

Saatja: Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>

Saadetud: 04.04.2022 15:48

Adressaat: MNT Teed <maantee@transpordiamet.ee>

Teema: FW: 11330 km 5,02 ristmiku eskiis

Manused: image002.png; image005.png; image008.jpg; image009.jpg; image001.jpg; image003.jpg; DSC\_4472.JPG; DSC\_4473.JPG; T05121\_PP\_TL1+2-ap+lks.pdf

Tere,

Palun mulle täitmiseks, korduv.

Tervitades

Merike

**From:** Mikk Paloots <mikk@teedeprojekt.ee>

**Sent:** Monday, April 4, 2022 3:46 PM

**To:** Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>

**Subject:** RE: 11330 km 5,02 ristmiku eskiis

Tere Merike.

Edastan telefonijutu jätkuks täiendatud eskiisi joonise ja koopiad ehitusloa andmise korraldusest. Joonise osas saan kommenteerida niipalju ,et panime veoki pöörama rataste ruumivajadusest lähtuvalt(et ei sõidaks kattelt maha) ja likvideerisime vastuolu detailplaneeringuga Tartu mnt- ga piirneva kinnistu piiril. VTM 79a kinnistu vastuolu osas ei saa me palju ette võtta- 2007a. ehitusloa saanud projekti meie valduses ei ole ja ega ka siis ei oleks selle teadmiselega palju midagi peale hakata.

Tervitades

Mikk Paloots

Teedeprojekt OÜ | mob: 52 94 517 | e-post: [mikk@teedeprojekt.ee](mailto:mikk@teedeprojekt.ee)



**From:** Merike Joonsaar <[Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)>

**Sent:** 10 March 2022 13:58

**To:** [margus@teedeprojekt.ee](mailto:margus@teedeprojekt.ee)

Cc: [mikk@teedeprojekt.ee](mailto:mikk@teedeprojekt.ee)

Subject: FW: 11330 km 5,02 ristmiku eskiis

Tere.

Täna eskiisi eest.

1. Mõõtude järgi on sobiv lahendus.
  2. Hetkel on arvestatud šablooni järgi, et hakatakse sõitma ka üle kindlustamata peenra. See tekitab peenra asemele augu, mida järjepidevalt täitma peab hakkama. Ehk saab ikka ristmiku asendiplaani nii paika, et šablooni järgi poleks vaja ei asfaldist pauna, ega ka šablooni sattumist kindlustamata peenrale. Ilmselt vaja ohutussaart kaugemale nihutada, et pöördekoridor paika läheks.
  3. Tähelepanek (perspektiivse) kõnnitee rajamise teemal. Projekti seletuskirjas peaks selguma, millal rajatakse persp kõnnitee (panna paika ajaline seotus kinnistul toimuva arendustegevusega), et jalakäijatel oleks tagatud turvaline juurdepääs arendusalale. Kui kõnnitee ei jätku, kaotab ülekäigurajaga künnis oma kasuteguri ( ülekäigurada tehakse sinna, kus teisel pool teed jätkub kõnnitee või jalg ja jalgrattatee).
  4. Riigitee 2 poolne osa: Projekteeritud lahenduse kokku viimine olemasoleva olukorraga oleks sobiv siis, kui Vana-Tartu mnt 79a projekt (sh teede osa) oleks meiega kooskõlastatud. Paraku meil puudub info nii projekti kui kooskõlastuse kohta, mistõttu ei saa lahendusega nõustuda. Palun suhelge KOV-iga, et saada Vana-Tartu mnt 79a projekti, sh kooskõlastuste kohta infot. Ei ole õige nõ pölistada Vana-Tartu mnt 79a (iseteckelist ?) lahendust Teie projekti kaudu.
- Vana-Tartu mnt 77 kinnistule juurdepääsu tagamise lisame seletuskirja, kuna juurde pääsu täpne asukoht selgub kui kinnistule tehakse projekt. **OK**
  - Parkla riigitee poolne serv on Reti tee 4 kinnistu olemasoleva katte serva pikendus. Haljasriba laius ei ole päris konstantse laiusega, kuna kinnistu piir ei jookse päris sirgelt (geodeesia järgi). **OK**

