

Kutse piiride kättenäitamisele

Maatoiming nr 2025071815142

Lp 13129 Savala-Arvila tee katastriüksuse omanik

Piiripunktidega seotud maatükid

44901:003:0105

Piiri kättenäitamise kuupäev ja kellaaeg

26. märts 2026, 11:00

Piiri kättenäitamise asukoht

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub jagataval Kuusiku katastriüksusel looduses.

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Ida-Viru maakonnas Lügánuse vallas Arukülas teostatakse Kuusiku (44901:003:0803) katastriüksuse jagamist. Teile kuuluva 13129 Savala-Arvila tee (44901:003:0105) katastriüksuse ning jagatava Kuusiku (44901:003:0803) katastriüksuse ühisel piiril on üks piiripunkt. Piiripunkt nr 33 on looduses tähistamata teemaa serva punkt 7 meetri kaugusel tee teljest.

Teavituse ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjedest

Piiri kättenäitamisel osalemisest palun teavitage mind kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lg 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigaldada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Kommentaar

Maamõõtja tuleb looduses piirimärke ja piire kätte näitama ainult siis, kui Te annate enda kohale ilmumisest teada hiljemalt 25. märtsiks telefonil 551 7551 või e-posti aadressil mihkel@geobaltica.ee.

Lugupidamisega
MIHKEL NEEME,
Telefon: 5517551

Epost: mihkel@geobaltica.ee

Maatoiming nr 2025071815142

Piirikirjeldus

Piiripunktidega seotud maatükid

43801:001:0058, 44901:003:0594, 44901:003:0803,
44901:003:0860, 44901:003:0541, 44901:003:0016,
44901:003:0070, 44201:001:0430, 44901:003:0106,
44901:003:0266, 43801:001:0059, 44901:003:0105,
44901:003:0064

Katastrimõõdistamise aeg

15. september 2025 kuni 16. september 2026

Katastrimõõdistamise tulemus

Piiripunkti nr skeemil	Koordinaadid	Piiripunkti liik	Piiripunkti tunnus	Piirimärgi paigaldamine
41	X = 6577439.78 Y = 672466.86	METALLTORU	100007567841	TAASTATUD
44	X = 6577245.16 Y = 672639.4	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007568517	ETAK
47	X = 6577312.2 Y = 672582.96	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007568522	ETAK
48	X = 6577315.24 Y = 672547.77	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007568513	ETAK
4	X = 6577319.95 Y = 672943.38	METALLTORU	100005022698	TAASTATUD
7	X = 6577223.19 Y = 672641.39	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100003895945	ETAK
13	X = 6577290.99 Y = 672614.09	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007543648	ETAK
18	X = 6577299.77 Y = 672607.57	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005022690	ETAK
22	X = 6577312.49 Y = 672558.65	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005755672	ETAK
27	X = 6577337.44 Y = 672485.77	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005022685	ETAK
36	X = 6577462.49 Y = 672594.47	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005022676	ETAK
33	X = 6577439.51 Y = 672465.57	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100003901217	ARVUTUSLIK
2	X = 6577462.11 Y = 672898.16	METALLTORU	100003957176	OLEMASOLEV

45	X = 6577266.1 Y = 672627	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007568519	ETAK
1	X = 6577488.09 Y = 672890.77	METALLTORU	100005022680	TAASTATUD
40	X = 6577357.57 Y = 672475.6	METALLTORU	100007567842	TAASTATUD
54	X = 6577344 Y = 672604.31	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007570058	ETAK
5	X = 6577292.32 Y = 672955.11	PIIRIKIVI	100003894756	OLEMASOLEV
8	X = 6577227.85 Y = 672642.73	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100003895944	ETAK
3	X = 6577396.84 Y = 672916.25	METALLTORU	100003894758	OLEMASOLEV
9	X = 6577248.94 Y = 672637.16	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100003895943	ETAK
10	X = 6577281.02 Y = 672621.04	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100003895908	ETAK
15	X = 6577379.26 Y = 672590.57	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007543649	ETAK
16	X = 6577423.75 Y = 672595.01	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007543647	ETAK
17	X = 6577292.75 Y = 672612.86	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005022691	ETAK
14	X = 6577297.34 Y = 672622.52	METALLTORU	100007543650	PAIGALDATUD
19	X = 6577306.83 Y = 672598.99	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005022689	ETAK
20	X = 6577312.6 Y = 672576.88	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005755670	ETAK
21	X = 6577311.81 Y = 672562.97	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005022688	ETAK
23	X = 6577328.87 Y = 672528.46	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005022687	ETAK
24	X = 6577331.78 Y = 672520.78	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005755674	ETAK
25	X = 6577333.63 Y = 672510.2	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005755673	ETAK
26	X = 6577333.58 Y = 672489.96	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005022686	ETAK
28	X = 6577341.09 Y = 672483.86	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005755675	ETAK
30	X = 6577348.5 Y = 672481.28	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005755677	ETAK
31	X = 6577355.13 Y = 672482.4	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005755676	ETAK

