



KORRALDUS

23.09.2024 nr DM-125970-21

Warmeston OÜ keskkonnaloa nr L.VV/327324 muutmine

1. OTSUS

Lähtudes Warmeston OÜ 30.08.2024 esitatud nõuetele vastava keskkonnaloa muutmise taotlusest, võttes aluseks haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) § 40, § 46, § 64 lg 1, atmosfääriõhu kaitse seaduse (edaspidi *AÕKS*) § 2, § 89, veeseaduse (edaspidi *VeeS*) § 191 lg 1 ja keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) § 41 lg 1 p 2, § 59 lg 2 p 4, otsustan:

1.1. Muuta Warmeston OÜ (registrikood 10945474, aadress Magasini tn 3-4, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond) tähtajatut keskkonnaluba nr L.VV/327324, mis annab ettevõttele õiguse jäätmete käitlemiseks, vee erikasutuseks ning paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamiseks.

1.2. Lisada välisõhusaastelubadelt L.ÕV/326971 ja L.ÕV/328047 keskkonnaloale nr L.VV/327324 seotud tegevused.

1.3. Tunnistada kehtetuks välisõhusaasteload nr L.ÕV/326971 ja L.ÕV/328047.

1.4. Lisada keskkonnaloale nr L.VV/327324 jäätmete eriosa, mille kohaselt on lubatud kasutada biomassiks liigitatud puidujäätmeid toorainekuivati kütusena.

1.5. Tunnistada kehtetuks jäätmevaldkonna registreering nr RE.JÄ/514415 alates korralduse jõustumisest.

1.6. Määrata keskkonnaloa nr L.VV/327324 tabelis J6 täiendavad nõuded puidujäätmete põletamisele.

1.7. Määrata keskkonnaloaga nr L.VV/327324 maksimaalsed lubatud aastased saasteainete heitkogused (tabel A4).

1.8. Määrata keskkonnaloas L.VV/327321 tööstusmaalt suublasse juhitava sademeveele väljalasud ning lubatud saasteainete kogused ja saasteained (tabel V4), väljalaskme seirenõuded (tabel V7), meetmed, mis aitavad vähendada vee erikasutuse mõju nende täitmise tähtajad (tabel V16) ning nõuded teabe esitamiseks loa andjale (tabel V17).

1.9. Võtta välja keskkonnaloast L.VV/327321 Sauga graanulitehase heitvee väljalask ning sellest tulenevad nõuded (tabel V4, V5, V6, V7).

1.10. Teha keskkonnaluba nr L.VV/327324 kättesaadavaks Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS.

1.11. Avalikustada keskkonnaloa nr L.VV/327324 muutmise teade ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

1.12. Teha käesolev korraldus teatavaks Warmeston OÜ-le ja Tori Vallavalitsusele.

1.13. Käesolev korraldus jõustub teatavaks tegemisest.

2. ASJAOLUD

2.1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

Warmeston OÜ (edaspidi *ettevõte*) esitas 29.09.2023 Keskkonnaametile (edaspidi *loa andja*) keskkonnaloa L.VV/327324 muutmise taotluse T-KL/1018838 dokumendi numbriga DM-125970-1 (nõuetekohane taotlus registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 30.08.2024 numbriga T-KL/1018838-4, edaspidi *taotlus*).

Ettevõtte taotleb keskkonnaloa nr L.VV/327324 muutmist, sest on vaja kaasajastada välisõhu osa, mille jaoks on koostatud nõutele vastav lubatud heitkoguste (edaspidi *LHK*) projekt. Vee erikasutus puhul soovitakse keskkonnaloasse lisada sademevee väljalasud ning välja võtta heitvee väljalask. Jäätmete osas taotletakse jäätmevaldkonna registreeringu nr RE.JÄ/514415 alusel lubatud tegevuse (so biomassiks liigitatud puidujäätmete energeetiline taaskasutamine toorainekuivatite kütusena) tõstmist keskkonnaloa alla. Taotletakse tähtajatut keskkonnaluba.

Keskkonnaluba taotletakse Pärnu maakonnas Tori vallas Kilksama külas Graanuli (73001:001:1400), Veehoidla (73001:001:0293), Katlamaja (73001:001:0209), Looga (73001:001:0394), Poeg 46 (73001:001:0204), Saeveski (73001:001:1399) ja Veehoidla (73001:001:0293) kinnistutel asuvale tootmisterritooriumile. Warmeston OÜ on puidugraanuleid tootev ettevõtte. Warmeston OÜ põhitegevusalaks on puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine (EMTAK 16291).

2.2. Kehtivad keskkonnaload

Ettevõtte omab veeluba L.VV/327324 põhjaveevõtuks ja heitvee suublasse juhtimiseks. Lisaks on ettevõttele antud kaks välisõhusaasteluba nr L.ÕV/326971 ja L.ÕV/328047 saasteainete väljutamiseks paiksest heiteallikast välisõhku. Samuti on ettevõttele antud jäätmevaldkonna registreering RE.JÄ/514415.

Keskkonnaamet annab ühe keskkonnaloa, kui tegevused on omavahel ruumiliselt või tehnoloogiliselt seotud (keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lg 1 ja 4).

2.3. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

Enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalistele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis haldusakti kohta oma arvamus ja vastuväited (haldusmenetluse seaduse § 40 lg 1).

Keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 46 lg 1 kohaselt teavitab loa andja keskkonnaloa taotluse esitamisest isikut, kelle õigusi keskkonnaloa muutmise või selle muutmise keeldumisega võidakse rikkuda või kelle kohustusi puudutada, sh kavandatava tegevuse asukoha kinnisasjaga piirneva kinnisasja omanikku.

Loa andja teavitas 20.11.2023 ettevõtet keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmisest ning küsis Tori Vallavalitsuselt arvamust keskkonnaloa muutmise taotluse kohta (kirjaga nr DM-125970-5) (KeÜS § 43 lg 1). Tori Vallavalitsus arvamust taotluse kohta ei esitanud. Kui teine haldusorgan ei ole arvamust määratud tähtjaks andnud ega vastamistähtaega pikendanud, võib taotluse lahendada teise haldusorgani arvamusega (haldusmenetluse seadus § 16 lg 2).

Loa andja teavitas 20.11.2023 piirinaabreid keskkonnaloa muutmise taotluse esitamisest kirjaga nr DM-125970-6. Laekus infopäring Matu kinnistu (73001:002:0096) omanikelt, kes soovisid saada täpsemat teavet taotluse kohta, eelkõige Sauga saeveskist (73001:001:1399) tuleneva müra ja saepuru reostuse kohta. Loa andja edastas info ettevõttele. Ettevõtte selgitas, et Sauga saeveski lõpetas tegevuse 2023. aasta sügisel, mistõttu ei levi sealt enam müra ega saepuru reostust.

