

## OSA I SISUKORD

### SELETUSKIRI

1	ÜLDOSA.....	3
1.1	Kasutatud standardid, juhendid ja kriteeriumid.....	3
2	OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS.....	5
3	PROJEKTLAHENDUS.....	5
3.1	Muldkeha.....	5
3.2	Katendikonstruktsioonid .....	6
3.3	Liikluskorraldus- ja ohutusvahendid.....	7
3.4	Keskkonnakaitse .....	7
3.5	Maastikukujundustööd.....	9
4	TÖÖDE TEOSTAMINE .....	9
4.1	Kvaliteedinõuded.....	11
4.2	TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUS.....	11
5	KASUTUS- JA HOOLDUSJUHEND .....	12

## JOONISTE LOETELU

Joonise tähis	Joonise nimi
TL-4-10	Asukohaskeem
TL-4-30	Asendiplaan ja liikluskeem
TL-4-50	Vertikaalplaneering
TL-6-10	Konstruktiivsed ristlõiked
TL-8-01	Isikliku kasutusõiguse seadmise plaan

## SELETUSKIRJA LISAD

Lisa 1	Truubi kindlustus	v01	25011_PP_TL-9-01_v01_Trubikindlustus

Tunnus: 25011

Staadium: PP

Tähis: TL

Versioon: v03

Projekti nimi: Loovälja tee 7 ülekäik. Kõrvalmaantee nr 11601 Loo - Loovälja tee 1.172 km

Objekti aadress: Harju maakond, Jõelähtme vald, Liivamäe küla, Loovälja tee 7

Failinimi: 25011\_PP\_TL-3-01\_v03\_Seletuskiri.doc

## SELETUSKIRI

# 1 ÜLDOSA

Käesolev töö on koostatud ELCOGEN AS tellimusel.

Tööga on lahendatud olemasolevale jalgratta- ja jalgteele täiendav ühendus riigiteega nr 11601 Loo-Loovälja tee. Eesmärgiks on tagada Loovälja tee 7 kinnistu (katastritunnus 24501:001:2196) jalakäijatele ohutum juurdepääs olemasolevale jalgratta- ja jalgteele.

Geodeetiline alusplaan on koostanud Geodeesia24 OÜ; töö nr 10429-25; mõõdistatud 03.2025

Töö teostamisel on aluseks võetud :

- Tellija lähteülesanne;
- Projekteerimisnõupidamiste protokollid;
- "Jõelähtme vallas, Liivamäe külas, Loovälja tee 7 detailplaneering", OÜ Hendrikson & Ko, töö nr. 1431/10;
- Varem projekteeritud Norte OÜ ja T-Model OÜ töö nr 5332101, ehitusluba nr. 2412271/00627;
- Transpordiameti kiri nr 7.1-1/25/13829-3 „Projekti koostamise nõuded riigitee 11601 Loo-Loovälja tee äärsele olemasolevale jalg- ja jalgrattateele täiendava ühenduse rajamiseks“;

Projekti tegemisel pole teada muude kolmandate isikute kehtestatud tingimusi ja/või nõudmisi tehtavale tööle. Projekt on koostatud ehitusseaduse § 47 nimetatud projekteerimise eest vastutava spetsialisti poolt.

Ehitustööde teostamisel tuleb arvestada kooskõlastuste koondnimekirjas märgitud tingimustega.

## 1.1 Kasutatud standardid, juhendid ja kriteeriumid

### Seadused

- EV Ehitusseadustik, Riigikogu seadus, RTI 05.03.2015; vastu võetud 11.02.2015 ja tulenevalt kehtestatud nõuded.
- Liiklusseadus ja sellest tulenevalt kehtestatud nõuded.

### Määrused

- Majandus- ja taristuministri määrus 97/17.07.2015 "Nõuded ehitusprojektile".
- Kliimaministri määrus nr 71 „Tee projekteerimise normid“ vastu võetud 17.11.2023.
- Majandus- ja taristuministri määrus nr 101 „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ vastu võetud 03.08.2015.
- Majandus- ja taristuministri määrus nr 92 „Tee seisundinõuded“ vastu võetud 14.07.2015.
- Majandus- ja taristuministri määrus nr 2 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“ vastu võetud 09.01.2020.
- Majandus- ja taristuministri määrus nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“ vastu võetud 13.07.2018.
- Majandus- ja kommunikatsiooniministri 01.10.2018 määrus nr 12 „Liiklusmärkide ja teemärgiste tähendused ning nõuded fooridele“.
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri määrus nr 28 "Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele" vastu võetud 29.05.2018.

