

---

1.	SELETUSKIRI.....	2
1.1.	üldosa .....	2
1.2.	RIIGITEE KAITSEVÕOND.....	3
1.3.	PROJEKTLAHENDUS .....	3
1.3.1.	Maakaabli paigaldus.....	3
1.4.	Pinnasekatete taastamine .....	4
2.	TÖÖKIRJELDUSED .....	4
2.1.	EHITUSPLATSI ETTEVALMISTUS .....	4
2.2.	Ohutuse tagamine ja liikluse korraldamine.....	5
2.3.	Olemasolevate ehitiste ja rajatistega arvestamine .....	5
2.4.	Töötervishoid ja tööohutusnõuded.....	5
2.5.	Ehitustööde dokumenteerimine ja järelvalve.....	5
2.5.1.	Kaeviku tagasitäide.....	6
2.5.2.	Haljastus.....	6

## 1. SELETUSKIRI

### 1.1. üldosa

Käesolevas projektis on käsitletud loomafarmi hoone sidumist elektrivõrguga Jõgeva maakonnas, Jõgeva vallas, Sadala alevikus, Suur tn 43a. Olemasolevast magistraalkilbist kuni olemasoleva loomafarmi hoone välisseinani, kuhu paigaldatakse jaotuskeskus. Kaabel paigaldatakse lahtisel meetodil kuni Siimusti-Vaiatu teeni. Teega paralleelselt mõlemal pool kulgevad sidekaablid. Kinnisel meetodil paigaldatakse kaabel Simuna-Vaiatu tee ja sidekaablite alla.

Projekteerimistöö aluseks on „Sadala, Suur tn 43a kaablitrassi topo-geodeetilised uurimistööd “ koostatud 02.08.2024 Inseneribüroo REIB OÜ poolt .

Projekti koostamisel on lähtutud järgmistest standarditest, eeskirjadest, normidest jms:

1. Ehitusseadustik, Seadme Ohutuse seadus, Nõuded ehitusprojektile ja teised kehtivad seadused, nõuded ja õigusaktid;
2. EVS-HD 60364-4-41:2017 Madalpingelised elektripaigaldised. Osa 4-41: Kaitseviisid. Kaitse elektrilöögi eest;
3. EVS-HD 60364-4-42:2011 Madalpingelised elektripaigaldised. Osa 4-42: Kaitseviisid. Kaitse kuumustoime eest;
4. EVS-HD 60364-4-444:2010/AC:2012 Madalpingelised elektripaigaldised. Osa 4-444: Kaitseviisid. Kaitse pingehäiringute ja elektromagnetiliste häiringute eest;
5. EVS-HD 60364-5-52:2011 Madalpingelised elektripaigaldised. Osa 5-52: Elektriseadmete valik ja paigaldamine. Juhistikud;
6. EVS-HD 60364-5-54:2011 Madalpingelised elektripaigaldised. Osa 5-54: Elektriseadmete valik ja paigaldamine. Maandamine ja kaitsejuhid.

Nimetatud dokumentidega tuleb arvestada ka ehitustööde teostamisel. Samuti järgida nimetatud dokumente elektripaigaldise hilisemal käidul.

Enne ehitustööde algust tuleb veenduda projekteeritud trassikoridori vastavuses looduses oleva tegeliku olukorraga (sh, et ei oleks trassikoridori asukohas olemasolevaid ega ka eelnevalt rajatud muid plaanidel näitamata tehnovõrke, teid, hooneid ega haljastust).

Kolm päeva enne liiniehitustööde algust (kui kooskõlastuste tingimustes pole märgitud teisiti) on ehitajal kohustus teavitada Tellija projektijuhti, kohalikku omavalitsust, tehnovõrkude valdajaid ning arvestama ehitustöödel nende tingimuste, nõudmiste ja kooskõlastuste tingimustega.

Ehitustööd teostada vastavalt Tellija ja kohaliku omavalitsuse kehtestatud korrale. Meetmed ohutuks tööks elektriseadmetel ja nende kaitsetsoonis määrata kindlaks enne tööde alustamist.

Ehitustööde käigus ja elektripaigaldise hilisemal käidul juhinduda eelpool toodud eeskirjadest ja Eesti Vabariigis kehtivatest normatiividest ja seadustest. Samuti pidada kinni töötervishoiu, tööohutuse ja elektriohutuse nõuetest ning headest tavadest.

Ehitajal on kohustus täita „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“ mis on vastu võetud 13.07.2018 nr 43, mis on kehtestatud majandus- ja taristuministri määrusega.