KeÜS § 47 lg 2 alusel avalikustab Keskkonnaamet teate keskkonnaloa taotluse menetluse algatamise kohta väljaandes Ametlikud Teadaanded (www.ametlikudteadaanded.ee) ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi. Loa andja teavitas 20.11.2023 avalikkust keskkonnaloa muutmise menetluse algatamisest väljaandes Ametlikud Teadaanded, kuid jättis kuulutuse maakondlikus või kohalikus ajalehes avaldamata. Keskkonnaamet ei pidanud teate avaldamist kohalikus või maakondlikus ajalehes vajalikuks, kuna ettevõtte tegevus ei muutu ning piirnevate maaüksuste omanikke kaasati personaalselt. Taotluse avalikustamise käigus ettepanekuid või vastuväiteid ei laekunud.

Arvestades asjaolu, et avalikkusel peab olema HMS § 49 lg 2 ja KeÜS § 48 lg 4 kohaselt võimalus eelnõudega tutvuda vähemalt kaks nädalat, määras Keskkonnaamet eelnõudele ettepanekute ja/või vastuväidete esitamise ajaks kaks nädalat eelnõude kättesaamisest arvates.

Loa andja teavitas avalikkust 04.09.2024 keskkonnaloa nr L.VV/327324 muutmise otsuse eelnõu valmimisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ning saatis menetlusosalistele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS § 48 lg 1 ja 2, § 49 lg 1, KeHJS § 11 lg 22). Ettevõtte esitas omapoolsed ettepanekud keskkonnaloa muutmise eelnõudele 11.09.2024 saadetud e-kirjas, mis on registreeritud infosüsteemis KOTKAS dokumendi numbriga DM-125970-20. Eelnõule esitatud ettepanekuid on kaalutud ja selgitused toodud korralduse peatükis 3.4. Lisaks avaldas arvamust Tori Vallavalitsus (registreeritud 13.09.2024 infosüsteemis KOTKAS dokumendi numbriga DM-125970-19), kus saadetud korralduses nõustuti keskkonnaloa nr L.VV/327324 muutmise otsuse eelnõuga.

3. KAALUTLUSED

3.1. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi

KeHJS) § 3 lg 1 p 1).

Keskkonnaamet peab andma eelhindangu ja kaaluma KMH vajalikkust (KeHJS § 6 lg 23), kuna tegemist on uue jäätmekäitluskoha rajamisega (KeHJS § 6 lg 2 p 11 § 61 lg 3, § 11 lg 2 ja 4 ning KeHJS § 6 lg 4 alusel kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi *määrus nr 224*) § 1 lg 1 ja § 10 p 1).

Ettevõtte taotletav tegevus (sademevee juhtimine) ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 nimetatud tegevuste nimistusse. Ettevõtte taotletav tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 p 18 nimetatud valdkonda, kuid ei ole nimetatud määru nr 224. Lähtudes eelnevast ei ole sademevee juhtimiseks suublasse keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) ei ole kohustuslik, samuti ei ole vaja anda eelhindangut vastavalt KeHJS § 6 lg 23 ega kaaluda KMH vajalikkust.

Lähtuvalt eelnevast Keskkonnaamet keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindangu andmist keskkonnavalua muutmise taotlusele vajalikuks ei pidanud ja keskkonnamõju hindamist ei algatanud.

Keskkonnaamet leiab, et lähtudes eelhindangu tulemustest ning KeHJS § 11 lg 81 puudub vajadus kavandatava tegevuse erisuste ja keskkonnameetmete järele muidu ilmnedava võiva olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või ennetamiseks (keskkonnaministri 16.08.2017 määrus nr 31 „Eelhindangu sisu täpsustatud nõuded“ § 5 lg 2).

3.2. Kaalutlused keskkonnavalua muutmisel

Haldusakti muutmise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses on haldusakti andmine muutmise ajal (HMS § 64 lg 1 ja § 68 lg 2). Keskkonnavalua annab Keskkonnaamet (atmosfääriõhu kaitse seadus § 89 ja veeseadus § 191 lg 1). Keskkonnavalua taotluse menetlusele kohaldatakse KeÜS 5. peatüki ja HMS sätteid, arvestades AÕKS ja VeeS sätestatud erisusi (AÕKS § 2 lg 2 ja VeeS § 2 lg 2).

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1. muudetav keskkonnavalua nr L.VV/327324 annab käitajale Pärnu maakonnas Tori vallas Kilksama külas Graanuli (73001:001:1400), Katlamaja (73001:001:0209), Looga (73001:001:0394), Poeg 46 (73001:001:0204), Saeveski (73001:001:1399) ja Veehoidla (73001:001:0293) kinnistutel asuvale tootmisüksusele õiguse alljärgnevalt:

- vee erikasutuseks;
- välisõhku väljutamiseks paiksest heiteallikast;
- jäätmete käitlemine.

3.2.1. Vee erikasutus

3.2.1.1. Lubatav tegevus

Ettevõtte omab tähtajatut vee erikasutuse keskkonnavalua nr L.VV/327324 Pärnu maakonnas Tori

vallas Kilksama külas põhjaveevõtuks ühest puurkaevust (puurkaevu katastrinumbr 6528) ning heitvee juhtimiseks suublasse (väljalaskme kood PM218).

Keskkonnaloa muutmisel vee erikasutuse valdkonnas soovitakse loalt eemaldada heitvee väljalask, sest heitvee kogus on kuni $1\text{ m}^3/\text{ööpäevas}$. Lisaks soovitakse lisada kaks sademevee väljalasku.

Vastavalt VeeS § 187 p 6 on veeluba kohustuslik, kui juhitakse sademevett suublasse jäätmekäitlusmaalt, tööstuse territooriumilt, sadamaehitiste maalt, turbatööstusmaalt ja muudest kohtadest, kus on saastatuse risk või oht veekogu seisundile.

3.2.1.2. Heitvee väljalasu eemaldamine keskkonnaloast

Veeloas on antud tähtajatu õigus Sauga graanulitehase (väljalaskme kood PM218) väljalasust juhtida heitvesi suublasse, täpsemalt Lombi kraavi (kood VEE1148717). Lubatud vooluhulgaks aastas on 182 m^3 , mis kvartali lõikes teeb $45,50\text{ m}^3$ (ööpäevas alla 1 m^3).

