

Ehitusloa nr 2412271/03204 muutmine

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (edaspidi TTJA) väljastab ehitusseadustiku (EhS) §89 alusel ehituslubasid raudteerajatiste ehitamiseks.

TTJA väljastas 22.05.2024 ehitusloa nr 2412271/03204 Ida-Viru maakonnas, Jõhvi vallas, Kohtla-Järve linnas ning Toila vallas asuva kontaktvõrgu (Kohtla-Jõhvi) (ehitisregistrikoodiga 221443589) püstitamiseks. Kavandatava tegevuse eesmärk on rajada kontaktvõrk olemasolevale raudteele lõigul Oru-Narva. Selle käigus paigaldatakse uus 2x25 kV – 50 Hz kontaktõhuliini süsteem ning kontaktõhuliini süsteemi elemendid (vundamendid, mastid, juhtmed, maandus jne).

TTJA kaasas ehitusloa menetlusse EhS § 42 lõike 7 punktide 1 ja 2 alusel aktsiaseltsi Eesti Raudtee, Maa-ameti, Toila Vallavalitsuse, Eesti Liinirongid AS-i, Kliimaministeeriumi, Elektrilevi OÜ, OÜ Järve Biopuhastus, Telia Eesti AS-i, Gren Viru AS-i, Eesti Lairiba Arenduse SA, Kohtla-Järve Linnavalitsuse, Jõhvi Vallavalitsuse, Keskkonnaameti ja Muinsuskaitseameti. Nimetatud ettevõtted ja asutused kooskõlastasid ehitusloa eelnõu ning Elektrilevi OÜ, Maa-amet, Keskkonnaamet, Telia Eesti AS, OÜ Järve Biopuhastus, aktsiaselts Eesti Raudtee esitasid lisaks tingimused, millega TTJA arvestas ning lisas ehitusloale.

Väljastatud ehitusloa kontaktvõrgu projektil on puutumus ka riigiteedega. Tulenevalt EhS § 92 lõikest 6 täidab omaniku ülesandeid riigiteede osas Transpordiamet. EhS § 99 lõikest 3 tulenevalt tuleb tee piires tehnovõrkude rajamisel ehitusprojekt kooskõlastada tee omanikuga. Ehitusloa menetluses Transpordiametit ei kaasatud ning samuti pole ehitusprojekti ehitisregistri väliselt Transpordiametiga kooskõlastatud. Sellest tulenevalt on vajalik muuta TTJA poolt 22.05.2024 väljastatud ehitusloa nr 2412271/03204 tingimusi ning lisada kõrvaltingimuseks kohustus tööprojekt Transpordiametiga kooskõlastada.

Tulenevalt eeltoodust ning ehitusseadustiku § 38 lõigetest 1 ja 2, § 42 lõike 3 punktist 5, § 89 ja § 99 lõikest 3 ning haldusmenetluse seaduse § 64 lõigetest 1 ja 2 ning § 65 lõikest 2,

otsustan:

- 1) Täiendada Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti 22.05.2024 ehitusloa nr 2412271/03204 punkti „Haldusaktile lisatud täiendavad märkused ja tingimused“ kõrvaltingimusega järgmises sõnastuses:

„Tööprojekt kooskõlastada Transpordiametiga enne ehitamisega alustamist. Transpordiameti kooskõlastus tööprojektile esitada Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile enne ehitustöödega alustamist.“.

Isikul, kes leiab, et käesoleva haldusaktiga rikutakse tema õigusi, on 30 kalendripäeva jooksul arvates haldusaktist teadasaamisest õigus esitada vaie Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti peadirektorile (Endla tn 10a, 10122 Tallinn, e-post info@ttja.ee) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.