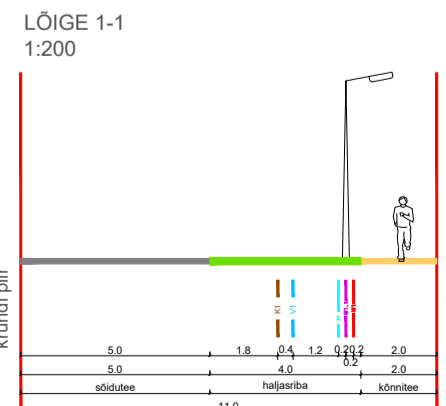


TINGMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- OL.OL. KINNISTU PIIR
- OL.OL. HOONESTUS
- OL.OLEV AED
- OL.OL. TEE
- OL.OL. KERGLIKLUSTEE
- OL.OL. JA PLAN. TEHNÖVORGU KAITSEVÖÖND
- TEE KAITSEVÖÖND 30 m
- NÄHTAVUSKOLMNURK (liitumisnähtavus)
- NÄHTAVUSKOLMNURK (peatumisnähtavus)
- PLAN. KRUNDI PIIR
- PLAN. HOONESTUSALA PIIR
- PLAN. PÕHIMAHU EHITUSJON
- PLAN. ABIHOONE VÕIMALIK HOONESTUSALA
- PLAN. ELAMU VÕIMALIK ASUKOHT
- PLAN. ABIHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- PLAN. JUURDEPÄASUTEE
- PLAN. KERGLIKLUSTEE
- PLAN. MNT.-ÄÄRSE PIIRDE LUBATUD ASUKOHT
- PLAN. KÕRGHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT
- MINIMAALSES ÜP-S NÕUTUD MAHUS
- PLAN. HEKK
- PLAN. JÄÄTMEKONTEINERID VÕIMALIKUS KATUSEALUSES VÕI AEDIKUS
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- OL.OL. JA SÄILITATAV II KLASSI PUITTAIM - VÄÄRTUSLIK PUITTAIM

- PLAN. EHTUSÕIGUS
- 10 PLAN. VERTIKAAL
 - PLAN. VEETORUSTIK JA LIITUMISPUNKT
 - PLAN. HÜDRANT
 - PLAN. KANALISATSIOONITORUSTIK JA LP
 - PLAN. SURVEKANALISATSIOON JA PUMPLA
 - PLAN. SADEMEVEEKANALISATSIOONI TORUSTIK
 - PLAN. KRAAV
 - PLAN. MP. KAABEL, LIITUMISKILP/JAOTUSKILP
 - PLAN. TÄNAVALGUSTUS
 - PLAN. SIDEKANALISATSIOON
- OL.OLEVAD TEHNÖVORGUD
- OL.OLEV KP. KAABEL
 - OL.OLEV MP. KAABEL
 - OL.OLEV MAAKÜTE
 - OL.OLEV VEETORUSTIK
 - OL.OLEV KANALISATSIOONITORUSTIK
 - OL.OLEV SADEMEVEEKANALISATSIOON
 - OL.OLEV KRAAV



MÄRKUSED:

- Joonisel esitatud hoonestuse, teede ja parkimise, tehovõrku, hajlastuse ning jäätmecontainerite lahendused on põhimõttelised, näidates ühte võimaliku nõuetele vastavat lahendusvarianti. Konkreetset lahendust täpsustatakse ehitusprojekti dega.
- Parkimisaladel on soovitatav kasutada murukivi vms lahendusi, et võimaldada paremat sademevee imbustumist ning vähendada soojusaarte tekkimise võimalust.