Ettevõtte poolt esitatud väljalasu seire tulemused on vastanud loas kehtestatud piirväärtustele. Ettevõtte poolt esitatud 2022. aasta veekasutuse aastaaruande kohaselt on heitvee vooluhulk aastas olnud 148 m^3 .

VeeS § 188 lg 1 p 6 kohaselt ei ole veeloa kohustust kui juhitakse kuni $1\text{ m}^3/\text{ööpäevas}$ heitvett suublasse, kui see tegevus vastab käesoleva seaduse §128 lg7 alusel kehtestatud heitvee suublasse juhtimise nõuetele.

Lähtuvalt eeltoodust eemaldab loa andja keskkonnaloalt nr L.VV/327324 Sauga graanulitehase väljalasu ning sellega seotud nõuded.

3.2.1.3. Nõuded sademevee juhtimiseks suublasse

Veeluba on kohustuslik, kui juhitakse sademevett suublasse jäätmekäitlusmaalt, tööstuse territooriumilt, sadamaehitiste maalt, turbatööstusmaalt ja muudest kohtadest, kus on saastatuse risk või oht veekogu seisundile (VeeS § 187 p 6).

Ettevõtte juhib sademevett suublasse Pärnu maakonnas Tori vallas Kilksama külas Graanuli (73001:001:1400, 100% tootmismaa), Katlamaja (73001:001:0209, 100% tootmismaa), Looga (73001:001:0394, 100% tootmismaa), Poeg 46 (73001:001:0204, 100% tootmismaa), Saeveski (73001:001:1399, 100% tootmismaa) ja Veehoidla (73001:001:0293, 100% tootmismaa) kinnistutelt. Taotluse kohaselt koguneb sademevesi isevoolelt asfaltplatsidelt kraavi.

Sademevett juhitakse tööstusmaalt suublasse kahe väljalasu kaudu - Sauga graanulitehase sademeveelask 1 (PM014) ning Sauga graanulitehase sademeveelask 2 (PM015). Sauga graanulitehase sademeveelask 1 (PM014) juhitakse kraavi, mille nimi on teadmata, kuid mille kood on VEE1148705. See kraav suubub maaparandussüsteemi eesvoolu (Topi II,

maaparandussüsteemikood 6114870010221). Sauga graanulitehase sademeveelask 2 (PM015) juhitakse kraavi, mille nimi on teadmata, kuid mille kood on VEE1148706. See kraav suubub Kose kraavi (kood VEE1148714), mis ei ole pinnaveekogum. Kose kraavi ning väljalasu omavaheline kaugus on umbes 1 km.

Kuna sademevett ei juhita otse pinnaveekogumisse ning taotlusesse lisatud omaseire analüüsi tulemustel ei toimunud saasteainete piirväärtuste ületamist ei kehtesta Keskkonnaamet sademevee saasteainete piirväärtustele karmimaid nõudeid ning lähtub keskkonnaministri 08.11.2019 määruse nr 61 „Nõuded reovee puhastamise ning heit-, sademe-, kaevandus-, karjääri- ja jahutusvee suublasse juhtimise kohta, nõuetele vastavuse hindamise meetmed ning saasteainesisalduse piirväärtused“ (edaspidi *määrus nr 61*) § 7 lg 7 toodud nõuetest.

Suublasse juhitud sademevesi peab vastama määruse nr 61 lisa 1 toodud piirväärtustele (VeeS § 129 lg 4). Sademevee kanalisatsioonist tohib sademeveelaskme kaudu suublasse juhtida sademevett, mille saastenaajajad ei ületa määruse nr 61 lisa 1 sätestatud piirväärtusi, mis kehtivad reoveekogumisala kohta, mille koormus on 2000 – 9999 inimekvivalenti (edaspidi *ie*), välja arvatud heljumi sisaldus, mis ei tohi ületada 40 ie mg/l ja naftasaaduste sisaldus, mis ei tohi ületada 5 mg/l (määrus nr 61 § 7 lg 1). Biokeemiline hapnikutarve (BHT₇) piirväärtus määruse nr 61 lisa 1 kohaselt reoveekogumisala kohta 2000 – 9999 ie on 15 mg/l (määrus nr 61 § 7 lg 1).

Sademeveele lubatud vooluhulga koguseid sademevee väljalaskudele PM014 ning PM015 keskkonnaloas ei määrata, sest tegelik sademete hulk sõltub ilmastikutingimustest ja sademevee kogus ei sõltu ettevõtte tegevusest. Vooluhulgad määratakse arvutuslikult.

Sademevee vooluhulk on soovituslik arvutada standardis EVS 848:2013 „Väliskanalisatsioonivõrk“ või muus samaväärses standardis sätestatud meetodika alusel, kui õigusaktiga ei ole sätestatud teisiti (määrus nr 61 § 14 lg 10). Suublasse juhitud sademevee vooluhulgad võib määrata ka arvutuslikult kuu tegelike sademete järgi. Sademevee arvestus põhineb sademevee valgala pindala (m²) ja kuu sademete hulga (mm) korrutisel.

Vee erikasutaja peab tagama vee juhtimisel suublasse loaga seatud piirmääradele vastavuse. Veeproovide mittevastavuse korral tuleb loa omajal kasutusele võtta asjakohased meetmed, tagamaks sademevee vastavuse loas kehtestatud piirmääradeni. Reostusnäitajate seire tulemuste mittevastavusel loas kehtestatud piirmääradele on loa andjal õigus esitada loa saajale rangemad nõuded ja/või täiendavad tingimused.

3.2.1.4. Nõuded proovide võtmisele

Kui proove võetakse veeuuringu või joogiveeuuringu käigus, peab proovivõtja olema atesteeritud vastavas valdkonnas käesoleva paragrahvi lg 5 alusel kehtestatud korra kohaselt, kasutama veeuuringu või joogiveeuuringu eesmärgiga sobivaid mõõte- ja proovivõtuvahendeid ning järgima asjakohast mõõtemetoodikat (VeeS § 243 lg 1). Atesteerimisele kuuluvad proovivõtuvaldkonnad määrab ning proovivõtjale esitatavad nõuded, õppeprogrammi,

atesteerimise korra, atesteerimistunnistuse vormi ja atesteerimiskomisjoni töökorra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega „Atesteerimisele kuuluvad proovivõtuvaldkonnad, proovivõtjale esitatavad nõuded, õppeprogramm, atesteerimise kord, atesteerimistunnistuse vorm ja atesteerimiskomisjoni töökord“ (VeeS § 243 lg 5). Sademevee valdkond ei ole nimetatud määruses välja toodud. Valdkonnas, milles proovivõtjaid ei atesteerita, peab proovivõtja proovivõtul järgima asjaomase proovivõtuvaldkonna tunnustatud meetodit ja tagama, et saadud tulemuste jälgitavus on tõendatud (VeeS § 243 lg 2).

