



Hea planeeringuala naaber

12.02.2026 nr 9-3.2/DP-24-030

### **Ranna tee 3 krundi detailplaneeringu algatamine**

Anname teada, et Tartu Linnavalitsus algatas 03.02.2026 korraldusega nr 79 Ranna tee 3 krundi ja lähiala detailplaneeringu. Detailplaneeringu algatamise eesmärk on kaaluda võimalusi sõudespordibaasi ümberehitamiseks kaasaegseks vajadustele vastavaks kompleksiks.

Ranna tee 3 katastriüksus suurusega 3402 m<sup>2</sup> asub Tartu linnas Emajõe ääres Ülejõe linnaosas. Ümbritsevaga sidusa terviklahenduse saamise ja liikluskorralduse lahendamise eesmärgil kaasatakse osaliselt planeeringualasse alaga piirnev tänavamaa (Lubja tänav, Ranna tee) ja Ranna tee 5 katastriüksus. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,6 ha.

Detailplaneeringu algatamise otsuse ja edaspidi detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel: <https://info.raad.tartu.ee/dhs.nsf/web/viited/DP-24-030>

Kaasame teid detailplaneeringu koostamisse ning teavitame edaspidi planeeringu avalikest väljapanekutest ja aruteludest. Juhul kui soovite teavitusi saada mõnel muul aadressil, palume meile edastada vastav kontakt (soovitavalt e-posti aadress). Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lg-le 4 tuleb detailplaneeringu koostamisse kaasatul teatada detailplaneeringu koostamise korraldajale teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui isikud või asutused teadete edastamise viisi ei teata, edastab detailplaneeringu koostamise korraldaja käesolevas seaduses nimetatud teated posti teel või elektrooniliselt.

Palume korteriühistu esindajal teavitada kõikide korterite omanikke. Juhul kui korterite omanikud soovivad olla eraldi kaasatud ja saada teateid planeeringu avalikustamisest jms, palume edastada vastavad kontaktid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Indrek Ranniku

üldplaneeringute valdkonna juht osakonna juhataja ülesannetes

Liis Randmets

736 1253 Liis.Randmets@tartu.ee