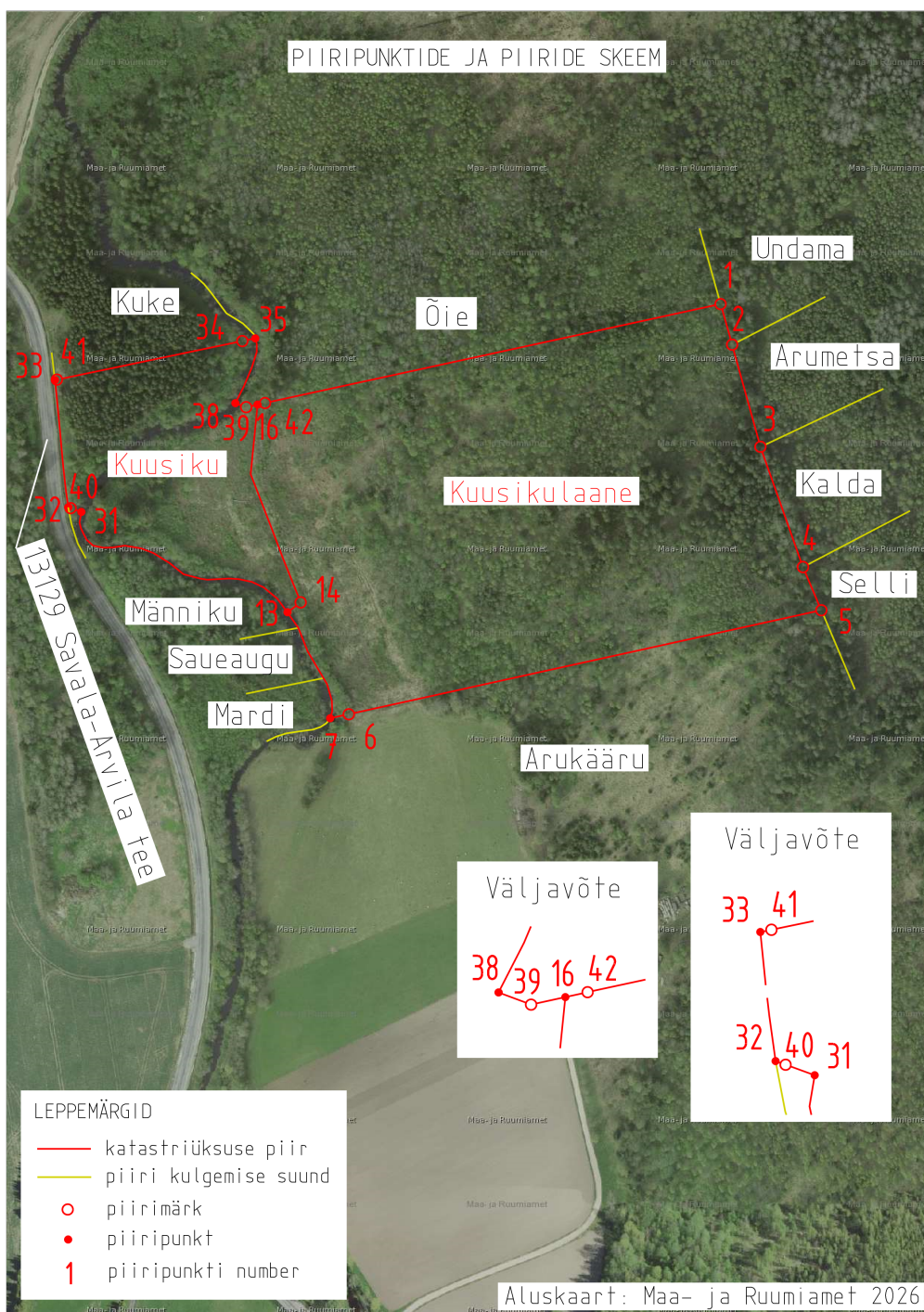
35	X = 6577466.17 Y = 672593.57	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100000312835	ETAK
37	X = 6577435.34 Y = 672586.22	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005022677	ETAK
38	X = 6577425.48 Y = 672581.18	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005022678	ETAK
32	X = 6577358.12 Y = 672474.06	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100005022682	ARVUTUSLIK
39	X = 6577422.14 Y = 672587.72	METALLTORU	100005022679	TAASTATUD
6	X = 6577225.8 Y = 672653.26	METALLTORU	100003957196	OLEMASOLEV
34	X = 6577464.45 Y = 672585.28	METALLTORU	100005022704	TAASTATUD
53	X = 6577447.42 Y = 672591.31	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007570059	ETAK
55	X = 6577325.06 Y = 672611.4	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007570056	ETAK
42	X = 6577424.8 Y = 672599.75	METALLTORU	100007568520	PAIGALDATUD
43	X = 6577234.52 Y = 672642.41	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007568521	ETAK
51	X = 6577332.31 Y = 672496.44	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007568514	ETAK
52	X = 6577457.56 Y = 672594.47	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007570057	ETAK
46	X = 6577310.48 Y = 672591.43	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007568518	ETAK
49	X = 6577322.47 Y = 672538.84	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007568515	ETAK
50	X = 6577332.44 Y = 672502.39	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007568516	ETAK
29	X = 6577344.75 Y = 672482.11	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005022684	ETAK

