



KESKKONNAAMET

OÜ Countryhouse Building
urmasurmas@yahoo.com

27.10.2025 nr DM-133357-6

Perametsa uuringuruumi geoloogilise uuringu loa taotluse menetlusse võtmisest teavitamine

Keskkonnaamet teatab, et on võtnud menetlusse OÜ Countryhouse Building (registrikood 11470921; aadress Tööstuse tn 3a, Vastseliina alevik, Võru vald, Võru maakond, Eesti) 02.09.2025 esitatud Perametsa uuringuruumi geoloogilise uuringu loa taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 09.10.2025 nr DM-133357-4). Taotletava uuringuruumi pindala on 6,54 ha. Perametsa uuringuruumi teenindusala asub Kõrgemäe (katastriüksuse tunnus 87401:005:1241, maa sihtotstarve on maatulundusmaa 100%) katastriüksusel, eramaal. Kinnistu omanik on andnud nõusoleku geoloogilise uuringu tegemiseks.

Perametsa uuringuruumi geoloogilise uuringu eesmärk on uuringuruumi piires tarbevaru tasemel välja selgitada maavara (liiva ja/või kruusa) levik koos kasuliku kihi paksuse, materjali kvaliteedi ja kaevandamistingimustega võimaldamaks hinnata maavara aktiivse tarbevaruna. Tarbevaru esinemise korral uuringuruumis taotletakse selle varu maavarade registrisse kandmist.

Taotletava Perametsa uuringuruumi teenindusala piires ja vahetus läheduses varasemalt maavarauuringuid tehtud ei ole. Lähim maardlate registrisse kantud liiva- või kruusamaardla on Juraski liivamaardla (registrikaardi nr 0921), mis jääb taotletavast Perametsa uuringuruumist ca 4 km kaugusele põhja suunda.

Geoloogilise uuringu sügavuseks on planeeritud 15 m. Uuringu käigus rajatakse Perametsa uuringuruumi kuni 15 puurauku puurmasinaga ja 15 kaevandit ekskavaatoriga. Uuringupunktid rajatakse kuni kasuliku kihi lamamini või kuni lubatud uurimissügavuseni. Uuringupunktide vahekauguseks on planeeritud ca 80-140 m. Uuringupunktides mõõdetakse veetase. Kasulik kiht (liiv ja kruus) proovitakse kogu ulatuses. Õhukesed, erineva litoloogilise koostisega vahekihid, mida ei ole võimalik eraldi kaevandada, liidetakse üldproovi koosseisu. Uuringupunktid likvideeritakse pinnasega täitmise teel kohe pärast läbilõike kirjeldamist, veetasemete mõõtmist ning proovide võtmist. Uuringupunktide likvideerimise kohta koostatakse nõuetekohane akt.

OÜ Countryhouse Building taotleb geoloogilise uuringu luba Perametsa uuringuruumis kaheks aastaks. Perametsa uuringuruumi geoloogilise uuringu teostab Kobras OÜ (registrikood: 10171636, aadress: Riia tn 35, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond).

Keskkonnaamet kontrollis geoloogilise uuringu loa taotluse vastavust maapõueseaduses ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses sätestatud nõuetele. Taotlus vastas esitatud nõuetele.

Geoloogilise uuringu loa taotluse osas tehtava eelnõu valmimisest ja selle avalikustamisest teavitab Keskkonnaamet ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Samuti saadetakse eelnõu geoloogilise uuringu loa taotlejale ja vastavalt soovi avaldanud isikutele tutvumiseks ja ettepanekute esitamiseks. Huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, on õigus kuni loa andmise või andmisest keeldumise otsuse tegemiseni esitada Keskkonnaametile loa taotluse või eelnõu kohta ettepanekuid ja vastuväiteid.

Käesoleva kirja saajatel, kes soovivad ka edasise menetluse käigus osas teavitusi saada, palume sellest Keskkonnaametit teavitada (nt e-kirja (info@keskkonnaamet.ee, viidates menetlusele M-133357) või telefoni teel). Teavitusi ei saadeta, kui selleks ei ole soovi avaldatud. Geoloogilise uuringu loa taotlus on digitaalselt kättesaadav aadressil <https://kotkas.envir.ee/>, menetlus [M-133357](#).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Helen Lukas
Spetsialist
Maapõuebüroo

Teadmiseks: ANDRES ERIK, Eesti Geoloogiateenistus, HELI KÕIV, JAANUS AIM, KAIJA JUHKAM, MARTEN JUHKAM, Osaühing Valga Puu, Riigimetsa Majandamise Keskus, Transpordiamet, Urmas Kaldvee, VIIVE TÜRKSÖN

Helen Lukas 53090857
Helen.Lukas@keskkonnaamet.ee