Vastavalt määruse nr 61 § 14 lg 8, 9 ja 10 tuleb sademeveeproov võtta vooluhulgaga proportsionaalse või ajas keskmistatud proovina. Ettevõtte võetav sademevee omaseire proov võib olla punktproov, kui see on võetud 30 minuti jooksul pärast sademevee äravoolu algust. Täpsustatud proovivõtumetodid on kehtestatud keskkonnaministri 03.10.2019 määruses nr 49 „Proovivõtumetodid“.

Määruse nr 61 § 16 lg 5 kohaselt täpsustatakse omaseire proovivõtu sagedus ja koht sademevee reostusnäitajate määramiseks keskkonnaloas. Proovivõtu sagedus ja koht sademevee reostusnäitajate määramiseks täpsustatakse loas. Sademevee proove tuleb võtta vähemalt üks kord aastas, kuid loas ei tohi määrata, et proovivõtt peaks toimuma sagedamini kui üks kord kvartalis.

Sauga graanulitehase sademeveelasu 1 (PM014) ning Sauga graanulitehase sademeveelasu 2 (PM015) proovi võtmise sageduseks määratakse üks kord poolaastas.

3.2.1.5. Kaalutlus veemajanduskava rakendamiseks

Veemajanduskava (edaspidi *VMK*) on kinnitatud 07.10.2022 keskkonnaministri käskkirjaga nr 357 „Veemajanduskavad ja meetmeprogramm lisadega“(2022 – 2027).

VeeS § 31 p 2 kohaselt tuleb vältida veeökosüsteemide, nendest sõltuvate maismaaökosüsteemide ja märgalade seisundi halvenemist ning parandada nende seisundit. VeeS § 32 lg 1 kohaselt on pinnavee kaitse eesmärk pinnaveekogumite, sealhulgas tehisveekogumite, tugevasti muudetud veekogumite ning pinnaveekogumiga hõlmamata veekogude, sealhulgas territoriaalmere, vähemalt hea seisund. VeeS § 33 lg 3 kohaselt tuleb pinnaveekogumiga hõlmamata veekogudes vältida prioriteetsete ainete, prioriteetsete ohtlike ainete, teatavate muude saasteainete ja vesikonnaspetsiifiliste saasteainete piirväärtuste ületamist ning vee kasutamiseks ja elustiku kaitseks vajalike kvaliteedinäitajate halvenemist. VeeS § 129 lg 5 ja määruse nr 61 § 10 lg 1 kohaselt määratakse suubla seire keskkonnaloas.

Kuna sademevett ei juhita otse pinnaveekogumisse ning taotlusesse lisatud omaseire analüüsi tulemustel ei toimunud saasteainete piirväärtuste ületamist ei määra loa andja sademevee suublale suublaseiret. Juhul, kui peaks selguma, et sademevee juhtimisega kraavide VEE1148705 ning VEE1148706 seisund halveneb, on loa andjal õigus nõuda täiendavate meetmete kasutusele võtmist, rangemate nõuete määramist ja suubla seire tingimuste muutmist.

Täiendavalt on Keskkonnaametil KeÜS § 62 lg 2 p 2 alusel õigus keskkonnaluba kehtetuks

tunnistada juhul, kui loa omaja ei täida loaga või õigusaktiga sätestatud nõudeid.

3.2.1.6. Nõuded teabe esitamiseks

KeÜS § 40¹ lg 1 p 1 kohaselt on KOTKAS andmekogu, mille eesmärk on lihtsustada keskkonnalubade taotlemist ja menetlemist, loaga seotud seire-, aruandlus- ja muude kohustuste täitmist ning kogutud andmete säilitamist, kasutamist ja kättesaadavust. Keskkonnaministri 29.06.2017 määruse nr 20 „Keskkonnaotsuste infosüsteemi asutamine ja andmekogu pidamise põhimäärus“ (edaspidi *määrus nr 20*) § 7 lg 1 p 2 kohaselt kantakse andmekogusse keskkonnaloa taotlustega, keskkonnalubade, keskkonnakasutuse aruannete ja keskkonnalubade alusel tehtava seirega seotud andmed. Keskkonnaloaga seatud keskkonnaseire andmed on keskkonnaloa osa. Keskkonnaluba väljastatakse keskkonnaotsuste süsteemis KOTKAS ja seega säilitatakse loaga seotud kohustuste ja seire andmed KOTKAS-es.

Keskkonnaloaga seatud seire kohustuste andmed tuleb esitada KOTKAS-es. Keskkonnatasude seaduse (edaspidi *KeTS*) § 3 lg 1 järgi on keskkonnatasu keskkonna kasutusõiguse hind. Keskkonnakasutus on saasteainete väljutamine veekogusse (*KeTS* § 3 lg 2 p 6).

Vastavalt *KeTS* §17 lg 3 ei nõuta saastetasu, kui sademevee süsteemide kaudu juhitakse saasteaineid veekogudesse täites samal ajal veeseadusest tulenevaid piirväärtuseid.

Kui veeloas on sätestatud kohustus korraldada suublasse juhitud vees sisalduvate saasteainete seiret harvemini kui üks kord kvartalis, arvutatakse saastetasu selle aruandekvartali kohta, mil seiret ei teostata, viimaste saastetasu arvutamise aluseks olnud seiretulemuste alusel (*KeTS* § 32 lg 6²).

KeTS § 33³lg 1 järgi esitab *KeTS* § 31 lg 1 nimetatud isik keskkonnatasu deklaratsioonis keskkonnatasu arvutuse. *KeTS* § 33³ lg 3 alusel on keskkonnatasu deklaratsiooni vorm ja täitmise kord kehtestatud keskkonnaministri 05.04.2011 määrusega nr 22 „Keskkonnatasu deklaratsiooni vormid ja täitmise kord ning maavara kaevandamise mahu aruandele esitatavad nõuded, aruande vorm ja esitamise kord“. Keskkonnatasu deklaratsioon esitatakse *KeTS*-is märgitud tähtajaks ja mahus.

VeeS § 195 lg 3 sätestab veekasutaja kohustuse esitada üks kord aastas veekasutuse aruanne, mis tuleb täita vastavalt keskkonnaministri 16.01.2020 määruses nr 6 „Veekasutuse aruande täpsustatud andmekoosseis ja aruande esitamise kord“ esitatud nõuetele.

