

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus
Järve 34A
11314 Tallinn

AS Tallinna Vesi
Ädala 10, Tallinn 10614, Estonia
Tel. +372 6262 200
Fax +372 6262 300
www.tallinnavesi.ee

17.01.2024 PR/2321312-32

Avaldus

Tulenevalt asjaõigusseadus § 158¹ alusel, palume seada tähtajatu isiklik kasutusõigus sadevee-, drenaaži- ja reoveetorustikule riigi omandis olevale kinnisasjale.

Avaldaja:

AS Tallinna Vesi, registrikood: 10257326, registrisse kantud 28.08.1997, asukoht Ädala 10, 10614 Tallinn, esindaja Koit Gross.

Käesolevaga taotleme riigi omandis olevate kinnisasjade koormamist isikliku kasutusõigusega AS-i Tallinna Vesi kasuks.

Riigivara valitseja on Kliimaministeerium, volitatud asutus Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

1 Kinnisasja asukoht: Filtri tee 12, Kesklinna LO (katastritunnus 78401:116:0290)

Registriosa numbrid: 18550101

Tähtaeg: tähtajatu

Tallinna Linnavolikogu otsus nr 121, 14.12.2023, lisa 2, joonis 112

2 Kinnisasja asukoht: Filtri tee 12a, Kesklinna LO (katastritunnus 78401:116:0037)

Registriosa numbrid: 24981401

Tähtaeg: tähtajatu

Tallinna Linnavolikogu otsus nr 121, 14.12.2023, lisa 2, joonis 80

3 Kinnisasja asukoht: Juhkentali tänav 58, Kesklinna LO (katastritunnus 78401:116:0360)

Registriosa numbrid: 4426801

Tähtaeg: tähtajatu

Tallinna Linnavolikogu otsus nr 121, 14.12.2023, lisa 2, joonis 112

4 Kinnisasja asukoht: Jõepõllu, Iru küla (katastritunnus 24501:001:0441)

Registriosa numbrid: 4432550

Tähtaeg: tähtajatu

Tallinna Linnavolikogu otsus nr 121, 14.12.2023, lisa 2, joonis 39

Isikliku kasutusõiguse sisu:

Isikliku kasutusõiguse esemeks on olemasolevad sadevee-, drenaaži- ja kanalisatsioonitorustikud, mis on üle võetud vastavalt Tallinna Linnavolikogu otsusele nr 121, 14.12.2023 „Tallinna linna ühisveevarustuse ja – kanalisatsiooni põhitegevuspiirkonnas Tallinna linna omandis olevate ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni koosseisu kuuluvate ehitiste tasuta võõrandamine AKTSIASELTS TALLINNA VESI“.

Isikliku kasutusõiguse kulutused kasutusõiguse seadmisel

Vastavalt Tallinna Linnavolikogu otsusele nr 121, 14.12.2023 p.2, juhul, kui linnavara võõrandamiseks (sh sellega kaasnevaks omandiõiguse üleminekuks) seatakse piiratud asjaõiguseid või sõlmitakse notariaalselt tõestatud või kinnitatud lepinguid, siis korraldavad Tallinna Linnavalitsus ja Tallinna Linnavaraamet vastavate piiratud asjaõiguste tasuta seadmise ja lepingute sõlmimise tingimusel, et seadmise ja sõlmimisega seotud kulud (muu hulgas notari tasu, riigilõiv, notariaalakti ära kirjade maksumus) kannab AKTSIASELTS TALLINNA VESI.

Isikliku kasutusõiguse kulutused kasutusõiguse seadmisel

Kasutusõiguse seadmise kulutused kannab AS Tallinna Vesi

Vastuvõetud korraldused isikliku kasutusõiguse seadmiseks palun edastada e-kirjaga:

Koit.Gross@tvesi.ee ja Mariel.Teinlum@tvesi.ee

Lisad:

1. Kasutusõiguse seadmise skeemid
2. Tallinna Linnavolikogu otsus nr 121, 14.12.2023

Lugupidamisega

Koit Gross
AS Tallinna Vesi
volitatud esindaja