Tunnus: 25011

Staadium: PP

Tähis: TL

Versioon: v03

Projekti nimi: Loovälja tee 7 ülekäik. Kõrvalmaantee nr 11601 Loo - Loovälja tee 1.172 km

Objekti aadress: Harju maakond, Jõelähtme vald, Liivamäe küla, Loovälja tee 7

Failinimi: 25011\_PP\_TL-3-01\_v03\_Seletuskiri.doc

- Keskkonnaministri määrus nr. 35 „Hankelepingu esemeks olevate toodete ja teenuste keskkonnanahoidlikud kriteeriumid ja nende kohta riigihanke alusdokumentides kehtestavad tingimused“ vastu võetud 29.06.2021 - Lisa 1.

#### Standardid

- EVS 932:2017 Ehitusprojekt
- EVS 901-1:2020 Tee-ehitus Osa 1: Asfaltsegude ja pindamiskihide täitematerjalid;
- EVS 901-2:2016 Tee-ehitus Osa 2: Bituumensideained;
- EVS 901-3:2021 Tee-ehitus Osa 3: Asfaltsegud;
- EVS-EN 13285:2018 Sidumata segud. Spetsifikatsioon;
- EVS-EN 13242:2006+A1:2008. Ehitustöödel ja tee-ehituses kasutatavad sidumata ja hüdrauliliselt seotud täitematerjalid;
- EVS-EN 13282-1:2013 Hüdrauliline teesideaine. Osa 1: Kiirkivistuv hüdrauliline teesideaine. Koostis, spetsifikatsioonid ja vastavuskriteeriumid;
- EVS-EN 13282-3:2024 Hüdrauliline teesideaine. Osa 3: Toimivuse püsivuse hindamine ja tõendamine;
- EVS 613:2023 Liiklusmärgid ja nende kasutamine;
- EVS-EN 12899-1:2007 Vertikaalsed liikluskorraldusvahendid. Osa 1: Liiklusmärgid
- EVS - 614:2022 Teemärgised ja nende kasutamine;
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- Maa RYL 2010 Ehitustööde üldised kvaliteedinõuded. Pinnasetööd ja alustarindid;
- Nõuded ajutisele liikluskorraldusele (13.07.2018 nr 43);

#### Transpordiameti juhised

- Riigiteede teekattemärgistus Riigiteede teekattemärgistuse valiku, paigaldamise, kontrollimise ja eemaldamise juhend; Maanteeameti peadirektori 13.05.2016 a. käskkirjaga nr 0103 kinnitatud;
- Juhend passiivse ohutuse tagamiseks teedel sõidukiiridesüsteemide abil. 2016-1
- Riigimaanteel asuvate sildade, viaduktide, truupide ja tunnelite projekteerimise nõuete täpsustamine (MA peadirektori 20.02.2008.a käskkirja nr 55);
- „Asfaldist katendikihtide ehitamise juhised“ (Transpordiamet 2021)
- Teetööde tehnilised kirjeldused Kinnitatud Maanteeameti peadirektori 18.02.2019 käskkirjaga nr 1-2/19/096;
- Muldkeha ja dreni projekterimise, ehitamise ja remondi juhised. Kinnitatud Maanteeameti peadirektori 05.01.2016. a käskkirjaga nr 0001;
- Muldkeha pinnaste tihendamine ja tiheduse kontrolli juhised (MA peadirektori 29.12.2006.a käskkirja nr 264);
- Soovitused pikiprofiili ja tüüpristprofiili vormistamiseks – 2008
- Killustikust katendikihtide ehitamise juhend“, (Transpordiamet 26.01.2022)
- Riigimaanteedele paigaldatavatele liiklusmärkidele nõuete kehtestamine, kinnitatud Maanteeameti peadirektori 21.06.13 käskkirjaga nr 0237.

## 2 OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS

Loovälja tee 7 kinnistule juurdepääsuks on olemasolev mahasõit riigiteelt nr 11601 Loo-Loovälja tee.

Loovälja tee 7 kinnistule (katastritunnus 24501:001:2196) rajatakse ELCOGEN tootmis- ja büroohoone, kuid varem tehtud projektiga polnud ette nähtud rajada jalakäijate ühendus olemasoleva jalgratta- ja jalgteega.

