

Lisa 1

RMK juhatuse liikme 2.veebruari
2017 käskkirja nr 1-5/ 40

„Kirjaliku enampakkumise
läbiviimine jahilubade
ostueesõigusega omandamiseks
RMK jahipiirkondades“
juurde

RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS

korraldab kirjaliku enampakkumine 2017/2018 jahihooajal jahipiirkondade jahialadele müüdavate tähtjaliste jahipakettide ja jahilubade ostueesõigusega omandamiseks

Enampakkumine viiakse läbi tuginedes jahiseaduse § 40 lg 3 punktile 1.

Juriidilistele isikutele või jahitunnistust omavatele isikutele pannakse enampakkumisele RMK jahipiirkondade 12 osaala (jahiala) kogu 2017/2018 jahihooaja suurulukilubade ostueesõigus ning 1 osaala (jahiala) tähtjalised, 3-päevase kehtivusajaga 6 suurulukilubade paketti ajavahemikuks 1. oktoober 2017 kuni 31. jaanuar 2018.

Enampakkumisele pandud suurulukite jahilubade realiseerimiseks kasutatavate RMK jahipiirkondade osaalade (jahialade) nimekirjad koos jahialade jahilubade ostueesõiguse või tähtjaliste jahilubade pakettide määratud küttimehahtudega on käesoleva korra lisad 3 ja 4.

Jahialade piirikirjeldused on lisa 2 ja pakkumuse esitamise soovituslikud vormid on lisa 5 ja lisa 6.

Enampakkumise ettemaks ühe jahiala jahilubade või tähtjalise jahilubade paketi pakkumuse kohta on 10% alghinnast ja enampakkumisel osalemise tasu 10.- (kümme) eurot.

Pakkumused tuleb esitada kas:

- Kirjalikult, suletud ümbrikus 3. märtsiks 2017. a hiljemalt kella 14.00-ks aadressil RMK jahindustalitus, RMK Ristipalo kontor, Ristipalo, Räpina vald, 64418, Põlva maakond. Ümbrikule märkida märgusõna „Enampakkumine 03.03.2017“. Pakkumus loetakse esitatuks pakkumise saabumise hetkel selleks määratud kohta. Saabunud pakkumused registreeritakse nende saabumise ajalises järjekorras.
- Digitaalselt allkirjastatult, 3. märtsiks 2017. a hiljemalt kella 13.00-ks e-postiga aadressile kalev.manniste@rmk.ee . Pakkumus prinditakse välja ja suletakse eraldi ümbrikusse, mis registreeritakse saabumise ajalises järjekorras.

Juriidilise või füüsilise isiku vormikohane pakkumus jahipiirkonna osaala (jahiala) jahilubade (vt lisa 5) või tähtjalise suurulukilubade paketi (vt lisa 6) ostuks peab sisaldama järgmisi andmeid:

- pakkuja nimi, elu- või asukoha aadress, kontakttelefon ja e-posti aadress;
- pakkuja kehtiv jahitunnistuse koopia (koopial peab olema tuvastatav kehtivusaeg)
- juriidilise isiku puhul kehtiv lihtvolitus jahitunnistust omavale isikule juriidilise isiku eest pakkumuse tegemiseks;

- pakutava jahiala nimetus ja jahiala jahihooaja suurulukilubade küttemismahu ostueesõiguse omandamiseks pakutud hind eurodes või pakutava jahilubade paketi nimetus ja selle omandamiseks pakutud hind eurodes;
- pakkuja kinnitus, et nõustub tasuma jahiala suurulukite jahilubade ostueesõiguse eest pakutud ostusumma, sõlmima jahiala jahipidamisvõimaluste kasutamise kokkuleppe tüüptingimustel ja ostma jahihooaja jahiala sõralistest suurulukiload arvuliselt määratud küttemislimiitide ulatuses RMK jahindustalituse juhataja käskkirjaga kehtestatud hinnakirja alusel või pakkuja kinnitus, et nõustub tasuma jahilubade paketi eest pakutud ostusumma ja sõlmima jahilubade paketi kasutamise kokkuleppe tüüptingimustel;
- enampakkumise osalustasu ja tagatist raha tasumist tõendav pangaülekanne koopia;
- pakkumuse esitamise kuupäev ja pakkuja allkiri.

