

KVATRO

Elektripaigaldise hoolduspäevik

Objekt:
Süsteemi hooldaja:

Liivalaia 21, Tallinn
Kvatro Kinnisvarahaldus OÜ

HOOLDAJA KONTAKTID:

Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ
Tartu mnt. 7-8,
Tallinn 10145
e-mail: hooldus@kvatro.ee
tel: 6622680
avarii: 6622688

KÄIDUKAVA

Üldist

Käesoleva käidukava koostamise aluseks on majandus- ja taristuministri 26. juuni 2015 määrusega nr 74 kehtestatud „Elektripaigaldise käidule ja elektritööle esitatavad nõuded“ ning standardid EVS 807:2010 „Kinnisvara korrashoid“ ja EVS-EN 50110-1: „Elektripaigaldise käit“.

Standard EVS-EN 50110-1: „Elektripaigaldise käit“ sätestab elektripaigaldiste ohutu käidu ja elektripaigaldistes, nende juures või lähedal sooritatavate töötoimingute ohutusnõuded. Need nõuded kehtivad operatiiv-, töö- ja hooldetoimingute kohta, samuti kõigi nii mitteelektritööde (nt õhu- või kaabelliinide läheduses tehtavate ehitustööde) kui ka elektritööde kohta, kui on tegemist elektrilise ohuga.

Elektripaigaldise käit on tegevus Elektripaigaldise talitluses ja nõutavas seisukorras hoidmiseks, mis hõlmab eelkõige lülitamist, juhtimist, kontrollimist hooldamist ja nii elektritöid kui ka mitteelektritöid.

Mõisteid „Elektripaigaldis“, „Tellija“ ja „Täitja“ kasutatakse käesolevas käidukavas selles tähenduses, nagu need on defineeritud Elektripaigaldise käidulepingus.

1. Käidu organisatsiooniline korraldus

- 1.1. Elektripaigaldise ohutu käidu tagamise eest lasub üldine vastutus Elektripaigaldise eest vastutaval isikul (Tellijal). Õigusaktides ettenähtud juhtudel peab Elektripaigaldise eest vastutav isik määrama Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja, kes korraldab Elektripaigaldise kasutamise nõuete täitmist, sealhulgas koostab käidukava ning kontrollib selle järgimist. Tellija on määranud Elektripaigaldise kasutamise järelevaatajaks Elektripaigaldise käidulepingu punktis 4.1 nimetatud isiku.
- 1.2. Üheaegsel tööl kahes või enamas üksteisega seotud elektripaigaldises peavad nende elektripaigaldiste kasutamise järelevaatajad tegutsema koostöös.
- 1.3. Juurdepääs paikadele, mis võivad olla tavaisikutele elektriohtlikud, peab olema piiratud.
- 1.4. Iga töötoimingu eest Elektripaigaldises vastutab elektritöid juhtiv isik. Töid juhtiva isiku määrab Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja. Töid juhtiv isik ja Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja võib olla üks ja seesama isik.
- 1.5. Enne mistahes muudatuse ettevõtmises Elektripaigaldise talitluskorralduses või enne töö alustamist peavad töid juhtiv isik ja Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja kokku leppima, milliseid ümberkorraldusi elektrisüsteemi talitluses on töö sooritamiseks vaja teha ning millistes toimingutes kavandatav töö seisneb.
- 1.6. Kui Elektripaigaldise eest vastutav isik (Tellija) organiseerib Elektripaigaldise elektritöid iseseisvalt, ilma kasutamise järelevaatajaga kooskõlastamata, siis ei vastuta kasutamise järelevaataja selliste elektritööde teostuse eest.
- 1.7. Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja nõuab Elektripaigaldise kasutamise või Elektripaigaldisega seotud elektritöö peatamist, kui on ilmnunud oht inimese elule või tervisele, asjale või keskkonnale, kuni ohu möödumiseni või kõrvaldamiseni.