## 3 PROJEKTLAHENDUS

Uus ülekäigukoht on projekteeritud olemasoleva Loovälja tee 7 kinnistu mahasõidu kõrvale.

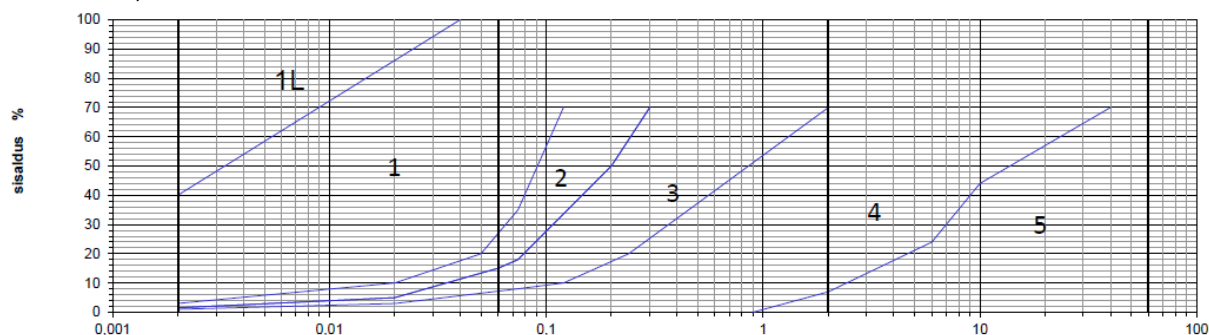
Sõidutee ja jalgratta- ja jalgtee ühendamiseks on projekteeritud kõnnitee lõigud olemasoleva kraavi kohale. Projekteeritud on truup,  $d=500\text{mm}$ , SN 8 ja olemasoleva truubi pikendus  $d=700\text{mm}$ .

Vertikaalplaneerimisel on lähtutud olemasolevate teede kõrgustest.

### 3.1 Muldkeha

Teekatendi aktiivsooni ülemises osas (asfaltbetoonkatendi puhul vähemalt 1,0 m, tsementbetoonkatendi puhul vähemalt 1,2 m) tuleb kasutada täitematerjale, mis on külmakindlad. Nende pinnasmaterjalide sõelkõverad peavad vastama etteantud terastikulise koostise hindamise joonisele Joonis 1. Külmaohtlikkuse piirid ISSMFE TC 8 järgi: 1, 2 – külmakerkeohtlik; 1L, 3, 4 – ei ole külmakerkeohtlik.

Muldkeha aluspinnas ja täitematerjali kihid peavad olema nõuetekohaselt tihendatud. Tihendusteguri kontrolliks kasutada Inspector-seadmeid, muldkeha tihendustegur peab olema vähemalt 0,94



Joonis 1 Külmaohtlikkuse piirid ISSMFE TC 8 järgi

## 3.2 Katendikonstruktsioonid

Projekteeritud katendikonstruktsioonid:

### 3.2.1 Kõnnitee asfaltbetoonkatend

1	AC 8 surf 70/100	5	cm
2	Killustikalus - Lubjakivi, põhi fr 16/32, kiilutud	20	cm
3	Liivast dreengkiht (tih. tegur 0,98)	min 20	cm
4	Täitekiht (tih. tegur 0,95)		cm
aluspinna	Ol.olev aluspinna		