Muud tähtsust omavad asjaolud

Märkuse nr
skeemil

Märkus

Lisa 1



Kommentaar:

Piiripunktides nr 2, 3, 5 ja 6 on piirimärgid maastikul säilinud.

Piiripunktides nr 1 ja 39 asendati nõuetele mittevastavad piirimärgid (metallvaiad) nõuetele vastavate piirimärkidega (metalltorudega).

Piiripunkti nr 4 taastati piirimärk arvestades lähimaid maastikul säilinud Kuusiku, Kalda ja Selli katastriüksuste piirimärke ning nimetatud katastriüksuste piiriandmeid.

Piiripunkti nr 40 taastati piirimärk arvestades Kuusiku katastriüksuse piirimärke nr 5 ja 6 ning Kuusiku katastriüksuse piiriandmeid.

Lähtuvalt Kuusiku ja 13129 Savala-Arvila tee katastriüksuste piirikirjeldustest lisati piirilõikude 31-40 ja 34-41 pikendustele, 7 meetri kaugusele tee teljest, looduses tähistamata teemaa serva punktid nr 32 ja 33.

Piiripunktidesse nr 34 ja 41 taastati piirimärgid lähtuvalt L-EST koordinaatsüsteemis mõõdistatud Kuke katastriüksuse piiriandmetest.

