



Tellija: Elektrilevi OÜ

Veskiposti tn 2, 10138 Tallinn, Eesti, tel. 7154225, elektrilevi@elektrilevi.ee

Töö nr. 26202

**Võrgu ümberehitus, Lai tänav T5, Pärnu linn, Pärnu linn,
Pärnu maakond**

Elektritööprojekt

Kontrollis:

Sander Kulp

Projekteerija:

Aneta Andersson

Tallinn, 09.2026

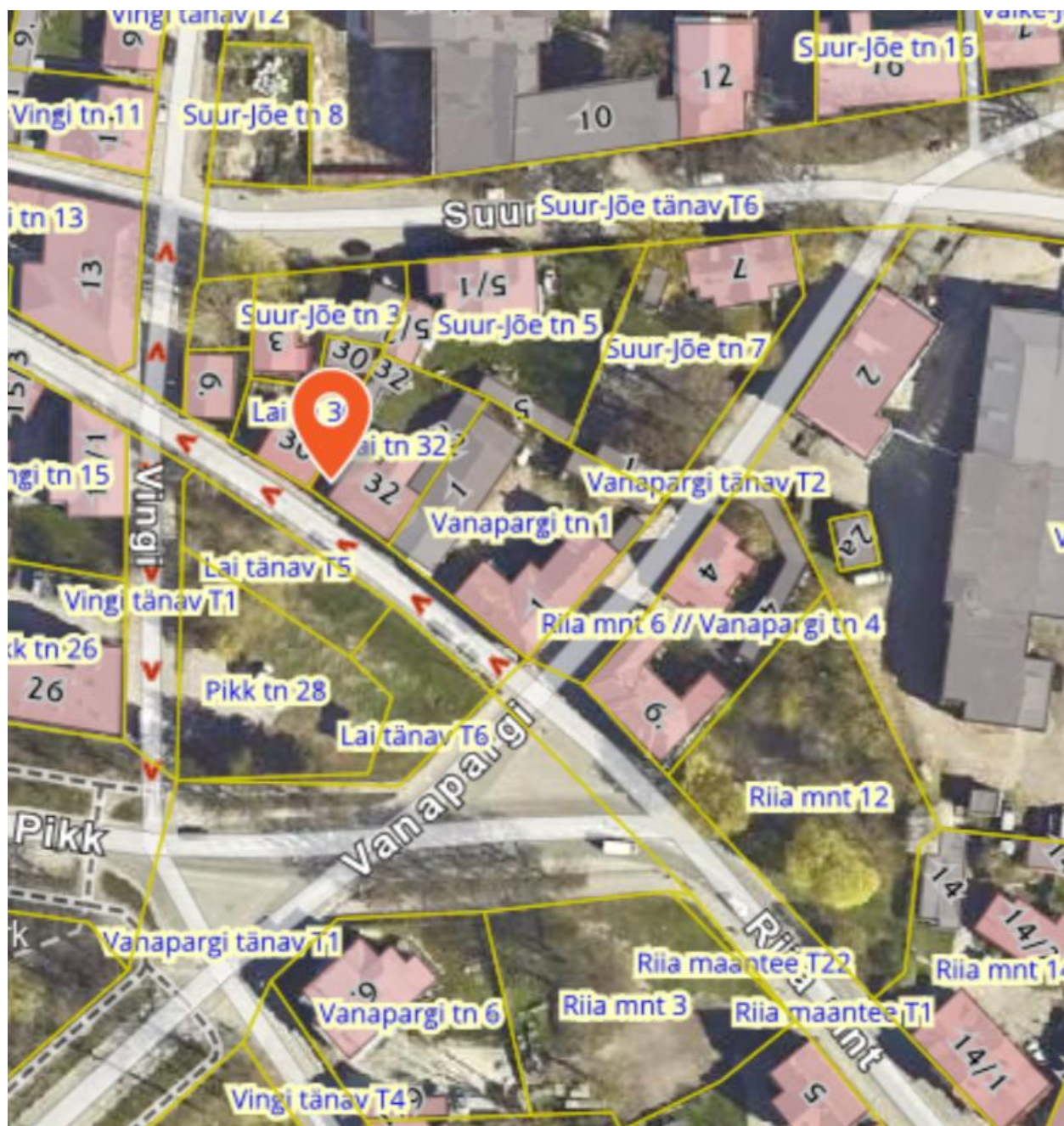
Hepta Group Energy OÜ
Registrikood 12502103
Teaduspargi 6/1, 12618 Tallinn