### 3.2.2 Haljasala murukate

1	Kasvumuld + Murukülv	15	cm
aluspinna	Ol.oleva pinnase planeerimine / kohalik täitepinna		

#### Märkused:

- Asfaldist katendikihtide rajada vastavalt „Asfaldist katendikihtide ehitamise juhise“ (Kinnitatud Transpordiameti maanteehoiuteenistuse direktori 16.04.2021 a korraldusega nr 1.1-3/21/162). Asfaltsegude täitematerjali kvaliteedinõuded:  
- AC 8 surf GC85/20, LA30, F2, FI25, (tardkivi)
- Projekteeritud katendite killustikalused rajada fraktsioneeritud killustikust kiilumismeetodil vastavalt „Killustikust katendikihtide ehitamise juhise“ (Kinnitatud Transpordiameti peadirektori poolt 26.01.2022 nr 1.1-7/22/43)
- Haljastatav maapind tuleb eelnevalt planeerida, vajadusel täita ehitusobjektilt saadava pinnasega, katta kasvumulla kihiga (h=15 cm) ning külvata muruseeme. Haljastustööde teostamisel juhendada „Riigiteede haljastustööde juhise“ (Maanteeameti peadirektori 20.12.2018 käskkiri nr 1-2/18/545). Muld tihendada nii, et ei tekiks vajumisi ega veelohkusi, ei tohi kasutada külmunud pinnast. Olemasoleva ja rajatava haljasala piir ühtlustada ja tasandada niitmiskõlblikuks.
- Asfaltkatte erinevate kihtide vaheline pind, samuti ka uue asfaldikihi ja vana asfaldikihi vaheline kontaktpind puhastada ning seejärel kruntida bituumeni või bituumenemulsiooniga. Vuukide liitekohad töödelda bituumeni, bituumenemulsiooni, vuugiliimi või vuugilindiga. Kogu teekatte laiuses paigaldada asfaltkatte sooja vuugiga. Vuugi ehitamisel kasutada vuugiliimi Tokplast või analoog (kulu 20 g/jm paigaldatava kihi paksuse ühe sentimeetri kohta).
- Ehituse käigus rikutud alad taastada ja heakorrastada ning lõhutud äärekivid, kaevud ja kaped asendada.
- Kaevikute tegemisel ja täitmisel arvestada olemasolevate ja rajatavate tehnovõrkudega. Tehnovõrkude kaevikute lahendust vaata tehnovõrkude projektist.
- Truubi päiste kindlustamisel kasutada munakivi kinnitamisel ja vahede täitmisel betooni C15/20.

Tunnus: 25011

Stadium: PP

Tähis: TL

Versioon: v03

Projekti nimi: Loovälja tee 7 ülekäik. Kõrvalmaantee nr 11601 Loo - Loovälja tee 1.172 km

Objekti aadress: Harju maakond, Jõelähtme vald, Liivamäe küla, Loovälja tee 7

Failinimi: 25011\_PP\_TL-3-01\_v03\_Seletuskiri.doc

### 3.3 Liikluskorraldus- ja ohutusvahendid

Liiklusmärkide suurusgrupp 0-suurusgrupp. Liiklusmärkide tagumine külg peab olema kaetud halli värviga.

Liiklusmärkide materjal tsingitud plekk peab olema minimaalse paksusega 1,0 mm.

Kõik liiklusmärgid, liiklusmärkide postid ja kinnitustarvikud peavad vastu pidama EVS-EN 12899-1 kirjeldatud koormustele. Tuulerõhu klassiks võtta vähemalt WL4 ja dünaamilise lumekoormus klassiks võtta vähemalt DSL3. Vundamentide ehitamisel peab kasutama EVS-EN 206-1 nõuetele vastavat betooni C35/45XF4KK4. Kasutatava liiklusmärgikile kohta tuleb esitada vastavussertifikaadid.

Projekteeritud liiklusmärgid paigaldada vastavalt standardile „EVS 613 Liiklusmärgid ja nende kasutamine”. Liiklusmärkide paigalduskõrguseks sõidutee katte servast peab olema vähemalt 2,0 m

Liikluskorraldusvahendite postid paigaldada võimalikult liikumisteede servadesse või nende kõrvale. Liikumisteedele ja nende lähedusse paigaldatavad liikluskorraldusvahendite postid peavad olema tähistatud kontrastselt u 1500 mm kõrguselt, et vältida õnnetusi.

Märgistusmaterjalide valikul lähtuda juhendist „Riigiteede liikluskorralduse juhend

Projekti on joonistatud nähtavuskolmnurgad vastavalt olemasolevale kiirusele 70km/h.

### 3.4 Keskkonnakaitse

Ehituse Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevail aladel Eesti Vabariigis kehtivaile seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhiste vastavalt. Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda vastavale ettevõttele, kellel on olemas jäätmeluba ohtlike jäätmete taaskasutamiseks ja kõrvaldamiseks. Ehituse käigus tekkivad ehitusjäätmed kõrvaldatakse vastavalt keskkonnaorganite nõuetele ja ladustuskoha kasutuseeskirjadele.

Vana teekatte murdu ja üle jäävat pinnast ära vedav ettevõtte peab omama jäätmeluba või olema registreeritud Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regionis, üle jääva kasvupinnase edasine kasutamine kooskõlastada sama ametiga.