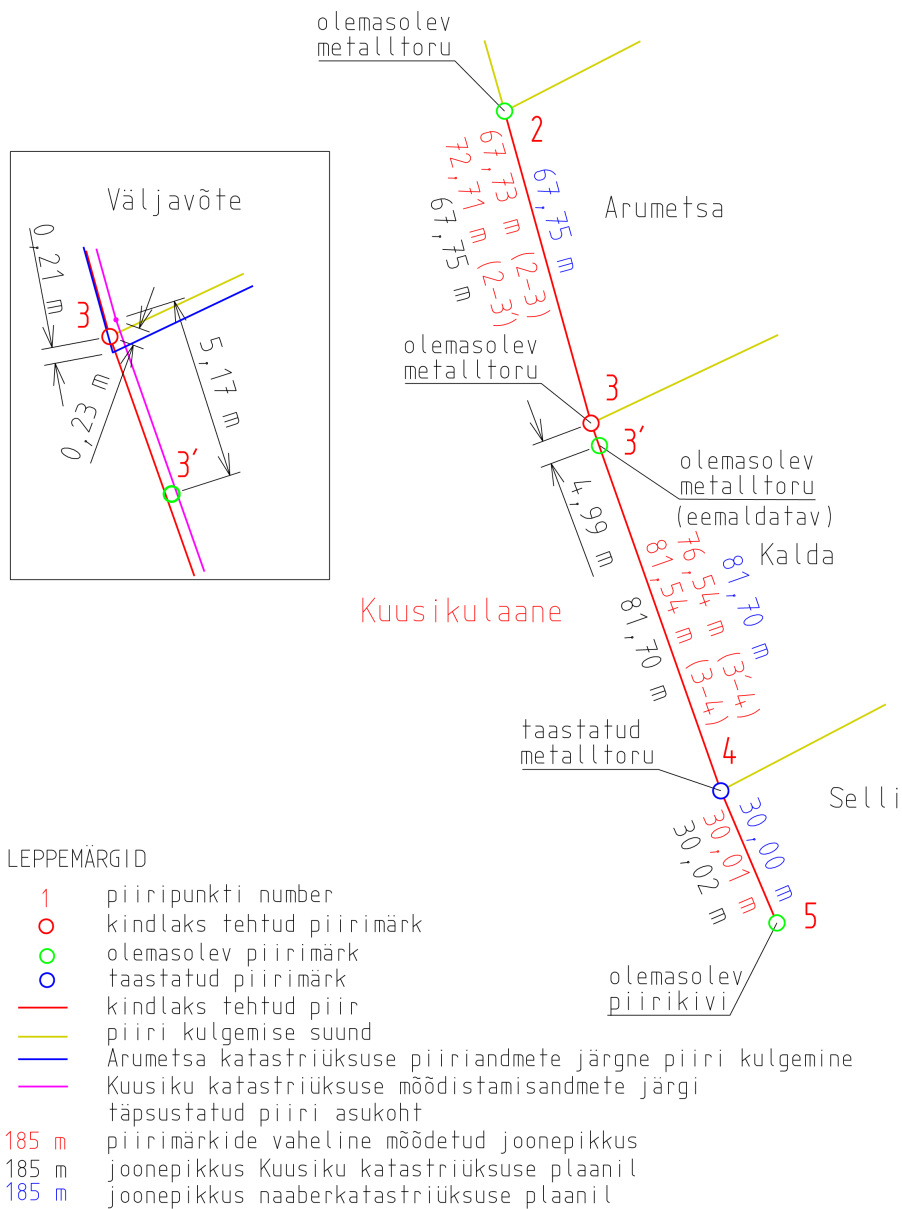
Piiripunktid nr 7, 13, 16, 31, 35 ja 38 on looduses tähistamata veekogu telje punktid.

Piiripunktidesse nr 14 ja 42 paigaldati piirimärgid seoses Kuusiku katastriüksuse jagamisega. Piirimärk nr 42 paigaldati piirimärkide nr 1 ja 39 vahelisele piirijoonele.

Piirilõigul 32-33 kulgeb piir mööda teemaa serva 7 meetri kaugusel tee teljest, piirilõikudel 7-13-31, 16-14 ja 35-38 kulgeb piir mööda veekogu telge, ülejäänud piirilõikudel kulgeb piir sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti.

