



	Planeeringuala pür
	Ol. katastrirühkuse pür
	Ol. hoone
	Ol. asfaltkattega sõidutee
	Ol. kilustik- või fressasfaltkattega ala
	Ol. kruusakattega sõidutee
	Ol. sündvalduse ala (juurdepääsutee)
	Ol. kehtiv servituut
	Ol. päikesepaneelid
	Availku tee kaitsevöönd
	Raudtee kaitsevöönd

	Ol. kõrgepinge maaskaabel
	Ol. keskpinge maaskaabel
	Ol. madalpinge õhuline
	Ol. madalpinge maaskaabel
	Ol. elektrilüümis- ja/või jaotuskilp
	Ol. side õhuline
	Ol. side maaskaabel
	Ol. side välgukskaabel
	Ol. gaasitrass
	Ol. soojatrass
	Ol. veetorustik
	Ol. isevoolne kanalistsaatorustik
	Ol. suurlineline kanalistsaatorustik
	Ol. sademeevne kanalistsaatorustik
	Ol. tehnohvõrgu ja rajatise kaitselõuend

2. Planeeringuala surus ca 22,7 ha  
Planeeringuala moodustavad

- Voldi tee (77301-002-0132), 63 930 m<sup>2</sup>, loomatusmaa 45%, transpordimaa 45%, äärmis 100%
- Voldi tee 7 (77301-002-3060), 3340 m<sup>2</sup>, loomatusmaa 100%
- Voldi tee 9 // Tehase (77301-002-0131), 122 992 m<sup>2</sup>, maatulusumaa 80%, loomatusmaa 100%
- Voldi tee 11 (77301-002-0201), 1788 m<sup>2</sup>, loomatusmaa 100%
- Sentana (76601-001-2066), 6644 m<sup>2</sup>, maatulusumaa 100%
- Kuigi (76601-001-2065), 26 002 m<sup>2</sup>, maatulusumaa 100%

3. Detailplaneeringu alustamiseks on Demeteris OÜ koostanud geodeetilise alustusega täpsusega 1:500 (m<sup>2</sup>) 10043233, lisetas RT-EST/10043233-0001, loo nr M-8-2022, august 2022). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgusid alus EHK2000 süsteemis.