Tel./Fax: +372 5342 6358
E-post: info@hepta.ee
www.hepta.ee

SISUKORD

SISUKORD.....	2
ASUKOHASKEEM	3
SELETUSKIRI.....	4
ÜLDIST	4
1. PROJEKTLAHENDUS	5
2. KAABLI PAIGALDUSNÕUDED.....	6
3. MAANDAMINE JA MAANDUSPAIGALDISED.....	6
4. MASTID.....	6
5. TÄHISTUSED	7
6. KAITSEVÖÖND.....	7
7. MAASTIKU JA TEEDE TAASTAMINE.....	7
8. EHITUSTÖÖDE DOKUMENTEERIMINE	7
9. EHITUSJÄÄTMED	7
10. KÄIDUJUHEND.....	8
11. ELEKTRIPAIGALDISE AUDIT	8

ASUKOHA SKHEEM



Joonis 1. Objekti asukoht: Lai tänav T5, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond

SELETUSKIRI

ÜLDIST

Käesolevas tööprojektis 26202 on lahendatud võrgu ümberehitus kliendi soovil, Lai tänav T5, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakonnas.

Projekt on koostatud vastavalt:

1. Eestis kehtivatele seadustele, sh „Ehitusseadustik“ ja „Seadme ohutuse seadus“;
2. Majandus- ja taristuministri 05. juuli 2023 a. määrusele nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“;
3. Standardi seeriale EVS-HD 60364-4 „Madalpingelised elektripaigaldised“;
4. Standardile EVS-HD 60364-5-54 „Madalpingelised elektripaigaldised. Osa 5-54: Elektriseadmete valik ja paigaldamine. Maandamine ja kaitsejuhgid“;
5. Standardile EVS 932 „Ehitusprojekt“;
6. Standardile EVS-EN 61140 „Kaitse elektrilöögi eest. Ühisnõuded paigaldistele ja seadmetele“;
7. Eesti Energia võrgustandardile EE 10421629-JV;
8. Elektrilevi OÜ „Elektripaigaldise projekti koostamise juhend“ J352;
9. Elektrilevi OÜ projekteerimisülesannetele nr 520271, 01.09.2026.

Käesolevas projektis toodud materjalide tüübid on soovituslikud. Kasutada võib ka teisi samasuguste tehniliste andmetega materjale, mis on aktsepteeritavad Elektrilevi OÜ poolt. Alternatiivsete toodete kasutamine tuleb eelnevalt Tellijaga kooskõlastada.

Vähemalt kolm tööpäeva enne liiniehitustööde algust on ehitajal kohustus teavitada Elektrilevi OÜ vastava piirkonna käiduspetsialisti ja võtta ühendust kinnistute valdajatega, teavitades neid tööde teostamisest nende maaüksusel ning arvestama nende tingimuste ja nõudmistega, samuti arvestama kõikide tehnovõrkude valdajate kooskõlastuses esitatud tingimustega (vt. kooskõlastuste koondtabelit).

Kui ehitustööde käigus tehakse võrreldes tööprojektiga muudatusi, peab need eelnevalt kooskõlastama Elektrilevi OÜ tellimuse kuraatoriga, kes otsustab projekteerija kaasamise ja projekti dokumentide muutmise vajaduse.

Tööd teostada vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele normidele ning seadustele ja Elektrilevi OÜ nõuetele, kinni pidada töötervishoiu, tööohutuse ja elektriohutuse nõuetest ning headest tavadest. Tööd teostada kooskõlastatult Elektrilevi OÜ varahalduriga, enne ehitustööde algust teavitada kohalikku omavalitsust. Meetmed ohutuks tööks elektriseadmetel ja nende kaitsetsoonis määrata kindlaks tööjuhatuse koosolekul enne töödega alustamist.

1. PROJEKTLAHENDUS

Õhuliini tööd:

- Demonteerida Vingi AJ F5 õhuliini mastid nr 7, 8, 9 ja 12.
- Demonteerida õhuliin M6-M10 ja M8-M12.
- Paigaldada uus mast nr 7, mastile tõmmitis, olemasolev liini lahküliti kaabli ette, taastada liitumispunktide toited. Vingi tn 6 hoone sisestusvisang asendada uuega (AMKA 3x16+25). Suur-Jõe tn 3 sisestusvisang kinnitada uuele mastile.
- Paigaldada uus mast nr 8, mastile tugi, taastada liitumispunktide toited.
- M8-M8/1 paigaldada uus visang AMKA 3x16+25.
- Ehitada uus õhuliin alates mast nr 6 kuni mast nr 8 AMKA 3x120+95.
- Mast nr 8 kuni mast nr 9 AMKA 3x70+95.
- Paigaldada uus mast nr 9, mastile tugi. Lai tn 32 toide taastamiseks ühendada olemasolev maja sisestusvisang uue masti külge.
- Paigaldada mastile nr 10 tõmmitis, demonteerida olemasolev tugi.
- AJ16537 F1 mastile nr 14 paigaldada tugi.
- Uutele mastidele ehitada maandust.