2. Elektriohuteadlikkus

- 2.1. Enne töötoimingu sooritamist või käiduga seotud tegevust Elektripaigaldises, selle juures või lähedal tuleb selgeks teha elektriohud, nende allikad ja riski olemus. Seejuures tuleb üksikasjaliselt kavandada tegevuse või töötoimingu sooritamise selline viis, mis tagaks elektriohutuse.
- 2.2. Kõigile Elektripaigaldises, selle juures või lähedal töötoimingutega seotud isikutele tuleb nende tööks vajalikud mahus selgeks teha ohutusnõuded, ohutuseeskirjad ja ettevõttesisesed juhised.
- 2.3. Elektripaigaldise käidu- ja elektritööd teeb isik, kellel on selleks vajalikud mahus tehnilisi ja ohutusalaseid teadmisi ja kogemusi.
- 2.4. Käidu- ja elektritööd tegeva isiku elektriohuteadlikkust ja kogemusi pingevabade, pingelähedaste või pingevaluste käidu- ja elektritööde teostamiseks Elektripaigaldises kontrollib elektritöid juhtiv isik või kasutamise järelevaataja või nimetatud isikute poolt selleks volitatud pädev asutus või

isik. Nimetatud elektriohuteadlikkuse kontrollimine tuleb dokumenteerida vastavalt õigusaktide nõuetele.

3. Elektripaigaldise dokumentatsioon

- 3.1. Elektripaigaldise ja selle käidutoimingute kohta tuleb sisse seada nõuetekohane dokumentatsioon.
- 3.2. Elektripaigaldise dokumentatsiooni asukoht on fikseeritud Elektripaigaldise käidulepingu punktis 6.4.
- 3.3. Rikkevoolukaitseülilite testimise ja turvavalgustussüsteemi kohta peetakse päevikuid, kuhu tuleb kanda korraliste ülevaatuste ja testide tulemused, rikked ja muudatused. Elektripaigaldise eest vastutav isik (Tellija) peab määrama nimetatud päevikute pidamise ja hoidmise eest vastutava isiku.
- 3.4. Elektripaigaldises elektritööd teinud isik dokumenteerib enda tehtud töö.

4. Töökorraldus

- 4.1. Käidutoimingute nõuetekohaseks ettevalmistamiseks tuleb hoolikalt läbi mõelda kõik ohutusküsimused – toimingute sisu ja sellega kaasnevad ohud ning rakendatavad ohutusvõtted.
- 4.2. Elektripaigaldis või selle osa, kus käidutoiminguid teostatakse, tuleb nõutaval viisil ette valmistada ja selles seisundis säilitada. Koht, kus automaatne taasiülitamine on keelatud, tuleb selgelt tähistada.
- 4.3. Tellija peab välistama tavaisikute ligipääsu peajaotuskeskuse (jaotuskeskuste) ruumidesse. Põlemisohtlike ja liigsete esemete hoidmine nendes ruumides on keelatud.
- 4.4. Elektritöödel kasutatakse töö- ja kaitsevahendeid, mida on lubatud kasutada vastava pingega töödel.
- 4.5. Tööd Elektripaigaldises, selle juures või lähedal tuleb korraldada viisil, mis välistab tööpaigas või selle läheduses viibivate kõrvaliste isikute, vara või keskkonna ohustamist või kahjustamist. Paikadele, mis võivad tavaisikutele osutada elektriohtlikeks, peab juurdepääs olema piiratud. Piiramis- ja juurdepääsuviisi eest vastutab elektritööd juhtiv isik või tema poolt määratud piisavalt pädev isik.
- 4.6. Sõltuvalt töö keerukusest tuleb töökoha ja töö juhtimiskoha vahel kasutada otsesideliine.

5. Käidutoimingud

5.1. Lülitustoimingud

Lülitustoimingud on ette nähtud Elektripaigaldise elektrilise seisundi muutmiseks:

- talitlusülitamisid – seadmete sisse- ja väljalülitamine aparaatide abil, mis tagab nende võimalikult riskivaba käidu;
- Elektripaigaldise välja- või taassissülitamine tööde teostamiseks.

Lülitustoiminguid, mis ei kuulu tavaisikule lubatud elektritööde hulka, võivad sooritada ainult kompetentsed isikud.

5.2. Hooldustoimingud

Hoolduse eesmärk on hoida Elektripaigaldis nõutavas seisukorras.

Hooldustoimingute käigus kontrollitakse järgmist:

- elektriohu siltide olemasolu ja seisukord
- jaotuskeskuste skeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele
- kaitseaparatuuri ja muu elektriaparatuuri seisukord ja vastavus nõuetele
- kaablite tähistus ja vastavus tegelikkusele
- kruvi- ja pottliidete seisukord
- kõigi vajalike kaitse- ja maandusjuhtide olemasolu ja seisukord

Vigaste osade remont või asendamine kooskõlastatakse Tellijaga.

5.3. Talitluskontrollitoimingud

Talitluskontrollitoimingud viiakse läbi Elektripaigaldise osadel, mille töökorrast sõltub Elektripaigaldise kasutamise ohutus ja talitlus otstarbel, milleks nad on paigaldatud:

- Rikkevoolukaitseülilid:

Nupule "TEST" vajutamiseга imiteeritakse kaitstava ahela või seadme riket. Töökorras rikkevoolukaitseülilid peab rakenduma.