Ehitustööde lõppemise järel säilitada üleandmisaktid (dokumendid, kviitungid jm), mis tõendavad ehitus- ja lammutusjäätmete sorteeritult nõuetekohast üleandmist taaskasutamiseks või ladestamiseks ning esitada need kasutusloa taotlemisel.

Reostustunnustega pinnase ilmnemisel võtta sellest pinnaseproov ning elutsooni piirarvu ületava reostuse korral asendada reostunud pinnas puhta täitepinnasega. Reostunud pinnase kokkukogumine ja äravedu tuleb tellida ohtlike jäätmete käitluslitsentsi omavalt ettevõttelt.

Kaevetööl kaevandatavad pinnased tuleb vedada seadusega lubatud kohtadesse.

### 3.4.1 JÄÄTMEKÄITLUS

Ehituse Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevail aladel Eesti Vabariigis kehtivaile seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhiste vastavalt. Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda ohtlike jäätmete käitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele. Ehituse käigus tekkivad ehitusjäätmed kõrvaldatakse vastavalt keskkonnaorganite ettekirjutustele ja ladustuskoha kasutuseeskirjadele.

Ehitus- ja lammutusjäätmete käitlemine tuleb kooskõlastada Jõelähtme vallavalitsusega.

Vana teekatte murdu ja üle jäävat pinnast äravedav ettevõtte peab omama jäätmeluba või olema registreeritud Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonis. Ehitustööde lõppemise järel vormistada jäätmeõiend, kinnitada see Jõelähtme vallavalitsuses ning lisada rajatise ülevaatus dokumentidele.

Ehitusjäätmeid ei tohi anda vedamiseks, kõrvaldamiseks või taaskasutamiseks üle isikule, kellel puudub vastav jäätmeluba või kes ei ole ehitusjäätmete vedajana registreeritud. Ohtlike ehitusjäätmete üleandmisel peab lisaks jäätmeloale kontrollima ka ohtlike jäätmete käitluslitsentsi olemasolu.

Jrk. nr.	Materjali liik	Ühik	Kogus	Käitus
1.	Kasvupinnase eemaldamine	m <sup>3</sup>	2	Kasvupinnas kasutatakse ehitusobjektidel haljastustöödeks ja ülejääk kasutatakse ära maapinna täiteks.
2.	Pinnase kaevamine	m <sup>3</sup>	1	Pinnast kaevatakse vastavalt vertikaalplaneeringule ja katendikonstruktsiooni tüüpidele. Väljakaevatud pinnasest eraldatakse võimaluse korral tee täitena taaskasutatav materjal.
3.	Vana teekatte eemaldamine (asfaltbetoon)	m <sup>2</sup>	-	Vana kate freesitakse/kaevatakse. Asfaltbetooni freesipuru saab kasutada killustikaluse ehitamisel kiilumiseks ja katendikonstruktsioonides teede tolmuvaaks muutmisel. Välja kaevatud asfalditükid töödeldakse ümber kohalikus jäätmekäitlusettevõttes.

### 3.4.2 MULLATÖÖDE BILANSS

Väljakaevatav pinnas, m <sup>3</sup>	Juurdeveetav täitepinnas, m <sup>3</sup>	Juurdeveetav drenkihi liiv kõnniteele, m <sup>3</sup>	Märkused
1	20	3	Sobivuse korral kasutada väljakaevatud pinnast katendi aluskihtide ehitamisel.

Tunnus: 25011

Staadium: PP

Tähis: TL

Versioon: v03

Projekti nimi: Loovälja tee 7 ülekäik. Kõrvalmaantee nr 11601 Loo - Loovälja tee 1.172 km

Objekti aadress: Harju maakond, Jõelähtme vald, Liivamäe küla, Loovälja tee 7

Failinimi: 25011\_PP\_TL-3-01\_v03\_Seletuskiri.doc



Märkus: Tabelis esitatud ehitusjäätmete mahud võivad muutuda äraveetava ja taaskasutatava pinnase osas sõltuvalt väljakaevatava pinnase kvaliteedist. Ehitusjäätmete käitlus toimub Vao j.k.e.-s või Jõelähtme prügilas vastavalt ladustuskoha kasutuseeskirjadele.

