

PAKKUMUS

HINDAMISKRITEERIUMID JA HINNATAVAD NÄITAJAD

Viitenumber: 275718

Hankija: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus (70009764)

Hange: Turuväärtuse määramine (põllu- ja rohumaad)

Pakkumus: 476348

Ettevõtja: Arco Vara Kinnisvarabüroo OÜ (11346894), roll: peapakkuja

OSA 1 – TURUVÄÄRTUSE MÄÄRAMINE (PÕLLU- JA ROHUMAAD)

Pakkumuse maksumust hinnatakse - Ilma maksudeta

1. Pakkumuse kogumaksumus käibemaksuta

Pakkumine peab sisaldama kõiki otseseid ja kaudseid kulusid, mis on vajalikud lepingu nõuetekohaseks täitmiseks ja eesmärgi saavutamiseks. Pakkumuses peab olema arvestatud kõikide töödega ehk pakkumus peab olema hankija jaoks lõplik.

Tüüp ja hindamismeetod: Maksumus, vähim on parim

Osakaal: 100%

Hindamismetoodika kirjeldus: Madalaima väärtusega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte. Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem ja arvutatakse valemiga: "madalaim väärtus" / "pakkumuse väärtus" * "osakaal".

a. Üla-Andrese, Luhametsa küla, Antsla vald, Võru maakond

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga	Märkused
		688,000	688,000	22	839,360	

b. Künka, Luhametsa küla, Antsla vald, Võru maakond

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga	Märkused
		688,000	688,000	22	839,360	

c. Kastre metskond 57, Lange küla, Kastre vald, Tartu maakond

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

i. Töö maksumus parima kasutuse analüüsina

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		498,000	498,000	22	607,560

ii. Töö maksumus eksperthinnanguna

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		598,000	598,000	22	729,560

d. Rõuge mk 24, Soekõrdsi küla, Rõuge vald, Võru maakond

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

i. Töö maksumus parima kasutuse analüüsina

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		498,000	498,000	22	607,560

ii. Töö maksumus eksperthinnanguna

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		598,000	598,000	22	729,560

e. Võru mk 66, Juba küla, Võru vald, Võru maakond

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

i. Töö maksumus parima kasutuse analüüsina

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		498,000	498,000	22	607,560

ii. Töö maksumus eksperthinnanguna

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		598,000	598,000	22	729,560

f. Võru mk 74, Vana-Nursi küla, Võru vald, Võru maakond

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

i. Töö maksumus parima kasutuse analüüsina

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		498,000	498,000	22	607,560

ii. Töö maksumus eksperthinnanguna

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		598,000	598,000	22	729,560

g. Valga mk 36, Tinu küla, Valga vald, Valga maakond

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

i. Töö maksumus parima kasutuse analüüsina

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		498,000	498,000	22	607,560

ii. Töö maksumus eksperthinnanguna

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		598,000	598,000	22	729,560

h. Valga metskond 72, Tinu küla, Valga vald, Valga maakond

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

i. Töö maksumus parima kasutuse analüüsina

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		498,000	498,000	22	607,560

ii. Töö maksumus eksperthinnanguna

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		598,000	598,000	22	729,560

Osa maksumus kokku KM-ta: 7952,000

Osa maksumus kokku KM-ga: 9701,440

Pakkumuse maksumus kokku

Maksumus kokku KM-ta: 7952,000

Maksumus kokku KM-ga: 9701,440