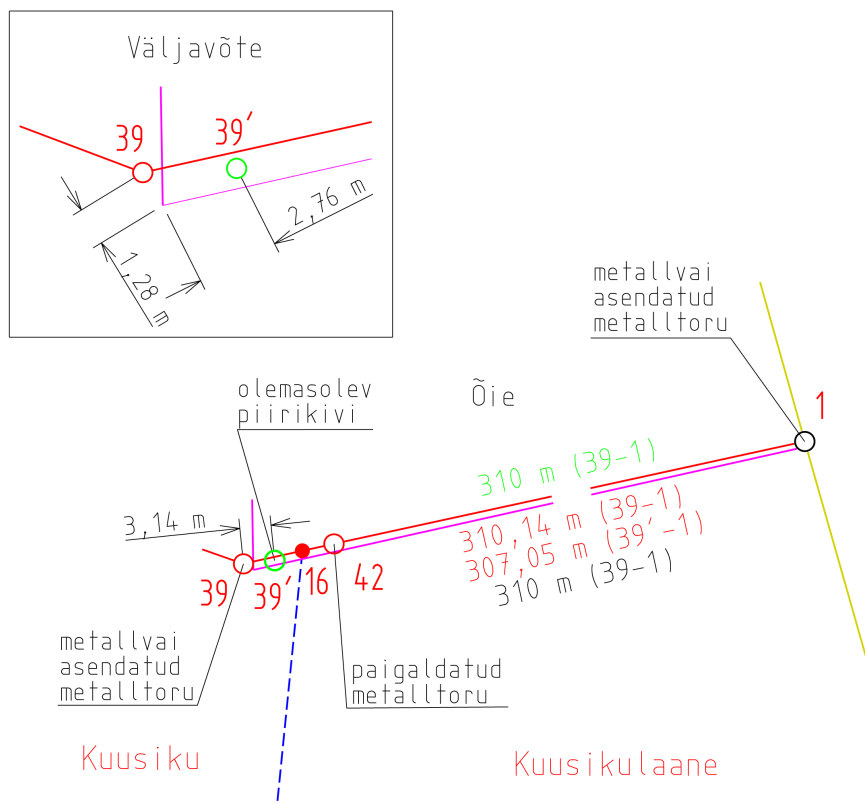
Lisa 2

PIIRIDE KINDLAKSTEGEMIST SELGITAV SKEEM NR 1



Lisa 3

PIIRIDE KINDLAKSTEGEMIST SELGITAV SKEEM NR 3



LEPPEMÄRGID

- 1 piiripunkti number
- kindlaks tehtud piirimärk
- looduses tähistamata teemaa serva punkt
- olemasolev piirimärk
- taastatud piirimärk (metallvai asendatud metalltoruga)
- kindlaks tehtud piir
- piiri kulgemise suund
- jagamise piir
- Kuusiku katastriüksuse mõõdistamisandmete järgi täpsustatud piiri asukoht
- 185 m piirimärkide vaheline mõõdetud joonepikkus
- 185 m joonepikkus Kuusiku katastriüksuse plaanil
- 185 m joonepikkus Õie katastriüksuse plaanil

Kommentaar:

PIIRIDE KINDLAKSMÄÄRAMINE

1)

Põhjus: Kuusiku, Arumetsa ja Kalda katastriüksuste ühises piiripunktis on maastikul topelt piirimärgid (vt piiride kindlakstegemist selgitav skeem nr 1).

Selgitus: Piiripunktides nr 3 ja 3' on maastikul 4,99 meetrise vahega metalltorud.

Piirimärgi nr 3 asukoha erinevus võrreldes suvalises süsteemis mõõdistatud Kuusiku katastriüksuse mõõdistamisandmete järgi täpsustatud piiri asukohaga on 0,23 meetrit, mis jääb lubatud piiresse (< 0,7 meetrit). Asukoha erinevus võrreldes

L-EST koordinaatsüsteemis mõõdistatud Arumetsa katastriüksuse piirandmetega on piiripunktis nr 3 0,21 meetrit, mis jääb lubatud piiresse (< 0,7 meetrit).

Piirimärgi nr 3' asukoha erinevus võrreldes suvalises süsteemis mõõdistatud Kuusiku katastriüksuse mõõdistamisandmete järgi täpsustatud piiri asukohaga on 5,17 meetrit, mis on lubatust suurem (>0,7 meetrit). Asukoha erinevus võrreldes L-EST koordinaatsüsteemis mõõdistatud Arumetsa katastriüksuse piirandmetega on piiripunktis nr 3' 4,79 meetrit, mis on lubatust suurem (>0,7 meetrit).

Tulemus: Arvestada Kuusiku, Arumetsa ja Kalda katastriüksuste ühise piirimärgina piiripunktis nr 3 paiknevat metalltoru. Piirimärk nr 3' ei jää enam piiri tähistama ja eemaldatakse pärast katastrikande tegemist.

2)

Põhjus: Piirilõigul 41-34 ei ühti Kuusiku ja Kuke katastriüksuste piirandmed (vt piiride kindlakstegemist selgitav skeem nr 2).

Selgitus: Piiripunktides nr 34 ja 41 maastikul piirimärgid puudusid. Piiripunktis nr 60 on maastikul metalltoru, mille asukoht ühtib Kuke katastriüksuse piirandmetega. L-EST koordinaatsüsteemis mõõdistatud Kuke katastriüksuse piirandmete järgsed asukohad piiripunktides nr 34 ja 41 ei ühti suvalises süsteemis mõõdistatud Kuusiku katastriüksuse mõõdistamisandmete järgi täpsustatud piiri asukohaga. Piiripunktis nr 34 on asukoha erinevus 2,50 meetrit ning piiripunktis nr 41 on asukoha erinevus 1,25 meetrit. Piiripunktidesse nr 34 ja 41 taastati piirimärgid arvestades L-EST koordinaatsüsteemis mõõdistatud Kuke katastriüksuse piirandmeid. Lähtuvalt puudutatud katastriüksuste piirikirjeldustest lisati piirilõigu 34-41 pikendusele, 7 meetri kaugusele tee teljest looduses tähistamata teemaa serva punkt nr 33. Piiripunkt nr 35 on piirilõigu 41-34 pikendusel paiknev looduses tähistamata veekogu telje punkt.