Lugupidamisega



**Merike Joonsaar**

Peaspetsialist

Projekteerimise osakonna

taristu kooskõlastuste üksus

5862 7078

From: Margus Mikson <[margus@teedeprojekt.ee](mailto:margus@teedeprojekt.ee)>

Sent: Friday, March 4, 2022 3:28 PM

**To:** Merike Joonsaar <[Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)>

**Subject:** RE: 11330 km 5,02 ristmiku eskiis

Tere,

Saadan täiendatud eskiislahenduse, kuhu lisasin mõõte (radadele ja ohutussaarele). Kui jätta pöördel laiendus ära, siis tuleks nihutada ohutussaart ca 10m Assaku poole, millest tulenevalt pikeneks jalakäijate teekond, kes soovivad minna linna suunal, samuti pikeneks kogu töömaht Assaku poole. Meie nägemusel selline plaanilahendus sadulveokite tarbeks ei ole miskit erilist ja on sellisesse olukorda sobiv.

Riigitee 2 poolne osa:

- Vana-Tartu mnt 77 kinnistule juurdepääsu tagamise lisame seletuskirja, kuna juurde pääsu täpne asukoht selgub kui kinnistule tehakse projekt. OK
- Parkla riigitee poolne serv on Reti tee 4 kinnistu olemasoleva katte serva pikendus. Haljasriba laius ei ole päris konstantse laiusega, kuna kinnistu piir ei jookse päris sirgelt (geodeesia järgi). OK
- Meie projekteeritud lahendus on kokku viidud olemasoleva olukorraga.

Tervitades

Margus Mikson

Teedeprojekt OÜ | teedeinsener | tel 682 5717 | e-post: [margus@teedeprojekt.ee](mailto:margus@teedeprojekt.ee)



Tere.

Kuna Mikk puhkab, siis saadan kirja Teile. Hea, kui saaks eskiisi operatiivselt täiendada. Siis vaatame kiirelt üle.

Tervitades

Merike Joonsaar

**From:** Merike Joonsaar

**Sent:** Saturday, February 26, 2022 3:26 PM

**To:** 'mikk@teedeprojekt.ee' <[mikk@teedeprojekt.ee](mailto:mikk@teedeprojekt.ee)>

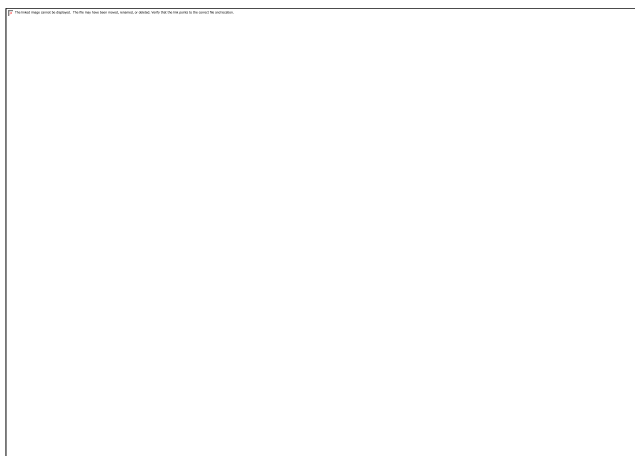
**Subject:** FW: 11330 km 5,02 ristmiku eskiis

Tere.

