



- LEPPEMÄRGID:**
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundi piir
 - planeeritud krundi piir
 - planeeritud hoonetustala
 - hoonete suurim lubatud ehitisealune pind
 - planeeritud ala, kus lahendatakse nõuetekohane hajutus, sõidatele suunamine, juurdepääsud parklatesse jms.
 - planeeritud liikumissuunad
 - planeeritud juurdepääs
 - olemasolev kruuskattaga ala tänaval
 - planeeritud kõvakattaga ala
 - planeeritud keergliistitee
 - planeeritud kõrgkivistus
 - planeeritud mänguväljak
 - pos nr
 - halduspiiri joon
 - I - arenduslopp
 - II - arenduslopp

KRUNDI EHTIUSÕIGUS			
KRUNDI POS NR	krundi suurus (m²)	hoonete suurim lubatud arv krundil	krundi kasutamise ehitistase
POS 1	4451	720	HP, ÜK, PK, PS
POS 2	3639	720	ER
POS 3	3607	720	ER
POS 4	3617	720	ER
POS 5	1500	300	EP
POS 6	1502	300	EPK
POS 7	1502	300	EPK
POS 8	1502	300	EPK
POS 9	1502	300	EPK
POS 10	1727	300	EPK
POS 11	1520	300	EPK
POS 12	1554	300	EP
POS 13	1508	300	EP
POS 14	1515	300	EP
POS 15	1520	300	EP
POS 16	1520	300	EP
POS 17	1577	300	EP
POS 18	1525	300	EP
POS 19	1689	300	EP
POS 20	1520	300	EPK
POS 21	1518	300	EPK
POS 22	1559	300	EP
POS 23	1548	300	EP
POS 24	1534	300	EP
POS 25	1555	300	EP
POS 26	1757	300	EP
POS 27	1584	300	EP
POS 28	1620	300	EP
POS 29	1548	300	EP
POS 30	1521	300	EP
POS 31	2397	-	LT
POS 32	2001	-	LT
POS 33	2365	-	LT
POS 34	354	-	HP
POS 35	322	-	LT

EP - elukohala maa
 EPK - elukohala maa
 ER - elukohala maa
 HP - haldusala maa
 LT - tee ja sõidurada
 ÜK - kultuur- ja spordivõime maa
 PK - puhkuse- ja puhkustala maa
 PS - puhkuse- ja spordivõime maa

Detailplaneeringu alusdokumendiks on võetud Geodætia OÜ poolt mõeldud alglaadne alustav koostamine ja maapealsete tehnovõrgude koostamine 1:500 ja ENO2000 koostamine. Koordinaadid on E- ja N- süsteemis, loo nr GEO-21-73 mõeldatud detsember 2021 a.

RAID INVEST	Nõo alevikus asuva Kõrtsi katastriüksuse detailplaneering	projektor: RAID INVEST
Projektant: Karri Raid	Revisor: Jüri Raasma	Projekti nr: 110/21
Projekt: Nõo vald, Nõo alevik	07.03.2022	Lehe nr: 4