- Turvavalgustid ja -süsteemid:

Igakuisel testimisel tuleb põhitoite katkestamisega iga süsteemi kuuluv turvalgusti ja evakuaatsioonipääsu valgustatud märk sisse lülitada vastavast akumulaatorist saadava toite abil nii kauaks, et oleks võimalik veenduda kõikide nimetatud süsteemi valgusallikate korrasolekus. Tekitatud toitekatkestus ei tohi ületada veerandit valgusti või ohutusmärgi nimitoimimisajast. Selle ajavahemiku jooksul tuleb kontrollida kõikide valgustite ja ohutusmärkide olemasolu, puhtust ja nõuetekohast toimimist. Pärast testimist tuleb taastada põhitoite ja kontrollida, et kõik indikaatorlambid või –seadmed näitaksid pinge taastumist. Elektripaigaldise eest vastutav isik (Tellija) määrab isiku, kes üks kord kuus teostab käesolevas alapunktis nimetatud turvalgustite ja –süsteemide talitluskontrollitoimingud. Täitja teostab nimetatud toimingud üks kord aastas.

Iga-aastasel testimisel tuleb täiendavalt igakuise testimise käigus teostatavatele toimingutele testida kõikide valgustite ja ohutusmärkide toimimist kogu nimitoimimisaja jooksul.

- Lülitus-, juhtimis- ja blokeerimisseadmed:

Kontrollitakse võimaluste piires, imiteerides vajadusel töö- või avariiolekorda.

- Valgustid:

Tähelepanu tuleb pöörata selliste vigade ja puuduste ilmumisele nagu tolmu, mehhaanilised vigastused, valgusallikate ja süüteseadmete korrasolek.

Korrasolekuna vahetatakse läbipõlenud valgusallikad.

- Programmkellad ja –seadmed:

Kontrollitakse ajaliste sätete õigsust ja tehakse võimalusel käsitsilülitamise kontroll.

Täitja poolt teostatud Elektripaigaldise hooldus- ja talitluskontrollitoimingud dokumenteeritakse käesoleva käidukava tabelis 1.

6. Elektripaigaldise tehnilise kontrolli (auditi) toimingud

- 6.1. Elektripaigaldise korraline audit on tehniline kontroll, mille eesmärk on tuvastada Elektripaigaldise tehniline korrasolek ning ettenähtud otstarbel ja viisil kasutamise ohutus ning võimalikud olulised puudused. Elektripaigaldise korraline audit viiakse läbi õigusaktides ettenähtud sagedusega (Elektripaigaldise käidulepingu sõlmimise ajal on korralise auditi sagedus määratud majandus- ja taristuministri määrusega nr. 86 „Auditi kohustusega elektripaigaldised ning nõuded elektripaigaldise auditile ja auditi tulemuste esitamisele“).
- 6.2. Elektripaigaldise korraline audit hõlmab visuaalkontrolli, Elektripaigaldise dokumentatsiooni kontrollimist ja kontrollarvutuste, mõõtmis- ja katsetustulemuste ja asjakohasel juhul ka käidukorralduse hindamist.
- 6.3. Visuaalkontrolli käigus hinnatakse, kas Elektripaigaldis on ehitatud projekti kohaselt, kooskõlas normdokumentidega ja elektriseadme tootja poolt määratud paigaldus- või kasutusjuhenditele ja on kasutamiseks ohutu.
- 6.4. Elektripaigaldise dokumentatsiooni kontrolli käigus hinnatakse pisteliselt dokumentides esitatud vastavust nõuetele. Auditi tegija võib põhjendatud juhtudel teha dokumentatsioonile detailset hindamist või vajadusel taotleda täiendavate asjakohaste dokumentide ja lisateabe esitamist.
- 6.5. Mõõtmis- ja katsetustulemuste hindamise käigus hinnatakse Elektripaigaldise ohutust ja nõuetele vastavust. Auditi tegija arvestab Elektripaigaldise seisukorra hindamiseks korraldatud mõõtmisi, katsetusi või uuringuid, kui need on tehtud selleks akrediteeritud või mõõteseaduse kohaselt pädevaks hinnatud labori poolt ja on asjakohased.
- 6.6. Auditi tegija peab olema auditi toiminguteks akrediteeritud inspekteerimisasutusena akrediteerimisasutuse poolt, kes vastab õigusaktidega kehtestatud nõuetele.
- 6.7. Kui auditi tegija avastab kontrollimisel, et Elektripaigaldise kasutamine põhjustab vahetut ohtu või esineb oluline puudus, teatab ta sellest kirjalikult. Vahetu ohu korral teeb auditi tegija ettepaneku Elektripaigaldise koheseks elektrivõrgust väljalülitamiseks või selle kasutamise lõpetamiseks. Vahetu oht tuleb viivitamatult kõrvaldada. Kui vahetut ohtu kohe ei kõrvaldata, teavitab auditi tegija sellest Tehnilise Järelevalve Ametit.
- 6.8. Elektripaigaldise erakorraline audit tehakse vastavalt vajadusele ning selle ulatuse ja kontrollimise aluseks võetavad normdokumendid määrab tellija. Kontrollimeetodite ning mõõtmiste vajaduse üle otsustab auditi tegija.
- 6.9. Kõik auditi tulemused tuleb dokumenteerida vastavalt õigusaktide nõuetele.

