



06.07.2020 nr 16-7/20-07598-011

## **Sunly Wind OÜ hoonestusloa taotlustele seisukoha küsimine**

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (edaspidi TTJA) on vastavalt veeseaduse (edaspidi VeeS) § 219-229 pädev asutus, kes menetleb hoonestusloa taotluseid ning otsustab hoonestusloa menetluse algatamise ja hoonestusloa andmise üle

Sunly Wind OÜ (registrikood 14937897) esitas 19.05.2020 TTJA-le kuus hoonestusloa taotlust avaliku veekogu koormamiseks tuuleelektrijaamaga. Taotluste alusel kavandatakse tuulepargid ehitada Saaremaa lähiste merealale. Taotlused on lisatud käesolevale kirjale manusena.

Sunly Wind OÜ edastas 29.06.2020 TTJA-le Elering AS-i 22.06.2020 väljastatud kirjaga nr 2-7/2020/534-2 "Tehnilised tingimused Sunly Wind OÜ arendatavate meretuuleparkide SW5, SW6, SW7, SW8, SW9 ja SW10 elektrivõrguga ühendamiseks". Seoses sellega, et need sisaldavad ärisaladust, siis edastame need eraldi kirjaga.

Juhime tähelepanu asjaolule, et VeeS § 221 lg 2 p 2 sätestab, et hoonestusloa menetlusest tuleb keelduda, kui taotlusel alal on algatatud planeering ja planeerimismenetlus ei ole lõppenud, kuid VeeS § 221 lg 3 ja § 224 lg sätestab, et VeeS § 221 lg 2 p 1 keeldumise alust ei kohaldata, kui hoonestusloa taotleja on nõus, et hoonestusluba kehtib üks aasta pärast planeeringu kehtestamist. Käesoleval ajal on Eesti mereala planeering (algatatud Vabariigi Valitsuse 25.05.2017 korraldusega nr 157) koostamisel. Sunly Wind OÜ on oma hoonestusloa taotlustes nõustunud ühe aastase hoonestusloa tähtajaga.

Kavandatava tegevuse puhul on tegemist keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 6 lg 1 p 5 alusel olulise keskkonnamõjuga ning keskkonnamõju hindamine on KeHJS § 3 lg 1 p 1 alusel kohustuslik. KeHJ § 11 lg 3 alusel ei pea keskkonnamõju hindamist põhjendama, kui kavandatakse olulise keskkonnamõjuga tegevust.

Vastavalt VeeS § 219 lg 2 otsustab pädev asutus hoonestusloa menetluse algatamise või algatamata jätmise pärast asjaomastelt asutustelt arvamuse saamist.

Tuginedes eeltoodut, edastame 19.05.2020 Sunly Wind OÜ hoonestusloa taotluste dokumentide arvamuse avaldamiseks hoonestusloa menetluse algatamiseks või algatamata jätmiseks. Oma vastuses palume käsitleda VeeS § 219 lg 7 toodud tingimusi.

Oma arvamuse palume saata TTJA e-posti aadressile [info@ttja.ee](mailto:info@ttja.ee) 30 päeva jooksul alates käesoleva kirja kättesaamisest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marko Sula

ehitusosakonna juhataja asetäitja

Lisad: 1. Sunly Wind OÜ hoonestusloa taotlused (6).zip  
2. Nimekiri\_pdf

Liina Roosimägi 6672004

[liina.roosimagi@ttja.ee](mailto:liina.roosimagi@ttja.ee)