### 3.5 Maastikukujundustööd

Projektis on ette nähtud ehitustöödega külgnevate alade haljastamine murukülviga. Muruga kaetavad alad eelnevalt planeerida, katta 15 cm kasvumulla kihiga ja külvata muru. Kasvumuld tuleb koorida tee maa-alalt ulatuses, mis on vajalik teede- ja jalgte mullete ehitamiseks. Muld ladustada. Kasvumulda, millest on vajadusel kivid välja sõelutud, saab hiljem kasutada haljastustöödel. Kasutatav muruseeme peab olema eestimaise päritoluga ja kvaliteetne.

- Seemne külvamistihedus 30 g/m<sup>2</sup>.
- Muruseemnesegu võimalik koosseis:

Karjamaa raihein, 15%  
Võsundiline punane aruhein, 25%  
Puhmikuline punane aruhein, 20%  
Aasnurmikas, 40%.

Murutööde mahud täpsustatakse tööde käigus, sest osaliselt võib jääda kasutusse olemasolev murupinnas. Eelkõige kaetakse muruga teetööde ja tehnovõrkude paigaldamise käigus rikutud alad. Väljaspool heakorrastatavat ala tuleb pärast tööde lõpetamist üleliigne pinnas, tööde käigus eemaldatud puud ja põõsad ning ehitusjäätmekogumised eemaldada ja maapind tasandada.

Taastatud haljasalade eest peab Töövõtja hoolitsema kuni esimese niitmiseni (s.h. kastma, väetama, eemaldama umbrohu ja teostama esimese niitmise).

## 4 TÖÖDE TEOSTAMINE

Enne ehitustööde alustamist tuleb Töövõtjal teavitada kohalikku omavalitsust ja teisi asjasse puutuvaid ametkondi. Töövõtjal tuleb koostada ajutine liikluskorraldusskeem, see koostöölastada ning teetööde piirkond tähistada vastavalt kehtivale korrale (Nõuded ajutisele liikluskorraldusele (vastu võetud 13.07.2018 nr 43).

Kõikide truubi päiste puhul, ümber truubi, kus on 1:1 kaldega nõlv, tuleb kivikindlustus paigaldada betooniga. Kraavi nõlvadel, kus on 1:1,5 kaldega nõlv, tuleb paigaldada liiva ja tsemendi seguga 4:1.

Enne kaevetööde alustamist on vajalik trassivaldajate teavitamine Töövõtja poolt ja vajalike kaevelubade hankimine. Samuti raietööde koostöölastamine asjasse puutuvate ametkondadega ja töölubade hankimine.

Alltoodav tööde tehnoloogia kirjeldus on täpsustava/informatiivse iseloomuga, et juhtida Töövõtja tähelepanu mõningaile nüanssidele. Tööde tegemisel ja kvaliteedi tagamisel lähtuda kehtestatud juhenditest, normatiivdokumentidest ja standarditest (vt. ka p.3.2).

Tunnus: 25011	Staadium: PP	Tähis: TL	Versioon: v03
Projekti nimi: Loovälja tee 7 ülekäik. Kõrvalmaantee nr 11601 Loo - Loovälja tee 1.172 km			
Objekti aadress: Harju maakond, Jõelähtme vald, Liivamäe küla, Loovälja tee 7			
Failinimi: 25011_PP_TL-3-01_v03_Seletuskiri.doc			

Asfaltkatte erinevate kihtide vaheline pind, samuti ka uue asfaldikihi ja vana asfaldikihi vaheline kontaktpind kruntida eelnevalt puhastades bituumeni või bituumenemulsiooniga. Vuukide liitekohad töödelda bituumeni, bituumenemulsiooni, vuugiliimi või vuugilindiga. Kogu teekatte konstruktsiooni taastamisel ristlõike laiuses paigaldada asfaltkate sooja vuugiga.

### **Tööd tehnovõrkude piirkonnas.**

Joonistel esitatud maa-aluste kommunikatsioonide asukohad võivad olla ebatäpsed, mistõttu olemasolevate kommunikatsioonide tegelikest asukohtadest juhtuvad ettenägematud tööd võivad töödemahte suurendada. Kaablite asukohad ja paiknemissügavus täpsustada surfimise teel võrguvaldaja esindaja juuresolekul.

Ehitus- ja kaevetöid olemasolevate kommunikatsioonide läheduses tuleb teostada äärmise ettevaatlikkusega. Vastutus lõhutud kommunikatsioonide osas lasub ehituse peatöövõtjal.

Lisaks tuleb ehitamisel jälgida tehniliste tingimustes ning kooskõlastuste koondtabelis toodud nõudeid.