Maakaablid

- Paigaldada mastide nr 9 ja nr 10 vahele kaabel AXP4x120.
- Vanapargi 1 toide taastada kaabliga AXP4x50

2. KAABLI PAIGALDUSNÕUDED

Haljasalal kaabelliin paigaldatakse lahtiselt kaablikaitsetorusse tugevusega 750N sügavusele vähemalt 0,7m. Tee alla kaabelliin paigaldatakse lahtiselt kaablikaitsetorusse tugevusega 750N sügavusele vähemalt 1m.

Tehnovõrkude ja puude kaitsevööndis kaevatakse käsitsi. Tagada olemasolevate puude kasvutingimuste säilimine. Käsitleda ehitustööde aegseid kõrghaljastuse kaitsemeetmeid (juurestiku ja võra kaitse).

Madalpinge maakaabli ristumisel ning rööpkulgemisel teiste kommunikatsioonidega tuleb järgida järgnevaid nõudeid:

Tehnorajatis	Rõhtvahekaugus rööpkulgemisel, m	Püstvahekaugus ristumisel, m
MP elektrikaabel	0,1**/0,2-0,5	0,0*/0,2
KP elektrikaabel	0,1**/0,2-0,5	0,1*/0,3
Kaugküttetorustik	0,5	0,2
Vee- ja kanalisatsioonitoru	1,0	0,3
Drenaaži- ja sadeveekanalisatsioon	1,0	0,3
Gaasitoru	1,0	0,3
Sidekaabel või –kanalisatsioon	0,25-0,5	0,0*/0,2

* Mõlemad kaablid on kaitstud katte, kaablikattekihi või kaitsetoruga.

** Sama kaablivaldaja.

Kaabli lipikutele peab kandma järgmised andmed:

1. Kaabli lõpp-punkt;
2. Kaabli number (olemasolul);

3. MAANDAMINE JA MAANDUSPAIGALDISED

Maanduspaigaldiste ehitamisel juhendada Elektrilevi OÜ kehtivast dokumendist P393 „Nõuded keskpinge mastlülituspunktide, keskpinge kaablivõrgu harukilpide, lõpumuhvide, alajaamade ja madalpingevõrgu maanduspaigaldiste ehituseks“.

Maanduri kiired ehitada võimalusel piki kaablitrasse.

Projekteeritud mastidele rajada maandurid, mis koosnevad vähemalt kahest 2m pikkusest vertikaalsest varrasmanduritest. Masti maanduspaigaldise maandusimpedantsi väärtus peab vastama 100Ω nõudele.

Peale maanduse ehitust tuleb teostada kontrollmõõtmised ning juhul, maandustakistus ületab lubatud väärtust, lisada vajalik arv horisontaal- ja vertikaalmaandureid.

4. MASTID

Puitpostid peavad vastama standardile EVS-EN 14229.

Projektala on lahendatud TAN-immutusega 10m ja 11m 2-klassi puitmastidega. Mastid paigaldada 2m sügavusele.

5. TÄHISTUSED

Elektripaigaldiste tähistamisel ja märgistamisel lähtuda JS dokumendist P346 / 4.

Kaabel tuleb kaevikusse paigaldades tähistada hoiatuslindiga. Hoiatuslint peab olema kollast värvi ning sisaldama musta värviga hoiatust, et tegemist on elektrikaabliga ja informatsiooni selle kaabli omaniku kohta. Hoiatuslinde paigaldussügavuseks on 30 cm ülalpool kaablit.

Kaabli otsad tuleb märgistada kaablilipikutega.

Kaablimumhvide faasid märgistada faasinumbritega. Numbrid peavad olema selgesti eristatavad (must number kollasel/valgel taustal), tähe kõrgus vähemalt 6 mm.

6. KAITSEVÖÖND

Projekteeritava maakaabelliini kaitsevöönd on piki kaabelliini kulgev ala, mida mõlemalt poolt piiravad liini äärmistest kaablitest 1 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid. Projekteeritava õhuliini ümber ulatub kaitsevöönd 2 meetri kaugusele liinist.

