tingimusteks. Seega ei esine MaaPS § 35 lõike 1 punkti 1 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 35 lõike 1 punktidest 2 - 5, 8 ja 11 ja lõike 2 punktidest 2-3 tulenevat keeldumise alust menetluse käigus ei ilmnenu. Tamme II uuringuruumi teenindusala piiresse ei jää Natura 2000 võrgustiku alasid ega keskkonnaregistrisse kantud muid kaitstavaid loodusobjekte, samuti ei ulatu uuringuruumis tehtavate välitööde mõju uuringuruumi piiridest väljapoole. Alal ei asu muinsuskaitseobjekte ega kinnismälestisi.

Uuringuruumist põhja-loode suunale jääb Natura 2000 elupaigatüüp vanad laialehelised metsad ning Ura maastikukaitseala, mis on on ka Natura 2000 võrgustikus Ura loodusala, mis on omakorda osa suuremast Lavassaare linnualast. Uuringu läbiviimine Natura alasid ei mõjuta. Juhul kui uuringute käigus tuvastatakse kaevandamisväärse materjali olemasolu, siis kaevandamisloa taotlemisel tuleb hinnata kavandatava tegevuse mõju Natura aladele. Samuti tuleb arvestada uuringuruumist 15 m kaugusel asuvate karvasjalg-kaku ja kanakulli elupaikadega. Veealuse kaevandamise puhul tuleb hinnata ka mõju madalsoole (Ura järv ehk Iska soo), kus on säilinud vabaveealasid. Soo on omanäoline ning väga kõrge looduskaitse väärtusega. Piirkonnas esinevate karstinähtuste tõttu võib ebasoodne mõju Natura alale jäävatele märgaladele olla tavapärasest veetaseme alanemise mõjust suurem. Arvestama peab, et

kaevandamine ei pruugi olla põhjaveetasemest allpool lubatav.

MaaPS § 35 lõike 1 punkti 9 alusel keeldutakse uuringuloo andmisest, kui uuringu tegemine on vastuolus riigi huviga. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa andmisega ei minda vastuollu riigi huviga.

Kuna uuringuluba ei anna selle omanikule garantiid, et talle hilisemalt antakse keskkonnaluba kaevandamiseks, on uuringuloo taotlemine ja uuringu teostamine taotleja enda risk ning kulu. Geoloogilise uuringu tegemine ja varu arvele võtmine keskkonnaregistri maardlate nimistus ei anna taotlejale kaevandamise õigust, kuid annab maavarade otsingu ja uuringu seisukohalt olulist informatsiooni. Seega ei esine MaaPS § 35 lõike 1 punkti 9 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 35 lõike 1 punkti 10 alusel keeldutakse uuringuloo andmisest, kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus uuringuloo andmisega. Avatud menetluse algatamise teade ja taotlus on edastatud Lääneranna Vallavalitsusele 03.10.2025 kirjaga nr DM-133091-7, milles määrati taotlusele arvamuse andmise tähtajaks kaks kuud. Keskkonnaameti poolt edastatud dokumendid on registreeritud kohaliku omavalitsuse dokumendiregistris 06.10.2025 numbriga 2025/7-4/1583-1. Ette antud aja jooksul kohalik omavalitsus oma arvamust Keskkonnaametile ei esitanud, mistõttu HMS § 16 lõike 2 alusel jätkas Keskkonnaamet menetlust kohaliku omavalitsuse arvamuseeta, eeldades vaikimisi nõusolekut. Seega MaaPS § 35 lõike 1 punkti 10 kohast keeldumise alust ei esine.

MaaPS 35 lõige 2 punkt 1 sätestab, et uuringuloo andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kuriteo või väärteo eest uuringu või kaevandamisjäätmete käitlemise valdkonnas ja nende andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus ning AS Tariston ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri teade 18.03.2026).

Eeltoodu alusel võib väita, et MaaPS §-s 35 sätestatud uuringuloo andmisest keeldumise alused puuduvad.

Uuringuluba ei anna selle omanikule garantiid, et talle hilisemalt antakse maavara kaevandamiseks keskkonnaluba ning uuringuloo saamisel ei teki õiguspärast ootust keskkonnaloa saamiseks.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Geoloogilise uuringu luba
2. Tamme II uuringuruumi teenindusala plaan

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Elektrilevi OÜ, Lääneranna Vallavalitsus, Maa- ja Ruumiamet, Põlde Põllumees OÜ

Liisa Ikkonen
spetsialist
maapõuebüroo