## 1.2. RIIGITEE KAITSEVÖÖND

Tee kaitseks, teehoiu korraldamiseks, liiklusohutuse tagamiseks ning teelt lähtuvate keskkonnakahjulike ja inimesele ohtlike mõjude vähendamiseks kehtib tee äärde kaitsevöönd. Riigitee nr 14 EhS § 71 lg 2 alusel riigiteele kaitsevöönd äärmise sõiduraja välimisest servast laiusena kuni 30 meetrit. Kaitsevööndi laius on näidatud asendiplaanidel (joonised TL-4-01; TL-4-02). Lähtuvalt asjaolust, et projektiga hõlmatav ala ulatub riigitee kaitsevööndisse, tuleb arvestada olemasolevast ja perspektiivsest liiklusest põhjustatud häiringutega (müra, vibratsioon, õhusaaste). **Tee omanik (Transpordiamet) on projekti koostajat/arendajat teavitanud liiklusest põhjustatud häiringutest ning ei võta kohustusi rakendada leevendusmeetmeid riigitee liiklusest põhjustatud häiringute leevendamiseks projektiga käsitletaval alal. Kõik leevendusmeetmetega seotud kulud kannab arendaja/maomanik.**

## 1.3. PROJEKTLAHENDUS

### 1.3.1. Maakaabli paigaldus

Projekteeritud maakaabli parameetrid koos algus- ja lõpp-punktiga ja kaabli kulgemine looduses on toodud joonisel.

Kaabel paigaldada kogu ulatuses kaitsetorus ning haljasalal minimaalselt 0,7 m sügavusele (kaitsetorus 450N), sõiduteede all minimaalselt 1,0 m sügavusele (kaitsetorus 750N).

Ristumisel maa-aluste kommunikatsioonidega (tarbijakaablid, vesi, side, elekter jne) tuleb kohale kutsuda vastavate trasside esindajad ning juhinduda püst- ja horisontaalvahekaugustest ning kooskõlastustes toodud tingimustest. Montaažil jälgida tootja poolt lubatud painderaadiusi, tõmbejõudusid ja teisi paigaldustingimusi. Mehhaniseeritud kaevamine on lubatav ainult maa-aluste rajatiste valdajate loal, seejuures enne kontrollides, kas maa sees ei leidu plaanidele kandmata rajatise. Ristumistel allmaarajatistega tuleb kaabli paigaldussügavus täpsustada kohapeal ehituse käigus, tehes käsitsi kaevates kindlaks nende täpse asukoha ja suuna ning otsustada pealt või altpoolt läbimineku kasuks. Kaevamistöode käigus selgunud maa-aluste

kommunikatsioonide teisiti paiknemisel teavitada sellest vastavate kommunikatsioonide esindajaid.

Projekteeritud tehnovõrgud tähistada kogu trassi ulatuses märkelindiga.

Pärast kaevetööde ja paigaldustööde lõppu tuleb kaablikaevis täita tihendatud pinnasega.

Pärast paigaldustöid tuleb koostada tehnovõrkude teostusjoonised.

#### **1.4. Pinnasekatete taastamine**

Ehituskaevikust väljakaevatav pinnas, mis ei ole sobiv ehituskaeviku tagasitäitmiseks, utiliseerida vastavalt omavalitsuse poolt kinnitatud kehtivale korrale.

Töövõtja vastutab tööde teostamise ajal keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja selle kõrval oleval alal vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ja nõuetele.

## **2. TÖÖKIRJELDUSED**

### **2.1. EHITUSPLATSI ETTEVALMISTUS**

Kõik ehitus- ja paigaldustööd peavad olema tehtud tööde kirjeldustes ja joonistel toodu kohaselt. Töövõtja peab oma pakkumise esitama selliselt, et see sisaldaks kõigi seadmete, materjali, tööjõu, transpordi paigalduse jms maksumusi ning arvestusega, et tööd oleksid tehtud kuni täieliku valmiduseni.

Käesoleva projekti mahtu kuuluvad kõik tööd, mis on vajalikud projektiga määratud nimetatud tööde tegemiseks, sh tööd, mida ei ole käesolevas projektis otsesõnu kirjeldatud, kuid mis kuuluvad Töövõtja poolt tegemisele hea ehitustava kohaselt. Kõikide nimetatud tööde maksumus sisaldub töövõtja poolt esitatud pakkumises. Normatiivides toodud teimid jms kuuluvad töövõttu. Enne ehitustööde alustamist taotleda vastava ehitustöö tegevusluba kohalikul omavalitsuselt ja teistelt ehitustöödega seotud organisatsioonilt. Ehitatav liinitrass, seadme asukoht jms Tellijaga üle vaadata. Enne ehitustööde algust tuleb ehitatav liinitrass, seadme asukoht jms kooskõlastada täiendavalt teiste trassivaldajatega.

Töövõtja peab Tellijale ja kohaliku omavalitsuse poolt määratud instantsidele esitama omapoolse tööde organiseerimise ja töökorralduse planeeritud ajagraafiku. See peab sisaldama ka ohutustehnilisi meetmeid tööde teostamisel kaasaarvatud meetmeid jalakäijate kaitseks, ajutiste kaitsepiirete rajamist, liikluse ümberkorraldusi, valgustust, märgistust jne.

Ehitustöödel tekkinud küsimused ja probleemid, mida pole kajastatud käesolevas projektis või on ebaselged, lahendatakse töö käigus kooskõlastatult töö Tellijaga, Trasside valdajaga.

## **2.2. Ohutuse tagamine ja liikluse korraldamine**

Ehitustöödega mõjutatav piirkond peab kogu tööperioodi vältel olema tähistatud ja vastavalt vajadusele ka valgustatud nii, et tööde teostamine ei ohustaks piirkonda läbivate või seal töid teostavate inimeste elu ja tervist ning vara.

