



Liitumisnähtavus

- LEPPEMÄRGID**
- Planeeringuala
 - Katastrirüksuse piir
 - Katastrirüksuse lähiaadress
 - Katastrirüksuse tunnus
 - Maapinna kõrgusjoon
 - Maapinna kõrgupunkt
 - Maapinna reljeef
 - Hoone
 - Tee
 - Madalpinge maakaabel
 - Puurkaev
 - Tuletõrje veevõtkoht
 - Veetrass
 - Kanalisatsioonitrass
 - Septik ja imbväljak
 - Maaküttekontuur
- PLANEERINGULAHENDUS**
- Krundi piir
 - Hoonestusala
 - Juurdepääs krundile
- PLANEERINGULAHENDUSE VÕIMALIK ASUKOHT**
- Hoone
 - Parkla
 - Veetrass
 - Kanalisatsioonitrass
 - Elektri maakaabel
 - Biopuhasti (+kuja)
 - Imbväljak (+kuja)
 - Likvideeritav rajatis
- KITSENDUSED**
- III kategooria kaitsealuse taimede kasvuala
 - Riigitee kaitsevööndi ulatus
 - Puurkaevu hooldusala ulatus
 - Elektri maakaabli kaitsevööndi ulatus
 - Puurkaevu kuja imbsüsteemini

Võljatriki fail: JN100_Puumetsa_Põhjoonis.dwg
Võljatriki formaat: ISO A1 (841,00 x 594,00 MM)

Krundi kasutamise piirangud ja ehitusnõuded				Krundi ehitusõigused					
Planeeritud parkimis-kohtade arv	Minimaalne tulepüsvivus-klass	Kinnistul kehtivad piirangud	Kinnistule planeeritud piirangud	Krundi kasutamise sihtotstarve	Krundi pindala (ha)	Hoonete suurim lubatud arv	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	Hoonete suurim lubatud maksimaalne kõrgus maapinnast (m)	Hoonete maapealse osas suurim lubatud korruselisus
≥ 10	TP3	- puurkaevu hooldusala maakaabelliini kaitsevöönd - avalikult kasutatava tee kaitsevöönd - III kategooria kaitsealuste liikide kasvuala	- puurkaevu kuja kanalisatsioonüsteemi imbväljaku rajamiseks	ÄM100%	2,07 ha	6 tk	900 m²	8 m	2

Projekt: **Kalana küla Puumetsa kinnistu detailplaneering**
Kalana küla, Hiiumaa vald, Hiiuma maakond

Töö nr: DP127-25
Kuupäev: 19.02.2026

Joonis: Põhjoonis
Mõõtkava: 1:500

Võljatriki formaat: A1
Tööala: JN100

Huvitatud isik: Ristnaatsa OÜ
Arhitekt: Veiko Koppe
Märkus:

Koppe OÜ
Koppe, Kodasoo küla, Kuusalu vald, Harjumaa 74632
Reg. nr. 12092591
GSM: +372 5130891
E-MAIL: veiko.arhitekt@gmail.com

Alkiri: (Arhitekti digitaalset)

Alkiri: (Arhitekti digitaalset)