Ettemaks ja osavõtutasu tasuda hiljemalt 3. märtsiks 2017. a kella 11.00-ks Riigimetsa Majandamise Keskuse arveldusarvele nr EE78 1010 4020 2486 1004 SEB Pangas, viitenumber 4000015334, selgituseks isiku nimi, jahiala või jahilubade paketi (nimetus) enampakkumise ettemaks ja/või osavõtutasu.

Iga enampakkumisel osalev füüsiline või juriidiline isik saab esitada ühe pakkumuse vaid ühe jahiala jahilubade ostueesõiguse kohta. Tähtajaliste jahilubade pakettide ostupakkumusi ei piirata.

Pakkumused, mis ei ole ülalnimetatud aadressile laekunud tähtaegselt või ei vasta käesolevas teates esitatud nõuetele või pakkumuse on teinud Eestis jahipidamisõigust mitteomav füüsiline isik, loetakse nõuetele mittevastavaks ning enampakkumisel ei osale. Postiga saadetud pakkumuse kohalejõudmise hilinemise riisiko jääb pakkumuse esitaja kanda.

Pakkumused avatakse 3. märtsil 2017. a kell 14.15 RMK Ristipalo kontori suures saalis aadressil Ristipalo küla, Räpina vald, Põlvamaa. Pakkumuste läbivaatamise käigus avab korraldaja pakkumused nende registreerimise järjekorras. Korraldaja on kohustatud kõik nõuetekohased pakkumused kandma enampakkumise protokollile. Kui üks ja sama pakkuja on teinud jahiala jahilubade ostueesõiguse omandamiseks mitu pakkumust, arvestatakse vaid kõige varasemalt laekunud pakkumust.

Jahilubade ostueesõiguse omandamise enampakkumise võitjate selgitamiseks võrreldakse kõiki enampakkumise protokollile kantud pakkumusi jahialade lõikes. Parim pakkumus jahiala osas on hinna poolest suurim tehtud pakkumine. Kui pakutud jahilubade ostueesõiguse tasu suurus pakkumuses on numbriliselt ja sõnaliselt erinev, arvestatakse pakkumuseks sõnadega väljendatud ostusumma. Kui samale jahialale tehtud parimad pakkumused on täpselt võrdsed, eelistatakse pakkuja, kes kasutas eelneval jahihooajal RMK jahiala sõlmitud kokkuleppe alusel. Kui võitjat selle kriteeriumi põhjal pole võimalik selgitada, heidetakse võitja selgitamiseks komisjoni poolt avalikult liisku.

Tähtajaliste jahilubade pakettide enampakkumise võitjate selgitamiseks võrreldakse kõiki enampakkumise protokollile kantud pakkumusi jahialal jahilubade pakettide viisi. Parim pakkumus jahilubade paketi liigi osas on hinna poolest suurim tehtud pakkumine. Edukaks kuulutatakse erinevate jahilubade pakettide arvu võrra paremaid pakkujaid jahiala lõikes. Kui samale jahiala pakatile on tehtud täpselt võrdseid pakkumusi, eelistatakse ajaliselt varem saabunud (väiksema registreerimisnumbriga) pakkumust. Edukaks tunnistatud tähtajaliste jahilubade paketi pakkujate kolme järjestikuse kuupäeva kindlaksmääramine jahiks toimub

läbirääkimiste teel jahilubade paketi kasutamise kokkuleppe sõlmimisel. Läbirääkimisi alustatakse esmalt ja kokkuleppe sõlmitakse antud jahiala jahilubade paketi suurima hinna pakkujast, jätkates läbirääkimisi ja kokkuleppe sõlmimist edukate pakkujatega pakkumuse hinna alanevas järjekorras.

Enampakkumise protokoll saadab korraldaja e-posti teel kõigile nõuetekohase enampakkumise teinud osavõtjatele hiljemalt järgmise tööpäeva jooksul kirjaliku enampakkumise avamise tähtpäevast arvates. E-kiri saadetakse pakkumuses näidatud e-posti aadressile. Kirjaliku enampakkumise protokoll alusel esitab enampakkumise korraldaja otsustajale kinnitamiseks parimad pakkumused.

Enampakkumisel osaleja võib esitada korraldajale protesti enampakkumise ettevalmistamise ja korraldamise kohta hiljemalt 06. märtsiks 2017. a. kella 10:00. Enampakkumise tulemused kinnitatakse või jäetakse kinnitamata hiljemalt 09. märtsil 2017. a. Vastavast otsusest saadetakse koopia enampakkumise võitjale.