Kui seire tulemusel või muul viisil selgub, et keskkonnaloaga lubatud tegevusega kaasneb keskkonnoaht või oluline keskkonnoahäiring, võib Keskkonnaamet KeÜS § 59 lg 1 p 2 alusel alutada keskkonnaloa muutmise menetluse, et seada täiendavaid tingimusi või piiranguid. Täiendavalt on Keskkonnaametil KeÜS § 62 lg 2 p 2 alusel õigus keskkonnaluba kehtetuks tunnistada juhul, kui loa omaja ei täida loaga või õigusaktiga sätestatud nõudeid.

3.2.2. Paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamine

3.2.2.1. Lubatud tegevus

Tulenevalt HMS § 64 lg 1 otsustab haldusakti muutmise haldusorgan, kelle pädevuses on haldusakti andmine muutmise ajal.

KeÜS § 41 lg 5 kohaselt annab keskkonnanaloo Keskkonnaamet. Keskkonnanaloo taotluse menetlusele kohaldatakse KeÜS 5. peatüki ja HMS sätteid, arvestades AÕKS sätestatud erisusi.

AÕKS § 79 lg 3 sätestab majandustegevuse valdkondade ja nendest lähtuda võivate keskkonnahäiringute eripärasid arvestades käitise tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba.

Warmeston OÜ vajab keskkonnaluba tulenevalt keskkonnaministri 14.12.2016 määruse nr 67 „Tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba“ § 2, mille kohaselt on õhusaasteluba nõutav, kui käitise kõikidest ühel tootmisterritooriumil asuvatest heiteallikatest väljutatakse saasteaineid koguses, mis ületab määruse lisas nimetatud künniskogust.

Warmeston OÜ on puidugraanuleid tootev ettevõtte, mille põhitegevusala on puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine (EMTAK 16291). Warmeston OÜ Sauga tehase tootmisterritoorium paikneb viiel kinnistul, mille aadressid on Pärnu maakond, Tori vald, Kilksama küla, Graanuli (katastritunnus 73001:001:1400; sihtotstarve tootmismaa 100%), Saeveski (katastritunnus 73001:001:1399; sihtotstarve tootmismaa 100%), Looga (katastritunnus 73001:001:0394; sihtotstarve tootmismaa 100%), Poeg 46 (katastritunnus 73001:001:0204; sihtotstarve tootmismaa 100%) ja Katlamaja (katastritunnus 73001:001:0209; sihtotstarve tootmismaa 100%).

Warmeston OÜ põhitegevusala on puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine (EMTAK 16291). Ettevõtte territooriumil on 20 heiteallikat: 5 kuivati korsten, aurukatla korsten, katlamaja korsten, 2 peenhakkuri ettekande kasti, märja materjali plats, valmistoodangu laadimine, diiselkütuse mahuti, kuiva materjali hoidla, 3 aspiratsioonisüsteemi (4 kottfiltrit), 2 kütuse ettekande kasti ning 2 saepuru ettekande kasti. Märg (ümar küttepuu) või kuiv (klots) tooraine suunatakse hakkurisse. Märja haket ning saepuru hoiustatakse platsil (heiteallikas V3), kuiva saepuru hoidlas (heiteallikas V6). Hake suunatakse peenhakkuri etteande kastidesse (heiteallikad V1 ja V2). Peenhakkuriga hakitud materjal ja saepuru etteande kastidest (S1 ja S2) läheb trummelkuivatitesse. Trummelkuivateid on kokku 5 tk, igaühel oma korsten (heiteallikad K1-K5). Trummelkuivatite põletusseadmete soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 4,5 MW_{th} (summaarselt 22,5 MW_{th}). Kütusena kasutatakse puiduhaket või tükkturnast (korraga ühte kütust). Trummelkuivatite põletusseadmetel on kütuse ettekande kastid (heiteallikad HK1 ja HK2). Trummelkuivatite põletusseadmed on varustatud avariikorstnatega. Avariikorstnad asuvad põhikorstnatega lähestikku. Avariikorstnatesse suunatakse trummelkuivatite suitsugaasid vaid avariide korral ning neist väljuv heide on sama, mis põhikorstnate puhul. Tulenevalt eelnevast neid eraldi heiteallikatena ei käsitleta. Peale kuivatamist suunatakse materjal täiendavaks peenestamiseks haamerveskitesse ning edasi pelletipressi. Protsessist tekkiv

puidutolm suunatakse aspiratsioonisüsteemidesse, mis on varustatud kottfiltritega. Kottfiltreid on käitises kokku 4 tk (heiteallikad F1, F2 ja F3). Kottfilter 1 ja 4 asuvad kohakuti ning on sarnaste parmeetritega. Arvestades, et KOTKAS süsteemis ei ole võimalik samade koordinaatidega heiteallikaid luua, on kottfiltrid 1 ja 4 koondatud üheks heiteallikaks (F1). Pelleti pressimisel lisatakse auru aurukatla abil. Aurukatla soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 0,7 MW_{th}, kütusena kasutatakse saepuru. Seejärel toimub materjali jahutamine ning sõelumine. Tööstuslik pellet laaditakse autodele (heiteallikas V4). Käitises asub diiselkütuse mahuti (heiteallikas V5), millest tangitakse käitises kasutatavaid masinaid. Mahuti maht on 12 m³ ning selle tuulutustoru on varustatud klapiga, mis avaneb vaid mahuti täitmisel diiselkütusega. Ettevõtte omandisse liikus ka naaberettevõtte katlamaja. Katlamajas toodetavat soojust kasutatakse eelkõige puidu kuivatamiseks, aga ka kontoriruumide soojusenergiaga varustamiseks. Katlamajas asuva põletusseadme soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 4,5 MW_{th}, kütusena kasutatakse puiduhaket. Suitsugaasid väljutatakse välisõhku korstna kaudu (heiteallikas K7).

AÕKS § 94 lg 2 kohaselt ei tohi kõigist käitise tootmisterritooriumil paiknevatest heiteallikatest kokku iga välisõhku väljutatava saasteaine maksimaalne hetkeline heitkogus summaarselt ületada keskkonnaministri 27.12.2016 määruses nr 75 „Õhukvaliteedi piir- ja sihtväärtused, õhukvaliteedi muud piirnormid ning õhukvaliteedi hindamisiirid“ (edaspidi *määrus nr 75*) kehtestatud õhukvaliteedi piir- ja sihtväärtusi väljaspool tootmisterritooriumi.

Paikse heiteallika valdaja peab tagama, et tema valduses olevatest heiteallikatest välisõhku väljutatavate saasteainete kogused ei ületaks kehtestatud kontrollarvu ega põhjustaks piirkonna välisõhu saastatuse taseme piirväärtuse ületamist (AÕKS § 101 lg 1 p 1).