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

.....Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)
..... 2018 a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus	K	
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus	K	
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisiälgedede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	K	
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	K	
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus	K	
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Asendatud seadmed *valgustid*

Asendamist vajavad seadmed

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

28.02.2018 a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus	K	
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus	P	ekst
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja polltiideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	K	
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	K	
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus	K	
ELEKTRIKAABLIID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Asendatud seadmed

Asendamist vajavad seadmed ekst

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

.....Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

.....22-03..... 201...8... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus	K	
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus	P	
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	K	
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	K	
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus	K	
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMSEADMED JA ELEKTRIPANEELID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal	K	
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal	K	
Elektripaneelide korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal	K	

Asendatud seadmedvalgustid.....

Asendamist vajavad seadmedvalgustite katted, Turvavalgustid.....

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

.....Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

.....30.9..... 2017... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus	K	
Turvavalgustiite osaline testimine	1 x kuus	P	
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja pottliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	K	
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	K	
Valgustiite puhtuse jälgimine	1 x kuus	K	
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLI JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaabliotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIPANOOTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektripanootide korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Asendatud seadmed
.....

Asendamist vajavad seadmed
.....

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

.....Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Tööd teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

14.05. 2018 a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus	K	
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus	P	
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krui ja poltiideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	K	
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	K	
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus	K	
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Asendatud seadmed valgustusallikad

Asendamist vajavad seadmed valgustite katted, turvavalgustid

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Tööd teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)
21.6 2017 a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus	E	
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus	P	
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja polltiideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	K	
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	P	
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus	K	
ELEKTRIKAABLIID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaabliotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Asendatud seadmed

Asendamist vajavad seadmed
Gara 215 1x02W Galla, valmis valg
katted püüdnud ↑

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

.....Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus	K	
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus	P	
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas	K	
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja pottliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	K	
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	P	
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus	K	
ELEKTRIKAABLIID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaabliotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Asendatud seadmed
.....

Asendamist vajavad seadmed
.....

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

.....Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Tööd teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201.2. a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus	K	
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus	P	
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitsesaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	P	
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	K	
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus	K	
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIPARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriparvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Asendatud seadmed

Asendamist vajavad seadmed
.....

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

.....Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik *[signature]* (nimi)

September 201*8* a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülitite testimine	1 x kuus	K	
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus	P	
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülitite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krugi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	K	
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	P	
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus	K	
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas	K	
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas	K	
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIPANNAOD			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal	K	
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal	K	
Elektripannode korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal	K	

Asendatud seadmed *algseadmed*

Asendamist vajavad seadmed *impulsslihid 24k korgelõppu võttes, mõned kettid*

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

.....Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kyatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik *[signature]* (nimi)

Olsoober 201...*8* a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus	K	
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus	P	
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitsaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja pottliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	P	
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	P	
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus	K	
ELEKTRIKAABLIID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Asendatud seadmed

Asendamist vajavad seadmed *Valgustus korrastada, turvavalgustus*

korrastada

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

.....Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Tööd teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

.....November 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus	K	
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus	P	
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitsesaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	P	
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	P	
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus	K	
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIPARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal	K	
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal	K	
Elektriparvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal	K	

Asendatud seadmed valgustus seadmed

Asendamist vajavad seadmed kullerid, turva valgustid

Käidukava tabel 1.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise kasutamise järelevaataja
Tel. 66 22 691

Tallinn elektripaigaldise käidutööde aruanne

Tööd teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)
Dehender 201. *P* a.

