



KESKKONNAAMET

Verston OÜ  
verston@verston.ee

12.03.2024 nr DM-127127-5

**Pikametsa liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa nr L.MK/326702  
muutmise taotluse menetlusse võtmisest teavitamine**

Keskkonnaamet teatab, et on võtnud menetlusse Verston OÜ (registrikood 11947047, aadress Pärnu tn 128, Paide linn, Paide linn, Järva maakond, 72720) poolt 24.01.2024 esitatud Pikametsa liivakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise keskkonnaloa muutmistaotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (edaspidi **KOTKAS**) 24.01.2024 dokumendi numbriga DM-127127-1, parandatud taotlus 22.02.2024 numbriga DM-127127-4).

Verston OÜ-le on antud maavara kaevandamise luba (edaspidi **kaevandamisluba**) nr L.MK/326702 (kehtivusajaga kuni 25.08.2030), mille alusel kaevandatakse Pikametsa maardla (registrikaardi nr 934) Pikametsa liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva.

Pikametsa liivakarjäär asub Lääne-Viru maakonnas Rakvere vallas Rägavere külas riigiomandis oleval katastriüksusel Pikametsa karjäär (katastritunnus 77004:002:0370) ja Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Kantküla külas riigiomandis oleval katastriüksusel Pikametsa karjäär (katastritunnus 70201:002:1910). Riigile kuuluvate katastriüksuste riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ning volitatud asutus Maa-amet.

Taotletava mäeeraldise pindala on 3,63 ha ja taotletava mäeeraldise teenindusmaa pindala on 4,46 ha. Olemasoleva mäeeraldise pindala on 3,64 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 4,64 ha. Seega väheneb mäeeraldise pindala 0,01 ha võrra ja mäeeraldise teenindusmaa pindala 0,18 ha võrra.

Verston OÜ taotleb Pikametsa liivakarjääri mäeeraldise laiendamist olemasoleva mäeeraldise lamamisse, et see hõlmaks Pikametsa maardla aktiivseid tarbevaru plokkide 1 ja 3 täielikult. Mäeeraldise teenindusmaa pindala vähenemine 0,18 ha ulatuses tuleneb Transpordiameti tingimustest (08.09.2023 kiri nr 7.1-7/23/19287-2). Taotluse seletuskirjas on selgitatud, et endisel teenindusmaal Rakvere-Rannapungerja tee kaitsevööndis, mis jääb taotletavast teenindusmaast väljapoole on säilinud looduslik situatsioon ning see ei vaja korrastamist. Taotlusele on lisatud Transpordiameti kooskõlastus.

Taotletava mäeeraldise ja selle teenindusmaa asuvad täielikult Pandivere ja Adavere-Põltsamaa nitraaditundlikul alal (EELIS LTA1000001).

Taotletava mäeeraldise ja selle teenindusmaa kirdeserv jääb Rakvere-Rannapungerja riigitee nr 88 äärmise sõiduraja välimisest servast ~16 m kaugusele.

Lähim eluhoone asub taotletava mäeeraldise teenindusmaast ~62 m kaugusel põhja suunas Pikametsa katastriüksusel (katastriüksuse tunnus 77004:002:0230). Taotlusele on lisatud Pikametsa kinnistu omaniku kooskõlastus.

Taotluse seletuskirja kohaselt mäeeraldise laiendamisel olemasoleva mäeeraldise lamamisse ei muutu võrreldes senise tegevusega kaevandamise tehnoloogia ega keskkonnatingimused ning -häiringud. Võrreldes kehtiva keskkonnaloaga muutub maavaravaru kogus, keskmine tootmiskaht, kaevandatud maa kasutamise otstarve ning mäeeraldise teenindusmaa pindala. Loa kehtivusaeg jääb samaks.

Keskkonnaloa taotluse vastavust keskkonnaseadustiku üldosa seaduses ja maapõuseaduses sätestatud nõuetele on kontrollinud Keskkonnaamet ja keskkonnaregistri maardlate nimistu volitatud töötaja Maa-amet. Taotlus vastas nõuetele.

Keskkonnaamet avalikustab keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmise ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ([www.ametlikudteadaanded.ee](http://www.ametlikudteadaanded.ee)) ja käesoleva kirjaga.

Keskkonnaloa taotluse nr T-KL/1022090 ja muude asjasse puutuvate dokumentidega saab tutvuda keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>), menetluse nr M-127127 ja dokumentide nr DM-127127 all.

Keskkonnaloa taotlus vaadatakse läbi avatud menetluse käigus. See tähendab, et enne otsuse tegemist anname huvitatud osapooltele ja isikutele, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, võimaluse avaldada taotluse kohta arvamust ja esitada vastuväiteid. Sellega seoses avaldame teate taotluse menetlusse võtmise kohta väljaandes Ametlikud Teadaanded. Tulenevalt ettevõtte kavandatava tegevusega kaasneva keskkonnariski ja keskkonnahäiringu eeldatavast vähesusest ja piisava avaliku huvi puudumisest, ei avaldata teadet kohalikus ega maakondlikus ajalehes.

Kui soovite infot taotluse edasisest menetlusest teavitame Teid kirja teel vaid juhul, kui olete selleks avaldanud soovi telefoni või e-kirja teel. Keskkonnaloa taotluse menetluse kohta ettepanekuid või vastuväiteid palume esitada kirjalikult aadressile [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee). Avalduses palume viidata KOTKAS menetluse numbrile M-127127. Vajadusel korraldab Keskkonnaamet asja arutamiseks avaliku arutelu.

Keskkonnaloa andmise kohta teeme otsuse 365 päeva jooksul pärast nõuetekohase taotluse saamist. Keskkonnaloa andmisest või sellest keeldumise otsusest informeerime ka menetlusosalisi.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Valdo Tohver  
spetsialist  
maapõuebüroo

Teadmiseks: AVE NAAB, ERGO NAAB, ERKKI ETVERK, JAANUS VAHEMETS, Maa-  
amet, Osäühing Rägavere Mõis, Osäühing Vinni Varahaldus, Transpordiamet

Valdo Tohver 53238814  
Valdo.Tohver@keskkonnaamet.ee