

Saatja: Jõhvi Vallavalitsus <nelli.sameli@johvi.ee>

Saadetud: 18.01.2024 14:01

Adressaat: <info@kliimaministeerium.ee>; maaamet <maaamet@maaamet.ee>; info <info@agri.ee>; PÄA Ida <ida@rescue.ee>; <planeeringud@maaamet.ee>

Teema: Webdesktop: Jõhvi Vallavalitsuse korralduse edastamine

Manused: Jõhvi_Vallavalitsuse_korraldus_2-1_3_2156_16_01_2024_09_43_1_.asice

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

e-posti sisutekst: Teile on saadetud dokument Jõhvi Vallavalitsuse dokumendihaldusprogrammist WebDesktop.

Registreerimise number: 7-1.3/259

Registreerimise kuupäev: 18.01.2024

Sisu: Jõhvi Vallavalitsus algatas 16.01.2024 korraldusega nr 2156 Jõhvi valla Jõhvi linna Raudtee 31a maaüksuse detailplaneeringu.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata Raudtee tn 31a kinnistule ehitusõigus olemasoleva elamuhoone ümberehitamiseks (rekonstrueerimiseks) ja laiendamiseks üle 33%.

Algatav detailplaneering teeb ettepaneku olemasolevat Jõhvi linna Narva mnt 54 ja 80 vahelise hoonestamata maa-ala detailplaneeringut osaliselt muuta seoses Raudtee tn 31a kinnistu hoonestusala suurenemisega ja hoonestuse kasutamise otstarbe muutmise ja ridaelamust üksikelamuks.

Koostatava detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Jõhvi valla üldplaneeringuga (kehtestatud Jõhvi Vallavolikogu 18.07.2013 määrusega nr 127). Üldplaneeringu kohaselt maakasutuse juhtotstarbeks on määratud pereelamu maa (EP).

Planeeritava maa-ala suurus on 0,15 ha (planeeritava maa-ala skeem, lisa 1).

Jõhvi valla Jõhvi linna Raudtee 31a maaüksuse detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Jõhvi valla veebilehel www.johvi.ee / Ehitus ja planeerimine / Detailplaneeringud / dokumendihalduse planeeringute register / DP-192