POS	KITSENDUSED
1	Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks olemasoleva keskpingekaabli kaitsevööndi ulatuses 1 m kaablist. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks olemasoleva tänavavalgustuskaabli kaitsevööndi ulatuses 1 m kaablist. Nähtavuskolmnurkade ala, kuhu ei ole lubatud rajada nähtavust piiravat hajlastust või rajatisi. Planeeritud teekaitsevöönd 30 m aärmise sõiduraja servast. Planeeritud rooveekanalisaatsiooni pumpla kuja R = 10 m. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud elektripaigaldisele kaitsevööndi ulatuses 2 m seadmest. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks olemasoleva tänavavalgustuskaabli kaitsevööndi ulatuses 1 m kaablist. Nähtavuskolmnurga ala, kuhu ei ole lubatud rajada nähtavust piiravat hajlastust või rajatisi. Planeeritud teekaitsevöönd 30 m aärmise sõiduraja servast. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud elektripaigaldisele kaitsevööndi ulatuses 2 m seadmest. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks olemasoleva tänavavalgustuskaabli kaitsevööndi ulatuses 1 m kaablist. Planeeritud teekaitsevöönd 30 m aärmise sõiduraja servast. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud elektripaigaldisele kaitsevööndi ulatuses 2 m seadmest. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud sidekaabli kaitsevööndi ulatuses 1 m kaablist. Olemasolev sademevee eesvoolukraav hooldusalaga.
2	Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud kraavi hooldusala ja sademeveekanalisaatsiooni toru kaitsevööndi ulatuses 2 m torust. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud kraavi hooldusala ulatuses. Planeeritud teekaitsevöönd 30 m aärmise sõiduraja servast. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud elektripaigaldisele kaitsevööndi ulatuses 2 m seadmest. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud elektripaigaldisele kaitsevööndi ulatuses 2 m seadmest. Olemasoleva keskpingekaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Planeeritud veetoru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud kanalisatsioonitoru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud rooveekanalisaatsiooni pumpla kuja R = 10 m. Planeeritud survekanalisatsioonitoru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud sademeveekanalisaatsiooni toru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud madalpingekaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Planeeritud tänavavalgustuskaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Planeeritud elektripaigaldise kaitsevöönd 2 m seadmest. Planeeritud sidekaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Transpordimaa krunt on ette nähtud avalikku kasutusse.
3	Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud sidekaabli kaitsevööndi ulatuses 1 m kaablist. Olemasolev sademevee eesvoolukraav hooldusalaga.
4	Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud kraavi hooldusala ja sademeveekanalisaatsiooni toru kaitsevööndi ulatuses 2 m torust. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud kraavi hooldusala ulatuses. Planeeritud teekaitsevöönd 30 m aärmise sõiduraja servast. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud elektripaigaldisele kaitsevööndi ulatuses 2 m seadmest. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud elektripaigaldisele kaitsevööndi ulatuses 2 m seadmest. Olemasoleva keskpingekaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Planeeritud veetoru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud kanalisatsioonitoru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud rooveekanalisaatsiooni pumpla kuja R = 10 m. Planeeritud survekanalisatsioonitoru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud sademeveekanalisaatsiooni toru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud madalpingekaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Planeeritud tänavavalgustuskaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Planeeritud elektripaigaldise kaitsevöönd 2 m seadmest. Planeeritud sidekaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Transpordimaa krunt on ette nähtud avalikku kasutusse.
5	Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud kraavi hooldusala ja sademeveekanalisaatsiooni toru kaitsevööndi ulatuses 2 m torust. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud kraavi hooldusala ulatuses. Planeeritud teekaitsevöönd 30 m aärmise sõiduraja servast. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud elektripaigaldisele kaitsevööndi ulatuses 2 m seadmest. Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud elektripaigaldisele kaitsevööndi ulatuses 2 m seadmest. Olemasoleva keskpingekaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Planeeritud veetoru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud kanalisatsioonitoru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud rooveekanalisaatsiooni pumpla kuja R = 10 m. Planeeritud survekanalisatsioonitoru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud sademeveekanalisaatsiooni toru kaitsevöönd 2 m torust. Planeeritud madalpingekaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Planeeritud tänavavalgustuskaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Planeeritud elektripaigaldise kaitsevöönd 2 m seadmest. Planeeritud sidekaabli kaitsevöönd 1 m kaablist. Transpordimaa krunt on ette nähtud avalikku kasutusse.
6	Servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud sidekaabli kaitsevööndi ulatuses 1 m kaablist. Olemasolev sademevee eesvoolukraav hooldusalaga. Olemasolev sademevee eesvoolukraav hooldusalaga. Planeeritud rooveekanalisaatsiooni pumpla kuja R = 10 m. Võimalik servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud sidekaabli kaitsevööndi ulatuses 1 m kaablist.

DP lahendusega seotud kitsendused naaberkinnistutel

Küti tee 39	Olemasolev sademevee eesvoolukraav hooldusalaga.
Küti tee 41	Olemasolev sademevee eesvoolukraav hooldusalaga. Planeeritud rooveekanalisaatsiooni pumpla kuja R = 10 m.
Tammiku põik 1	Võimalik servituudivajadusega ala võrguvaldaja kasuks planeeritud sidekaabli kaitsevööndi ulatuses 1 m kaablist.

Guru Projekt OÜ
Tatari tn 28-1
Tallinn 10116
tel 644 4414
info@guruprojekt.ee

Huvitatud isik: Küti Arendus OÜ
reg: 16286527
Kopli tn 6-101, Põhja-Tallinn, 10412
kyti.arendus@gmail.com

Arh. I. Rebane 27.06.2023
Arh. R. Salu

Märkused:	
1. koordinaadid riiklikus L-Est97, kõrgused Ekv2000 süsteemis.	
2. Kaitsepiiride piirid saadud Maa-ameti teistega 28.09.2021.a.	
TVG GRUPP	Objekt: MAA-ALA PIAAN TEHNÖVÖRKUDEGA
Litsents: 690 MA Reg nr: 1180702 Rajala 8, Tallinn Tel: +372 56 871 244 tvgrup@gmail.com	Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik Küti tee 43 65301:001:4248
Koostaja: Sven Villeberg	Joonise nimetus: MAA-ALA PIAAN TEHNÖVÖRKUDEGA
Kontrollis: Ardo Arumäe	Mõõtkava: 1:500
	Töö nr: 0921-11-G
	Staadium: GEODEESIA
	Kuupäev: 20.09.2021.a.
	Leht: 1

Töö nr:	DP 257-2021	Joonise nr:	DP-6
Töö nimetus:	KÜTI TEE 43 KINNISTU DETAILPLANEERING	Staadium:	DP
Objekti asukoht:	KÜTI TEE 43, PEETRI ALEVIK, RAE VALD, HARJU MK		
Joonise nimetus:	TEHNÖVÖRKUDE KOONDPLAAN	Mõõtkava:	1:500