Enampakkumisest osavõtjale, kes ei teinud parimat pakkumust ja sellest tulenevalt ei osutunud edukaks pakkujaks, tagastatakse ettemaks viie päeva jooksul pärast enampakkumiste tulemuste kinnitamist või kinnitamata jätmist.

Jahilubade ostueesõiguse enampakkumise võitjale väljastatakse hiljemalt 10. märtsil 2017. a e-posti teel arve 2017/2018. jahiaasta jahilubade ostmise eesõiguse tasu kohta, tasumistähtajaga 14 kalendripäeva. Ettemaks arvatakse tasumisele kuuluvast summast maha. Jahilubade enampakkumise võitjal tuleb jahilubade ostmiseks sõlmida jahipidamisvõimaluste kasutamise kokkuleppe hiljemalt 31. märtsiks 2017. a. Kokkuleppe sõlmimise eeltingimuseks on jahilubade ostueesõiguse tasu kohta esitatud arve täielik tasumine.

Tähtajaliste jahilubade paketi ostu võitjale väljastatakse hiljemalt 10. märtsil 2017. a e-posti teel arve jahilubade paketi ostmise kohta, tasumistähtajaga 14 kalendripäeva. Ettemaks arvatakse jahipaketi eest tasumisele kuuluvast summast maha. Kokkuleppe jahilubade paketi kuupäevaliseks kasutamiseks jahiala parima pakkujaga tuleb sõlmida kahe nädala jooksul peale ostusumma täielikku tasumist. Jahiala jahilubade paketi suurima hinna pakkujaga kokkuleppe sõlmimise järgselt peetakse läbirääkimised paremuselt järgmise pakkujaga (maksimaalselt kahe nädala jooksul arvates eelnevast sõlmitud kokkuleppest), nii jätkatakse läbirääkimisi ja kokkulepete sõlmimist edukate pakkujatega alanevas järjekorras. Viimasena antud jahiala jahilubade paketi hinna suuruse järgi edukaks tunnistatud pakkujaga peetakse läbirääkimised jahi kuupäevade kindlaksmääramiseks antud jahialal viimasena.

Kui enampakkumise võitja esitatud arvet tasumise tähtpäevaks täies ulatuses ära ei maksa, kaotab ta õiguse kokkuleppe sõlmimiseks ning ettemaksu talle ei tagastata. Kui enampakkumise võitja tasub küll arve täies mahus, kuid jätab kokkuleppe tähtaegselt sõlmimata (kokkulepet võitja poolt ei allkirjastata või soovitakse RMK poolt kehtestatud tüüptingimusi muuta, millega RMK ei nõustu), kaotab ta õiguse nii ettemaksu kui arve alusel tasutud summa tagastamisele.

Müügi korraldaja jätab endale õiguse:

1. jätta võõrandamata jahiala jahilubade ostmise eesõigus, kui enampakkumisele ei laekunud selle jahiala jahilubade ostueesõiguse omandamiseks ühtegi pakkumust;

2. jätta võõrandamata tähtjalise jahilubade need paketid, mille ostuks ei laekunud enampakkumisele pakkumust;
3. kui enampakkumise võitja ei tasu RMK poolt esitatud jahilubade eesõiguse omandamise arvet maksetähtajaks või ei sõlmi RMK-ga jahipidamise tingimuste kokkulepet tähtaegselt, on müügi korraldajal õigus kuulutada pakkumise võitjaks paremuselt järgmise pakkumuse teinud pakkuja juhul, kui ta nõustub parima pakkumise esitaja pakkumuse hinnaga kokkulepet sõlmima;
4. lükata tagasi kõik alghinnast madalamad pakkumused;
5. kehtestada seoses uurimisprojektiga väikekiskjate küttimiseks erikord Saesaare, Teesoo ja Vanaveski jahialal;
6. korraldada jahilubade ostueesõiguse võõrandamiseks täiendav enampakkumine jahialade osas, kus jahiala jahilubade ostueesõigus jäi võõrandamata;
7. korraldada täiendav enampakkumine müümata jäänud tähtjaliste jahilubade pakettide osas.

Täiendavat infot enampakkumise korralduse osas annab tööpäeviti 9:00 – 16:00 telefonil 5139642 RMK jahindustalituse juhataja Kalev Männiste.