

Ehitusloa taotlus nr 2511271/17662

Taotlus/teatis	
Taotluse/teatise andmed	

Dokument	Ehitusloa taotlus nr 2511271/17662
Dokumendi kuupäev	08.05.2025
Menetlev asutus	Jõhvi Vallavalitsus

Riigilõivu andmed	
-------------------	--

Tasumisele kuuluv riigilõiv	1030,00 EUR
Makse saaja	Jõhvi Vallavalitsus
Saaja arvelduskonto	
Viitenumber	
Makse selgitus	Ehitusloa taotlus nr 2511271/17662: 121440648, 221484174, 221484198, 221484205, 221484211
Maksekorralduse andmed	Riigilõiv ei ole nõutav.pdf

Seotud isikud		
---------------	--	--

Roll	Isikukood/ Registrikood	Nimi (kontaktisik)
Energiamärgise väljastaja	16790429	LuhtAir OÜ (Miikael Einstein)
Taotleja	12744510	ABMA OÜ (KÄRT KÜRSA)
Ehitusprojekti koostaja	12744510	ABMA OÜ (KÄRT KÜRSA)
Dokumendi esitaja	12744510	ABMA OÜ (KÄRT KÜRSA)

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Jõhvi Keskraamatukogu- kogukonnakeskus	121440648	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 3a
2	Soojustorustik Hariduse tn 3a Jõhvi	221484174	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 4b // Hariduse tänav T1 // Kaare tn 3 // Puru tee T3
3	Kanal K1	221484198	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 3 // 3a // Hariduse tänav T1
4	Sademeveekanal K2	221484205	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tänav T1 // Puru tee T3
5	Veetorustik V1	221484211	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 2 // Hariduse tänav T1

Ehitis 1

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Hoone liik	Mitteeluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitise liik	Hoone
Ehitise nimetus	Jõhvi Keskraamatukogu-kogukonnakeskus
Ehitisregistri kood	121440648
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 3a

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m ²)	Kohvik, baar või söökla (12132), 59,3 Klubi, rahvamaja (12615), 480,4 Raamatukogu (12623), 1892,2 Muu haridus- või teadushoone (12639) 154,7
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteeluruumide pind kokku	2 586,6

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	1 543,0
Maapealse osa alune pind (m2)	1 543,0
Köetav pind (m2)	2 586,6
Suletud netopind (m2)	2 586,6
Üldkasutatav pind (m2)	0,0
Tehnopind (m2)	133,0
Maapealsete korruste arv	4
Maa-aluste korruste arv	0
Kõrgus (m)	18,0
Absoluutne kõrgus (m)	77,6
Pikkus (m2)	43,3
Laius (m)	45,5
Sügavus (m)	1,5
Maht (m3)	11 077,0
Maapealse osa maht (m3)	11 077,0

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Taotluse andmed
Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	monoliitne raudbetoon; monteeritav raudbetoon
Välisseina liik	mitmekihiline raudbetoonpaneel
Välisseina välisviimistluse materjali liik	fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat); metall (seal hulgas plekk või profiilplekk)
Vahelagede kandva osa materjali liik	monoliitne raudbetoon; monteeritav raudbetoon
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	monoliitne raudbetoon; monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjali liik	muu: Haljaskatus

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	päikeseenergial põhinev; võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalistasiooni liik	võrk
Soojusallika liik	kaugküte
Energiaallika liik	soojus (kaugküte)
Ventilatsiooni liik	mehaaniline sissepuhe ja väljatõmme soojustagastusega
Jahutussüsteemi liik	muu: Ventilatsiooni sissepuhe
Võrgu- või mahutigaas	puudub
Liftide arv	1

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Taotluse andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6584337.88 694326.20
		2. 6584321.15 694345.78
		3. 6584331.95 694372.35
		4. 6584346.28 694369.95
		5. 6584346.70 694372.03
		6. 6584353.30 694370.92
		7. 6584352.96 694368.84
		8. 6584376.55 694364.90
		9. 6584370.84 694350.76
		10. 6584372.61 694349.97
		11. 6584370.10 694343.76
		12. 6584368.28 694344.42
		13. 6584365.56 694337.68
		14. 6584337.88 694326.20
	Kuju aadressid	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 3a