Daamen
2019

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus	K	K
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus	P	P
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus	K	K
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus	P	K
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus	K	K
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus	R	K
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal	K	
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal	K	
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal	R	

Asendatud seadmed *valgustusallikad*

Asendamist vajavad seadmed *Tarvib vahetuse kaablotste kinnitust*

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)
 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülitite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülitite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaabliotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)
 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaabliotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontrolli AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)
 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaabliotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K" - korras, "P" - puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIJAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krui ja pottliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLIID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....**elektripaigaldise käidutööde aruanne**

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krui ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLI JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaabliotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIPARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriparvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitseülilite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poldliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIPARVESEADMED			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriparvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontrolli AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitsesaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krui ja poltliidete seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKEELLAD JA ELEKTRIPARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriparvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Elektripaigaldise kontrolli AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIJAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krugi ja pottliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAKTIIVSUS			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontrolli AKT.

Kinnitan: **Kristjan Ööpik**
 Elektripaigaldise käidukorraldaja
 Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Tööd teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K" - korras, "P" - puudus, "O" - oluline puudus, "ET" - elu- või tuleohtlik puudus, "X" - ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisejälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krugi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLIID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontrolli AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
 Elektripaigaldise käidukorraldaja
 Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvarro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)
 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIAJUTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitsesaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAJUTUSSEADMED			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
 Elektripaigaldise käidukorraldaja
 Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krugi ja pollide seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLIID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitseülilite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja polliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLIID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K" - korras, "P" - puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja polliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K" - korras, "P" - puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krugi ja polliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLIID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K" - korras, "P" - puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja polliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIPANNAOD			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektripannade korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülitite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülitite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krui ja poltiidest seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIPANNAOD			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektripannode korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krupi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIPAKKIMISTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektripakkimistite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontrolli AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)
 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIJAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitseülilite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaabliotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K" - korras, "P" - puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülitite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE SEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida: ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülitite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitseaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
krui ja pottliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIPAIGALDISE KAABLI JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIPAKKIMISTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektripakkimistite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontrolli AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....**elektripaigaldise käidutööde aruanne**

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X"– ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIAJUTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitsesaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja pollide seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAJUTUSSEADMED			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

Elektripaigaldise kontroll AKT.

Kinnitan: Kristjan Ööpik
Elektripaigaldise käidukorraldaja
Tel: 51998862

.....elektripaigaldise käidutööde aruanne

Töid teostas Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ elektrik (nimi)

..... 201..... a.

Hinnang: "K"- korras, "P"- puudus, "O" – oluline puudus, "ET" – elu- või tuleohtlik puudus, "X" – ei esine

Käidutöö nimetus ja/või seadme(te) nimetus	Tööde sagedus	Hinnang	Puuduste kirjeldus
Rikkevoolukaitselülite testimine	1 x kuus		
Turvavalgustite osaline testimine	1 x kuus		
Elektripaigaldise osaline visuaalkontroll	1 x kuus		
ELEKTRIAOTUSSEADMED			
Kontrollida siltide ja markeeringute olemasolu	1 x aastas		
Elektriskeemide olemasolu ja vastavus tegelikkusele	1 x aastas		
Jälgida kontaktorite ja releede vibratsiooni ja müra	1 x aastas		
Avada katted ja kontrollida kuumenemisjälgede puudumist	1 x aastas		
Kontrollida ühendusklemmide kinnitust	1 x aastas		
kaitselülite seisukorda	1 x aastas		
kaablite tähistuse seisukorda ja vastavust tegelikkusele	1 x aastas		
kaitsesaparatuuri vastavust nõuetele	1 x aastas		
kruvi ja poltliideste seisukorda	1 x aastas		
kõigi vajalike maandusjuhtide olemasolu ja seisukorda	1 x aastas		
Jälgida kilpide puhtust	1 x aastas		
VALGUSTUSPAIGALDIS			
Valgustusallikate korrasoleku kontroll ja vahetus	1 x kuus		
Valgustuse juhtseadmete töö ja õigeaegse sisselülituse kontroll	1 x kuus		
Valgustite puhtuse jälgimine	1 x kuus		
ELEKTRIKAABLID JA MAANDUSPAIGALDIS			
Paigalduse visuaalne ülevaatus	1 x aastas		
Kaablotste klemmide kinnitus	1 x aastas		
PROGRAMMKELLAD JA ELEKTRIAARVESTID			
Programmiaegade õigsuse visuaalne kontroll	1 x kvartal		
Plommide olemasolu kontroll	1 x kvartal		
Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll	1 x kvartal		

Märkused:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....