Täna eskiisi eest, põhimõtteliselt on lahendus riigitee 11330 osas sobiv. On paar tähelepanekut:

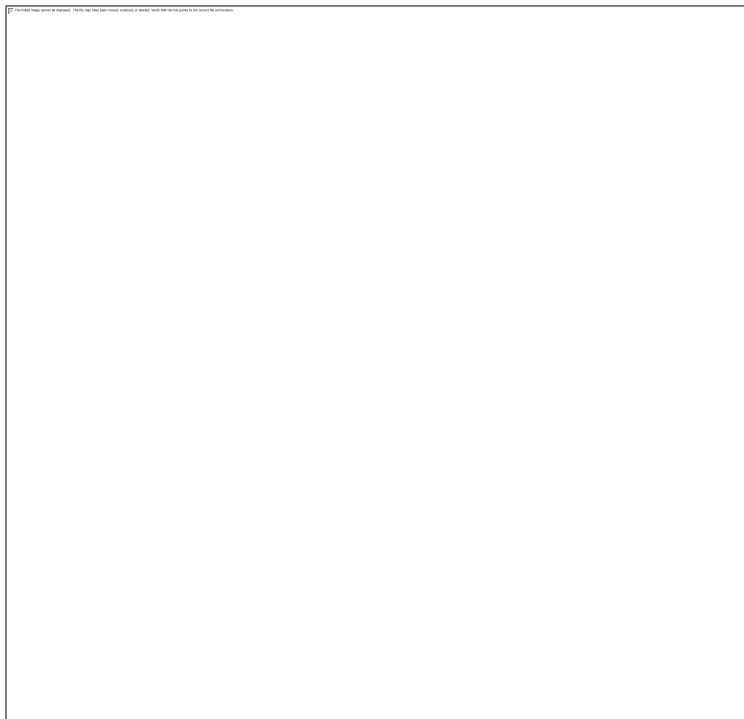
- Palun kas saaksite lisada eskiisile rohkem mõõtusi, näiteks ohutussaare laius ja radade laiused.
- Tee laiendus pöördel: Ehk annab šabloon järgi ikkagi plaanilahendus ilma selle paunata ära lahendada.

Siis vaataks veelkord eskiisi kiirelt üle, et saaksite projekteerimisega edasi minna.



Riigitee 2 poolne osa:

- Kindlasti peab edaspidi projektis kajastuma, et läbi rajatava tee tuleb tagada juurdepääs ka Vana-Tartu mnt 77 kinnistule (DP-s on ühine juurdepääs).
- Hetkel ei selgu, kui lai on (riigitee 2 pool) haljasriba projekteeritud parkla ja kinnistu piiri vahel. DP järgi peab vaheriba laius olema 4 meetrit. Palun sellega projekti edasisel koostamisel arvestada.
- Palun mitte projekteerida Vana-Tartu mnt 79a kinnistule täiendavat juurdepääsu riigitee 2 poolsesse külge (vastuolu DP-ga).
- Vana-Tartu mnt 79b parkla ja juurdepääsutee projekt on seotud Vana-Tartu mnt 79a kinnistuga. Ei leidnud meie andmebaasist, et sellist lahendust, nagu on näidatud Vana-Tartu mnt 79a kinnistul (asfaltkate kuni kinnistu piirini) oleks meile kooskõlastamiseks esitatud. Me ei ole sellise lahendusega nõustunud. Detailplaneeringu põhjal tuleb tagada 4 meetri laiune haljasriba sõiduosa ja kinnistu piiri vahel. Loodetavasti saate Vana-Tartu mnt 79a projekti, sh kooskõlastuste kohta KOV-ilt infot.



Lugupidamisega



**Merike Joonsaar**  
Peaspetsialist  
Projekteerimise osakonna  
taristu kooskõlastuste üksus  
5862 7078

**From:** Mikk Paloots <[mikk@teedeprojekt.ee](mailto:mikk@teedeprojekt.ee)>  
**Sent:** Wednesday, February 2, 2022 11:44 AM  
**To:** Merike Joonsaar <[Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)>  
**Subject:** Vana- Tartu mnt juurdepääs

Tere Merike.

Meil on töös üks juurdepääs/ristmik ja parkla Vana-Tartu mnt ja Tartu mnt vahelisel alal. Oled selle projekti tarbeks koostanud ka tingimused. Nüüd oleme sealmaal, et võiks enne, kui me päris detailidesse läheme, lahenduse koos üle vaadata, et hilisemat ümbertegemist vältida.

Saadan joonise ja olen valmis lahenduse üle arutama.

Tervitades

Mikk

Teedeprojekt OÜ