

Keskkond & Partnerid OÜ
hanno@mahutid.ee

Teie: 23.07.2025 e-kiri
Meie: 06.08.2025 nr 3-1.1/2025/5331

V.a. Hanno Koha

Kooskõlastus

Küsite oma 23.07.2025 RMKle saadetud e-kirjas kooskõlastust projektile „Peipsi põhjaranniku kanalisatsioonitorustikud“ (töö nr 043/2025). Projekt hõlmab ka riigile kuuluvaid kinnistuid Ojataguse (22401:001:0615), lisaku metskond 40 (22401:004:0940) ja Rannapromenaadi (22401:001:0616), milliste riigivara volitatud asutuseks on RMK.

RMK kooskõlastab projekti järgmiste tingimustega:

1. Rannapromenaadi kinnisasi on antud hoonestusõiguse lepinguga Alutaguse vallavalitsuse haldusesse. Sellest lähtuvalt palun antud projekt kooskõlastada ka nendega.
2. Ehitustöid takistavate puude raieks riigimaal taotleb metsateatise RMK Kirde regioon. Selleks esitada taotlus koos raadamisala skeemiga aadressile kirde.regioon@rmk.ee. Raie ja raiutud puidu käitlemise tingimused leppida RMK Kirde regiooniga kokku täiendavalt. Raadamisala piiride sissemärkimine looduses on arendaja ülesanne.
3. Kaeviku minimaalne kaugus kasvavatest puudest nende juurestiku säilitamiseks on 2 m.
4. Tööde käigus tekkivad pinnasekahjustused likvideerida, sh taastada teede katete tööde eelne seisukord.
5. Tagada jäätmekäitlus ja ümbritseva ala korrashoid.
6. Kasutatavale maa-alale seada kõnealuse kinnistu osas isiklik kasutusõigus, selleks vajalik taotlus on leitav RMK kodulehelt (rmk.ee/spetsialist/riigimaa-kasutus/servituudid). Lisaks on vajalik piiratud asjaõiguse ruumikuju sisestamine piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemi (pari.kataster.ee).
7. Ehitustöödega alustamisest ja prognoositavast kestusest riigimetsamaal palun teavitada RMKd ette vähemalt 7 kalendripäeva e-posti aadressil kirde.regioon@rmk.ee ja info.alutaguse@rmk.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin
RMK Kinnisvaraosakond
Planeeringute spetsialist
jyrgen.kusmin@rmk.ee; 505 3387