Keskkonnaamet kontrollis keskkonnanaloo taotluse ja LHK projekti vastavust määrusega nr 75 sätestatud õhukvaliteedi piirväärtustele. LHK projektis esitatud saasteainete hajumisarvutuste kohaselt jäävad saastetasemed tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool alla kehtestatud piirväärtuste.

Iga saasteaine hajumise arvutuslikul hindamisel võetakse arvesse kõik käitise tootmisterritooriumil paiknevad heiteallikad ja kõik õhusaasteluba, keskkonnakompleksluba või registreeringut omavad heiteallikad, mis jäävad saasteainete hajumise arvutuslikuks hindamiseks kasutatava arvutusprogrammi hindamise piirkonda (AÕKS § 92 lg 3). Välisõhu saastetaseme hajumisarvutuste piirkonnaks on valitud piirkond, mis ulatub vähemalt 500 m raadiuses käitise igast heiteallikast või ka piirkond, mille raadius on käitise kõrgeima heiteallika kõrguse 50-kordne kõrgus (keskkonnaministri 23.10.2019 määruse nr 56 „Keskkonnanaloo taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnanaloo taotluse ja loa andmekoosseis“ (edaspidi *määrus nr 56*) § 22 lg 2 p 3).

Hajumisarvutused näitavad, et ühegi saasteaine puhul ei toimu õhukvaliteedi piirväärtuste (ÕPV) ületamist. Piirväärtuse lähedasi kontsentratsioone võivad põhjustada peened osakesed ja lämmastikdioksiid. Peente osakeste arvutuslik maksimaalne 24 tunni kontsentratsioon on 49,958 µg/m³ ehk 99,9% ÕPV₂₄. Lämmastikdioksiidi ühe tunni kontsentratsioon on 196,356 µg/m³

ehk 98,2% ÖPV1 ja ühe aasta kontsentratsioon on aga 25,715 µg/m³ ehk 64,3% ÖPVa. Teiste saasteainete puhul jäävad arvutuslikud kontsentratsioonid õhukvaliteedi piirväärtustest madalamale. Taotletava keskkonnaloa heitkogustega on välisõhu maksimaalne arvutuslik õhukvaliteedi tase väljaspool tootmisterritooriumi tagatud, seega saab Keskkonnaamet anda välja keskkonnaloa.

LHK projekt on keskkonnaloa taotluse ja loa lahutamatu osa (AÕKS § 91 lg 2). LHK projektis esitatakse andmed käitise tegevusega kaasneva võimaliku lõhnaaine esinemise kohta, mis võib põhjustada lõhnaaine häiringutaseme ületamise (määruse nr 56 § 31). LHK projektis on välja toodud, et ainsaks lõhnaaine esinemist tekitavaks tegevuseks on diiselmootori mahutite laadimine, kuid seejuures ei ole oodata lõhnaaine häiringu esinemist vastuvõtjate juures.

LHK projektis tuleb anda müra võimalikkuse esinemise hinnang, milles esitatakse andmed müraallikate kohta, mis võivad põhjustada normtaseme ületamist (määrus nr 56 § 32 lg 1). Müra võivad tekitada tootmisterritooriumil töötavad masinad ning hakkurid. Modelleerimistulemused kinnitavad, et tehasest lähtuv müra vastab keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ lubatud päevasele ja öisele müra normtasemele.

AÕKS § 97 kohaselt keeldutakse keskkonnaloa andmisest KeÜS § 52 sätestatud juhtudel. KeÜS § 52 lg 1 p 2 kohaselt keeldutakse keskkonnaloa andmisest, kui keskkonnaloa taotlejal ei ole tegevuskoha omaniku nõusolekut viimase omandis oleva kinnisasja kasutamiseks. Keskkonnaamet kontrollis Registrate ja Infosüsteemide Keskuse e-kinnistusraamatu andmeid (<https://kinnistusraamat.rik.ee>) ja portaali andmetel on kinnistu Graanuli, Kilksama küla, Tori

73001:001:1400,73001:001:1399,73001:001:0394,73001:001:0204,73001:001:0209) omanik Warmeston OÜ (registrikood 10945474).

Lähtudes eeltoodust ja arvestades, et muudetava keskkonnaloa nr L.VV/327324 menetluse käigus ei tuvastanud loa andja taotluses kirjeldatud tegevuse vastuolu KeÜS, AÕKS ja muude seadusest tulenevate alamate õigusaktidega, saab loa andja muuta Warmeston OÜ keskkonnaluba nr L.VV/327324.

3.2.3. Jäätmete käitlemine

Ettevõtte on kavandatava jäätmekäitlustegevuse, kasutatava tehnoloogia ning rakendatavate meetmete kirjelduse esitanud keskkonnaloa taotluses ja selle lisades. Keskkonnaloa taotluses kirjeldatud tehnoloogia mitte rakendamisel tegevuse alustamisel ja tegevuse käigus käsitleb loa andja seda muuhulgas taotluses valeandmete esitamisenä. Ettevõtte jätkab biomassiks liigitatud puidujäätmete energeetilise taaskasutamisega kuivatite kütusena. Puidujäätmed tekivad puidutööstuses ja puitpakendid tekivad tehases aluste mahakandmise tulemusel (katkised alused, mida ei ole võimalik taaskasutada). Keskkonnaloale lisatakse jäätmete ladustamine.

3.2.3.1. Lubatav tegevus

Korraldusega muudetav keskkonnaluba nr L.VV/327324 annab selle omanikule õiguse jäätmete taaskasutamiseks (R1 – jäätmete kasutamine peamiselt kütusena või energiaallikana muul viisil, R13 – ladustamine) (JäätS § 73 lg 2 p 2).

Keskkonnaluba nr L.VV/327324 ei anna selle omanikule õigust jäätmete vedamiseks. Keskkonnaametis registreeritakse selle isiku tegevus, kes veab jäätmeid oma majandus- või kutsetegevuses (JäätS § 98⁷ lg 2 p 2).

3.2.3.2. Nõuded jäätmete käitlemisele

Ettevõtte soovib keskkonnanalootluse kohaselt jäätmekäitluskohas üheaegselt ladustada kõikide jäätmeliikide peale kokku kuni 102 tonni (612 m^3) puidujäätmeid (põlevmaterjale). Loa andja nõustus ettevõtte poolt taotluses välja toodud üheaegselt ladustatavate kogustega ning kandis keskkonnanalootluse nr L.VV/327324 tabelisse J4 üheaegselt ladustatavate jäätmete koguse vastavalt taotlusele. Samuti lisas loa andja üheaegselt jäätmekäitluskohas lubatud ladustamise koguse keskkonnanalootluse nr L.VV/327324 tabelisse J6. Sealhulgas toob loa andja välja, et põlevmaterjalide ladustamisel tuleb lähtuda Siseministri 27.05.2024 määruse nr 14 "Põlevmaterjalide ja ohtlike ainete ladustamise tuleohutusnõuded" nõuetest.

