



Terviseamet

Päästeamet

5.08.2025 nr 9.1-1.1/25/3278

Päring

Terviseamet ja Päästeamet

Haridus- ja Teadusministeeriumile (HTM) on laekunud teave võimaliku olukorra kohta, kus Eralasteaia Kõige Suurem Sõber tegevuskoha Uus-Roomassaare tn 22, Kuressaare linn (asukoht Eesti hariduse infosüsteemis registreeritud tegevuspaigana) ruumid ja muu õppetegevuseks vajalik vara ei pruugi vastata koolieelse lasteasutuse tegevuseks kehtestatud tervisekaitse- ja ohutusnõuetele. Tegemist on eraõppeasutusega, millele on haridus- ja teadusministri 19.12.2017 käskkirjaga nr 1.1-2/17/361 „Haridus- ja teadusministri 04.03.2011. a käskkirja nr 219 „Koolitusloa andmine eralasteaiale Eralasteaed Kõige Suurem Sõber“ muutmine“ väljastatud tähtjatu tegevusloa andmiseks ja selle kehtivuse eelduseks on mh nõuetekohase õppemateriaalse baasi – ruumid, hooned, sisustus, maa-ala ja muu vara olemasolu või kasutusõigus. Seejuures peab õppemateriaalse baasi vastavus kehtestatud tervisekaitse- ja tuleohutusnõuetele olema dokumentaalselt tõendatud vastavalt erakooliseaduse (EraKS) § 5⁴ lg 2 p-le 7 ja § 5⁵ p-le 2. Samuti sätestavad koolieelse lasteasutuse seaduse (KELS) § 17 ning EraKSi § 13 lg 4, et erakool peab tagama lapse viibimise ajal tema tervise kaitse ning turvalise, arengut toetava keskkonna. Majandustegevuse seadustiku üldosa seaduse § 37 lg 2 p 2 annab HTMile õiguse tegevusloa kehtetuks tunnistada juhul, kui kontrolliesemesse kuuluva nõude oluline rikkumine ilmneb pärast loa andmist.

16.06.2025 pöördus HTMi Päästeameti ohutusjärelevalve büroo peaekspert, juhtides tähelepanu asjaolule, et Eralasteaed Kõige Suurem Sõber kolis uude asukohta juba mõni aasta tagasi, kuid ei ole saanud Päästeametilt kooskõlastust ja tõendit lasteasutusena tegutsemiseks. Ekspert osutas ka sellele, et puuduvad vastavad kooskõlastused Terviseametilt ja kohalikult omavalitsuselt. Ekspert on ühtlasi varasemalt koostanud lasteasutuse pidajale Päästeameti 21.01.2022 paikvaatluse järel kaheksa ettekirjutust (Päästeameti dokument nr 7.2-6-2022-25-1), mille täitmist pidaja on kinnitanud ning mille järel haldusmenetlus Päästeameti poolt lõpetati (Päästeameti teavitus „Haldusmenetluse lõpetamine“, LISA 1).

HTM selgitas oma vastuskirjas, et tegevusloa kehtivus ei lõpe automaatselt kooskõlastuste puudumise korral, kuid nõuetekohase õppemateriaalse baasi olemasolu on tegevusloa kehtivuse seisukohalt määravaks teguriks. Seega, juhul kui uus tegevuskoht ei vasta tervise- ja ohutusnõuetele, võib see anda aluse tegevusloa kehtetuks tunnistamise menetluse algatamiseks. HTM palus Päästeametil edastada olemasolev hinnang või tõend ruumide vastavuse kohta, et

saaks olukorda täpsemalt hinnata, kuid kontaktiks olnud eksperdi kinnitusel ei ole sellekohast tõendit väljastatud.

Eelnevast tulenevalt edastas HTM 14.07.2025 haldusmenetluse seaduse (HMS) §-st 6 tuleneva uurimispõhimõtte alusel pidajale päringu, viidates laekunud infole, mille kohaselt ruumid ja muu vara aadressil Uus-Roomassaare tn 22, Kuressaare linn ei pruugi vastata koolieelse lasteasutuse tegevuseks kehtestatud nõuetele. HTM palus pidajal esitada kas kehtivad hinnangud ja tõendid Terviseametilt ja Päästeametilt või, kui need puuduvad või viitavad nõuetele mittevastavusele, esitada detailne tegevusplaan puuduste kõrvaldamiseks.

Pidaja vastas HTMi päringule 21.07.2025. Vastuskirjas viidati, et Päästeameti 21.01.2022 ettekirjutused (Päästeameti dokument nr 7.2-6-2022-25-1) on täidetud ja menetlus lõpetatud, ning et Terviseameti terviseohutuse hinnang 03.12.2021 (dokumendi nr 12.5-1/21/1788-3) tuvastas puudused, mis olevat nüüdseks kõrvaldatud. Puuduste kõrvaldamist tõendavaid dokumente pidaja ei esitanud. Samas tuleb märkida, et nimetatud Terviseameti hinnangus osutati, et lasteasutus ei ole täielikult vastavuses kehtivate tervisekaitse-nõuetega: ruumides toimusid paralleelselt ehitustööd, puudus piisava suurusega riietusruum ja eraldi koristusvahendite ruum, magamistingimused olid tagasihoidlikud ning soovituslik teenusekohtade arv jäi 18 juurde. Pidaja teatel on hetkel koostamisel hoone juurdeehituse ja renoveerimise projekt, mille puhul tuleb arvestada muinsuskaitsega. Kasutatav ruumiosa on piiritletud ja turvatud, tööde üle teostab järelevalvet kohaliku omavalitsuse ehitusjärelevalve ning igapäevase ohutuse eest vastutab turvafirma.

Kuna Terviseameti ja Päästeameti viidatud dokumendid pärinevad aastatest 2021 ja 2022, ei võimalda need hinnata ruumide ja tegevuse vastavust tänase seisuga. HTMil on seadusest tulenev kohustus veenduda, et tegevus toimub kehtiva tegevusloa raames ja nõuetekohastes tingimustes ning tegemist on laste tervise ja turvalisuse seisukohalt olulise küsimusega. Lähtudes HMSi §-dest 6 ja 38, palume Terviseametil ja Päästeametil esitada hinnang, kas Eralasteaia Kõige Suurem Sõber tegevuskoht vastab kehtivatele tervisekaitse- ja ohutusnõuetele käesoleva aja seisuga. Samuti palume kinnitada, kas on kehtivaid ettekirjutusi või järelevalvemenetlusi nimetatud asutuse osas. Palume esitada vastuskiri koos võimalike relevantsete dokumentidega hiljemalt **18.07.2025**.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Hille Voolaid

nõunik

järelevalveosakonna juhataja ülesannetes

Lisa: Päästeameti teavituse „Haldusmenetluse lõpetamine“

Triin Hüva

735 0633

triin.hyva@hm.ee