Tööde teostaja peab arvestama kõigi projekti teostamiseks vajalike tööpiirkonna tähistamisest tulenevate kulutustega.

Tööde teostaja vastutab ajutiste tähiste, piirete ja liiklusmärkide säilimise ning nende puudumisest tekkinud kahjude hüvitamise eest.

Kõik ehitusplatsil töötavad inimesed peavad olema instrueeritud ohutustehnika nõuetes.

Kõrvaliste isikute juurdepääs ehitusplatsile ja töötsoonidesse peab olema tõkestatud.

Ohutuse eest ehitusplatsil vastutab täielikult Töövõtja.

## **2.3. Olemasolevate ehitiste ja rajatistega arvestamine**

Kõik elektritööd peavad olema tehtud vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele nõuetele ja normatiividele ja Tellija volitatud esindaja nõudeid järgides.

Töövõtja peab ehitus- ja paigaldustöödel täitma kõiki territooriumi- või võrguvaldaja ning Tellija poolt volitatud isiku ettekirjutusi. Ehitusele seatakse garantiiaeg, mille pikkus määratakse Tellija ja Töövõtja vahelises lepingus. Kõik ehituse garantiiajal ilmnenud vead või ebakvaliteetsed materjalid kõrvaldab Töövõtja omal kulul.

Enne tööde alustamist tuleb tööde teostajal koostöös olemasolevate maa-aluste rajatiste valdajatega rajatiste asukoht täpsustada ja tähistada. Tööde teostajal tuleb täita nimetatud rajatiste valdajate poolt esitatavaid nõudeid (näit. toestamine) rajatiste vahetus läheduses töötamisel.

Järgida tuleb kõikide kooskõlastusi andnud organisatsioonide nõudeid ning arvestada neist tulenevate kuludega.

## **2.4. Töötervishoid ja tööohutusnõuded**

Tööde teostamisel tuleb järgida Eesti Vabariigi seadusi ja määrusi.

## **2.5. Ehitustööde dokumenteerimine ja järelvalve**

Tööde tegemisel jälgida ehitustööde head tava, pärast tööde lõpetamist peab olema ehitusplats koristatud ja heakord taastatud. Elektritöödele võib lubada ainult sellekohast väljaõpet omavat personali. Ehitustööde dokumenteerimisel lähtuda Eesti Vabariigi Ehitusseadustikust ja Tellija elektripaigaldise kasutuselevõtu protseduurist. Ehituse järelvalvet teostab Tellija poolt volitatud isik või ettevõtte. Kõrvalekalded projektist kooskõlastatakse Tellijaga ning fikseeritakse kirjalikult. Tööde teostamise kohta koostatakse kaetud tööde aktid.

Tööde lõpetamisel tuleb teostada kõik vajalikud kontrollmõõtmised, mis tõestavad tööde kvaliteetset teostust. Kontrollmõõtmised võib teostada Töövõtja või mõni teine ettevõtte tingimusel, et ta omab selleks vastavaid lube ja registreeringuid. Elektritöid ei loeta valmisolevaks enne, kui kõik teimid ja testid on tehtud ning nende tulemused vastavad nõuetele. Töövõtjal peab enne ehituse alustamist olema ehituse tööohutuse plaan, mis peab sisaldama:

- abinõusid, mida sellel ehitusplatsil rakendatakse ohutute töötingimuste loomiseks (võttes arvesse ka platsil või selle läheduses toimuvat tegevust, liiklust jm);
- liikluskorraldust.

Ehitusplatsil paiknevad ehituste alad ja kommunikatsioonide kaevikud piirata tähistega ja hoiatusmärkidega. Töövõtja peab oma igasuguse tegevuse ehitusplatsil kooskõlastama Tellija esindajaga; kooskõlastama kohaliku omavalitsusega, st taotlema kaeveloa ja ehituse alustamise loa.

### **2.5.1. Kaeviku tagasitäide**

Pärast kaevetööde lõppu tuleb kaablikaevis täita kihtidena tihendatud pinnasega (vastavalt kasutatava pinnasetihenduse mehhanismi juhendile).

Kaeviku kaevamisel tuleb eemaldada kaevikusse valguv pinnasevesi.

Rajatised tuleb paigaldada kuivale tasanduskihile, seega tuleb kaevikust eemaldada vett pidevalt. Torude peale tuleb laotada liivpinnasest algtäide ja lõpptäide. Tihendada vastavalt, et saavutada katete alla täidetele ettenähtud tihendustegur vähemalt 0,98.

### **2.5.2. Haljastus**

Ehitustööde käigus kahjustatud haljastus tuleb taastada. Enne kasvumulla paigaldamist tuleb aluspinnas profileerida tasaseks, vajadusel lisada või eemaldada täitepinnast. Kasvumullana kasutada mineraalmulda. Muld ei tohi sisaldada taimedele kahjulikke jäätmeid ning tuleb tihendada nii, et ei tekiks vajumeid ja veelohke.

Koostas:

Fie Guido Põldkivi

30.09.2024