

LEPPEMÄRGID - planeeringuga kavandatavad

- ID 99914 PLANEERINGU ID KOOD
- SAULA PLANEERINGA KÄSITLETAVAD ALAD
- PLANEERINGUALAJE PIIRID (PLANEERINGUALA PINDALA 1,872ha)
- PLANEERITAVAD KINNISTUTE PIIRID EP - PEREELAMU MAA
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD KAITSEHALJASTUSE MAA lehtpöõsas- või elupuuehk 2.5 m kõrge
- PLANEERITUD TEED (SÕNAJALA PÕIK, SAULA PÕIK ja KASEMETSA PÕIKTÄNAV, samuti neid ühendavad JALGTEED)
- ARENDAJA POOLT PLANEERITUD ja VÄLJAEHITATAV SÕNAJALA PÕIKTÄNAVAT ja SÕNAJALA TEED ÜHENDAV TEEOSA
- JUURDEPÄAS PLANEERINGUALALE
- JUURDEPÄAS PLANEERITUD ÜKSIKELAMU KRUNDILE
- PERPEKTIVNE RAPLA-ARANKÜLA maantee ja SAULA tee äärde rajatav kergliiklustee (tulenev Koguduse-Saula detailplaneeringust)
- PLANEERITUD KRUNDI HOONESTUSALAL PAIKNEVA ÜKSIKELAMU VÕIMALIK ASUKOHT KATUSEHARI RISTI VÕI PARALLEELNE TÄNAVAGA (ASUKOHT ON ILLUSTRATIIVSE TÄHENDUSEGA)
- PLANEERITUD KRUNDI HOONESTUSALALE KAVANDATAVA ABIHOONE VÕIMALIK ASUKOHT (ASUKOHT ON ILLUSTRATIIVSE TÄHENDUSEGA)
- TEE MAA-ALA LÕIKE ASUKOHT
- PLANEERITUD ÜHISVEEVARUSTUS
- PLANEERITUD KINNISTU VEEVARUSTUSE LIITUMISPUNKT KAVANDATAV EL. MAAKAABEL
- KINNISTU KAVANDATAV ELEKTRI LIITUMISKILP
- KAVANDATAVA ÜHISVEETORUSTIKU KAITSEVÕOND 2M
- KAVANDATAVA ÜHISKANALISATSIOONI KAITSEVÕOND 2M
- KAVANDATAVA ELEKTRI MAAKAABLI KAITSEVÕOND 2M
- KINNISTU KAVANDATAV ELEKTRI LIITUMISKILP

LEPPEMÄRGID - olemasolevad objektid:

- OLEMASOLEVAD KINNISTUPIIRID
- OLEMASOLEVAD NAABERKINNISTUTE PIIRID
- OLEMASOLEVAD TEED
- OLEMASOLEV TEEKAITSEVÕOND JA KÜLGNÄHTAVUS 10M
- OLEMASOLEV ELEKTRI MAAKAABEL
- OLEMASOLEV ÜHISKANALISATSIOON JA KAITSEVÕOND
- OLEMASOLEV KINNISTU ELEKTRI LIITUMISKILP
- OLEMASOLEV HALJASTUS
- OLEMASOLEV TULETÕRJEVEEVÕTU HÜDRANTKAEV
- OLEMASOLEVAD ELEKTRI ÕHUKAABLITE PIIRANGUVÕOND

PIIRANGUD:

2. § 10. Elektripaigaldise kaitsevõondi ulatus
- (1) Õhuliini kaitsevõondi ulatus on mõlemal pool liini telge:
 - 1) kuni 1 kV nimipingega (kaasa arvatud) liinide korral 2 meetrit;
 - 2) 1 kV kuni 35 kV nimipingega liinidel õhukaabli kasutamise korral 3 meetrit;
 - 3) 1 kV kuni 35 kV nimipingega liinide korral 10 meetrit;
 - 4) 35 kV (kaasa arvatud) kuni 110 kV nimipingega liinide korral 25 meetrit;
 - 5) 220 kV kuni 330 kV nimipingega liinide korral 40 meetrit.
 - (2) Õhuliini mastitõmmitsa või -toe või maandusjuhi, mis ulatub väljapoole õhuliini kaitsevõondi, puhul on mastitõmmitsa või -toe või maandusjuhi kaitsevõond 1 meeter selle projektsioonist.
 - (3) Maaakaabli kaitsevõond on piki kaabli kulgev ala, mida mõlemalt poolt piiravad liini äärmistest kaablitest 1 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid.
 - (4) Veeakaabli kaitsevõond on piki kaabli kulgev veevõrgu põhjani ulatuv veeruum, mida mõlemalt poolt piiravad liini äärmistest kaablitest meres ja järvedes 100 meetri kaugusel ning jõgedes 50 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid.

MÄRKUSED:

1. Ehitatavad katted viia sujuvalt kokku olemasolevaga.
2. Projekteeritud katenditega külgnähtavatel aladel taastada haljastus ja viia see sujuvalt kokku olemasoleva haljastusega.
3. Plaanil kujutatud tingimärgid viitavad objekti asukohale, kuid mitte nende tegelikele suurustele looduses.
4. Kui ehitustööde käigus rikutakse suuremat ala kui joonisel näidatud tuleb see nõuetekohaselt taastada.

MÄRKUSED:
 1. SAULA DETAILPLANEERINGU TEHNOVÕRKUDE JOONIS ON TEOSTATUD
 GEOALUS OÜ (reg.kood: 16552517, EEG000533 - geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd, aadress: Mündi 16, Pärnu linn, Pärnumaa) POOLT 14.04.2023
 ESITATUD GEODEETILISELE MAA-ALA PLAANILE; tsõ nr. tsõ nr. 23-G282

MERENO Projekt Vastutav arhitekt Pärnu linn, Pärnumaa E-post: info@mereno.ee Tel: +372 6600101	Reg. nr. 1215402 Vastutav insener Tel: +372 6600101	SAULA DETAILPLANEERING Koguduse ja Saula maantee ühendava maantee detailplaneering	ID 99914 1:500 Märk 2023
	Projekt Tööd Teinud Pärnu linn, Pärnumaa E-post: info@mereno.ee Tel: +372 6600101	Arhitekt Raski valla, Uusajala Tehn.õnne 1 Pärnu linn, Pärnumaa E-post: info@mereno.ee Tel: +372 6600101	SAULA DETAILPLANEERING Koguduse ja Saula maantee ühendava maantee detailplaneering