Loa andja kandis keskkonnanalootluse tabelisse J6 täiendavad nõuded puidujäätmete põletamisele. Seoses keskkonnaministri 03.11.2022 määruse nr 49 „Puidujäätmetest valmistatud kütusena kasutatava puiduhakke jäätteks oleku lakkamise kriteeriumid“ (edaspidi *määrus nr 49*) kehtima hakkamisega on eelnõus välja toodud tabel 1, kus piirväärtused on viidud vastavusse määruse nr 49 lisas 2 toodud keemilise ebapuhtuse piirväärtustega. Piirväärtuste ületamise korral ei ole lubatud kemikaalidega töödeldud puidujäätmeid põletada jäätmepõletustehase nõuetele mittevastavates põletusseadmetes ega põletusseadmetes, mille installeeritud summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on väiksem kui $50 \text{ MW}_{\text{th}}$ või millele ei rakendata heite piirväärtusi (Tabel 1). Samuti on puidujäätmete partii suurus, millest keemilise analüüsi proovid tuleb võtta, piiritletud 1500 tonniga. Lisaks on määruse nr 49 § 8 p 2 toodud välja maksimaalne lubatud võõraste osakaal (2%) puiduhakkes. Keskkonnaamet leiab, et määruses nr 49 toodud keemilise ebapuhtuse piirväärtusi, puidujäätmete partii maksimaalset suurust ning võõraste maksimaalset lubatud sisaldust tuleb rakendada ka jäätmestaatusesse jäävate puidujäätmete biomassiks lugemisel.

Tabel 1. Keemiliste ebapuhtuste sisalduse piirväärtused

Element	Katsemeetod**	Piirväärtus kuivaines
Väävel	EN ISO 16994 ICP, AAS	0,2%
Lämmastik	EN ISO 16948 ICP, AAS	0,9%
Kaalium*	EN ISO 16967 ICP, AAS	5000 mg/kg
Naatrium*	EN ISO 16967 ICP, AAS	2000 mg /kg
Kloor	EN ISO 16994 ICP, AAS	0,05%
Arseen	EN ISO 16968 ICP, AAS	4 mg/kg
Kroom	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Vask	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Kaadmium	EN ISO 16968 ICP, AAS	1,2 mg/kg
Elavhõbe	EN ISO 16968 ICP, AAS	0,1 mg/kg

Plii	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Tsink	EN ISO 16968 ICP, AAS	233 mg/kg

* soovituslik piirväärtus

** Või muu samaväärne rahvusvaheliselt tunnustatud meetod või standard

3.2.3.3. Kõrvaltingimuste seadmine

Haldusorgan võib anda haldusakti kõrvaltingimusega, milleks muuhulgas on haldusakti hilisema muutmise, kehtetuks tunnistamise või kõrvaltingimuse kehtestamise võimaluse jätmine (HMS § 53 lg 1 p 4). Haldusakti kõrvaltingimuse võib määrata siis, kui haldusakti andmine tuleb otsustada halduse kaalutusõiguse alusel (HMS § 53 lg 2 p 3). Keskkonnakaitseluba on haldusaktiks, mille andmise või mitte andmise ning mille kehtivuse otsustab loa andja kaalutusõiguse alusel.

Ladustamise finantstagatis

Isik, kes taotleb keskkonnaluba jäätmete ladustamiseks, peab esitama loa andjale koos taotlusega Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi ladustatavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmiseks (JäätS § 983 lg 1). Keskkonnaamet loeb finantsgarantiiks ka ettevõtte poolt Rahandusministeeriumi kontsernikontode koosseisu pangakontole (edaspidi *deposiitkonto*) kantud summat, mis katab üheaegselt ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulud. Finantstagatise puudumisel on jäätmete ladustamine keelatud (JäätS § 983 lg 3).

Ettevõtte esitas Keskkonnaametile finantstagatist tõendava dokumendina maksekorralduse nr SWE1/2024/03/3. Esitatud dokumendi kohaselt on ettevõtte kandnud deposiitkontole summa, mis katab üheaegselt ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja jäätmete käitlemise kulud.

Keskkonnaametil on õigus kasutada ettevõtte poolt deposiitkontole kantud finantstagatise summat käitluskohas ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning jäätmete käitlemise kulude katmiseks juhul, kui ettevõtte ei täida keskkonnaloaga nr L.VV/327324 täidetud jäätmete ladustamise kohta seatud kohustusi või lõpetab tegevuse ilma käitluskohas olevaid jäätmeid üle andmata. Lähtuvalt eelnevast peab loa andja põhjendatuks (HMS § 53 lg 1 p 4) seada keskkonnaloale nr L.VV/327324 kõrvaltingimus, mille kohaselt on Keskkonnaametil õigus kasutada ettevõtte poolt deposiitkontole kantud finantstagatise summat käitluskohas ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning jäätmete käitlemise kulude katmiseks juhul, kui ettevõtte ei täida keskkonnaloaga nr L.VV/327324 täidetud jäätmete ladustamise kohta seatud kohustusi või lõpetab tegevuse ilma käitluskohas olevaid jäätmeid üle andmata. Finantstagatis tagastatakse ettevõttele osaliselt juhul, kui ettevõtte taotleb keskkonnaloa muutmist seoses ladustamise koguste vähendamisega. Finantstagatis tagastatakse ettevõttele täies ulatuses, kui ettevõtte taotleb keskkonnaloa kehtetuks tunnistamist või keskkonnaloa kehtivusaeg lõppeb. Keskkonnaamet kontrollib, kas jäätmekäitluskoha ladu on likvideeritud ning seejärel tagastatakse ettevõtte poolt deposiitkontole makstud summa samale ettevõttele. Raha

tagastamine ettevõttele toimub ainult Keskkonnaameti taotluse alusel.

Ettevõttel on kohustus loa saamisest alates iga kolme aasta tagant esitada Keskkonnaametile uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastav jäätmete ladustamise finantstagatise arvutamise tabel. Keskkonnaamet vaatab esitatud tabeli üle ning juhul, kui uute arvutuste põhjal peaks finantstagatise olema suurem kui varasemalt riigi deposiitkontole kantud summa, tuleb ettevõttel kanda täiendav tagatise summa riigi deposiitkontole. Juhul, kui uute arvutuste põhjal on tagatise summa väiksem kui ettevõtte poolt riigi deposiitkontole kantud summa, on ettevõttel õigus enammakstud tagatise osa tagasi saada.