Kaevikute tegemisel ja täitmisel arvestada olemasolevate ja rajatavate tehnovõrkudega.

### **Gaasitorustik.**

1. Olemasolev gaasitorustik on täpsusklassiga kuni 10m. Juhul kui olemasolevad gaasitorustikud paiknevad teistel asukohtadel ja sügavustel kui projektis näidatud, siis korrigeeritakse vajadusel projektlahendust ehitustööde käigus peale tegeliku asukoha ja sügavuse selgumist Töövõtja või Tellija kulul. Ehitustööde teostamisel vajalik tagada nõutud vahekaugused vastavalt EVS 843 nõuetele.
2. AS-i Gaasivõrk gaasipaigaldise kaitsevööndis kaevetööde teostamiseks on vajalik eelnevalt taotleda AS-ilt Gaasivõrk kaitsevööndis tegutsemise luba ning kutsuda objektile kohale AS-i Gaasivõrk järelevalve.
3. Ehitamisel tuleb kasutada mehhanisme, töövõtteid ja –meetodeid, mis välistavad gaasipaigaldise ja sellega seotud rajatiste kahjustamist. Kõigi ehitusperioodil töömaal tekkinud vigastuste likvideerimine toimub ehitustööde teostaja ja vastutaja kulul.
4. Gaasipaigaldise kaitsevööndis ehitustöid tehes gaasilekke tuvastamisel tuleb sellest koheselt teavitada AS-i Gaasivõrk helistades gaasiavarii telefoninumbrile 13404.
5. Gaasipaigaldise ja/või katoodkaitsekaabli lahtikaevamisel ja täpse asukoha tuvastamisel tuleb kaitsevööndis kaevata labidaga.
6. Kui ehitustööde käigus muutub pinnase tasapind gaasivõrgu armatuuri kaitsekapede ja gaasireguleerkappide ümbruses, siis tuleb gaasivõrgu armatuuri kaitsekaped ja gaasireguleerkapid tõsta õigele tasapinnale. Selleks tellida täiendavad tööd AS Gaasivõrk poolt aktsepteeritud ettevõtte käest.
7. Peale tööde teostamist peavad AS Gaasivõrk gaasitorud jääma nõuetekohasele sügavusele. Näha ette kõik meetmed olemasolevate AS Gaasivõrk gaasitorude kaitseks tagamaks nende säilivus ehitustööde käigus, tagada nõuetekohased sügavused. Tagada trasside paiknemisel vastavus EVS 843 "Linnatänavad" standardi nõuetega. Tegevuse korraldamisel gaasitrassi kaitsevööndis juhinduda ehitusseadustiku § 70 ja § 76 nõuetest ning Majandus- ja taristuministri määrusest nr 73
8. Tööde teostamine gaasipaigaldise kaitsevööndis võib toimuda kooskõlastatult AS-I Gaasivõrk järelevalvega ja ainult töö- või põhiprojekti alusel.
9. Lahti kaevatud gaasitorustik on vajalik enne kinni ajamist ette näidata AS Gaasivõrk järelevalve esindajale.
10. Peale pinnase taastamise töid peavad olema gaasikaped terve ja nähtavad ning need tuleb näidata ette AS Gaasivõrk järelevalvele.
11. Ehitaja peab lisaks arvestama projektile antud seisukoha märkustega.

Tunnus: 25011

Staadium: PP

Tähis: TL

Versioon: v03

Projekti nimi: Loovälja tee 7 ülekäik. Kõrvalmaantee nr 11601 Loo - Loovälja tee 1.172 km

Objekti aadress: Harju maakond, Jõelähtme vald, Liivamäe küla, Loovälja tee 7

Failinimi: 25011\_PP\_TL-3-01\_v03\_Seletuskiri.doc

## 4.1 Kvaliteedinõuded

Täna pikaajalisuse tagab ehitusel kasutatud kvaliteetne tehnoloogia ja sertifitseeritud ehitusmaterjalide kasutamine. Tööde kvaliteeti kontrollitakse ehituse järelevalvega vastavalt määrusele Omanikujärelevalve tegemise kord (Vastu võetud Vastu võetud 02.07.2015 nr 80).

Teetööd tuleb teha vastavalt Tee ehitamise kvaliteedi nõuded (Majandus- ja taristuministerium, vastu võetud 03.08.2015 nr 101).

