



TRANSPORDIAMET

Emmaste Osavalla Valitsus  
emmaste@hiiumaa.ee

Teie 22.12.2023 nr 8-4.1/440

Meie 02.01.2024 nr 7.2-2/24/2081-4

### **Haldi küla Meistri kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Meistri kinnistu detailplaneeringu (katastritunnus 20501:001:1520, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused elamu ja abihoonete rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Ristumiskoha puhul tuleb huvitatud isikul taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks. Oleme valmis kaaluma näidislahenduse väljastamist, milleks palume mahasõidu taotlusele lisada kinnistule koostatud geodeetiline alusplaan.
3. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Anna Palusalu  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: detailplaan 16.10.2023

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee

Valge 4 / 11413 Tallinn / 620 1200 / info@transpordiamet.ee / www.transpordiamet.ee  
Registrikood 70001490