Tulemus: Arvestada piirimärkidena piiripunktidesse nr 34 ja 41 taastatud metalltorusid, piiripunktis nr 33 looduses tähistamata teemaa serva punkti ning piiripunktis nr 35 looduses tähistamata veekogu telje punkti.

3)

Põhjus: Kuusiku ja Õie katastriüksuste ühises piiripunktis nr 39 on maastikul topelt piirimärgid (vt piiride kindlakstegemist selgitav skeem nr 3).

Selgitus: Piiripunktides nr 39 ja 39' on maastikul 3,14 meetrise vahega metallvai ja piirikivi. Varasemalt on Kuusiku ja Õie katastriüksuste piiriprotokollides nimetatud punktis piirimärgina kirjeldatud metalltoru.

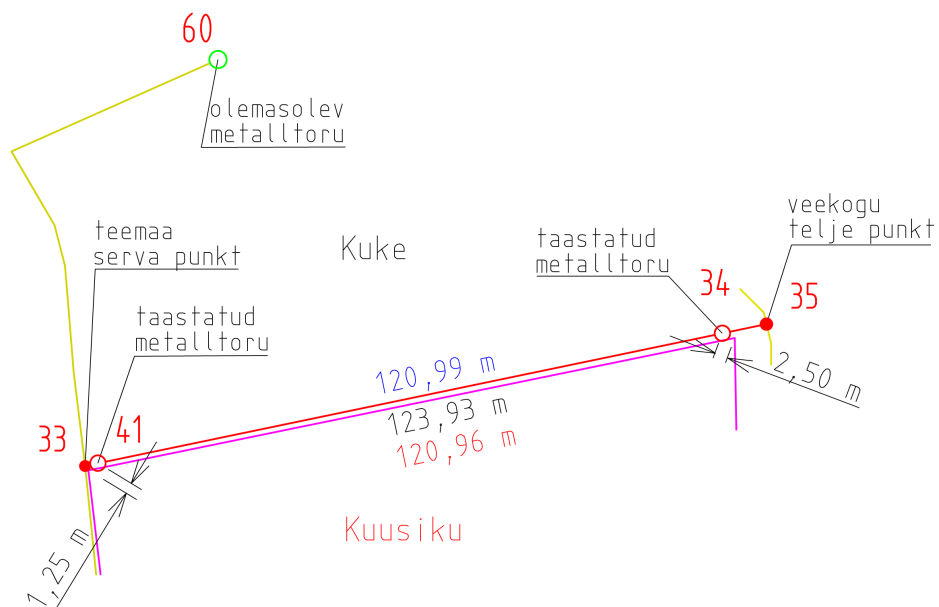
Piirimärgi nr 39 asukoha erinevus võrreldes suvalises süsteemis mõõdistatud Kuusiku katastriüksuse mõõdistamisandmete järgi täpsustatud piiri asukohaga on 1,28 meetrit, mis on lubatust suurem (>0,7 meetrit). Piirimärgi nr 39' asukoha erinevus võrreldes suvalises süsteemis mõõdistatud Kuusiku katastriüksuse mõõdistamisandmete järgi täpsustatud piiri asukohaga on 2,76 meetrit, mis on lubatust suurem (>0,7 meetrit).

Piirimärgi nr 39 asukoht sobib paremini Kuusiku katastriüksuse mõõdistamisandmete järgi täpsustatud piirimärgi asukohaga ja Kuke katastriüksuse joonepikkusega piirilõigul 39-1. Piirimärk nr 39 (metallvai) asendati nõuetel vastava piirimärgiga (metalltoruga).

Tulemus: Arvestada Kuusiku ja Õie katastriüksuste ühise piirimärgina piiripunktis nr 39 metallvaia asemele taastatud metalltoru.

Lisa 4

PIIRIDE KINDLAKSTEGEMIST SELGITAV SKEEM NR 2



LEPPEMÄRGID

- 1 piiripunkti number
- kindlaks tehtud piirimärk
- looduses tähistamata teemaa serva punkt
- kindlaks tehtud piir
- piiri kulgemise suund
- Kuusiku katastriüksuse mõõdistamisandmete järgi täpsustatud piiri asukoht
- 185 m piirimärkide vaheline mõõdetud joonepikkus
- 185 m joonepikkus Kuusiku katastriüksuse plaanil
- 185 m joonepikkus Kuke katastriüksuse plaanil