



TINGMÄRGID

- Krundi piir
- Projekteeritav üksikelamu
- Olemasolev hoonestus
- Lammutatav hoonestus
- Projekteeritav plaatkattega terrass
- Projekteeritav betoonkivi
- Projekteeritav asfaltkate
- Piirdeaed ja väravad
- Likvideeritav haljastus
- Sisepääsud
- Prügikonteiner
- Parkimine

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD:

- OLEMASOLEV VEETRASS
- OLEMASOLEV KANALISATSIOON
- OLEMASOLEV SIDEKAABEL
- OLEMASOLEV SIDE (ÕHULIIN)
- OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
- OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL (ÕHULIIN)

PROJEKTEERITUD TEHNOVÕRGUD (vt. VK-4-01):

- PROJEKTEERITUD VEETORU (KINNISTU SEES)
- PROJEKTEERITUD KANALISATSIOON (KINNISTU SEES)

Tingmärgid, asendusistatus

Hariilik mänd (5 tk.) juurekaela läbimõõt 10cm

ELAMU NURGAKOORDINAADID:

1. x=6595288,52 : y=550317,29
2. x=6595287,46 : y=550316,58
3. x=6595289,79 : y=550313,09
4. x=6595294,18 : y=550316,01
5. x=6595297,37 : y=550311,22
6. x=6595282,84 : y=550301,48
7. x=6595279,63 : y=550306,31
8. x=6595283,78 : y=550309,08
9. x=6595278,84 : y=550316,48
10. x=6595285,91 : y=550321,20
11. x=6595288,23 : y=550322,70
12. x=6595288,82 : y=550321,81
13. x=6595293,26 : y=550324,77
14. x=6595295,25 : y=550321,78
15. x=6595290,68 : y=550318,73
16. x=6595288,18 : y=550322,47
17. x=6595286,02 : y=550321,03

TEHNILISED NÄITAJAD:

Krundi pind	969 m ²
Ehitisealune pind	192,2 m ²
Netopind	223,7 m ²
Kubatuur	1218,0 m ³
Kõrgus	8,5 m
Korruste arv	2
Tulepüsivuse klass	TP-3

- Tingmärgid, haljastuse hindamine
- 2 Haljastusliku objekti number
 - II väärtusklassi haljastus
 - III väärtusklassi haljastus
 - IV väärtusklassi haljastus
 - V väärtusklassi haljastus
 - Minimaalse juurestiku kaitseala ulatus

Märkused:

1. Koordinaadid on riiklikus L-Est'97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Katastriüksuste piirid on saadud maa-ametist seisuga 05.05.2025.
3. Kihil "PIIR" piirjoonte asukoht on informatiivne.

<p>Nagu Geodeesia OÜ Reg. nr: 14467865 Laki tn. 5, 10621 Tallinn e-mail: ivan@nagugeo.ee tel: +372 58 087 458 Ehitusuuringud: EEG000466</p>		Projekti nimi: PLOOMI TEE 4		Projekti staadium: EP	Address: Harjumaa, Viimsi vald, Metsakasti küla, Ploomi tee 4	Mööd: 1:500	
		Tellijaja: Eraisik	Address: Ploomi tee 4, Metsakasti küla, Viimsi vald, Harjumaa	Objekt: ÜKSIKELAMU	Joonis: ASENDIPLAAN		
Möödistas:	Ivan Dubkov	Joonise nimetus: MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA	<p>Inrestauraator Projekt OÜ</p>		Kuupäev: 17.06.2026	Töö nr.: P-2513	Muudatus/Variant:
Joonestas:	Ivan Dubkov	Too nr.: NG 132/25			Möötkava: 1:500	Kuupäev: 15.10.2025	Leht: 1/1
Formaat:	A4			Äriregistri kood: 10088154	Tegevusliitsents: E219/2005	Projektiautor: K. Arulaid	Joonestas: K. Arulaid