Liivaluse tihendustegur peab olema vähemalt 0.98. Vajadusel kasutada tihendamisel vett. Kõik kattekonstruktsioonikihid peavad vastama kehtivatele normidele ja eeskirjadele.

Asfaltbetoonkattel peab vastama projektile katte projektjoon, katte laius ja tasetas ning põikkalle. Katte tihedus peab olema piisav. Sõidutee asfaltbetoonkatte pealmise kihi paigaldamisel tuleb laotamise paanid kavandada selliselt, et pikivuuk ei jääks sõidujälge. Sõidutee asfaltbetoonsegust pealmise kihi paigaldamisel külmavuugiga peab vuuk olema korralikult lõigatud ja töödeldud vuugiliimiga.

Teekonstruktsiooni rajamisel tuleb kõrvaldada olemasolev pinnakatte muld, liivasegune muld, vanad võimalikud konstruktsioonid ja muu ebasobiv pinnas. Vältima peab olemasolevate kommunikatsioonide vigastamist.

Soovitav on tee kihtkonstruktsioonide ehitus läbi viia kuival ajal.

Kui tööde käigus selgub, et tee kihtkonstruktsioonide alla jääb ebasobiv pinnas, tuleb kõlbmatu pinnas välja kaevata ja asendada sobiliku pinnasega.

Tagasitõidetav pinnas peab vastama järgmistele tingimustele: pinnase suurim osiste läbimõõt ei tohi ületada 2/3 tihendatava kihi paksusest; pinnas peab olema tihendatav; tihendamise käigus ei tohi jääda pinnasesse tühikuid.

Kõigi teedehituslike tööde tehnoloogia ja kasutatavad materjalid peavad vastama Maanteeameti poolt esitatud nõuetele ja materjalid peavad olema tõendatavad.

## 4.2 TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUS

**Ehitustöödel peab ehitaja jälgima ja täitma kõiki nõudeid, mis on esitatud hetkel kehtivas redaktsioonis Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999.a. määruses nr. 377 "Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses"**

Ehitaja peab ehitustööde alustamisest teatama Tööinspektsiooni kohalikule asutusele vähemalt 3 päeva enne töödega alustamist. Samuti tuleb teavitada tehnovõrkude valdajaid ja vajadusel täpsustada tehnovõrkude täpne asukoht surfimise teel. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ja ehitustööd ei tohi ohustada ehituse mõjupiirkonnas viibijaid.

Kaevamistöid võib alustada vastavate lubade olemasolul ning tööde teostamine peab olema kooskõlas kohaliku valitsuse Ehitusmäärustega. Tööde teostamisel tehnovõrkude kaitsetsoonis tuleb kinni pidada kehtestatud ohutustehnilistest nõuetest. Kommunikatsioonide tsoonis tuleb kaevata käsitsi.

Tunnus: 25011

Stadium: PP

Tähis: TL

Versioon: v03

Projekti nimi: Loovälja tee 7 ülekäik. Kõrvalmaantee nr 11601 Loo - Loovälja tee 1.172 km

Objekti aadress: Harju maakond, Jõelähtme vald, Liivamäe küla, Loovälja tee 7

Failinimi: 25011\_PP\_TL-3-01\_v03\_Seletuskiri.doc

Ehitaja peab tagama, et ehitusfirma ja ehitusega seotud töötajad oleksid kindlustatud. Töötajad peavad olema instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega.

Ehitusel tuleb jälgida, et ei tekitataks liiklusohtlikke olukordi. Ehitusplats tuleb vastavalt nõuetekohaste viitade ja märkidega tähistada vastavalt kehtivatele nõuetele.

Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töötervishoiu ning tööohutuse nõuded. Ehitustööde teostajal peavad olema olema määruses nõutud dokumendid.

## 5 KASUTUS- JA HOOLDUSJUHE

Rajatiste kasutus- ja hooldusjuhendid on toodud vastava rajatise aruandes. Avalikult kasutatava tee seisundinõuded on määratud Majandus- ja taristuministri 2015. a määrusega nr 92 [17]. Hooldustöödega tuleb tagada tee seisunditaseme vastavus antud tüüpi tee suhtes kehtestatud seisunditaseme nõuetele.

Esimese niitmise peale objekti valmimist peab teostama töövotja.

Seletuskirja koostasid (pädevad isikud):

Ins. Andres Reisenbuk \_\_\_\_\_

10.07.2025