7. MAASTIKU JA TEEDE TAASTAMINE

Ehitustööde käigus tekkinud kahjustuste ulatus sõltub ehitusajast. Ehitajal lasub kohustus täita kaablikraav tihendatud pinnasega. Kaablikraavist tuleb liigne pinnas teisaldada. Ehitaja on kohustunud taastama tööde käigus kahjustada saanud pinnase, siluma ja täitma mehhanismide poolt tekitatud jäljed. Kõlvikult koristada tööde käigus tekkinud ehitusjäätmekogumised ja muu ehitusprahht. Ehitaja peab taastama kaablitrassi pealiskihi, murukatted, teekatte vastavalt nende endisele kujule. Taastamine teostada vastavalt katete taastamise plaanile. Tööde teostamisel kasutada keskkonnasõbralikke meetodeid.

8. EHITUSTÖÖDE DOKUMENTEERIMINE

Ehitustööde dokumenteerimisel lähtuda Eesti Vabariigi "Ehitusseadustikust" ja jaotusvõrgu elektripaigaldise kasutuselevõtu protseduurist. Ehituse järelevalvet teostab elektrivõrgu esindaja.

9. EHITUSJÄÄTMED

Jäätmete käitlemisel juhendada kohaliku omavalitsuse poolt kehtestatud korrast.

Ehituse Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevatel aladel vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhiste. Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele.

Tekkinud ehitusjäätmekogumised taaskasutatakse või kõrvaldatakse sellekohase jäätmeloaga ehitusjätmete käitluskohas. Üldjuhul tuleb püüda jäätmeteket vältida või vähendada.

Ehitusjätmete kogumine ja utiliseerimine on Töövõtja kohustus. Ehitusjätmete valdaja on kohustatud rakendama kõiki tehnoloogilisi ja muid võimalusi ehitus- ja lammutusjätmete liigiti kogumiseks tekkekohas ning korraldama oma jäätmete taaskasutamise või andma jäätmed käitlemiseks üle jäätmeluba omavale või jäätmekäitlejana registreeritud isikule.

Ehitusjäätmekogumised tuleb sorteerida liikidesse nende tekkekohal. Eraldi tuleb sorteerida mineraalsed

jäätmed (kivid ja ehituskivid) ning tõrva mittesisaldav asfalt. Tuleb rakendada kõiki võimalusi ehitusjätmete taaskasutamiseks.

Mahutid peavad olema tähistatud vastavalt kogutavatele jäätmeliikidele. Jätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohta on keelatud. Kõik ehitustööde ajal ajutiselt hõivatud tööpiirkonnad tuleb lepingu lõppedes taastada nende endises seisukorras.

10. KÄIDUJUHEND

Peale kaabelliini kasutuselevõttu, pärast esimest ekspluatatsioonиаastat, tuleb teha seadmete ja liinitrassi ülevaatus. Ülevaatus teha päevasel ajal, kontrollides põhjalikult elektriseadmete kõiki elemente. Kontrollimisel pöörata erilist tähelepanu järgmistele elementidele:

- liini trassile, seadmete seisukorrale ja kaablite kinnitusele,
- märkide, plakatite, hoiatuste ja pealkirjade olemasolule.

Seadmete ülevaatusel täita ülevaatus leht ja kanda sellele avastatud defektid (olemasolul). Defektide avastamisel määrab selle kõrvaldamise viisi ja ajapiirkonna varahaldur. Pärast esimest ekspluatatsioonиаastat lähtuda ülevaatuste ja hooldustööde planeerimisel jaotusvõrgu kaabelliinide hoolduskavade koostamise juhendist ja nõuetest.

11. ELEKTRIPAIGALDISE AUDIT

Vastavalt „Ehitusseadustikule“ (Riigikogu, RT I, 30.06.2023, 3), „Seadme ohutuse seadusele“ (Riigikogu, RT I, 10.02.2023, 32) ning „Auditi kohustusega elektripaigaldised ning nõuded elektripaigaldise auditile ja auditi tulemuste esitamisele“ (Majandus- ja taristuminister, RT I, 05.01.2024, 9) ehitatud elektripaigaldisele peab olema läbi viidud audit, mis hõlmab elektripaigaldise visuaalkontrolli, elektripaigaldise dokumentatsiooni kontrollimist ja kontrollarvutuste, mõõtmis- ja katsetustulemuste ja asjakohasel juhul ka käidukorralduse hindamist.