Kinnistu kasutusõigus

Jäätmekäitluskohaks olev kinnistu kuulub ettevõttele. Samas on loa andjal muuhulgas vajalik arvestada asjaoluga, et käitluskohaks oleva kinnistu omandi- või kasutusõigus võib muutuda. Loa andjal on õigus tunnistada haldusakt, mis andmise ajal oli õiguspärane, isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima (HMS § 66 lg 2 p 2). Kuivõrd loa andjal on õigus jätta keskkonnaluba andmata, kui puudub käitluskohaks oleva kinnistu kasutusõigus, peab loa andja põhjendatuks jätta endale õiguse tunnistada käesoleva korraldusega antav keskkonnaluba nr L.VV/327324 kehtetuks, kui jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslik alus lõpeb (HMS § 53 lg 1 p 4).

Tulenevalt eelnevast on põhjendatud määrata, et ettevõtte on kohustatud loa andjat viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul jäätmekäitluskohaks oleva kinnistu kasutusõiguse muutumisest teavitama jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest.

Kui jäätmekäitluskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut jäätmekäitluskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, tunnistab loa andja keskkonnaluba vastava jäätmekäitluskoha osas kehtetuks.

3.4. Ettepanekute ja vastuväidete kaalumine

Ettevõtte tegi keskkonnaluba muutmise eelnõudele omapoolsed ettepanekud oma 11.09.2024. saadetud e-kirjas, mis on registreeritud KOTKAS dokumendi numbriga DM-125970-20. Ettevõtte tegi ettepaneku muuta vormil V7 toodud sademevee teostamise ajaline täpsustus (II ja III kvartal) vastavalt II ja III/IV kvartal. Antud muudatused annaks ettevõttele suurema paindlikkuse sademevee seire läbi viimiseks. Keskkonnaamet on ettepanekuga nõus ja eemaldab täpsustuse loa vormil. Sademevee seire sagedus on üks kord poolaastas, kuid ei ole täpsustavat ajalist vahemikku seire läbi viimiseks.

Ettevõtte juhtis tähelepanu, et taotluses on väljalaskude seireks märgitud 8 saasteainet, loa eelnõus on märgitud sademevee saasteaineid 5 seiravat näitajat (heljum, naftasaadused, BHT₇, ühealuselised fenoolid ja kahealuselised fenoolid). Ettevõtte palus tagasisidet, millest on tingitud erinevus ja kas kehtiva Keskkonnaministri määruse nr 61 järgi piisab 5 seiravast näitajast.

Korralduse eelnõu punktis 3.2.1.3. on välja toodud millele peab sademevee väljalaskmest suublasse juhitud vesi vastama. Määruse nr 61 § 7 lg 1 kohaselt tohib sademeveekanalisatsioonist sademeveelaskme kaudu suublasse juhtida sademevett, mille saastenäitajad ei ületa määruse nr 61 lisas 1 sätestatud piirväärtusi, mis kehtivad reoveekogumisala kohta, mille koormus on 2000 – 9999 inimekvivalenti (edaspidi ie), välja arvatud heljumi sisaldus, mis ei tohi ületada 40 ie mg/l ja naftasaaduste sisaldus, mis ei tohi ületada 5 mg/l. Sama paragrahvi lõige 7 toob välja, et sademeveele on kohustuslik loaga määrata vähemalt heljumi- ja naftasaaduste sisalduse ning biokeemilise hapnikutarbe piirväärtused koos vastava seirekohustusega. Muud määruse lisas 1 nimetatud saastenäitajate piirväärtused ja seirenõuded määratakse loas sademevee päritolu ja riskihinnangu põhjal. Kohustuslikele saasteainetele on keskkonnaloas juurde määratud piirmäärad ühealuselistele- ja kahealuselistele fenoolidele, mis on iseloomulikud puidutööstustele. Taotluses juurde toodud saasteained KHT, üldN ja üldP on kohustuslikud reoveepuhastitest tuleva heitvee hindamisel. Sademeveele on nimetatud saasteainete lisamine võimalik kaalutlusotsusena, kui on sademevee valgalal saasteainete esinemise ja sademeveega suublasse sattumise tõenäosus. Toitainete suublasse juhtimise ohtu Keskkonnaamet antud juhul sademevee kogunemise päritolu arvestades ohuks ei pidanud. Seetõttu määras loas seiratavaks saasteaineteks: heljum, naftasaadused, BHT₇ (kohustuslikud näitajad) ning ühealuselised- ja kahealuselised fenoolid (riskihinnangu põhjal puidutööstusele iseloomulikud saasteained).

Lisaks avaldas arvamust Tori Vallavalitsus (registreeritud 13.09.2024 infosüsteemis KOTKAS dokumendi numbriga DM-125970-19), kus saadetud korralduses nõustuti keskkonnaloa nr L.VV/327324 muutmise otsuse eelnõuga.

3.5. Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad ettevõtte seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima AÕKS, JäätS ja VeeS nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid otsekohalduvaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Loa omaniku meelepea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: [Loa omaja meelepea | Keskkonnaamet](#).

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Meelis Mägi
juhataja
Kliima- ja välisõhubüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Warmeston_polevmaterjali_ladustamise_plaan.pdf
3. LHK projekt
4. LHK lisa - Tehnoloogilised kaardid - Protsessiskeem.pdf
5. LHK lisa - Käitise asukoha kaart sobivas, kui mitte väiksemas kui 1:20 000 mõõtkavas. - Asukohakaart.pdf
6. LHK lisa - Heiteallikate asendiplaan või koordinaatidega skeem, kuid mitte väiksemas kui 1:5000 mõõtkavas - Asendiplaan.pdf
7. LHK lisa - Manused - NO2_1a.pdf
8. LHK lisa - Manused - PM2_5_1a.pdf
9. LHK lisa - Manused - PM10_24h.pdf
10. LHK lisa - Manused - SO2_24h.pdf
11. LHK lisa - Manused - SO2_1h.pdf
12. LHK lisa - Manused - NO2_1h.pdf

Teadmiseks: Elektrilevi OÜ, LEMMA OÜ, MARGIT BLEHNER, Oilseeds teenused OÜ, osaühing GRAVENTE, Sander Blehner

Eliisa Lehtme 5362 5817 (välisõhk)
Eliisa.Lehtme@keskkonnaamet.ee

Aire Soo 5699 7376 (vesi)
Aire.Soo@keskkonnaamet.ee

Grethel Tamm 5471 0167 (jäätmep)

grethel.tamm@keskkonnaamet.ee