Ehitisel on 1 kuju

Ehitise osad

Osa nr	Näitaja	Taotluse andmed
	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1
	Ehitise osa nimetus	Tehnopind
	Kasutamise otstarve	Raamatukogu
	Hooneosa aadress	
	Ehitise osa pind (m2)	133,0
	Köetav pind (m2)	133,0
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	
	Tubade arv	
	Köökide arv	
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	
	Pesemisvõimaluse liik	
	Gaasipaigaldis	
	Soojusvarustuse liik	
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Taotluse andmed
	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1
	Ehitise osa nimetus	Kohvik
	Kasutamise otstarve	Kohvik, baar või söökla
	Hooneosa aadress	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 3a
	Ehitise osa pind (m2)	59,3
	Kõetav pind (m2)	59,3
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	
	Köökide arv	
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	puudub
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	
	Soojusvarustuse liik	
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Taotluse andmed
	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1
	Ehitise osa nimetus	Raamatukogu alad
	Kasutamise otstarve	Raamatukogu
	Hooneosa aadress	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 3a
	Ehitise osa pind (m2)	1 759,2
	Kõetav pind (m2)	1 759,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	51,4
	Tubade arv	
	Köökide arv	
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	
	Soojusvarustuse liik	
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Taotluse andmed
	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1
	Ehitise osa nimetus	Kogukonda teenindavad alad
	Kasutamise otstarve	Klubi, rahvamaja
	Hooneosa aadress	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 3a
	Ehitise osa pind (m2)	480,4
	Kõetav pind (m2)	480,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	
	Köökide arv	
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	
	Soojusvarustuse liik	
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	

Osa nr	Näitaja	Taotluse andmed
	Tegevus	Lisatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1
	Ehitise osa nimetus	Haridus-ja huvitegevuse alad
	Kasutamise otstarve	Muu haridus- või teadushoone
	Hooneosa aadress	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 3a
	Ehitise osa pind (m2)	154,7
	Köetav pind (m2)	154,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	
	Köökide arv	
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	puudub
	Pesemisvõimaluse liik	puudub
	Gaasipaigaldis	
	Soojusvarustuse liik	
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	
Kokku		
	Kokku eluruume, pind (m2)	0, 0,0
	Kokku mitteeluruume, pind (m2)	5, 2586,6
	Ehitise osade pind kokku (m2)	2586,6
	Köetav pind (m2)	2586,6
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	51,4
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0

Ehitis 2

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Rajatise liik	Auditikohustuslik surveseade, sh soojustorustik
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Soojustorustik Hariduse tn 3a Jõhvi
Ehitisregistri kood	221484174
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 4b // Hariduse tänav T1 // Kaare tn 3 // Puru tee T3

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m2)	Kaugküttetorustik (22223)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	159,0
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Taotluse andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	metall
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Taotluse andmed	
1	Nimetus		
	Geomeetria moodustusviis	Digitud	
	Tüüp	Joon	
	Koordinaadid	1.	6584400.01 694270.07
		2.	6584387.95 694269.67
		3.	6584387.46 694273.67
		4.	6584374.48 694274.37
		5.	6584362.54 694275.54
		6.	6584351.84 694276.97
		7.	6584352.76 694283.90
		8.	6584354.31 694293.56
		9.	6584352.33 694293.87
		10.	6584354.25 694305.85
		11.	6584348.49 694319.81
		12.	6584375.67 694331.24
		13.	6584371.31 694341.61
		14.	6584377.09 694355.78
		15.	6584372.78 694357.54
	Kuju aadressid	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Kaare tn 3 Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 4b Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tänav T1 Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Puru tee T3	

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 3

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Rajatise liik	Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Kanal K1
Ehitisregistri kood	221484198
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 3 // 3a // Hariduse tänav T1

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m2)	Kanalisatsioonitorustik (22231)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	118,5
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Taotluse andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Taotluse andmed
---------	-----------------

Elektrisüsteemi liik

Veevarustuse liik

Kanalistasiooni liik

Soojusallika liik

Energiaallika liik

Ventilatsiooni liik

Jahutussüsteemi liik

Võrgu- või mahutigaas

Liftide arv

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Taotluse andmed
---------	---------	-----------------

1

Nimetus

Geomeetria moodustusviis

Digitud

Tüüp

Joon

Koordinaadid

1.	6584300.30	694339.23
2.	6584336.76	694321.41
3.	6584356.98	694329.66
4.	6584378.93	694339.22
5.	6584396.86	694347.40
6.	6584356.98	694329.66
7.	6584359.09	694317.40

Kuju aadressid

Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 3

Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 3a

Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tänav T1

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 4

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Rajatise liik	Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Sademeveekanal K2
Ehitisregistri kood	221484205
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tänav T1 // Puru tee T3

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m2)	Kanalisatsioonitorustik (22231)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	73,9
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Taotluse andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Taotluse andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6584367.20 694328.74
		2. 6584368.22 694340.69
		3. 6584379.95 694369.39
		4. 6584368.99 694379.60
		5. 6584369.15 694382.65
	Kuju aadressid	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tänav T1 Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Puru tee T3

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 5

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Rajatise liik	Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Veetorustik V1
Ehitisregistri kood	221484211
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 2 // Hariduse tänav T1

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m2)	Külmaveetorustik (22221)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteeluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	22,0
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Taotluse andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Taotluse andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6584364.60 694316.60 2. 6584366.99 694316.57 3. 6584367.23 694319.13 4. 6584368.57 694328.74 5. 6584369.22 694336.07
	Kuju aadressid	Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tn 2 Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Hariduse tänav T1

Ehitisel on 1 kuju**Dokumendid**

Dokumendi liik: Riigilõivu maksekorraldus

Jrk	Faili andmed
1	Faili nr
	Faili nimetus
	Fail Riigilõiv ei ole nõutav.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv) (05.05.2025)
	Üleslaadija KÄRT KÜRSA

